

Městský obvod – Statutární město Pardubice městský obvod Pardubice I

U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

Č. j. ÚMOI/174/2026/SEKR/Kal

Ev. č. 486/2026

Spis. zn. 159/2026

Z á p i s

z 98. schůze Rady městského obvodu Pardubice I, která se konala dne 14. 01. 2026 od 16:00 h v kanceláři starosty

Přítomni: Filip Šťastný, Ing. Zuzana Klimplová, Ing. Pavel Mareš
Ing. Gabriela Křížková
(dále jsou jména uváděna bez titulů)

Omluveni: Ing. Jiří Lejhanec, Mgr. David Kollert

Host: Pavel Kvapil

Schůzi zahájil starosta městského obvodu Pardubice I a přivítal všechny zúčastněné. Zároveň konstatoval, že zasedání Rady městského obvodu Pardubice I je usnášeníschopné.

I.

Program 98. schůze Rady městského obvodu Pardubice I

1. Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích
2. Vyjádření k žádosti do komise pro pozemky a reklamu
3. Vyjádření k projektové dokumentaci
4. Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství
5. Dohoda o narovnání – KVB
6. Rozhodnutí zadavatele VŘ 18/2025 „Obnova krytu ul. Gebauerova“
7. Rozhodnutí zadavatele VŘ 19/2025 „Opravy, údržba, revize elektrických zařízení 2026–2027“
8. Rozhodnutí zadavatele VŘ 20/2025 „Rámcová dohoda – opravy komunikací (dlážděné povrchy) 2026“
9. VŘ 1/2026 „PD – Dašická I. a IV. etapa“
10. VŘ 2/2026 „Účelová komunikace Bratranců Veverkových“
11. VŘ 3/2026 „Oprava chodníku Závodu míru – dlažba“
12. Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace MO Pardubice I - Mistrovství České republiky v Badmintonu - NA STŮL
13. Diskuze

Program 98. schůze Rady MO Pardubice I byl schválen

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

II.

Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu 98. schůze RMO Pardubice I

Zapisovatelem zápisu 98. schůze rady byla jmenována: Ing. Gabriela Křížková

Ověřovateli zápisu 98. schůze RMO byli jmenováni: Ing. Zuzana Klimplová

Ing. Pavel Mareš

1.

Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 1.1

Usnesení č. 1356 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním **prodejního zařízení – restaurační předzahrádky, zmrzlinového vozíku, reklamního zařízení, v Pardubicích**, v termínech:

- **Lokace: ul. Jiřího z Poděbrad před č.p. 2588 – „Mlsná káva“:**
 1. Zimní předzahrádka **od data nabytí právní moci povolení do 31. 3. 2026**, výměra 13 m²
 2. Zimní předzahrádka **od data nabytí právní moci povolení nejdříve od 1. 10. 2026 do 31. 3. 2027**, výměra 13 m²
 3. Letní předzahrádka **od data nabytí právní moci povolení nejdříve od 1. 4. 2026 do 30. 09. 2026**, výměra 35 m²
 4. Zmrzlinový vozík **od data nabytí právní moci povolení nejdříve od 1. 5. 2026 do 30. 9. 2026**, výměra 0,8m x 1,7m
 5. Reklamní zařízení **od data nabytí právní moci povolení do 31. 3. 2027**, výměra 1 m²

Žadatelem je fyzická osoba s oprávněním podnikat Aleš Bárta, místem podnikání Bohdanečská 9, 530 09 Pardubice - Trnová, IČO: 42936560.

Bod 1.2

Usnesení č. 1357 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním **prodejního zařízení – restaurační předzahrádky - vozovka, v Pardubicích, ul. Štefánikova před čp. 1053 – provozovna „Vinárna Sklep“, v termínu od data nabytí právní moci tohoto povolení nejdříve od 1. 5. 2026 do 30. 9. 2026**, se zábořem 22 m² (š.4m x d. 5,5m), viz. situační nákres.

Žadatelem je fyzická osoba s oprávněním podnikat Ing. Jiří Reter, místem podnikání U Moruší 437, 530 06 Pardubice - Svítkov, IČO: 47460971.

Bod 1.3

Usnesení č. 1358 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce – **běžecský závod Valentýnský běh, s trasou dle nákresu se startem a cílem na nádvoří zámku, dne 21. 02. 2026 od 12:00 hod do 16:00 hod.**

Žadatelem je právnická osoba Sportvisio z.s., se sídlem Střední 1724, Hradec Králové 500 08, IČO: 01227602.

Bod 1.4

Usnesení č. 1359 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce – **Utkání nejvyšší basketbalové soutěže mužů, ul. Dašická v termínech:**

14., 21., 24., 28., 31. leden 2026,

4., 7., 11., 14., 17. únor 2026

5., 14., 21., 25., 28. březen 2026

1., 4., 11., 15., 17., 19., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27., 28., 29. duben 2026

1., 2., 3., 4., 5., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16. květen 2026

vždy v době zápasu od 17:30 hod a 4 hodiny před až 1 hodinu po zápase. V rámci akce bude zřízeno parkování před Gymnáziem Dašická a na ulici Dašická od odbočky ke Gymnáziu až po křižovatku s ulicí Ke Kamenci.

Žadatelem je právnická osoba BK Pardubice, a.s., se sídlem V Ráji 311, Pardubice 530 02, IČO: 27654796.

Bod 1.5

Usnesení č. 1360 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním **přenosného reklamního zařízení** z důvodu propagace provozovny – nehtové studio – „Doll nails“, **v termínu od data nabytí právní moci povolení do 31. 12. 2026,** ul. **Smilova před č. p. 396, v Pardubicích.**

Žadatelem je zahraniční fyzická osoba s oprávněním podnikat Thi Hong Tuyen Pham, místem podnikání Smilova 349, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČO: 06227066.

Bod 1.6

Usnesení č. 1361 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce – **Gočárův běh**, dle přiložené trasy, **dne 23. 5. 2026 od 13:00 hod do 18:00 hod.**

Žadatelem je právnická osoba Sportvisio, z.s., se sídlem Střední 1724, Hradec Králové 500 08, IČO: 01227602.

Bod 1.7

Usnesení č. 1362 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním **prodejního zařízení – restaurační předzahrádky** před vlastní provozovnou, v Pardubicích, náměstí Republiky před č.p. 55, v termínech **od data nabytí právní moci tohoto povolení do 31. 12. 2026**, se zábořem š. 8m x d.10m. **V případě plánované rekonstrukce nám. Republiky žadatel odstraní zařízení předzahrádky nejdéle do 7 dnů od zaslání výzvy k odstranění.**

Žadatelem je právnická osoba Nejen55 s.r.o., se sídlem náměstí Republiky 55, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČO: 05190410.

Bod 1.8

Usnesení č. 1363 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním akce „**NHL – Den hokeje v Česku**“ v Pardubicích, Pernštýnské náměstí a ul. Klášterní č. p. 52 dle situačního nákresu **v termínu od 2. 3. 2026 do 10. 3. 2026 za podmínky, že žadatel odpovídá za poškození nebo znečištění způsobená zvláštním užíváním, která vzniknou jeho zaviněním v době užívání. Zajistí dostatečný počet odpadkových košů v prostorách užívaných zvl. užíváním a zajistí úklid celého Pernštýnského náměstí a přilehlých ulic (ul. Pernštýnská, ul. Klášterní, ul. Zelenobranská, ul. Sv. Anežky České) včetně výsypu odpadkových košů stávajících provozovaných Statutárním městem Pardubice. Průběh samotné akce proběhne 6. 3. 2026 od 11:00 hod do 22:00 hod, 7. 3. 2026 od 12:00 hod do 22:00 hod, 8. 3. 2026 od 7:00 hod deinstalace zařízení.** V rámci akce budou umístěna tato zařízení:

Pernštýnské náměstí: stany, nafukovací hřiště, technika pro přenos NHL zápasu, zápasu, parkování – technika TV NOVA,

Ul. Klášterní č. p. 52: kontejner, mobilní toalety.

Žadatelem je právnická osoba Periiinvest a.s., se sídlem Janáčkovo nábřeží 1101/23, 150 00 Praha 5, IČO: 26750520.

Bod 1.9

Usnesení č. 1364 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním **pevné překážky - Biblioboxu, v Pardubicích, Masarykovo nám. před č.p. 1458**, se zábořem plochy 1 m², **v termínu od data nabytí právní moci povolení do 31. 12. 2026.**

Žadatelem je příspěvková organizace Krajská knihovna v Pardubicích, se sídlem Pernštýnské náměstí 77, 530 02 Pardubice – Staré Město, IČO: 00085219.

Bod 1.10

Usnesení č. 1365 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním celkem **2 ks přenosných reklamních zařízení – chodník**, z důvodu propagace provozovny, **v Pardubicích, Palackého třída před č.p. 1930 a ul. Jindřišská před č.p. 2023, v termínu od data nabytí právní moci povolení do 31. 12. 2026** se zábořem plochy 1 m².

Žadatelem je právnická osoba Vesna, a.s., se sídlem Čeperka 306, 532 15 Čeperka, IČO: 60108614.

Bod 1.11

Usnesení č. 1366 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním **prodejního zařízení – restaurační předzahrádky** - vozovka, chodník, v Pardubicích, **Pernštýnské náměstí před čp. 4. – Bohémská hospoda, od data nabytí právní moci povolení nejdříve od 1. 4. 2026 do 31. 10. 2026**, se zábořem: vozovka – plato – 44 m² (8m x 5,5m), chodník 38 m², celkem 82 m².

Žadatelem je právnická osoba Šnyt s.r.o., se sídlem Ke Koupališti 57, Cihelna, 530 09 Pardubice, IČO: 03638952.

2.

Vyjádření k žádosti do komise pro pozemky a reklamu

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 2.1

Usnesení č. 1367 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

- a) **výpůjčkou části pozemků** označených jako p.p.č. 2650/4 o výměře 181 m², p.p.č. 96/15 o výměře 21 m², p.p.č. 96/8 o výměře 22 m², p.p.č. 2665/41 o výměře 98 m², p.p.č. 90/12 o výměře 43 m², p.p.č. 90/14 o výměře 7 m², p.p.č. 90/13 o výměře 1 m², vše v k.ú. Pardubice za účelem stavebních úprav chodníků, komunikace a zpevněných ploch v rámci stavby „**Bytový dům Jiráskova, Karlovina**“
- b) **bezúplatným převodem vybudovaných stavebních úprav na částech pozemků** označených jako p.p.č. 2650/4 o výměře 181 m², p.p.č. 96/15 o výměře 21 m², p.p.č. 96/8 o o výměře 22 m², p.p.č. 2665/41 o výměře 98 m², p.p.č. 90/12 o výměře 43 m², p.p.č. 90/14 o výměře 7 m², p.p.č. 90/13 o výměře 1 m², vše v k.ú. Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, po kolaudaci.
- Žadatelem je právnická osoba CFG Karlovina s.r.o., se sídlem Jana Palacha 2944, 530 02 Pardubice- Zelené Předměstí, IČO: 19868910.

Bod 2.2

Usnesení č. 1368 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

se **zřízením budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene** na části pozemku označeného jako p.p.č. 598/88 v k.ú. Pardubice za účelem uložení venkovního vedení NN (přeložka) v rámci akce „IZ-12-2003387, HZS_Pce JUDr. Krpaty p.č.1361/1 sloup nn“.

Žadatelem je právnická osoba ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín - IV- Podmokly, IČO: 24729035.

3.

Vyjádření k projektové dokumentaci

Předkladatel: Filip Šťastný

Bod 3.1

Usnesení č. 1369 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „FTTX_Č_FIS_PAZAV1_Pardubice-Závodu_OK“. Předmětná stavba řeší výstavbu nového podzemního komunikačního vedení v obci a nových nadzemních sloupků.

Žadatelem je právnická osoba ZLINPROJEKT a.s., se sídlem Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín-Louky, IČO: 25519662.

Bod 3.2

Usnesení č. 1370 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o povolení změny záměru před dokončením „AC hotel Pardubice – vestavba do novostavby objektu „Galerie Pardubice“, který byl povolen stavebním povolením obecného stavebního úřadu Magistrátu města Pardubice dne 7. 9. 2023.

Žadatelem je právnická osoba REDSTONE HOUSE s.r.o., se sídlem tř. Kosmonautů 1221/2a, 779 00 Olomouc, zastoupený na základě plné moci fyzickou osobou s oprávněním podnikat Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, s místem podnikání Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, IČO: 67486592.

Bod 3.3

Usnesení č. 1371 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o povolení změny záměru před dokončením „Galerie Pardubice“. který byl povolen stavebním povolením obecného stavebního úřadu Magistrátu města Pardubice dne 7.9.2023.

Žadatelem je právnická osoba REDSTONE HOUSE s.r.o., se sídlem tř. Kosmonautů 1221/2a, 779 00 Olomouc, zastoupený na základě plné moci fyzickou osobou s oprávněním podnikat Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, s místem podnikání Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, IČO: 67486592.

Bod 3.4

Usnesení č. 1372 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o povolení změny záměru před dokončením „**Galerie Pernerka-Dočasné objekty zařízení staveniště**“, který byl povolen společným povolením obecného stavebního úřadu Magistrátu města Pardubice dne 2. 1. 2025.

Žadatelem je právnická osoba REDSTONE HOUSE s.r.o., se sídlem tř. Kosmonautů 1221/2a, 779 00 Olomouc, zastoupený na základě plné moci fyzickou osobou s oprávněním podnikat Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, s místem podnikání Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, IČO: 67486592.

Bod 3.5

Usnesení č. 1373 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o povolení změny záměru před dokončením „**Premiere Cinemas Galerie Pernerka**“ - vestavba do novostavby objektu „**Galerie Pardubice**“, který byl povolen stavebním povolením obecného stavebního úřadu Magistrátu města Pardubice dne 7. 9. 2023

Žadatelem je právnická osoba REDSTONE HOUSE s.r.o., se sídlem tř. Kosmonautů 1221/2a, 779 00 Olomouc, zastoupený na základě plné moci fyzickou osobou s oprávněním podnikat Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, s místem podnikání Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, IČO: 67486592.

Bod 3.6

ZRUŠENO

Bod 3.7

Usnesení č. 1374 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „**PCE-Rek. HV B Palackého mezi TB 5025-5023**“.

Žadatelem je právnická osoba iprojektinfo s.r.o., se sídlem Šeříková 98/8, 637 00 Brno, IČO: 07691670.

Bod 3.8

Usnesení č. 1375 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

n e m á p ř i p o m í n e k

k žádosti o povolení změny/opravy stávajícího sjezdu na pozemní komunikaci II. třídy (ul. Jungmannova) nacházející se na pozemku 2083/26 v k. ú. Pardubice.

Žadatelem je XXX.

4.

Návrh na udělení souhlasu s užíváním veřejného prostranství

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1376 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s umístěním zařízení k sportovní akci **Juniorský maraton 2026**, v Pardubicích, Park na Špici na p.p.č. 503/7/ a p.p.č. 503/8 v k.ú. Pardubice, **v termínu 31. 03. 2026 od 08:00 hod – 16:30 hod**, se zábořem 85 m².

Žadatelem je spolek Juniorský maratonský klub z.s., se sídlem Františka Křížka 11, 170 00 Praha 7, IČO: 22902147.

5.

