



**Pardubice**

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení odpadů a ovzduší  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

č. jednací: OŽP/99977/24/FR

počet listů: 1

počet příloh: 0

vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová

Tel.: 466 859 191

e-mail: [radmila.frydova@mmp.cz](mailto:radmila.frydova@mmp.cz)

datum: 22.07.2024

Vážený

v zastoupení  
Renata Plíšková  
Pernerova 168  
530 02 PARDUBICE  
IDDS 2p74iry



## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Pardubice, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) (dále jen „ZJES“) ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě podané žádosti o vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) ze dne 17.07.2024

**██** zastoupen na základě plné moci společností Stavitelství Semtín s.r.o., IČ 275 47 175, Jahnova 8, 530 02 Pardubice, doručovací adresa Pernerova 168, 530 02 Pardubice, jmenovitě paní Renatou Plíškovou (dále jen „žadatel“), předložená projektová dokumentace pro společné oznámení záměru, zpracovatel Stavitelství Semtín s.r.o., IČ 275 47 175, Jahnova 8, 530 02 Pardubice, hlavní projektant Ing. František Pýcha, autorizace Ing. Zdeněk Vašák, ČKAIT 0700797, datum zpracování 06/2024 pro záměr:

**„Přístavba k rodinnému domu č. p. 68 v obci Spožil“ (dál též „záměr“) na pozemku p. č. 34/1, 36/3 a č. st. 51/2 k. ú. Spožil**

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

**Záměr „Přístavba k rodinnému domu č. p. 68 v obci Spožil“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný bez stanovení podmínek.**

II.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek.

### III.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů** dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

### IV.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. b) bod 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek.

### V.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod** podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek.

### VI.

**MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady** podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí, bez stanovení podmínek.

## Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 17.07.2024 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Přístavba k rodinnému domu č. p. 68 v obci Spožil“ na pozemku p. č. 34/1, 36/3 a č. st. 51/2 k. ú. Spožil.

Záměrem předloženého projektu je přístavba k jihozápadní straně stávajícího RD, která bude přízemní, nepodsklepená a bude mít obdélníkový půdorysný tvar. Přístavba bude zastřešena pultovou střechou s plechovou krytinou. V přístavbě jsou navrženy dvě místnosti: obývací pokoj a technická místnost. Do obývacího pokoje je vstup z rodinného domu navrženým otvorem, který bude vytvořen ze stávajícího okna. Technická místnost je propojena dveřmi s obývacím pokojem. V místě přístavby nebudou probíhat asanace, demolice ani žádné kácení dřevin nebude probíhat. Stavbou rodinného domu dojde k sejmutí ornice o ploše 42 m<sup>2</sup>.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat bez stanovení podmínek a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Ad II) Z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, není námitek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.**

**Ad III)** Z pohledu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění souhlasíme bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

**Ad IV)** Z pohledu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů není námitek. Pro záměr není třeba odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 2 písm. b) bod 3.

**Ad V)** Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů nejsou záměrem dotčeny.

**Ad VI)** Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je uvedená stavba možná. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča  
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

### **Doručí se**

Renata Plíšková, Stavitelství Semtín s.r.o., IČ 275 47 175, Pernerova 168, 530 02 Pardubice, IDDS 2p74iry – na základě plné moci

### **Na vědomí**

Obec Spožil, Na Okrajích 100, 530 02 Spožil, IDDS mxnb46j

### **Ke zveřejnění**

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotné_environmentální_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 23. 07.2024