

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 9574/2024/Pa

Č.j.: MmP 46043/2024

Vyřizuje: Paulišová, tel. +420466859179

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10

Pardubice, dne 2.4.2024



S00BX02DEQTO

K vyvěšení na úřední desku:

- Statutární město Pardubice, odbor informačních technologií, Štrossova 44, 530 21 Pardubice - internetové stránky MmP
- Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám, 530 21 Pardubice - elektronická úřední deska

ROZHODNUTÍ

ÚČASTNÍKU ŘÍZENÍ NEZNÁMÉHO POBYTU

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.1.2024 podal

Kryštof Kalhous, nar. 1.11.1988, Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2,
kterého zastupuje Vajka s. r. o., IČO 26835193, Kotlářská 265, Veveří, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

stavební úpravy a nástavba

na pozemku st. 358/9 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Pardubice (dále jen "stavba").

Druh a účel umístěvané stavby:

- jedná se o změnu dokončené stavby stavební úpravy a nástavbu bytového domu č.p. 1428 ul. Za Pasáží, Pardubice, Zelené Předměstí.

Určení prostorového řešení stavby:

- původní bytová jednotka ve 4. NP bude rozšířena do podkroví, vznikne mezonetový byt 3+kk o ploše 110 m²

- navržená nástavba tvoří nárožní vikýř s pásovým oknem a plochou střechou, vikýř bude tvořit zapuštěný kvádr do stávající střechy, kterou bude z všech stran lemován, max. výška hřebene střechy bude + 8,175 m od ±0,00 (±0,00=1. NP)
- 1 parkovacích stání bude zajištěno v docházkové vzdálenosti na základě smluvního vztahu.

Umístění stavby na pozemku:

- bytový dům na pozemku st. 358/9 k.ú. Pardubice je stávající – půdorysné ohraničení stavby bude zachováno.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stávající bytový dům je napojen na veřejnou technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami inž.sítí - napojení se nebude měnit
- napojení bytového domu na dopravní infrastrukturu bude je veřejné komunikace ul. Za Pasáží.

Stavba bude zahájena podchycením stávajících krovových konstrukcí navazujících na odstraňované konstrukce.

Samotná nástavba bude provedena z ocelové konstrukce, strop mezi 4. NP a 5. NP bude zesílen stropními trámy z IPE 200 vloženými mezi stávající ponechané dřevěné trámy. Ocelové sloupky budou z ocelové čtvercové trubky 100x100x5 mm, které budou vynášet střešní trámy z ocelových profilů IPE200.

Rám nástavby bude z vnější strany opláštěn sendvičovými panely s tepelným izolantem opláštěným lakovaným plechem, z vnitřní strany sádkartonovou konstrukcí, která bude zajišťovat požární odolnost konstrukce.

Nově budou provedeny podlahy v celém řešeném prostoru, budou vyměněny vnitřní dveře, zařizovací předměty.

Schodiště spojující 4. NP s nástavbou bude dřevěné, výstup na střechu bude z ocelových schodnic s dřevěnými náslapy.

Okna ve 4. NP zůstávají stávající, okna nástavby budou z hliníkových profilů, zasklena izolačním trojsklem.

Střecha nástavby bude plochá, z fólie mechanicky kotvené, přetížená dlažbou na terčích.

Stávající bytová jednotka je přístupná ze společné chodby schodiště, přístup bude zachován.

Z chodby nástavby bude servisní výstup na plochou střechu vikýře.