KVB – Dohoda o narovnání

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1377 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s c h v a l u j e

uzavření dohody o narovnání s KVB advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČO: 01460412, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

6.

**Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele VŘ 18/2025 „Obnova krytu
ul. Gebauerova“**

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1378 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

r o z h o d l a

podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve věci zakázky č. **VŘ 18/2025: „Obnova krytu ul. Gebauerova“** tak, že nejvhodnější nabídkou je nabídka firmy **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, IČO: 25253361, s nabídkovou cenou ve výši 8.142.000,- Kč bez DPH**, na druhém místě se umístila nabídka firmy **SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599 s nabídkovou cenou ve výši 8.956.263,05,- Kč bez DPH.**

7.

**Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele VŘ 19/2025
„Opravy, údržba, revize elektrických zařízení 2026–2027“**

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1379 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

r o z h o d l a

podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se směrnicí městského obvodu Pardubice I č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek v platném znění ve věci zakázky č. **VŘ 19/2025: „Opravy, údržba, revize elektrických zařízení 2026–2027“** tak, že jedinou nabídkou je nabídka fyzické osoby s oprávněním podnikat **Daniel Kadlec, s místem podnikání Popkovičská 680, 530 06 Pardubice, IČO: 71932623, s nabídkovou cenou ve výši 12 748,- Kč bez DPH.**

8.

Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele VŘ 20/2025
„Rámcová dohoda – opravy komunikací (dlážděné povrchy) 2026“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1380 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

r o z h o d l a

podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve věci zakázky č. **VŘ 20/2025: „Rámcová dohoda – opravy komunikací (dlážděné povrchy) 2026“** tak, že nejvhodnější nabídkou je nabídka firmy **Marek Lédl, se sídlem Počáply 98, 533 04 Sezemice IČO: 73595420, s nabídkovou cenou ve výši 9.695,00,- Kč bez DPH**, na druhém místě se umístila nabídka firmy **GRANO Skuteč spol. s r. o., se sídlem Zvěřinova 1020, 539 73 Skuteč, IČO: 60913088 s nabídkovou cenou ve výši 24.994,00,- Kč bez DPH.**

Výběrové řízení č. VŘ 1/2026 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku – I. a IV. etapa“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1381 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

1) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 1/2026 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku – I. a IV. etapa“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 1/2026 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku – I. a IV. etapa“**, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

- 1) PRODIN a.s., IČ:25292161, se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
- 2) VECTURA Pardubice s.r.o., IČ:03020223, se sídlem, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice
- 3) Ing. Tomáš Pospíšil, IČ: 08006393, se sídlem 17. listopadu 400, 530 02 Pardubice

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. 1/2026:

- Filip Šťastný
- Ing. Jiří Lejhanec
- Mgr. David Kollert
- Ing. Zuzana Klímplová
- Ing. Pavel Mareš
- Mgr. Filip Sedlák

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Bohdan Šeda, Pavel Kvapil

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

5) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 18. 02. 2026 v 16.00 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

Termín: 30. 1. 2026

Výběrové řízení č. VŘ 2/2026 „Účelová komunikace Bratranců Veverkových“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1382 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

1) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 2/2026 „Účelová komunikace Bratranců Veverkových“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 2/2026 „Účelová komunikace Bratranců Veverkových“**, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

1) Chládek a Tintěra a.s., IČ:25253361, se sídlem K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

2) MIROS Pardubice a.s., IČ:27523934, se sídlem Hradecká 545, 533 52 Pardubice

3) SKANSKA a.s., IČ:26271303, Křížkova 682/34a, 186 00 Praha8 - Karlín

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. 2/2026:

- Filip Šťastný

- Ing. Jiří Lejhanec

- Mgr. David Kollert

- Ing. Zuzana Klimplová

- Ing. Pavel Mareš

- Mgr. Filip Sedlák

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Bohdan Šeda, Pavel Kvapil

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

5) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 18. 02. 2026 v 16.00 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

Termín: 30. 1. 2026

11.

Výběrové řízení č. VŘ 3/2026 „Oprava chodníku Závodu míru - dlažba“

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1383 (98/01/26)

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada městského obvodu Pardubice I

2) s c h v a l u j e

výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 3/2026 „Oprava chodníku Závodu míru – dlažba“**, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2) r o z h o d l a

o uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele jako otevřenou výzvu,

3) s c h v a l u j e

následující dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení č. **VŘ 3/2026 „Oprava chodníku Závodu míru – dlažba“**, dle směrnice č. 12 Zadávací řád veřejných zakázek malého rozsahu:

1) Swietelsky stavební s.r.o., IČ:48035599, se sídlem Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice

2) MARHOLD a.s., IČ:15050050, se sídlem Motoristů 24, 530 06 Pardubice

3) M-SILNICE a.s., IČ: 42196868, se sídlem Husova 1697, 530 03 Pardubice

4) s t a n o v u j e

a) členy do hodnotící komise pro vybrání nejvhodnější nabídky na realizaci záměru č. 3/2026:

- Filip Šťastný
- Ing. Jiří Lejhanec
- Mgr. David Kollert
- Ing. Zuzana Klímplová
- Ing. Pavel Mareš
- Mgr. Filip Sedlák

b) náhradníky: Ing. Dominik Bečka, Mgr. Bohdan Šeda, Pavel Kvapil

c) zapisovatele: Ing. Gabrielu Křížkovou

5) u k l á d á

svolat hodnotící komisi na 18. 02. 2026 v 16.00 hodin

Zodpovídá: Ing. Gabriela Křížková

Termín: 30. 1. 2026

12.

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka místní komunikace – městského obvodu
Pardubice I v souladu se zákonem o pozemních komunikacích**

Předkladatel: Filip Šťastný

Usnesení č. 1384 **(98/01/26)**

(pro 3, proti 0, zdrž. 0)

Rada MO Pardubice I

s o u h l a s í

z titulu vlastníka místní komunikace dle § 25 zákona o pozemních komunikacích s pořádáním
**sportovní akce – Mistrovství České republiky v Badmintonu, ulice Dašická, pravá část
komunikace, od parkoviště Gymnázia Dašická po odbočku ulice Ke Kamenci v délce cca 400
metrů – viz situační nákres.**

v termínu od 30. 1. 2026 do 1. 2. 2026 od 8:00 hod do 21:00 hod

Žadatelem je právnická osoba TJ Sokol Polabiny z.s., se sídlem Nová 282, Pardubice

IČO: 13584642.

13.
Diskuze

Příští schůze RmO 28. 01. 2026 od 16:00 hodin v kanceláři starosty.

Zápis vyhotoven dne: 14. 01. 2026
Zpracovala: Ing. Gabriela Křížková

Filip Šťastný
starosta městského obvodu Pardubice I

Ověřovatelé:

.....
Ing. Zuzana Klimplová

.....
Ing. Pavel Mareš

Přílohy:

Příloha č. 1. Dohoda o narovnání (KVB advokátní kancelář s.r.o.)

Příloha č. 2. Výzva k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 1/2026 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku – I. a IV. etapa“

Příloha č. 3. Výzva k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 2/2026 „Účelová komunikace Bratřanců Veverkových“

Příloha č. 4. Výzva k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 3/2026 „Oprava chodníku Závodu míru – dlažba“

Dohoda o narovnání

KVB advokátní kancelář s. r. o.

se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice

IČO: 01460412, DIČ: CZ01460412

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 31924

zastoupená jednatelem JUDr. Mgr. Lukášem Váňou, Ph.D.

(dále též jen „**Advokátní kancelář**“)

a

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

se sídlem úřadu městského obvodu U Divadla 828, 530 02 Pardubice

IČO: 00274046

zastoupené starostou městského obvodu Filipem Šťastným

(dále též jen „**Klient**“)

(dále společně též jen „**účastníci Dohody**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

tuto

Dohodu o narovnání

(dále jen „**Dohoda**“)

Článek I.

Preamble

1. Dne 27. 6. 2013 spolu účastníci Dohody uzavřeli smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „**Smlouva**“) na dobu určitou do 31. 12. 2013 na jejímž základě se advokátní kancelář zavázala poskytovat pro potřeby Klienta právní služby v rozsahu standardizovaného balíčku BASIC, přičemž obsah balíčku byl vymezen v obchodních podmínkách Advokátní kanceláře, a za předem stanovenou odměnu, sjednanou v čl. III. specifikované smlouvy. Tato smlouva přitom nabyla účinnosti dne 1. 7. 2013.
2. Dne 2. 12. 2014 uzavřeli účastníci Dohody dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým se změnil rozsah poskytovaných právních služeb na rozsah standardizovaného balíčku STANDARD, jehož obsah byl podrobně vymezen v obchodních podmínkách Advokátní kanceláře a taktéž se v souvislosti s tím změnila výše odměny za poskytované právní služby.

3. Dne 24. 1. 2023 uzavřeli účastníci Dohody dodatek č. 2 ke Smlouvě, jehož předmětem byla změna Smlouvy týkající se odměny za poskytované právní služby a taktéž změna obchodních podmínek, s účinností od 1. 2. 2023.
4. Dne 16. 2. 2024 uzavřeli účastníci Dohody dodatek č. 3 ke Smlouvě, jehož předmětem byla změna Smlouvy v rozsahu poskytovaných služeb a taktéž změna výše odměny za poskytované služby.
5. Klient je povinným subjektem pro zveřejňování smluv v registru smluv podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
6. S ohledem na ustanovení § 8 odst. 3 zákona o registru smluv měl přitom Klient povinnost uveřejnit Smlouvu, i se všemi jejími Dodatky.
7. Účastníci Dohody shodně konstatují, že ke dni uzavření této Dohody nedošlo ze strany Klienta k uveřejnění Smlouvy, jakožto ani k uveřejnění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 ke Smlouvě a že jsou si vědomi právních důsledků spojených s nesplněním této povinnosti, kterými je zrušení smlouvy a dodatků k ní, a to od počátku.
8. Za shora uvedených důvodů proto účastníci Dohody uzavírají tuto Dohodu za účelem narovnání veškerých sporných skutečností, které mají původ ve výše uvedené Smlouvě a navazujících jednáních.

Článek II. Sporné body

1. Účastníci dohody shodně prohlašují, že jsou mezi nimi sporné a pochybné následující otázky:
 - a) Zda je advokátní kancelář povinna poskytovat právní služby, i přesto, že došlo ke zrušení Smlouvy a dodatků k ní od počátku.
 - b) Zda je Klient povinen platit za poskytované právní služby odměnu a v jaké výši.
 - c) Zda účastníci Dohody byly a jsou vázáni Smlouvou ve znění jejích pozdějších dodatků, specifikovaných v článku I. této dohody, a to i přes její zrušení.

Článek III. Obsah narovnání

1. Advokátní kancelář prohlašuje, že i přes zrušení Smlouvy a dodatků k ní se cítí být původní Smlouvou, jakož i jejími následnými dodatky č. 1 až 3, vázána.
2. Na základě této dohody se advokátní kancelář zavazuje i nadále poskytovat právní služby v rozsahu uvedeném ve Smlouvě, aktuálně ve znění dodatku č. 3 ke Smlouvě.
3. Klient prohlašuje, že i přes zrušení Smlouvy a dodatků k ní se cítí být původní Smlouvou, jakož i jejími následnými dodatky č. 1 až 3, vázán.
4. Na základě této dohody se Klient zavazuje platit za poskytované právní služby odměnu uvedenou ve Smlouvě, aktuálně ve znění dodatku č. 3 ke Smlouvě.
5. Účastníci Dohody shodně prohlašují, že mezi nimi došlo k vypořádání všech dosavadních plnění vyplývajících nebo souvisejících s předmětnou smlouvou a nebudou tak uplatňovat či vymáhat nároky z toho plynoucí.

Článek IV. Závěrečná ujednání

1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků Dohody touto Dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou Městského obvodu Pardubice I, usnesením č. ze dne
3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky Dohody a účinnosti pak dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
4. Tato dohoda se pořizuje ve dvou stejnopisech, z nichž po každém obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podepsáním přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodli na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Přílohy k této dohodě tvoří Smlouva a všechny dodatky k ní, specifikované v článku I. této Dohody.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....
Za Klienta
**Statutární město Pardubice -
městský obvod Pardubice I**
Filip Šťastný
starosta městského obvodu

.....
za Advokátní Kancelář
KVB advokátní kancelář s. r. o.
JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D.
jednatel

MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

Zadávací podmínky a výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) VŘ 1/2026 „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku – I. a IV. etapa“

zadávanou podle směrnice č. 12 – Zadávací řád zakázek malého rozsahu kategorie II.

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČ:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxht
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/26/V000xxxxx
Druh výběrového řízení:	Otevřená výzva

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky a služby s názvem „PD – Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku – I. a IV. etapa“.

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

2) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro povolení záměru a provedení stavby, včetně inženýrské činnosti pro získání vyjádření DOSS pro podání žádosti o povolení záměru. Jedná se o rekonstrukci předmětného vnitrobloku – PD – Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku – I. a IV. etapa, zpevněných i nezpevněných ploch, dle zpracované studie společností PRODIN a.s. (viz příloha č. 3).

Součástí cenové nabídky je geodetické zaměření, nezbytné průzkumy, dokumentace pro povolení záměru a DPS, inženýrská činnost pro řízení o povolení záměru, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kontrolní rozpočet, autorský dozor projektanta. Zpracování žádosti pro povolení záměru a její podání stavebnímu úřadu. Přeložky inženýrských sítí (mimo VO) nejsou v cenové nabídce předpokládány.

Součástí bude ucelené řešení **modro-zelené infrastruktury** prostoru sídliště, zeleně, zpevněných ploch včetně hospodaření s dešťovou vodou.

Např. Při úpravách zpevněných ploch bude prioritně řešeno zasakování do okolního terénu a bude preferována zasakovací dlažba, zasakování do zelených pásů a prostoru stromů.

Počet paré dokumentace: 4 x tištěné, 1 x elektronicky.

Předmět veřejné zakázky je detailně vymezen návrhem smlouvy na veřejnou zakázku, který tvoří přílohu č. 1) této výzvy k podání nabídek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Kód CPV: 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71320000-7 Technické projektování

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje. Místo je veřejně přístupné

3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **400.000,- Kč bez DPH**

4) Doba a místo plnění:

Zahájení: po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku (předpoklad 2/2026)

Termín dokončení: do 15. 12. 2026

Místo plnění: Pardubice – vnitroblok Dašická

5) Požadavky na kvalifikaci, prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže:

- a) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- b) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- c) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Splnění požadované kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů apod.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neobnovil svou způsobilost účastníka výběrového řízení obdobně jako podle ust. § 76 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatelé v nabídce předkládají čestné prohlášení o splnění kvalifikace (Příloha č. 2), které musí být podepsáno v případě právnické osoby statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel může **od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.**

Účastníci výběrového řízení, kteří v rámci nabídky nepředloží alespoň čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 2), budou zadavatelem vyloučeni z účasti ve výběrovém řízení.

I. Základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. e).

II. Profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. 77 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením (v nabídce lze nahradit čestným prohlášením):

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;
Za doklad prokazující oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky bude považován doklad prokazující osvědčení o autorizaci ČKA popř. ČKAIT obor dopravní stavby.

III. Technická kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

Seznam významných zakázek obdobného charakteru (součástí musí být řešení dopravní stavby – zpevněné plochy a zeleň) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem v posledních pěti letech bude uvedeno **minimálně 3 obdobných zakázek**, které **musí dosahovat finančního limitu minimálně 100.000,- Kč bez DPH pro každou z nich.**

6) Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení případně související dokumenty, uveřejnění na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle prvního odstavce tohoto článku..

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé doručit zadavateli:

- e-mailem na adresu: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz nebo
- prostřednictvím elektronického nástroje NEN nebo
- prostřednictvím datové schránky.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>.

Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav výběrového řízení na profilu zadavatele.

7) Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce seznam poddodavatelů, který bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele, pokud je mu znám, a popis části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit.

8) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu stanoví dodavatel v rozsahu a dle údajů této zadávací dokumentace vč. všech jejích příloh jako cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu nelze překročit.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

9) Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede zadavatel, přičemž nabídky budou hodnoceny podle jediného hodnotícího kritéria, kterým je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

10) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, která je přílohou č. 1 této výzvy k podání nabídek. Obsah smlouvy může dodavatel doplnit pouze ve vyznačených částech. Dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, případně osobou dodavatele zastupující. Dodavatel je poté povinen podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku učinit nedílnou součástí své nabídky.

11) Podmínky a požadavky na jednotné zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě, a to prostřednictvím profilu zadavatele (<https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>)**.

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- Identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a seznam dokumentů obsažených v nabídce;
- návrh smlouvy na veřejnou zakázku (Příloha č. 1)
- doklady prokazující splnění kvalifikace - Čestná prohlášení (Příloha č. 2 této výzvy)
- informace o využití poddodavatele (dle bodu 7)
- ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

12) Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 2. 2026 v 10:00 hod.

13) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;
- b) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;
- c) zrušit výběrové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, a to i bez udání důvodů;
- d) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost.
- e) **Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení výběrového řízení.

Vybraný dodavatel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).

Účastník bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu/>

V Pardubicích dne

.....
Filip Šťastný, starosta

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) *Smlouva o dílo*
- 2) *Čestné prohlášení o splnění kvalifikace*
- 3) *Rozdělení na etapy*

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele:

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Se sídlem: U Divadla 828
530 02 Pardubice
Zastoupený: Filipem Šťastným, starostou městského obvodu
IČ: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
bankovní spojení: MONETA Money bank a.s.
číslo účtu: 246670258/0600

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:
Se sídlem:
IČ: **DIČ:**
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen zhotovitel)

Oddíl I. Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace

„PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku I. a IV. etapa“

Zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru a provedení stavby, včetně inženýrské činnosti pro získání vyjádření DOSS pro podání žádosti o povolení záměru. Jedná se o rekonstrukci vnitrobloku zpevněných i nezpevněných ploch, dle zpracované studie (viz příloha).

Součástí plnění je geodetické zaměření, nezbytné průzkumy, dokumentace pro povolení záměru a DPS, inženýrská činnost pro řízení o povolení záměru, soupis prací s výkazem výměr, kontrolní rozpočet. Zpracování žádosti o povolení záměru a její podání u Stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic. Přeložky inženýrských sítí (mimo VO) nejsou v cenové nabídce předpokládány.

Počet paré dokumentace: 4 x tištěné, 1 x elektronicky.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dokumentaci svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném zadávací dokumentací tak, aby byla způsobilá k využití k předpokládanému účelu vymezenému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně

- provedené práce a předanou dokumentaci v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provedení předmětu smlouvy a ke zdárnému a kompletnímu dokončení dokumentace včetně potřebných projednání.
 4. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Zhotovitel bude rozpracovaný projekt v průběhu jeho provádění konzultovat s objednatelem tak, jak dále upraveno touto smlouvou.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět smlouvy v termínu:
termín zahájení: **ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**
požadovaný termín dokončení a předání DÍLA: **do 15. 12. 2026**
2. Místem vstupního jednání a předání předmětu díla je sídlo objednatele – městský obvod Pardubice I, ul. U Divadla 828, Pardubice.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace předmětu smlouvy došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení předmětu smlouvy je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Celková cena DÍLA (bez DPH)	, - Kč
DPH 21%	, - Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH	, - Kč
(slovy: korun českých)	

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu smlouvy písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu smlouvy bude sloužit cenová úroveň odvozená nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu díla.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Překročení výše ceny bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy
2. Pro fakturování a placení se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení kompletních PD bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem oddílu II. čl. IV. této smlouvy. Splatnost faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
3. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
5. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
6. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účel
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
7. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 6, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta faktury objednateli.
8. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II. Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací na projektové dokumentaci bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením bude projednána s objednatelem konečná verze dokumentace.
2. Dokumentace pro povolení záměru, DPS – dokumentace pro povolení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Vypracování projektové dokumentace pro povolení v obsahu a rozsahu podle nové prováděcí vyhlášky o dokumentaci staveb, včetně všech příslušných souvisejících profesí a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, s podrobným položkovým rozpočtem prací s uvedením použitého ceníku.
3. Inženýrská činnost pro řízení o povolení záměru – zajištění všech souhlasných stanovisek dotčených subjektů a dotčených orgánů státní správy, projednání s vlastníky přilehlých pozemků včetně zajištění pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu v rámci řízení o povolení záměru na základě plné moci vydané Objednatelem.
4. Geodetické zaměření stávajícího stavu a ostatní práce nutné k provedení předmětu díla zahrnul dodavatel do jeho celkové ceny.
5. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění předmětu díla svolávat koordinační schůzky nad prováděním dokumentace, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání koordinačních schůzek budou předem dohodnuty s technickým zástupcem objednatele při vstupním jednání. O průběhu každé koordinační schůzky pořídí zhotovitel zápis.
7. Součástí předmětu veřejné zakázky je také poskytnutí autorského dozoru při následné realizaci dodaného projektu.
8. PD musí splňovat požadavky vyplývající z platného stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou Objednateli a třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1,000.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel rovněž garantuje platnost obdobných smluv i u svých poddodavatelů.

III. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit koordinačních schůzek a na tyto schůzky vysílat svého zplnomocněného zástupce.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má dílo drobné vady, i vady nebránící využití, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

za objednatele: Ing. Gabriela Křížková, tajemnice úřadu městského obvodu
za zhotovitele:

Oddíl III. Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele zaplacením a způsobem dohodnutým v této smlouvě o dílo
2. Zhotovitel dává souhlas s využitím provedeného a předaného díla objednateli pro další potřeby objednatele, zejm. jako podklad pro zpracování dalších stupňů dokumentace, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 a za účelem veřejných prezentací DÍLA. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní licenci k užití díla (projektové dokumentace) ve smyslu autorského práva, a to bez omezení množství, územního a časového, pro všechny způsoby užití odpovídající účelu této smlouvy, zejména pro přípravu, povolení záměru, zadání a realizaci stavby, provoz a údržbu, změny záměru/stavby a zpracování navazujících stupňů dokumentace. Objednatel je oprávněn dílo (nebo jeho části) poskytnout třetím osobám v rozsahu nezbytném pro uvedené účely, a to včetně práva udělit podlicenci nebo licenci postoupit. Objednatel je dále oprávněn dílo upravit nebo nechat upravit pro uvedené účely. Cena za tuto licenci je zahrnuta v ceně díla

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce **36 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí díla či odstranění vad nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí díla v případě, že bylo dílo převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok.

III. Vady díla

1. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
3. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů volna, klidu a státem uznaných svátků.) Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatel uznává.
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady, tak aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady

spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.

10. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit projektové dokumentace a s jejich řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutých termínech objednateli uvedených v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí díla upravuje oddíl II. čl. IV. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňových dokladů zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající částce, kterou bude objednatel ve formě vícenákladů povinen uhradit zhotoviteli stavby, jež je předmětem projektové dokumentace dle této smlouvy, a to z důvodu vad projektantem zpracované projektové dokumentace.
7. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.
9. V případě, že zhotovitel po podpisu smlouvy odstoupí od smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících s této smlouvou.
2. Neprovádí-li zhotovitel dílo řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací v důsledku odstoupení od smlouvy a tím pádem nutnosti dokončení díla jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení díla.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah díla či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu díla (mimo dodatečných požadavků objednatele), případně odstoupením od smlouvy ze strany objednatele z důvodu nerealizace díla před jeho započítím.
2. Zadávání případných víceprací bude realizováno výhradně na základě písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku k této smlouvě; pokud by taková změna představovala změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, bude postupováno v souladu s příslušnými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
3. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
4. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv Statutárním městem Pardubice – městským obvodem Pardubice I, se sídlem Pardubice, U Divadla 828, PSČ 530 02, IČ: 00274046. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
6. Smluvní strany se dohodly, že městský obvod bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy městský obvod bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

V Pardubicích dne.....

V Pardubicích dne.....

.....
za objednatele
Filip Šťastný

starosta městského obvodu Pardubice I

.....
za zhotovitele

Čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu

Dodavatel:

Sídlo:

IČO:

Osoba oprávněná jednat:

1. Prohlašuji tímto, že pro účely výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku I. a IV. etapa“ splňuji základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Prohlašuji tímto, že pro účely výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku I. a IV. etapa“ splňuji profesní způsobilost obdobně jako dle ust. 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona o zadávání veřejných zakázek ve smyslu zadávacích podmínek.

V dne

Podpis osoby oprávněné jednat

Seznam významných služeb

Dodavatel:

Sídlo:

IČO:

Osoba oprávněná jednat:

Pro účely výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku I. a IV. etapa“ prokazují technickou kvalifikaci obdobně jako dle ust. § 79 odst. 2 písm. a)/b) zákona o zadávání veřejných zakázek předložením tohoto seznamu významných služeb:

Název zadavatele	Označení zakázky + stručný popis	Cena zakázky	Období realizace zakázky	Kontaktní osoba zadavatele

V dne

Podpis osoby oprávněné jednat

Čestné prohlášení dodavatele o splnění dalších podmínek stanovených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu

Dodavatel:

Sídlo:

IČO:

Osoba oprávněná jednat:

1. V rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „PD - Regenerace vnitrobloků ohraničených ul. Dašická, Na Okrouhlíku I. a IV. etapa“ tímto prohlašuji, že:

- a) veškeré údaje uvedené v nabídce a doklady v nabídce předkládané jsou pravdivé, věrohodné a odpovídají skutečnosti;
- b) jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami, že jsou mi veškerá ustanovení srozumitelná a jasná, před podáním nabídky byla vyjasněna veškerá sporná ustanovení a případné nejasnosti se zadavatelem;
- c) nabídková cena je konečná, v průběhu výběrového řízení se nezmění a jsou v ní zohledněny všechny závazky, které pro vybraného dodavatele budou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku;
- d) jsem neuzavřel a neuzavřu zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou;
- e) nikdo z členů statutárního orgánu dodavatele nebyl v pracovněprávním, funkčním nebo obdobném poměru k zadavateli.

V dne

Podpis osoby oprávněné jednat

MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

**Zadávací podmínky a výzva k podání nabídky
na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR)
VŘ 2/2026 „Účelová komunikace ul. Bratřanců Veverkových“
zadávanou podle směrnice č. 12 – Zadávací řád zakázek malého rozsahu kategorie II.
(stavební práce)**

14) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČ:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	Filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxbt
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/26/V00001054
Druh zadávacího řízení:	Otevřená výzva

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Účelová komunikace ul. Bratřanců Veverkových“

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

15) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je změna trasy komunikace, doplnění chodníku a inženýrských sítí.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:
Kód CPV: 45000000-7 Stavební práce

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

16) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **4.138.870,73,- Kč bez DPH**

17) Doba a místo plnění:

Zahájení: po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku (předpoklad 3/2026 za podmínky schválení změny rozpočtu MOI)

Termín dokončení: do 30. 9. 2026

Místo plnění: Pardubice – ul. Br. Veverkových

18) Požadavky na kvalifikaci, prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže:

- d) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- e) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- f) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Splnění požadované kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek.

Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (dle ust. § 87 zákona o zadávání veřejných zakázek), výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle ust. § 226 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek), platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dle ust. § 233 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek) apod.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neobnovil svou způsobilost účastníka zadávacího řízení obdobně jako podle ust. § 76 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatelé v nabídce předkládají čestné prohlášení o splnění kvalifikace (Příloha č. 1), které musí být podepsáno v případě právnické osoby statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel může **od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.**

Účastníci výběrového řízení, kteří v rámci nabídky nepředloží alespoň čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 1), budou zadavatelem vyloučeni z účasti ve výběrovém řízení.

IV. Základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek

Způsobilým není dodavatel, který:

- f) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- g) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- h) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- i) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- j) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- g) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3,
- h) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- i) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- j) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- k) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. d),
- l) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. e).

V. Profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. 77 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením (v nabídce lze nahradit čestným prohlášením):

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

VI. Technická kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

1) Seznam zakázek, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem v posledních pěti letech budou uvedeny **minimálně 3 obdobné zakázky (tj. realizace výstavby, rekonstrukce pozemních komunikací), které musí dosahovat finančního objemu minimálně 2.000 000 Kč bez DPH pro každou z nich (seznam staveb včetně referenčních listů).**

2) Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci doložením osoby stavbyvedoucího, který bude pověřen realizací díla a doloží osvědčení o jeho odborné kvalifikaci:

Osoba stavbyvedoucího musí být držitelem **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění (dále jen „Autorizační zákon) **v oboru dopravní stavby** popř. držitel osvědčení o registraci osoby hostující či usazené dle Autorizačního zákona, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Osoba stavbyvedoucího musí mít praxi minimálně 3 roky na pozici stavbyvedoucího **dopravních staveb** a profesní zkušenost v této pozici při realizaci minimálně 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace výstavby či rekonstrukce pozemních komunikací (alespoň jedna v městské zástavbě), s minimální výší realizačních nákladů 1 mil. Kč bez DPH. Praxe bude doložena formou **čestného prohlášení** vč. uvedení ceny, doby a místa realizace a kontaktů na objednatele.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

Nedoložení prokázaných kvalifikačních předpokladů bude důvodem k vyloučení účastníka z dalšího hodnocení nabídky.

19)Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení případně související dokumenty, uveřejnění na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle odstavce 1 výše. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle odstavce 1 výše.

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou účastníci doručit zadavateli:

- e-mailem na adresu: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz nebo
- prostřednictvím elektronického nástroje NEN nebo
- prostřednictvím datové schránky.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>.

Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav zadávacího řízení na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN.

20)Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce seznam poddodavatelů, který bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele, pokud je mu znám, a popis části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit.

21)Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou je cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek v českých korunách. Dodavatel je povinen zohlednit v nabídkové ceně veškeré předvídatelné okolnosti a skutečnosti související s řádným provedením všech úkonů, které mohou mít jakýkoliv vliv na nabídkovou cenu.

Dodavatel vyplní všechny jednotkové ceny soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 4 této výzvy). Nabídkovou cenou bude součet jednotkových částek obsažených v soupisu prací s výkazem výměr.

Dodavatel uvede výslednou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 této výzvy). Je povinností dodavatele zajistit, aby výsledná cena uvedená v příloze č. 4 této výzvy odpovídala částce uvedené v návrhu smlouvy o dílo. Rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyloučení daného dodavatele ze zadávacího řízení.