Domovní rozvody vody, kanalizace, el. energie jsou v bytové jednotce stávající, budou rozšířeny do půdní vestavby. Vytápění bytové jednotky bude elektrickými tepelnými rohožemi. Odtahový ventilátor od soc. zázemí nástavby bude vyveden nad střech nástavby.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku st. 358/9 v k.ú. Pardubice.
2. Současně se vymezuje část pozemku st. 358/9 v k. ú. Pardubice jako pozemek stavební tak, jak je zakresleno v situačním výkrese projektové dokumentace ověřené ve společném řízení.
3. Půdorysné ohraničení stavby bytového domu se nezmění, max. výška hřebene střechy bude + 8,175 m od ±0,00 (±0,00=1. NP).
4. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku st. 358/9 v k.ú. Pardubice.
5. 1 nové parkovací stání, normový počet parkovacích stání nad rámec požadavků původního bytového domu, bude zajištěno v docházkové vzdálenosti (do 300 m) na základě smluvního vztahu.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, zpracované oprávněnou osobou; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) úplné dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do **11/2024**.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
7. Stavba bude prováděna oprávněným zhotovitelem. Před zahájením stavebních prací stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby osvědčení o autorizaci). Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena.
8. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcem zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník, na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě.
9. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
10. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a na ochranu tepla.
11. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit dle ustanovení § 24 písm. e) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
12. Neodstavovat stavební mechanizaci na zelených plochách a přístupových cestách. Zabezpečit stavební materiály a odpady před rozfoukáním větrem. Na stavbě, v zařízení staveniště a v okolí stavby udržovat pořádek a čistotu.

13. Při stavebních a bouracích pracích minimalizovat prašnost a hlučnost (zkrápění, protihlukové bariéry,...). Znečištěnou komunikaci uvést neprodleně do původního stavu.
14. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody bydlení, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
15. Při provádění stavby bude stavebník dodržovat povinnosti stanovené v § 152 stavebního zákona.
16. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Pardubic, stavebního úřadu sp.zn. SZ_MMP 136897/2023 ze dne 27.11.2023:
Orgán ochrany životního prostředí:
 - V případě nalezení pobytových znaků zvláště chráněných živočichů a volně žijících ptáků je nutné záměr konzultovat s věcně a místně příslušným správním orgánem dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.
 - S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst.2 písm. c).
17. Budou dodrženy podmínky stanoviska Úřadu městského obvodu Pardubice I, odboru dopravy a životního prostředí č.j. ÚMOI/7664/2023/TAJ/Kř ze dne 14.11.2023:
 - Veškerá zařízení stavenišť, skládky materiálu, odpad ze stavební činnosti, stavební mechanismy, apod. budou přednostně umístěny a odstaveny na pozemcích investora.
 - V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, případě budou na místní komunikaci probíhat stavební práce je zhotovitel povinen požádat o zvláštní užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst.6 písm.c) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů příslušný silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, umístění stavebního zařízení, nebo provádění stavebních prací na veřejném prostranství - na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubice, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V obou výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení stavenišť a podmínky konečných úprav předmětných místních či účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).
 - Dotčené místní komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
 - Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.
 - V souvislosti s realizací stavby nedojde žádným způsobem k omezení parkování na přilehlých parkovacích místech.
 - Dojde-li k poškození veřejných prostranství v okolí stavby, které bude způsobeno mechanizací nebo staveništní dopravou, zajistí investor opravu či obnovu poškozených částí (obrubníky, chodník, vjezd na pozemek, zastávkový pruh, zeleň atd.).
18. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
19. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Kryštof Kalhous, nar. 1.11.1988, Za Pasáží 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Pavel Doležal, nar. 21.7.1966, Jezbořice č.p. 133, 530 02 Pardubice 2