Dodavatel plátce DPH uvede nabídkovou cenu v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH s uvedením % sazby a cenu včetně DPH. Neplátce DPH uvede celkovou částku.

Nabídková cena je cenou pevnou a maximální. Účastník garantuje její výši po celou dobu plnění veřejné zakázky.

22)Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou v tomto zadávacím řízení hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

23) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, která je přílohou č. 2 této výzvy k podání nabídek. Obsah smlouvy může dodavatel doplnit pouze ve vyznačených částech. Dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, případně osobou dodavatele zastupující. Dodavatel je poté povinen podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku učinit nedílnou součástí své nabídky.

24) Podmínky a požadavky na jednotné zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje NEN, který je dostupný z profilu zadavatele na adrese <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>**

Nabídka musí být podána v souladu s technickými podmínkami elektronického nástroje

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- Identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a seznam dokumentů obsažených v nabídce;
- Doklady prokazující splnění kvalifikace - Čestná prohlášení (Příloha č. 1 této výzvy)
- návrh smlouvy na veřejnou zakázku (Příloha č. 2) včetně vyplněných příloh smlouvy na veřejnou zakázku
- informace o využití poddodavatele (dle bodu 7)
- výkaz výměr (Příloha č. 4)
- Ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

25) Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 2. 2026 v 10:00 hod.

26) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- f) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;
- g) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;

- h) zrušit výběrové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, a to i bez udání důvodů;
- i) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost.
- j) **Zadavatel si vyhrazuje právo odesílat oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele prostřednictvím elektronického nástroje NEN. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení výběrového řízení.

Vybraný dodavatel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).

Účastník bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu/>

V Pardubicích dne

.....
Filip Šťastný
starosta MO Pardubice I

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) *Vzor čestného prohlášení*
- 2) *Smlouva o dílo*
- 3) *Projektová dokumentace*
- 4) *Soupis prací s výkazem výměr*
- 5) *Povolení stavebního záměru*

Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace

Společnost:

Se sídlem:

IČ:

Jakožto účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Účelová komunikace ul. Bratraců Veverkových“, prokazuje splnění základní, profesní a technické způsobilosti níže uvedeným způsobem.

1. Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to i ve vztahu ke spotřební dani,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji rovněž profesní způsobilost, což prokáži předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění. Zadavatel stanovuje splnění této kvalifikace v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky.

3. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji rovněž technickou způsobilost následovně:

1) Seznam zakázek, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu významných staveb realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech budou uvedeny minimálně 3 obdobné zakázky (tj. realizace výstavby, rekonstrukce pozemních komunikací), které musí dosahovat finančního objemu minimálně 2.000 000 Kč bez DPH pro každou z nich (seznam staveb včetně referenčních listů).

- 1.
- 2.

3.

2) Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci doložením osoby stavbyvedoucího, který bude pověřen realizací díla a doloží osvědčení o jeho odborné kvalifikaci:

*Osoba stavbyvedoucího musí být držitelem **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění (dále jen „Autorizační zákon“) **v oboru dopravní stavby** popř. držitel osvědčení o registraci osoby hostující či usazené dle Autorizačního zákona*

*Osoba stavbyvedoucího musí mít praxi minimálně 3 roky na pozici stavbyvedoucího **dopravních staveb** a profesní zkušenost v této pozici při realizaci minimálně 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace výstavby či rekonstrukce pozemních komunikací (alespoň jedna v městské zástavbě), s minimální výší realizačních nákladů 1 mil. Kč bez DPH. Praxe bude doložena formou **čestného prohlášení** vč. uvedení ceny, doby a místa realizace a kontaktů na objednatele.*

V..... Dne:

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

se sídlem U Divadla 828, 530 02 Pardubice

IČO: 00274046, DIČ: CZ00274046

zastoupené Filipem Šťastným, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

[FIRMA]

se sídlem [adresa sídla]

IČO: [...], DIČ: [...]

[údaj o zápisu ve veřejném rejstříku]

zastoupená [Jméno a funkce zástupce/zástupců]

[volitelně doplnit další kontaktní údaje a osoby a bankovní spojení, příp. uvést údaje o sdružení dodavatelů
a jeho účastnících]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce nazvané „**Účelová komunikace ul. Bratranců Veverkových**“, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**zadávací řízení**“), v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.
- 1.2. Přílohu a nedílnou součást této smlouvy tvoří:
 - projektová dokumentace – dokumentace pro povolení stavby „**Účelová komunikace ul. Bratranců Veverkových**“, kterou zpracovala společnost VECTURA Pardubice s.r.o., se sídlem 530 02 Pardubice, 17. listopadu 233, IČO: 03020223, (dále jen „**projektová dokumentace**“),
 - oceněný soupis prací s výkazem výměr vztahující se k projektové dokumentaci uvedené v písm. a) (dále jen „**položkový rozpočet**“)
 - povolení stavby stavby „**Účelová komunikace ul. Bratranců Veverkových**“ vydané Stavebním úřadem Magistrátu města Pardubic, dne 8. 1. 2025, č. j.: MmP 3426/2025 (dále jen „**povolení stavby**“),
 - zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1> k veřejné zakázce uvedené v odst. 1.1., (dále jen „**zadávací dokumentace**“),

příčemž projektová dokumentace a povolení stavby jsou součástí zadávací dokumentace.

- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací a dalšími součástmi zadávací dokumentace podrobně seznámil, tyto dokumenty jsou pro něho srozumitelné a je schopen a připraven podle nich poskytnout objednateli sám či prostřednictvím poddodavatelů veškeré plnění sjednané v této smlouvě.
- 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že on či jeho poddodavatelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo prostě vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem dle této smlouvy se rozumí **rekonstrukce stávající komunikace a novostavba chodníku**. Dílo je podrobně specifikováno v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- 2.3. Součástí plnění zhotovitele je provedení (zajištění) veškerých činností, které je třeba v souvislosti s provedením díla a jeho uvedením do užívání provést, uvedených v této smlouvě vč. jejích příloh, zejména:
 - zajištění splnění veškerých podmínek obsažených ve stavebním povolení vč. zajištění vytyčení inženýrských sítí a zajištění splnění veškerých podmínek stanovených jejich správci, zajištění splnění dalších podmínek obsažených ve stanoviscích či souhlasech dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů,
 - zajištění povolení zvláštního užívání pozemních komunikací pro stavební práce a dopravně inženýrských opatření,
 - příprava staveniště, jeho provoz a zabezpečení,
 - zajištění osazení přechodného dopravního značení,
 - provedení veškerých zkoušek a rozborů předepsaných stavebním povolením, projektovou dokumentací, právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami,
 - geodetické zaměření díla, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, fotodokumentace uložených inženýrských sítí před zasypáním výkopů,
 - zajištění veškerých dalších dokladů nutných ke kolaudaci díla,
 - vedení veškerých ploch a komunikací dotčených stavbou do původního, resp. projektového stavu, naložení se vzniklými odpady v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
- 2.4. Součástí plnění zhotovitele je i provedení (zajištění) takových prací a úkonů, které nejsou výslovně v položkovém rozpočtu rozepsány, ale které jsou nezbytné k provedení díla, jak je popsáno v projektové dokumentaci a této smlouvě, přičemž i cena takových případných prací a úkonů je zahrnuta v ceně díla sjednané v této smlouvě. To však nezavazuje objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost podkladů, jimiž je definováno dílo.

- 2.5. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí tak, aby bylo plně funkční a provozuschopné, a i jinak odpovídalo smlouvě a tam, kde smlouva nic neurčuje, aby odpovídalo obvyklému účelu, k němuž má dílo sloužit.
- 2.6. Zhotovitel je vázán veškerými povinnostmi a pokyny, které mu ukládá projektová dokumentace a položkový rozpočet, není-li v textu této smlouvy stanoveno něco jiného. V případě jakýchkoliv rozporů mezi dokumenty, které jsou podkladem pro provádění díla, resp. plnění smlouvy zhotovitelem, platí následující priorita těchto podkladů: 1. text samotné smlouvy o dílo, 2. povolení stavby, 3. projektová dokumentace, 4. položkový rozpočet. Na jakékoliv rozpory je zhotovitel v každém případě povinen objednatel (TDS) bezodkladně upozornit a vyžádat si jeho pokyn, jak dále postupovat. V případě, že by tento pokyn znamenal odchylku od výše uvedeného pořadí či jinou změnu smlouvy, budou smluvní strany postupovat podle čl. XVIII. této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

- 3.1. Místo plnění je specifikováno v projektové dokumentaci.

Článek IV. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje **převzít staveniště nejpozději do 50 dnů od účinnosti smlouvy.**
- 4.2. Zhotovitel při provádění díla postupuje dle časového harmonogramu, který objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a průběžně do něj promítá zpřesnění dílčích kroků nebo též změny závazných milníků a termínů, ke kterým došlo v souladu s ujednáními této smlouvy. Zhotovitel v harmonogramu srozumitelně vyznačí termíny pro poskytnutí součinnosti ze strany objednatel a včas dopředu jej na ně upozorňuje.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje **předat objednateli dokončené dílo** a vyklizené staveniště nejpozději **do 30. 9. 2026.**
- 4.4. Termín předání díla se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů:
- a) na straně objednatele,
 - b) překážek bránících provádění díla, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré péče, kterou po něm bylo možné spravedlivě požadovat, před uzavřením této smlouvy předvídat a jejichž vzniku nemohl předejít, přičemž termín předání díla se prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl tyto překážky ani při vynaložení adekvátního úsilí překonat,
 - c) z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě, za předpokladu, že zhotovitel v harmonogramu prací předem náležitě zohlednil obvyklé klimatické podmínky v předpokládané době provádění díla a skutečné klimatické podmínky se vymykaly podmínkám obvyklým v předchozích 5 letech.
- 4.5. Vznik překážky je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli a informovat jej o důvodu a předpokládané délce přerušení. Pokud tak zhotovitel neučiní, dojde k automatickému prodloužení termínu před doručením tohoto oznámení jen se souhlasem objednatele. Stejně tak je zhotovitel povinen objednatel písemně informovat o odpadnutí této překážky.

- 4.6. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů, přičemž se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. co nejrychlejší překonání veškerých možných překážek dodržení sjednaných termínů.

Článek V. Cena díla

- 5.1. Celková cena díla činí: **[XXX.XXX.XXX,XX] Kč bez DPH**. K uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných a účinných právních předpisů.
- 5.2. Výše uvedená cena díla se sjednává jako cena paušální, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla v plném rozsahu dle této smlouvy včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a likvidaci, nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, poplatků za uložení odpadů na skládky, nákladů na používání strojů, služeb, úklid staveniště a přilehlých ploch, nákladů na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na pojištění, daně, provádění předepsaných zkoušek a rozborů a jakékoliv další výdaje spojené s prováděním díla, resp. poskytováním plnění dle této smlouvy.
- Položkový rozpočet slouží pro potřeby fakturace ceny díla a určení jednotkových cen v případě změn díla. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku v rozsahu, který neodporuje zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny náklady související s provedením díla a poskytnutím souvisejících plnění v rozsahu dle této smlouvy.
- 5.3. Celková cena díla může být zvýšena či snížena pouze v souvislosti se sjednanými změnami díla.

Článek VI. Platební podmínky

- 6.1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem po předání dokončeného díla a vyklizení staveniště.
- 6.2. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 6.3. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová, třicetidenní doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 6.4. Oproti fakturované částce je objednatel oprávněn jednostranně započíst veškeré své peněžité nároky vůči zhotoviteli plynoucí z této smlouvy, zejména nárok na smluvní pokutu či na náhradu škody.

Článek VII. Poddodavatelé

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám.
- 7.2. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, je povinen provádět dílo s využitím těchto poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze po předchozím písemném oznámení této změny objednateli, v němž objednateli současně doloží, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního.

Článek VIII. Staveniště

- 8.1. O předání a vrácení staveniště sepíší smluvní strany předávací protokol, v němž bude zachycen zejména stav pozemků a komunikací dotčených prováděním díla, při vrácení staveniště také případné nedostatky, přičemž bude dohodnuta, příp. objednatelem stanovena, přiměřená lhůta k jejich odstranění.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje především:
 - na vlastní náklady zajistit veškeré zařízení staveniště v souladu s jeho potřebami, projektovou dokumentací a vydanými správními rozhodnutími, jeho provoz a následné odstranění,
 - označit a zabezpečit staveniště, zejména veškeré výkopy, v souladu s projektovou dokumentací, vydanými správními rozhodnutími a právními a technickými předpisy, za současného zachování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům v maximální možné a rozumné míře,
 - zajistit přechodné dopravní značení,
 - udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu,
 - zajistit v rámci zařízení staveniště přiměřené podmínky pro výkon funkce TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 8.3. Při předání vyklizeného staveniště zpět objednateli musí být staveniště uklizené, zejména se na něm nesmí nacházet odpad, nevyužitý stavební materiál apod., zpevněné i nezpevněné plochy nesmějí být poškozeny provozem těžké techniky a veškeré jiné případné škody způsobené na majetku objednatele či třetích osob musejí být nahrazeny uvedením v předešlý stav, nebude-li dohodnuto jinak.

Článek IX. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, minimálně v rozsahu stanoveném ve vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména se jedná o údaje o osobách pracujících na staveništi, o klimatických podmínkách, o popis a množství provedených prací, o plnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení

prací orgány veřejné moci, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem atd.

- 9.2. Zápisy do stavebního deníku zapisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze zástupce objednatele, TDS, dozor projektanta, koordinátor BOZP, příslušné orgány státní správy a příp. další osoby uvedené v platných právních předpisech.
- 9.3. Nebude-li stavební deník veden elektronicky, bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele a během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.

Článek X.

Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho přiměřenými pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod, a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit na vlastní náklady.
- 10.4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám kdykoliv vstup na staveniště, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou zakryty. TDS na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme (resp. písemně potvrdí jejich řádné provedení bez zjevných vad) za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas TDS ke kontrole takových prací, je povinen na žádost TDS či objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se TDS ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však TDS či objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit TDS výsledky všech provedených zkoušek a důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce.
- 10.6. Na základě časového harmonogramu provádění díla se smluvní strany dohodnou na termínech kontrolních dnů a provedení předepsaných zkoušek. O průběhu kontrolního dne bude pořízen zápis, který vypracuje TDS. Zápis podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být navržená opatření upravena formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů kdykoliv na žádost objednatele v době, kdy provádí práce na díle, resp. je povinen zajistit účast odpovědných osob.
- 10.7. Zhotovitel je povinen účastnit se k výzvě objednatele učiněné alespoň tři pracovní dny předem i jiných jednání.

- 10.8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich proškolení v oblasti BOZP a vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní účinky provádění stavby na její okolí.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje nakládat s veškerými odpady vznikajícími v průběhu stavby v souladu s platnými právními předpisy včetně vedení předepsané evidence.

Článek XI.

Použité materiály a výrobky

- 11.1. Veškeré výrobky, materiály a konstrukce použité pro stavbu musejí mít vlastnosti požadované platnými právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami. Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat doložení příslušných prohlášení o shodě, certifikátů či atestů.
- 11.2. Veškeré dodané výrobky a jejich jednotlivé součásti musejí být nové, nikoliv dříve používané či repasované.

Článek XII.

Technický dozor stavebníka, dozor projektanta, koordinátor BOZP

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky pro výkon činnosti TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP, poskytovat jim součinnost při plnění jejich úkolů a řídit se jejich oprávněnými pokyny.
- 12.2. TDS je zástupce objednatele vykonávající dohled nad řádným prováděním díla zhotovitelem a plněním dalších jeho povinností dle této smlouvy. TDS plní úkoly uvedené v této smlouvě a další úkoly, kterými jej pověřil objednatel.
- 12.3. TDS zastupuje objednatele ve všech věcech, kdy je to při výkonu činnosti TDS obvyklé. Současně ve všech případech, kdy tato smlouva hovoří o TDS, může příslušné úkoly a oprávnění vykonávat přímo objednatel.
- 12.4. TDS je, vedle jiných jeho oprávnění uvedených v této smlouvě, objednatelem zmocněn zejména:
 - a) požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, popř. porušuje jiné své povinnosti, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu,
 - b) požadovat po zhotoviteli provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality, v případě, že vzniknou jakékoliv pochybnosti o kvalitě prací či dodávek, přičemž náklady na tyto zkoušky nese zhotovitel.
- 12.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není TDS zejména oprávněn za objednatele měnit tuto smlouvu a zbavovat zhotovitele jakýchkoliv povinností.
- 12.6. Dozor projektanta zejména vykonává dohled nad prováděním díla v souladu s projektovou dokumentací.
- 12.7. Dozor projektanta je zmocněn požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu.
- 12.8. Koordinátor BOZP pověřený objednatelem plní zejména úkoly plynoucí z příslušných právních předpisů. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle této smlouvy a právních předpisů.

Článek XIII.

Předání a převzetí díla

- 13.1. Dílo se považuje za dokončené a připravené k předání, jsou-li dokončeny veškeré stavby, resp. stavební, montážní, terénní a jiné sjednané práce v souladu s touto smlouvou a současně dokončeny veškeré další činnosti uvedené v odst. 0. této smlouvy, a dále, byla-li před předáním samotného díla objednateli předána, nebo je-li spolu s dílem připravena k předání, kompletní dokumentace k dílu, a to zejména:
- a) geodetické zaměření díla
 - b) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - c) protokoly o úspěšném provedení předepsaných zkoušek a rozborů,
 - d) záruční listy, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - e) originál stavebního deníku,
 - f) doklady o likvidaci odpadů.
- 13.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 dnů předem termín, ve kterém bude řádně dokončené dílo připraveno k předání.
- 13.3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
- 13.4. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li vady a nedodělky, a to včetně ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a včetně estetických nedostatků díla.
- 13.5. V případě, že objednatel dílo navzdory vadám či nedodělkům převezme, bude se dílo považovat za dokončené, přičemž předávací protokol bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná dohodnutá opatření.
- 13.6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran a bude dohodnut náhradní termín předání a převzetí díla. (Dohoda o náhradním termínu předání díla není změnou této smlouvy, zejm. článku IV.) V případě, že zhotovitel odmítne zápis podepsat, bude pro zhotovitele závazný zápis sepsaný objednatelem – zhotovitel bude povinen odstranit vytknuté nedostatky a řádně dokončené dílo po odstranění těchto nedostatků předat ve lhůtě zde stanovené. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto nedostatky byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění.

Článek XIV.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době převzetí.
- 14.2. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo (veškeré jeho součásti) bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své funkční vlastnosti v souladu s touto

smlouvou a estetické vlastnosti (s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. obvyklému působení nepříznivých vlivů).

- 14.3. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatelem, popř. ode dne odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v předávacím protokolu, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělkami, a zhotovitel ji poskytuje v délce 72 měsíců, s výjimkou výrobků, na které zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce poskytované výrobcem, minimálně však 24 měsíců.
- 14.4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku rovněž na opravy provedené v rámci záruční doby, a to v délce 24 měsíců, nebo do konce celkové záruční doby, podle toho, co nastane později.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny závady, jež na díle vznikly či se projevily v záruční době a objednatel je zhotoviteli v záruční době vytkl v souladu s touto smlouvou, popř. uspokojit jiný objednatel uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku vznikl.
- 14.6. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně (e-mailem) potvrdit objednateli přijetí oznámení vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, neuplatnil-li objednatel v oznámení jiný zákonný nárok z vadného plnění.
- 14.7. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, jinak:
- a) v případě běžné vady nejpozději do 30 dnů od oznámení vady objednatelem,
 - b) v případě vady, v důsledku které hrozí či již vzniká škoda na majetku objednatele či újma na zdraví osob, bezodkladně.

V případě, že nebude možné z důvodu překážky nezávislé na vůli zhotovitele tyto lhůty dodržet, provede zhotovitel nezbytná dočasná opatření umožňující užívání díla a zamezující vzniku dalších škod a vadu odstraní bezodkladně po opadnutí této překážky.

- 14.8. Zhotovitel je povinen za podmínek uvedených v tomto článku odstranit i ty vady, které mu, dle jeho názoru, vytkl objednatel neoprávněně, neprokázal-li zhotovitel bezodkladně po vytknutí vad, že za vady neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto vady byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění a vrátí mu případné smluvní pokuty spojené s prodlením s odstraněním těchto vad.
- 14.9. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednané lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž účelně vynaložené náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit objednateli prokazatelně vzniklé náklady do 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.

Článek XV. Pojištění

- 15.1. Zhotovitel musí mít po celou dobu provádění díla platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním nejméně ve výši 10.000.000,- Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- 15.2. Zhotovitel zajistí, že v rozsahu dle předchozího odstavce budou pojištěny i škody způsobené jeho poddodavateli.

- 15.3. Zhotovitel je povinen objednateli kdykoliv na vyžádání předložit k nahlédnutí nejpozději do 5 dnů platné a účinné pojistné smlouvy a případně též doklady o placení pojistného, prokazující splnění povinností dle tohoto článku.

Článek XVI. Smluvní sankce

- 16.1. Objednatel má vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu:
- a) ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele:
 - s převzetím staveniště,
 - s předáním dokončeného díla,
 - b) ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s
 - vyklizením staveniště,
 - odstraněním vady díla či uspokojením jiného nároku objednatele z vadného plnění,
 - předložením dokladů o platném pojištění dle této smlouvy,
 - c) ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení této smlouvy zhotovitelem, jiné než výše uvedené,
- 16.2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v tom rozsahu, v němž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 16.3. Objednatel má právo jednostranně započíst svůj nárok na smluvní pokutu oproti peněžitým nárokům zhotovitele vůči objednateli plynoucím z této smlouvy, zejména vůči jeho nároku na úhradu ceny díla.
- 16.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, resp. s úhradou kterékoliv řádně a oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury, náleží zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XVII. Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením řádně a oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 20 dní a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy zhotovitele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy, a dále v případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla ani v přiměřené lhůtě stanovené zhotovitelem.
- 17.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů sjednaných v této smlouvě nebo na základě této smlouvy delším než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy objednatele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy,
 - b) zhotovitel podstatně poruší tuto smlouvu, popř. opakovaně (alespoň třikrát) poruší tuto smlouvu, popř. porušuje některou z povinností dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu v písemné výzvě objednatelům,
 - c) insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,

d) zhotovitel uvedl ve své nabídce nebo v této smlouvě vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.

- 17.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy z výše uvedených důvodů odstoupit nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o skutečnosti opravňující ji k odstoupení od smlouvy dozvěděla, přičemž odstoupení od smlouvy postačí v této lhůtě druhé smluvní straně odeslat. V případě, že důvod pro odstoupení od smlouvy spočívá v prodlení se splněním povinnosti, je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit kdykoliv, za předpokladu, že toto prodlení stále trvá.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně.
- 17.5. Smluvní strany se zavazují provést do 3 dnů od odstoupení od smlouvy protokolární předání a převzetí (nedokončeného) díla, provést inventuru prací provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a inventuru objednatelem dosud proplacených faktur. Zhotovitel je současně povinen v této lhůtě vyklidit staveniště. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za práce provedené do odstoupení od smlouvy ve výši sjednané touto smlouvou (dle položkového rozpočtu), a to za předpokladu, že jde o práce provedené v náležitě kvalitě, bez vad a nedodělků. Smluvní strany se zavazují vyvinout úsilí ke spravedlivému finančnímu vypořádání ohledně ostatních prací, resp. ohledně prací, kde objednatel stav prací popsaný v předchozí větě rozporuje, popř. ohledně prací a činností, které nelze dle položkového rozpočtu přesně ocenit. Nepodaří-li se dospět k dohodě ani do 45 dnů od odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu za tyto práce ve výši ceny obvyklé určené soudním znalcem vybraným objednatelem, přičemž náklady na zpracování znaleckého posudku ponese zhotovitel, ledaže vyjde najevo, že veškeré oceňované práce byly provedeny v souladu se smlouvou. Takto určená cena nesmí v jednotlivém případě přesáhnout cenu dle položkového rozpočtu. Veškeré materiály a movité věci, které se dosud nestaly součástí zhotovovaných staveb, resp. pozemků, zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak. K výzvě objednatele se zhotovitel zavazuje je převést do vlastnictví objednatele za cenu dle položkového rozpočtu.
- 17.6. Neposkytne-li zhotovitel objednateli z jakéhokoli důvodu součinnost pro předání nedokončeného díla, je objednatel oprávněn počínaje čtvrtým dnem po odstoupení od smlouvy na náklady a nebezpečí zhotovitele vstoupit na staveniště, provést dokumentaci stavu nedokončeného díla a všechny úkony dle předchozího odstavce nezbytné ke spravedlivému vypořádání mezi smluvními stranami a staveniště vyklidit tak, aby mohl v pracích na díle v co nejkratší možné době pokračovat nový zhotovitel.
- 17.7. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ujednání této smlouvy o náhradě škody a smluvních pokutách či jiná ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.
- 17.8. Vypořádáním dle odst. 0. není dotčen nárok smluvní strany požadovat po druhé smluvní straně, která porušila svou povinnost, v důsledku čehož došlo k odstoupení od smlouvy, náhradu škody, vč. nároku objednatele na náhradu dodatečných nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s dokončením stavby jiným zhotovitelem, a nároku zhotovitele na náhradu za ušlý zisk.

Článek XVIII. Změny smlouvy

- 18.1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, vyjma případných změn díla dle násl. odstavce.

- 18.2. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
- a) v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 0. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu. Teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na úhradu těchto prací. Bez výše uvedeného nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za takto realizované práce. Nárok na úhradu za tyto práce bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 0., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy);
 - b) v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení a předání díla, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 0. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. V případě, že v důsledku změn nebude možné dodržet sjednaný termín dokončení díla, dohodnout se strany ve změnovém listu též na prodloužení termínu v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn. Nárok na úhradu za tyto práce a dodávky bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 0., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy).
- 18.3. Veškeré změny díla budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé, pakliže se položka ve zhotovitelem použité cenové soustavě nevyskytuje.
- 18.4. Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.5. O změnách této smlouvy je oprávněna za objednatele rozhodovat rada městského obvodu, a v případě změn dle odst. 0. též starosta či TDS.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 19.2. Pokud se některé ujednání této smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dotačními podmínkami poskytovatele dotace, bude-li dílo financováno prostřednictvím dotace.
- 19.3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Pardubice I č. ze dne Smlouvu uveřejní v registru smluv objednatel.

- 19.4. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění tuto smlouvu uzavřít, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumějí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Pardubicích dne *viz elektronický podpis*

V dne *viz elektronický podpis*

.....
za objednatele
**Statutární město Pardubice – městský obvod
Pardubice I**
Filip Šťastný
Starosta

.....
za zhotovitele
[FIRMA]
[Jméno a příjmení zástupce/ů]
[funkce]

Příloha č. 3. výzvy – Projektová dokumentace – v elektronické podobě
Příloha č. 4. výzvy - Soupis prací s výkazem výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 841-21

Stavba: Účelová komunikace ul. Bratřanců Veverkových

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			0,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 841-21

Stavba: Účelová komunikace ul. Bratřanců Veverkových

Místo:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		0,00	0,00
841-21	Účelová komunikace ul. Bratřanců Veverkových	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Účelová komunikace ul. Bratřanců Veverkových

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál

0,00

Montáž

0,00

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Účelová komunikace ul. Bratřanců Veverkových

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	0,00	0,00	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	0,00	0,00
1 - Zemní práce	0,00	0,00	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00
8 - Trubní vedení	0,00	0,00	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00	0,00	0,00
997 - Přesun sutě	0,00	0,00	0,00
998 - Přesun hmot	0,00	0,00	0,00
N00 - Nepojmenované práce	0,00	0,00	0,00
N01 - Nepojmenovaný díl	0,00	0,00	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	0,00	0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	0,00	0,00
VRN2 - Příprava staveniště	0,00	0,00	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	0,00	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	0,00	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Účelová komunikace ul. Bratřů Veverkových

Místo:

Datum: 10. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									0,00
0 HSV Práce a dodávky HSV									0,00
0 1 Zemní práce									0,00
1	K	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	10,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					10*Kácení naletových dřevin	10,000			
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	60,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					60"Rozebrání betonové dlažby stávajících chodníkových ploch	60,000			
3	K	113107131	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm ručně	m2	10,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					10 "Odstranění betonové plochy pro popelnice"	10,000			
4	K	113107224	Odstranění podkladu z kameniva drobeného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 200 m2	m2	800,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					800"Odstranění štěrku pod stávajícím asfaltovým krytem	800,000			
5	K	113154538	Frézování živníhoho krytu tl 100 mm pruh š do 1 m pl přes 500 do 2000 m2	m2	800,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					800"Frézování stávajícího asfaltu komunikace"	800,000			
6	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	40,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					40"Vytrhání stávajících obrubníků	40,000			
7	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	600,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					600	600,000			
8	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	600,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					600	600,000			
9	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	600,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					600	600,000			
10	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	600,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					600	600,000			
11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	960,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					600"1,6	960,000			
12	K	171152111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů ztuhnutých v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	500,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					500	500,000			
13	M	58344197	šterkodrt frakce 0/63	t	1 125,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					500"2,25	1 125,000			
14	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	300,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					300"Založení trávníku"	300,000			
15	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	6,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					300"0,02 "Přepočtené koeficientem množství	6,000			
16	K	183403253	Obdělání půdy hrabáním ve svahu do 1:2	m2	300,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					300	300,000			
17	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se ztuhnutím	m2	1 040,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					1040	1 040,000			
0 5 Komunikace pozemní									0,00
18	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	750,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					750"Konstrukce komunikace"	750,000			
19	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	750,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					750"Konstrukce komunikace"	750,000			
20	K	573111112	Postřik živinový infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	750,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					750"Konstrukce komunikace"	750,000			
21	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	750,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					750"Konstrukce komunikace"	750,000			
22	K	573231111	Postřik živinový spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	750,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV					750"Konstrukce komunikace"	750,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
23	K	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	750,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		750"Konstrukce komunikace"		750,000				
24	K	564861111	Podklad ze šterkoditě ŠD tl 200 mm	m2	190,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		190"Konstrukce chodník a varovné pásy (podkladní vrstva bude využita jako provizorní komunikace)"		190,000				
25	K	598211253	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší strojné tl 60 mm pl do 300 m2	m2	190,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		190"Konstrukce chodník a varovné pásy"		190,000				
26	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	175,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		175		175,000				
27	M	59245008	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm barevná	m2	15,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		15		15,000				
28	K	599432111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene drobným kamenivem	m2	190,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		190		190,000				
29	K	564861111	Podklad ze šterkoditě ŠD tl 200 mm	m2	100,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		100 "doplnění provizorní komunikace"		100,000				
30	K	R001	Žulové kostky do betonového lóže (včetně montáže a materiálu podloží)	m2	6,000			0,00	
	VV		6"Konstrukce zpomalovací polštáře"		6,000				
D 8 Trubní vedení									0,00
31	K	899331111R	Výšková úprava poklopu do 500 mm snížení / zvýšení poklopu	kus	5,000			0,00	
	VV		5"Výšková úprava poklopu (vpustí) do 500 mm snížení / zvýšení poklopu"		5,000				
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání									0,00
32	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	10,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		10		10,000				
33	M	40445611	značky upravující přednost P2, P3, P8 500mm	kus	2,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2 "2 x P2"		2,000				
34	M	40445615	značky upravující přednost P6 700mm	kus	2,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2 "2 x P6"		2,000				
35	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	1,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		1 "1 x B2"		1,000				
36	M	40445651	informativní značky zónové IZ1, IZ2, IZ8, IZ9 1000x1000mm	kus	2,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2 "1 x IZ8a a 1 x IZ8b"		2,000				
37	M	40445647	dodatekové tabulky E1, E2a,b, E6, E9, E10 E12c, E17 500x500mm	kus	3,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		3 "3 x E2b"		3,000				
38	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	6,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		6		6,000				
39	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	6,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
40	M	40445241	patka pro sloupek Al D 70mm	kus	6,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
41	M	40445257	svorka upínací na sloupek D 70mm	kus	6,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
42	M	40445254	víčko plastové na sloupek D 70mm	kus	6,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
43	K	915311113R	Předformátované vodorovné dopravní značení (dopravní stín)	m2	25,000			0,00	
	VV		25		25,000				
44	K	915341112	Předformátované vodorovné dopravní značení šipka délky 2 m	kus	2,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		2"VDZ směrové šipky"		2,000				
45	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	157,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		157"Osazení obrub silničních"		157,000				
46	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	60,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		60		60,000				
47	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	90,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		90		90,000				
48	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	7,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		7		7,000				
49	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	170,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		170"Osazení obrub chodníkových"		170,000				
50	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	170,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		170		170,000				
51	K	968006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	8,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		8"Odstranění stávajícího dopravního značení"		8,000				
52	K	R002	Odstranění sušáku	kus	2,000			0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			2 "Odstranění sušáku v místě budoucího chodníku"		2,000				
53	K	R003	Odstranění oplocení délky 85m se sloupky oplocení včetně naložení, odvozu na skládku a skládkování	kpl	1,000			0,00	
54	K	R004	Bourání zdi včetně naložení, odvozu na skládku a skládkování	kpl	1,000			0,00	
55	K	R005	Vytrhání silničních sloupků	kus	8,000			0,00	
VV			8"Vytrhání silničních sloupků"		8,000				
D	997		Přesun sutě					0,00	
56	K	007221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	679,106			0,00	CS ÚRS 2025 01
57	K	007221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	6 791,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			679,106*10 "Přepočtené koeficientem množství"		6 791,060				
58	K	007221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	679,106			0,00	CS ÚRS 2025 01
59	K	007221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	31,106			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			31,106		31,106				
60	K	007221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	464,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			464		464,000				
61	K	007221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	184,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			184		184,000				
D	998		Přesun hmot					0,00	
62	K	008225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	2 119,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			2119		2 119,000				
63	K	008225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 5000 m	t	2 119,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			2119		2 119,000				
64	K	008225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým ZKD 5000 m	t	2 119,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			2119		2 119,000				
D	N00		Nepojmenované práce					0,00	
D	N01		Nepojmenovaný díl					0,00	
65	K	R006	Provizorní světelné signalizační zařízení s akumulátorem (během výstavby)	kpl	1,000			0,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					0,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce					0,00	
66	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1		1,000				
67	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1		1,000				
68	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1		1,000				
D	VRN2		Příprava staveniště					0,00	
69	K	020001000	Příprava staveniště	...	1,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1		1,000				
D	VRN3		Zařízení staveniště					0,00	
70	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			1		1,000				
D	VRN4		Inženýrská činnost					0,00	
71	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	...	5,000			0,00	CS ÚRS 2025 01
VV			5"Statická zatěžovací zkouška"		5,000				

á



Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Pardubice



S00BX02K1RJ9

Číslo jednací: MmP 3426/2025
Spisová značka: SZ_MMP 91392/2024 D53/24
Počet listů: 5
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: maria.nemcova@mmp.cz
Datum: 08.01.2025

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice – elektronická úřední deska, www.pardubice.eu/urad/radnice/uredni-deska/su.html

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, úřední deska, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 3 v souladu s § 34a odst. 2 a § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), projednal žádost podle § 94j odst. 1 a podle ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“), ve společném řízení, oznámením dne 20. listopadu 2024 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání schvaluje stavební záměr:

„Účelová komunikace ul. Bratranců Veverkových, Pardubice“

Stavební objekty:

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Na pozemcích p. č.: 2644/4 (ostatní plocha), 184/13 (ostatní plocha), 2644/6 (ostatní plocha), 3870 (ostatní plocha), 2644/7 (ostatní plocha), 134/76 (ostatní plocha) v katastrálním území **Pardubice** (dále jen stavba).

V rozsahu:

Druh a účel povolované stavby:

- Změna stavby dopravní infrastruktury – rekonstrukce stávající účelové komunikace v ulici Bratranců Veverkových v Pardubicích a vybudování nového chodníku pro pěší pro zvýšení bezpečnosti dopravy v dané lokalitě.

Popis stavebního záměru:

- Stavba se nachází v zastavěném území města Pardubice, Městský obvod Pardubice I. Řešené území se nachází v ulici Bratranců Veverkových. Území v místě stavby je rovinaté.
- Napojení na dopravní infrastrukturu – dochází k novému napojení na dopravní infrastrukturu – nově navrhovaný chodník se napojuje na stávající chodník v ulici Bratranců Veverkových. Rekonstrukce stávající účelové komunikace beze změny. Komunikace i chodník se napojují na stávající komunikaci bez výškového převýšení.

- Jde o stavbu dopravní infrastruktury včetně jejich součástí a příslušenství. Účel stavby zůstává totožný. Oprava stávajícího stavu zpevněných ploch v dané lokalitě a vybudování nového chodníku pro pěší je navrhováno za účelem užívání bezpečného pohybu všech účastníků dopravního provozu.
- V řešené lokalitě je pomocí dopravního značení snížena rychlost na 30 km/hod.
- Záměrem nejsou vyvolány přeložky IS.
- Stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Technické řešení stavby je navrženo tak, aby minimálně ovlivňovalo krajinu, zdraví a životní prostředí.
- Stavba bude sloužit motorové a pěší dopravě. Z hlediska trvání stavby se jedná o stavbu trvalou.
- Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem města Pardubice. Stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací.

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Jedná se o rekonstrukci stávající účelové komunikace v ulici Bratřanců Veverkových v Pardubicích a vybudování nového chodníku pro pěší. Nejprve dojde k odstranění stávajících vrstev zeminy. Dojde k odfrézování stávající vozovky a usazení nových obrub komunikace a chodníku. Po provedení zemních prací bude zjištěna únosnost a kvalita zemní pláně, případně bude provedena výměna zemní pláně v tl. 500 mm za štěrkodrt 0/63. Následně může začít stavba podkladních konstrukčních vrstev komunikace a chodníku. Na zemní pláni proběhne zbudování spodní vrstvy ze štěrkodrti v tl. 200 mm a u chodníku a dvou vrstev tl. 150 mm u komunikace. Vrstvy budou zhutněny na předepsané úrovni a bude provedena statická zatěžovací zkouška. Následně se u chodníku může položit ložná vrstva z drti frakce 4-8 mm v tl. 30 mm, na kterou se položí betonová dlažba v tl. 60 mm. U komunikace se mohou pokládat asfaltové vrstvy.

Komunikace je u napojení na ulici Bratřanců Veverkových šířky 5,5 m. Dále jsou ke stávajícím domům a k ŘSD vedeny komunikace šířky 5,0 m. Komunikace k ŘSD je dle stávajícího stavu jednosměrná. U komunikací jsou nově vytvořeny chodníkové plochy. Chodník vedoucí podél komunikace je od komunikace odsazen min. o 2,4 m tak, aby vznikl prostor pro ponechání stávajících stromů. Náletové dřeviny a keře u stromů budou odstraněny. Tento chodník bude napojen na stávající chodník u ulice Bratřanců Veverkových přes stávající průchod. Chodníky v dané lokalitě jsou navrženy min. šířky 1,50 m. Povrch komunikace je tvořen asfaltovým betonem pro obrusné vrstvy ACO11. Povrch chodníku je tvořen betonovou dlažbou tl. 6 cm. Místa se sníženou obrubou + 2 cm jsou osazena varovným pásem 0,4 m. Varovný pás je z betonové slepečné dlažby kontrastní červené barvy s reliéfní úpravou. Komunikace bude spádována a odvodněna dle stávajícího stavu do zeleně. Vodící line jsou tvořeny parkovým obrubníkem s výškou podsázky + 6 cm. Komunikace bude spádována v příčném sklonu max. 2,5 %. Maximální podélný sklon komunikace je do 8,33 %. Veškeré chodníkové plochy jsou navrženy s max. podélným sklonem 8,33 % a příčným sklonem 1,0 %. Výškové řešení bude v co největší míře kopírovat stávající stav tak, aby se minimalizovali zemní práce. Území je řešeno jako „Zóna 30“.

Odvodnění komunikace a chodníku bude pomocí navržených podélných a příčných sklonů do zeleně a do stávajících uličních vpustí. Odvodnění zemní pláně silničního tělesa bude zajištěno jejím příčným sklonem 3,0 %. V rámci akce bude řešeno nové svislé a vodorovné dopravní značení. Stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavba bude provedena v jedné stavební sezóně. Termíny stavby budou upřesněny zhotovitelem stavby. Vlastní rozsah a časový postup prací doloží zhotovitel stavby při zahájení stavby. Technické řešení stavby je navrženo tak, aby minimálně ovlivňovalo krajinu, zdraví a životní prostředí.

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a zakreslen v předložené projektové dokumentaci pro vydání společného povolení stavby.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Ondřejem Kvačkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0701616), ověřené ve společném územním a stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle

jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona.
3. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat **o vytyčení všech inženýrských sítí** jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
4. Stavebník zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
5. Stavební úřad podle potřeby stanoví, které fáze výstavby mu stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2027**.
7. Stavebník **před zahájením stavby** oznámí stavebnímu úřadu Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil stavební úřad.
8. Zhotovitel je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
9. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích.
10. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
11. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou inženýrských sítí včetně možné polohové odchylky od vytyčení.
12. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Příjezd pro sanitní a požární vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie.
13. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem do stavu podle projektu nebo do původního stavu.
14. Provedení stavby musí být v souladu s platnými právními předpisy.
15. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a ČSN 73 6110 (změna Z1).
16. V případě umístění nového dopravního značení, bude dopravní značení provedeno **dle Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích** pro danou stavbu.
17. **Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí**, které byly přílohou žádosti o vydání společného povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:

Statutární město Pardubice – Úřad městského obvodu Pardubice I, Městský obvod Pardubice I, Odbor dopravy a životního prostředí, č.j.: ÚMOI/3456/2024/TAJ/Kř ze dne 22.5.2024; Krajské ředitelství Policie

Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPE-46988-2/ČJ-2024-170606 ze dne 27.5.2024; Ministerstvo obrany, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 467503/2024-1322, sp.zn.: 177695/2024-1322/OÚZBR ze dne 7.6.2024; CETIN a.s., č.j.: 150497/24 ze dne 27.5.2024; ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001147470188 ze dne 31.5.2024, zn.: 0102141135 ze dne 14.5.2024; Dopravní podnik města Pardubic a.s., zn.: Lp/24/235e ze dne 23.5.2024; EDERA Group a.s., zn.: 249/310524/PC ze dne 10.6.2024; GasNet Služby s.r.o., zn.: 5003074421 ze dne 3.6.2024; Služby města Pardubic a.s., zn.: 24240/IO ze dne 27.5.2024; Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., č.j.: VS/Šla/2024/1807 ze dne 10.6.2024; Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství, č.j.: MmP 105152/2024, sp.zn.: SZ_MMP 80974/2024 ze dne 19.8.2024, č.j.: MmP 72411/2024 ze dne 30.5.2024; Magistrát města Pardubic, Stavební úřad, koordinované stanovisko č.j.: MmP 70460/2024 ze dne 16.7.2024; Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, č.j.: MmP 72362/2024/Me ze dne 27.5.2024; Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče, č.j.: MmP 72479/2024 ze dne 18.6.2024; Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, č.j.: MmP 130321/2024 ze dne 8.10.2024.

18. Pro umístění stavby se stanovují podmínky vyjádřené **odborem hlavního architekta Magistrátu města Pardubic**, v závazném stanovisku č.j.: MmP 91199/2024, Sp. zn.: OHA/72619/2024/Be ze dne 27. června 2024.
19. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. Formulář pro hlášení je na adrese: <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezymi> (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči)
20. Stavba bude koordinována s ostatními stavbami.
21. **Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.**
22. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít užívání stavby nejméně **30 dnů předem**. Ve stejné lhůtě podá stavebník stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat náležitosti dle § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
23. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezeném v tomto rozhodnutí.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve smyslu § 27 správního řádu:

1. Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, zastoupený starostou městského obvodu I Filipem Šťastným, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, v zastoupení na základě plné moci společnost VECTURA Pardubice, s.r.o., zastoupena jednatelem společnosti Ing. Ondřejem Kvačkem, 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IČ: 03020223, IDDS: z37ih3r

Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve smyslu § 27 správního řádu:

2. Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxht

Účastníci řízení dle § 94k písm. c) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve smyslu § 27 správního řádu:

3. Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxbt

Účastníci řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve smyslu § 27 správního řádu:

4. Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Kateřinou Skladanovou, vedoucí odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubice, U Divadla 828, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046
5. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, IDDS: qa7425t
6. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, IDDS: v95uqfy
7. Dopravní podnik města Pardubice a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066, IDDS: wk3drnu
8. EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254, IDDS: bz2r37g
9. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, IDDS: jnnys6
10. Služby města Pardubice, Hůrka 1803, 530 02 Pardubice – Bílé Předměstí, IČ: 25262572, IDDS: yc9gb95
11. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, IDDS: xsdgv3v
12. ČEPRO a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 60193531, IDDS: hk3cdqj
13. ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., Duhová 1444/2, Michle, 14000 Praha 4, IČ: 25938924, IDDS: ci5xkwx
14. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278, IDDS: id6pgkc
15. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681, IDDS: ygwch5i
16. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, IDDS: 29acihr
17. EOP Distribuce a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621, IDDS: gvjzp6d
18. ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, IČ: 45534306, IDDS: n2wdmu3
19. Černík Ota, nar. 16.5.1962, 17. listopadu 258, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve smyslu § 27 správního řádu:

Pozemky p.č. 134/84, 2644/5, 2644/2, 3869/5, 5234, 5053/1, 2644/8, 5192, 5275, 134/87, 134/13, 134/59, 5274, 5272, 4182, 4184, 4183 v katastrálním území **Pardubice**.