Sabina Doležalová, nar. 17.6.1967, Jezbořice č.p. 133, 530 02 Pardubice 2

eStore CZ s.r.o., IČO 28787099, Starý Mateřov č.p. 152, 530 02 Pardubice 2

Josef Fiala, nar. 24.10.1967, 28. října č.p. 456, 533 03 Dašice v Čechách

Marek Hájek, nar. 22.9.1971, K Višňovce č.p. 1346, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Edita Jičínská, nar. 30.9.1975, Za Pasáží č.p. 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
DiS Lucie Konrádová, nar. 6.2.1981, U Háje č.p. 1504, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Bc. Markéta Kožíšková, nar. 11.3.1985, Za Pasáží č.p. 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Zdeněk Kysilko, nar. 10.8.1986, Za Pasáží č.p. 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Martin Neuman, zrušen trvalý pobyt na území ČR-trvalý pobyt neznámý
Petra Nováková, nar. 11.4.1989, Za Pasáží č.p. 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
MUDr. Tomáš Rejda, nar. 30.10.1953, K Barvírně č.p. 234, Nové Jesenčany, 530 02 Pardubice 2
Hana Rejdová, nar. 20.8.1965, K Barvírně č.p. 234, Nové Jesenčany, 530 02 Pardubice 2
Ing. Tereza Řihová, nar. 28.8.1988, Bezručova č.p. 145/12, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Martin Szkandera, nar. 27.12.1983, Za Pasáží č.p. 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Petr Šrůta, nar. 1.12.1966, Mrštíkova č.p. 904/8, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Šárka Terpajová, nar. 26.4.1977, Bubeníkova č.p. 519, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Alice Vaňková, nar. 12.4.1973, Hrubínova č.p. 1459/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Kateřina Vašulinová, nar. 4.1.1987, Za Pasáží č.p. 1428, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 19.1.2024 podal žadatel žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

K žádosti byla doložena plná moc k zastupování žadatele společností Vajka s.r.o., IČO 26835193, se sídlem Kotlářská 265/5, 602 00 Brno-Veverí.

Opatřením ze dne 14.2.2024 stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům; od ústního jednání a ohledání na místě stavební úřad upustil a určil lhůtu, do kdy mohli dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky.

V společném řízení se povinně aplikuje koncentrační zásada, tzn., že závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. V tomto stanoveném termínu má tedy stavební úřad k dispozici kompletní podklady pro vydání rozhodnutí. Proto současně s oznámením o zahájení společného řízení stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že mají, v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a určil jim k tomu přiměřenou lhůtu.

Okruh účastníků společného řízení stanovil v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona. Účastníkem společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k stavebního zákona jsou stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být společným rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním, prováděním a užíváním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Oznámení o zahájení společného řízení a další úkony v řízení stavební úřad účastníkům řízení doručoval v souladu s ustanovením § 94m odst.2 stavebního zákona, tzn. jednotlivě. Účastníku řízení neznámého pobytu Martinu Neumanovi stavební úřad doručoval v souladu s ustanovením § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tzn. veřejnou vyhláškou. Stejným způsobem bude doručeno i rozhodnutí ve věci.

Podkladem pro rozhodnutí stavebního úřadu byla mj. stanoviska, závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů. Žádost obsahovala dokumentaci pro společné řízení zpracovanou autorizovanou osobou.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 941 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Předmětné řízení prokázalo, že umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

V průběhu společného řízení postupoval stavební úřad v souladu se zákonem a ostatními právními předpisy, které jsou součástí právního řádu; uplatňoval svoji pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena. Stavební úřad šetří práva nabytá v dobré víře, jakož i oprávněné zájmy osob, jichž se činnost správního orgánu v jednotlivém případě dotýká a může zasahovat do těchto práv jen za podmínek stanovených zákonem v nezbytném rozsahu. Stavební úřad dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i o to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Stavební úřad postupoval při svém rozhodování v souladu s ustanovením § 3 správního řádu, tzn., že postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti a to v takovém rozsahu, který je nezbytný k tomu, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry apod.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městský obvod Pardubice I, Statutární město Pardubice, Tomáš Hejčl, Dana Procházková, Ing. Vojtěch Randák, Bc. Lucie Randáková, MUDr. Tomáš Rejda, Hana Rejdová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Magistrátu města Pardubic, stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ustanovení. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

„otisk úředního razítka“

Markéta Paulišová
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. b) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 28.2.2024

Obdrží:

účastníci řízení podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona (dodejky): Účastníku řízení neznámého pobytu doručováno veřejnou vyhláškou dle § 25 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Martin Neuman