Pozemky st. 4612, 4605, 860/1, 5105/5, 5105/6, 5105/7, 5105/8, 5105/4, 5105/3, 5105/2, 5105/1, 735, 595, 10412, 596/1, 596/2, 8907, 8908, 11379, 5610, 1546, 598/10, 11478, 1267, 1266, 1265, 1265, 1400 v katastrálním území **Pardubice**.

O d ů v o d n ě n í:

Dne 27. června 2024 byla podána žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Protože vša k podaná žádost vykazovala nedostatky, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti výzvou, vedenou pod sp.zn.: SZ_MMP 91392/2024, D 53/24, č.j.: MmP 108105/2024 ze dne 7. srpna 2024. K tomuto úkonu byla žadateli stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. Dne 14. října 2024 byla výzva k odstranění nedostatků vedená pod sp.zn.: SZ_MMP 91392/2024, D 53/24, č.j.: MmP 108105/2024 ze dne 7. srpna 2024 doplněna a byly odstraněny nedostatky žádosti podané dne 27. června 2024.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v §79 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v §96 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se dle §78 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, územní rozhodnutí.

Stavební úřad oznámil dne 20. listopadu 2024 zahájení společného řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům společného řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanoví podmínky k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Stavební úřad nepřizval ve společném řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval. Během společného řízení nebyly vzneseny námítky účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že stavba naplňuje rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby, vydal odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubic jako příslušný orgán závazné stanovisko, jehož podmínky byly přeneseny do výroku společného povolení v bodě 17.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydat společné povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Dle § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací a se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací zašle vlastníkovstavby, pokud není stavebníkem.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Mária Němcová

Oprávněná úřední osoba

- otisk úředního razítka -

Dotčené orgány:

Magistrát města Pardubic, Stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046 (usnesení o prodloužení lhůty k vydání koordinovaného stanoviska č.j.: MmP 85435/2024, sp.zn.: SZ_MMP 70460/2024 ze dne 18.6.2024; koordinované závazné stanovisko č.j.: MmP 70460/2024, sp.zn.: SZ_MMP 70460/2024 ze dne 16.7.2024)

Úřad městského obvodu Pardubice I, Odbor dopravy a životního prostředí, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046 (vyjádření č.j.: ÚMOI/3456/2024/TAJ/Kř ze dne 22.5.2024), IDDS: 5hpbxht

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, IČ: 72050250 (č. j.: KRPE-46988-2/ČJ-2024-170606 ze dne 27.5.2024), IDDS: ndihp32

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 71009264 (stanovisko č.j.: KHSPA 14449/2024/HOK-Pce, sp.zn.: S-KHSPA 12274/2024/2 ze dne 10.6.2024), IDDS: 23wai86

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČ: 60162694 (Sp.zn.: 177695/2024-1322/OÚZBR, č.j.: MO 467503/2024-1322 ze dne 7.6.2024), IDDS: hjyaavk

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046 (opatření obecné povahy č.j.: MmP 105152/2024, sp.zn.: SZ_MMP 80974/2024 ze dne 19.8.2024, souhlasné závazné stanovisko silničního správního úřadu č.j.: MmP 72411/2024 ze dne 30.5.2024 pro koordinované závazné stanovisko č.j.: MmP 70460/2024, sp.zn.: SZ_MMP 70460/2024 ze dne 16.7.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046 (vyjádření č.j.: MmP/72362/2024/Me ze dne 27.5.2024 pro koordinované závazné stanovisko č.j.: MmP 70460/2024, sp.zn.: SZ_MMP 70460/2024 ze dne 16.7.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046 (stanovisko č.j.: 72479/2024 ze dne 18.6.2024 pro koordinované závazné stanovisko č.j.: MmP 70460/2024, sp.zn.: SZ_MMP 70460/2024 ze dne 16.7.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, orgán územního plánování, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046 (závazné stanovisko č.j.: MmP 91199/2024, sp.zn.: OHA/72619/2024/Be ze dne 27.6.2024 pro koordinované závazné stanovisko č.j.: MmP 70460/2024, sp.zn.: SZ_MMP 70460/2024 ze dne 16.7.2024)

Na vědomí:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice, IČ: 70885869, IDDS: 48taa69

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko a podpis úřadu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Doručí se:

Prostřednictvím datových schránek:

Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxbt

VECTURA Pardubice, s.r.o., 17. listopadu 233, 530 02 Pardubice, IČ: 03020223, IDDS: z37ih3r

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, IDDS: v95uqfy

Dopravní podnik města Pardubice a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066, IDDS: wk3drnu

EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254, IDDS: bz2r37g

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, IDDS: jnnys6

Služby města Pardubice, Hůrka 1803, 530 02 Pardubice – Bílé Předměstí, IČ: 25262572, IDDS: yc9gb95

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631, IDDS: xsd3x3v

ČEPRO a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ: 60193531, IDDS: hk3cdqj

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., Duhová 1444/2, Michle, 14000 Praha 4, IČ: 25938924, IDDS: ci5xkwx

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278, IDDS: id6pgkc

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681, IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001, IDDS: 29aci hr

EOP Distribuce a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621, IDDS: gvj5p6d

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice, IČ: 45534306, IDDS: n2wdmu3

Úřad městského obvodu Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, IDDS: 5hpbxbt

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, IČ: 72050250, IDDS: ndihp32

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, IČ: 71009264, IDDS: 23wai86

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČ: 60162694, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice, IČ: 70885869, IDDS: 48taa69

Prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb:

Černík Ota, nar. 16.5.1962, 17. listopadu 258, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Prostřednictvím interní pošty:

Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství

Veřejnou vyhláškou:

Pozemky p.č. 134/84, 2644/5, 2644/2, 3869/5, 5234, 5053/1, 2644/8, 5192, 5275, 134/87, 134/13, 134/59, 5274, 5272, 4182, 4184, 4183 v katastrálním území Pardubice.

Pozemky st. 4612, 4605, 860/1, 5105/5, 5105/6, 5105/7, 5105/8, 5105/4, 5105/3, 5105/2, 5105/1, 735, 595, 10412, 596/1, 596/2, 8907, 8908, 11379, 5610, 1546, 598/10, 11478, 1267, 1266, 1265, 1265, 1400 v katastrálním území Pardubice.

MĚSTSKÝ OBVOD PARDUBICE 1

Zadávací podmínky a výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) VŘ 3/2026 „Opava chodníku podél vozovky nábr. Závodu míru“ zadávanou podle směrnice č. 12 – Zadávací řád zakázek malého rozsahu kategorie II. (stavební práce)

27) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Sídlo:	Pardubice 530 02, U Divadla 828
IČ:	00274046
DIČ:	CZ00274046
Oprávněný zástupce:	Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Telefon:	466046011
E-mail:	Filip.stastny@umo1.mmp.cz
Web:	pardubice.eu
Datová schránka:	5hpbxbt
Profil zadavatele:	https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1
Systémové číslo veřejné zakázky:	N006/26/V000xxxxx
Druh zadávacího řízení:	Otevřená výzva

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky: Ing. Gabriela Křížková
Tel.: 466046007, 737276380; e-mail: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava chodníku podél vozovky nábr. Závodu míru“.

Zadavatel předpokládá, že před podáním nabídky v rámci shora uvedené veřejné zakázky dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě, resp. v zadávacích podmínkách, vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

28) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je oprava stávajícího chodníkového krytu a obrubníků přiléhajících k místní komunikaci - vozovce na sídlišti nábr. Závodu míru dle projektové dokumentace zpracované společností INDESING s.r.o.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:
Kód CPV: 45233142-6 – práce na opravě silnic

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje.

29) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **6 591.358,- Kč bez DPH**

30) Doba a místo plnění:

Zahájení: po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku (předpoklad 3/2026)

Termín dokončení: do 31. 8. 2026

Místo plnění: Pardubice – území městského obvodu Pardubice I

31) Požadavky na kvalifikaci, prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky splní dodavatel, který prokáže:

- g) základní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- h) profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. § 77 zákona o zadávání veřejných zakázek,
- i) technické kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Splnění požadované kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel může k prokázání kvalifikace využít také jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (dle ust. § 87 zákona o zadávání veřejných zakázek), výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle ust. § 226 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek), platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (dle ust. § 233 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek) apod.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neobnovil svou způsobilost účastníka zadávacího řízení obdobně jako podle ust. § 76 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Dodavatelé v nabídce předkládají čestné prohlášení o splnění kvalifikace (Příloha č. 1), které musí být podepsáno v případě právnické osoby statutárním orgánem. V případě podpisu jinou osobou musí být originální zmocnění této osoby doložené společně s nabídkou dodavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel může **od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.**

Účastníci výběrového řízení, kteří v rámci nabídky nepředloží alespoň čestné prohlášení o splnění kvalifikace (příloha č. 1), budou zadavatelem vyloučeni z účasti ve výběrovém řízení.

VII. Základní způsobilost obdobně jako dle ust. § 74 zákona o zadávání veřejných zakázek

Způsobilým není dodavatel, který:

- k) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- l) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- m) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- n) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- o) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- m) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. a), resp. dle ust. § 74 odst. 2 a 3,
- n) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- o) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. b),
- p) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. c),
- q) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. d),
- r) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu ke kritériu obdobnému jako dle ust. § 74 odst. 1 písm. e).

VIII. Profesní způsobilosti obdobně jako dle ust. 77 zákona o zadávání veřejných zakázek

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením (v nabídce lze nahradit čestným prohlášením):

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

IX. Technická kvalifikace obdobně jako dle ust. § 79 zákona o zadávání veřejných zakázek

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

1) Seznam zakázek, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem v posledních pěti letech budou uvedeny **minimálně 3 obdobné zakázky (tj. realizace výstavby, rekonstrukce pozemních komunikací)**, které **musí dosahovat finančního objemu minimálně 1.000 000 Kč bez DPH pro každou z nich (seznam staveb včetně referenčních listů).**

2) Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci doložením osoby stavbyvedoucího, který bude pověřen realizací díla a doloží osvědčení o jeho odborné kvalifikaci:

Osoba stavbyvedoucího musí být držitelem **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění (dále jen „Autorizační zákon“) **v oboru dopravní stavby** popř. držitel osvědčení o registraci osoby hostující či usazené dle Autorizačního zákona, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Osoba stavbyvedoucího musí mít praxi minimálně 3 roky na pozici stavbyvedoucího **dopravních staveb** a profesní zkušenost v této pozici při realizaci minimálně 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace výstavby či rekonstrukce pozemních komunikací (alespoň jedna v městské zástavbě), s minimální výší realizačních nákladů 1 mil. Kč bez DPH. Praxe bude doložena formou **čestného prohlášení** vč. uvedení ceny, doby a místa realizace a kontaktů na objednatele.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění

kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

Nedoložení prokázaných kvalifikačních předpokladů bude důvodem k vyloučení účastníka z dalšího hodnocení nabídky.

32)Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení případně související dokumenty, uveřejnění na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením podání nabídek.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle odstavce 1 výše. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle odstavce 1 výše.

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou účastníci doručit zadavateli:

- e-mailem na adresu: gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz nebo
- prostřednictvím elektronického nástroje NEN nebo
- prostřednictvím datové schránky.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tedy na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>.

Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav zadávacího řízení na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN.

33)Použití poddodavatelů

Dodavatel je oprávněn pro plnění této veřejné zakázky použít poddodavatele. Pokud bude chtít dodavatel tuto možnost využít, uvede v nabídce seznam poddodavatelů, který bude obsahovat identifikační údaje poddodavatele, pokud je mu znám, a popis části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit.

34)Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou je cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek v českých korunách. Dodavatel je povinen zohlednit v nabídkové ceně veškeré předvídatelné okolnosti a skutečnosti související s řádným provedením všech úkonů, které mohou mít jakýkoliv vliv na nabídkovou cenu.

Dodavatel vyplní všechny jednotkové ceny soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 4 této výzvy). Nabídkovou cenou bude součet jednotkových částek obsažených v soupisu prací s výkazem výměr.

Dodavatel uvede výslednou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 této výzvy). Je povinností dodavatele zajistit, aby výsledná cena uvedená v příloze č. 4 této výzvy odpovídala částce uvedené v návrhu smlouvy o dílo. Rozpor v cenových údajích v nabídce zjištěný při posuzování a hodnocení nabídek je nesplněním této zadávací podmínky, která může vést až k vyloučení daného dodavatele ze zadávacího řízení.

Dodavatel plátce DPH uvede nabídkovou cenu v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH s uvedením % sazby a cenu včetně DPH. Neplátce DPH uvede celkovou částku.

Nabídková cena je cenou pevnou a maximální. Účastník garantuje její výši po celou dobu plnění veřejné zakázky.

35)Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou v tomto zadávacím řízení hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

36) Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku, která je přílohou č. 2 této výzvy k podání nabídek. Obsah smlouvy může dodavatel doplnit pouze ve vyznačených částech. Dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny textu návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy na veřejnou zakázku musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, případně osobou dodavatele zastupující. Dodavatel je poté povinen podepsaný návrh smlouvy na veřejnou zakázku učinit nedílnou součástí své nabídky.

37) Podmínky a požadavky na jednotné zpracování nabídky

Nabídku podá dodavatel **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje NEN, který je dostupný z profilu zadavatele na adrese <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1>**

Nabídka musí být podána v souladu s technickými podmínkami elektronického nástroje

Dodavatelé, kteří hodlají podat nabídku, se musejí registrovat v systému NEN. Registrace dodavatele slouží k vytvoření účtu, prostřednictvím kterého bude následně dodavatel vystupovat vůči zadavateli v zadávacím řízení.

Nabídka a veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, včetně návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (návrh smlouvy musí být podepsán), musí být v originále podepsána dodavatelem nebo statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem jednání za společnost uvedeným v obchodním rejstříku. V případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí nabídky.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku na celý předmět plnění. Zadavatel nepřipouští dílčí řešení veřejné zakázky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Požadavky na jednotné uspořádání nabídky – řazení níže uvedeným způsobem:

- Identifikační údaje dodavatele, údaj o osobě oprávněné zastupovat dodavatele a seznam dokumentů obsažených v nabídce;
- Doklady prokazující splnění kvalifikace - Čestná prohlášení (Příloha č. 1 této výzvy)
- návrh smlouvy na veřejnou zakázku (Příloha č. 2) včetně vyplněných příloh smlouvy na veřejnou zakázku
- informace o využití poddodavatele (dle bodu 7)
- výkaz výměr (Příloha č. 4)
- Ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

38) Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 2. 2026 v 10:00 hod.

39) Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- k) změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu; změnu

obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům způsobem, jakým byla zadávací dokumentace zveřejněna;

- l) vyloučit dodavatele, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této zadávací dokumentace;
- m) zrušit výběrové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, a to i bez udání důvodů;
- n) ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob; dodavatel je povinen poskytnout zadavateli v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost.
- o) Zadavatel si vyhrazuje právo odesílat oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele prostřednictvím elektronického nástroje NEN. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.**

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení. Všichni dodavatelé předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají dodavateli vůči zadavateli žádné nároky. To platí i v případě zrušení výběrového řízení.

Vybraný dodavatel (a případní poddodavatelé) je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. obchodního tajemství).

Účastník bere na vědomí, že Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <https://www.pardubice.eu/>

V Pardubicích dne

.....
Filip Šťastný
starosta MO Pardubice I

Přílohy zadávací dokumentace:

- 6) *Vzor čestného prohlášení*
- 7) *Smlouva o dílo*
- 8) *Projektová dokumentace*
- 9) *Soupis prací s výkazem výměr*

Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace

Společnost:

Se sídlem:

IČ:

Jakožto účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava chodníku podél vozovky nábr. Závodu míru“, prokazuje splnění základní, profesní a technické způsobilosti níže uvedeným způsobem.

1. Prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to i ve vztahu ke spotřební dani,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji rovněž profesní způsobilost, což prokáži předložením:

- c) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- d) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění. Zadavatel stanovuje splnění této kvalifikace v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky.

3. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako účastník výběrového řízení o předmětnou veřejnou zakázku malého rozsahu splňuji rovněž technickou způsobilost následovně:

1) Seznam zakázek, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných dodavatelem v posledních pěti letech budou uvedeny minimálně 3 obdobné zakázky (tj. realizace výstavby, rekonstrukce pozemních komunikací), které musí dosahovat finančního objemu minimálně 1.000 000 Kč bez DPH pro každou z nich (seznam staveb včetně referenčních listů).

- 1.
- 2.
- 3.

2) Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci doložením osoby stavbyvedoucího, který bude pověřen realizací díla a doloží osvědčení o jeho odborné kvalifikaci:

Osoba stavbyvedoucího musí být držitelem **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění (dále jen „Autorizační zákon“) **v oboru dopravní stavby** popř. držitel osvědčení o registraci osoby hostující či usazené dle Autorizačního zákona, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Osoba stavbyvedoucího musí mít praxi minimálně 3 roky na pozici stavbyvedoucího **dopravních staveb** a profesní zkušenost v této pozici při realizaci minimálně 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace výstavby či rekonstrukce pozemních komunikací (alespoň jedna v městské zástavbě), s minimální výší realizačních nákladů 1 mil. Kč bez DPH. Praxe bude doložena formou **čestného prohlášení** vč. uvedení ceny, doby a místa realizace a kontaktů na objednatele.

V..... Dne:

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I

se sídlem U Divadla 828, 530 02 Pardubice

IČO: 00274046, DIČ: CZ00274046

zastoupené Filipem Šťastným, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

[FIRMA]

se sídlem [adresa sídla]

IČO: [...], DIČ: [...]

[údaj o zápisu ve veřejném rejstříku]

zastoupená [Jméno a funkce zástupce/zástupců]

[volitelně doplnit další kontaktní údaje a osoby a bankovní spojení, příp. uvést údaje o sdružení dodavatelů a jeho účastnících]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce nazvané „*Oprava chodníku podél vozovky nábrž. Závodu míru*“, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*zadávací řízení*“), v němž zhotovitel předložil nejvýhodnější nabídku.
- 1.2. Přílohu a nedílnou součást této smlouvy tvoří:
 - a) projektová dokumentace – dokumentace pro povolení stavby „*Oprava chodníku podél vozovky nábrž. Závodu míru*“, kterou zpracovala společnost INDESING s.r.o., se sídlem Pardubice, Jezbořice 110, IČO: 26876035, (dále jen „*projektová dokumentace*“),
 - b) oceněný soupis prací s výkazem výměr vztahující se k projektové dokumentaci uvedené v písm. a) (dále jen „*položkový rozpočet*“)
 - c) zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice1> k veřejné zakázce uvedené v odst. 1.1., (dále jen „*zadávací dokumentace*“),příčemž projektová dokumentace jsou součástí zadávací dokumentace.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací a dalšími součástmi zadávací dokumentace podrobně seznámil, tyto dokumenty jsou pro něho srozumitelné a je schopen a připraven podle nich

poskytnout objednateli sám či prostřednictvím poddodavatelů veškeré plnění sjednané v této smlouvě.

- 1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že on či jeho poddodavatelé disponují potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytnutí plnění dle této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo prosté vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2.2. Dílem dle této smlouvy se rozumí **oprava stávajícího chodníkového krytu a obrubníkového krytu a obrubníků**. Dílo je podrobně specifikováno v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.
- 2.3. Součástí plnění zhotovitele je provedení (zajištění) veškerých činností, které je třeba v souvislosti s provedením díla a jeho uvedením do užívání provést, uvedených v této smlouvě vč. jejích příloh, zejména:
- a) zajištění vytyčení inženýrských sítí a zajištění splnění veškerých podmínek stanovených jejich správci, zajištění splnění dalších podmínek obsažených ve stanoviscích či souhlasech dotčených orgánů státní správy a dalších subjektů,
 - a) zajištění povolení zvláštního užívání pozemních komunikací pro stavební práce a dopravně inženýrských opatření,
 - b) příprava staveniště, jeho provoz a zabezpečení,
 - c) zajištění osazení přechodného dopravního značení,
 - d) provedení veškerých zkoušek a rozborů předepsaných, projektovou dokumentací, právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami,
 - e) geodetické zaměření díla, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, fotodokumentace uložených inženýrských sítí před zasypáním výkopů,
 - f) zajištění veškerých dalších dokladů nutných ke kolaudaci díla,
 - g) uvedení veškerých ploch a komunikací dotčených stavbou do původního, resp. projektového stavu,
 - h) naložení se vzniklými odpady v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
- 2.4. Součástí plnění zhotovitele je i provedení (zajištění) takových prací a úkonů, které nejsou výslovně v položkovém rozpočtu rozepsány, ale které jsou nezbytné k provedení díla, jak je popsáno v projektové dokumentaci a této smlouvě, přičemž i cena takových případných prací a úkonů je zahrnuta v ceně díla sjednané v této smlouvě. To však nezavazuje objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost podkladů, jimiž je definováno dílo.
- 2.5. Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí tak, aby bylo plně funkční a provozuschopné, a i jinak odpovídalo smlouvě a tam, kde smlouva nic neurčuje, aby odpovídalo obvyklému účelu, k němuž má dílo sloužit.

- 2.6. Zhotovitel je vázán veškerými povinnostmi a pokyny, které mu ukládá projektová dokumentace a položkový rozpočet, není-li v textu této smlouvy stanoveno něco jiného. V případě jakýchkoliv rozporů mezi dokumenty, které jsou podkladem pro provádění díla, resp. plnění smlouvy zhotovitelem, platí následující priorita těchto podkladů: 1. text samotné smlouvy o dílo, 2. povolení stavby, 3. projektová dokumentace, 4. položkový rozpočet. Na jakékoliv rozpory je zhotovitel v každém případě povinen objednatel (TDS) bezodkladně upozornit a vyžádat si jeho pokyn, jak dále postupovat. V případě, že by tento pokyn znamenal odchylku od výše uvedeného pořadí či jinou změnu smlouvy, budou smluvní strany postupovat podle čl. XVIII. této smlouvy.

Článek III. Místo plnění

- 3.1. Místo plnění je specifikováno v projektové dokumentaci.

Článek IV. Termíny plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje **převzít staveniště nejpozději do 40 dnů od účinnosti smlouvy.**
- 4.2. Zhotovitel při provádění díla postupuje dle časového harmonogramu, který objednateli předložil před uzavřením této smlouvy a průběžně do něj promítá zpřesnění dílčích kroků nebo též změny závazných milníků a termínů, ke kterým došlo v souladu s ujednáními této smlouvy. Zhotovitel v harmonogramu srozumitelně vyznačí termíny pro poskytnutí součinnosti ze strany objednatele a včas dopředu jej na ně upozorňuje.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje **předat objednateli dokončené dílo a vyklizené staveniště nejpozději do 31. 8. 2026.**
- 4.4. Termín předání díla se automaticky prodlužuje o počet dnů, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů:
- a) na straně objednatele,
 - b) překážek bránících provádění díla, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré péče, kterou po něm bylo možné spravedlivě požadovat, před uzavřením této smlouvy předvídat a jejichž vzniku nemohl předejít, přičemž termín předání díla se prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl tyto překážky ani při vynaložení adekvátního úsilí překonat,
 - c) z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležitě kvalitě, za předpokladu, že zhotovitel v harmonogramu prací předem náležitě zohlednil obvyklé klimatické podmínky v předpokládané době provádění díla a skutečné klimatické podmínky se vymykaly podmínkám obvyklým v předchozích 5 letech.
- 4.5. Vznik překážky je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli a informovat jej o důvodu a předpokládané délce přerušení. Pokud tak zhotovitel neučiní, dojde k automatickému prodloužení termínu před doručení tohoto oznámení jen se souhlasem objednatele. Stejně tak je zhotovitel povinen objednatel písemně informovat o odpadnutí této překážky.
- 4.6. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů, přičemž se zavazují vyvinout veškeré úsilí a

poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. co nejrychlejší překonání veškerých možných překážek dodržení sjednaných termínů.

Článek V.

Cena díla

- 5.1. Celková cena díla činí: **[XXX.XXX.XXX,XX] Kč bez DPH**. K uvedené ceně bude připočtena DPH dle platných a účinných právních předpisů.
- 5.2. Výše uvedená cena díla se sjednává jako cena paušální, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla v plném rozsahu dle této smlouvy včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a likvidaci, nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, poplatků za uložení odpadů na skládky, nákladů na používání strojů, služeb, úklid staveniště a přilehlých ploch, nákladů na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na pojištění, daně, provádění předepsaných zkoušek a rozborů a jakékoliv další výdaje spojené s prováděním díla, resp. poskytováním plnění dle této smlouvy.

Položkový rozpočet slouží pro potřeby fakturace ceny díla a určení jednotkových cen v případě změn díla. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku v rozsahu, který neodporuje zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny náklady související s provedením díla a poskytnutím souvisejících plnění v rozsahu dle této smlouvy.

- 5.3. Celková cena díla může být zvýšena či snížena pouze v souvislosti se sjednanými změnami díla.

Článek VI.

Platební podmínky

- 6.1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem po předání dokončeného díla a vyklizení staveniště.
- 6.2. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli na bankovní účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 6.3. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě nová, třicetidenní doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 6.4. Oproti fakturované částce je objednatel oprávněn jednostranně započíst veškeré své peněžité nároky vůči zhotoviteli plynoucí z této smlouvy, zejména nárok na smluvní pokutu či na náhradu škody.

Článek VII.

Poddodavatelé

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám.

- 7.2. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, je povinen provádět dílo s využitím těchto poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele užít jiného poddodavatele pouze po předchozím písemném oznámení této změny objednateli, v němž objednateli současně doloží, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního.

Článek VIII. Staveniště

- 8.1. O předání a vrácení staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol, v němž bude zachycen zejména stav pozemků a komunikací dotčených prováděním díla, při vrácení staveniště také případné nedostatky, přičemž bude dohodnuta, příp. objednatelem stanovena, přiměřená lhůta k jejich odstranění.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje především:
- na vlastní náklady zajistit veškeré zařízení staveniště v souladu s jeho potřebami, projektovou dokumentací a vydanými správními rozhodnutími, jeho provoz a následné odstranění,
 - označit a zabezpečit staveniště, zejména veškeré výkopy, v souladu s projektovou dokumentací, vydanými správními rozhodnutími a právními a technickými předpisy, za současného zachování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům v maximální možné a rozumné míře,
 - zajistit přechodné dopravní značení,
 - udržovat na staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu,
 - zajistit v rámci zařízení staveniště přiměřené podmínky pro výkon funkce TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP.
- 8.3. Při předání vyklizeného staveniště zpět objednateli musí být staveniště uklizené, zejména se na něm nesmí nacházet odpad, nevyužitý stavební materiál apod., zpevněné i nezpevněné plochy nesmějí být poškozeny provozem těžké techniky a veškeré jiné případné škody způsobené na majetku objednatele či třetích osob musejí být nahrazeny uvedením v předešlý stav, nebude-li dohodnuto jinak.

Článek IX. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, minimálně v rozsahu stanoveném ve vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména se jedná o údaje o osobách pracujících na staveništi, o klimatických podmínkách, o popis a množství provedených prací, o plnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem atd.
- 9.2. Zápisy do stavebního deníku zapisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze zástupce objednatele, TDS, dozor projektanta,

koordinátor BOZP, příslušné orgány státní správy a příp. další osoby uvedené v platných právních předpisech.

- 9.3. Nebude-li stavební deník veden elektronicky, bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele a během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.

Článek X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou s vynaložením odborné péče, podle nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho přiměřenými pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit kvalitní řízení a dohled nad prováděním díla, průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů a výrobků a doklady o veškerých provedených zkouškách a revizích.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob, přijmout přiměřená opatření k předcházení vzniku škod, a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit na vlastní náklady.
- 10.4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám kdykoliv vstup na staveniště, kontrolu prováděných prací a kontrolu veškerých dokladů a dokumentace k dílu a poskytnout jim při tom veškerou potřebnou součinnost.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou zakryty. TDS na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme (resp. písemně potvrdí jejich řádné provedení bez zjevných vad) za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas TDS ke kontrole takových prací, je povinen na žádost TDS či objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se TDS ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však TDS či objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit TDS výsledky všech provedených zkoušek a důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce.
- 10.6. Na základě časového harmonogramu provádění díla se smluvní strany dohodnou na termínech kontrolních dnů a provedení předepsaných zkoušek. O průběhu kontrolního dne bude pořízen zápis, který vypracuje TDS. Zápis podepíše oprávněný zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být navržená opatření upravena formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů kdykoliv na žádost objednatele v době, kdy provádí práce na díle, resp. je povinen zajistit účast odpovědných osob.
- 10.7. Zhotovitel je povinen účastnit se k výzvě objednatele učiněné alespoň tři pracovní dny předem i jiných jednání.
- 10.8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich proškolení v oblasti BOZP a vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní účinky provádění stavby na její okolí.

- 10.10. Zhotovitel se zavazuje nakládat s veškerými odpady vznikajícími v průběhu stavby v souladu s platnými právními předpisy včetně vedení předepsané evidence.

Článek XI.

Použité materiály a výrobky

- 11.1. Veškeré výrobky, materiály a konstrukce použité pro stavbu musejí mít vlastnosti požadované platnými právními předpisy a pro zhotovitele závaznými technickými normami. Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat doložení příslušných prohlášení o shodě, certifikátů či atestů.
- 11.2. Veškeré dodané výrobky a jejich jednotlivé součásti musejí být nové, nikoliv dříve používané či repasované.

Článek XII.

Technický dozor stavebníka, dozor projektanta, koordinátor BOZP

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit podmínky pro výkon činnosti TDS, dozoru projektanta a koordinátora BOZP, poskytovat jim součinnost při plnění jejich úkolů a řídit se jejich oprávněnými pokyny.
- 12.2. TDS je zástupce objednatele vykonávající dohled nad řádným prováděním díla zhotovitelem a plněním dalších jeho povinností dle této smlouvy. TDS plní úkoly uvedené v této smlouvě a další úkoly, kterými jej pověřil objednatel.
- 12.3. TDS zastupuje objednatele ve všech věcech, kdy je to při výkonu činnosti TDS obvyklé. Současně ve všech případech, kdy tato smlouva hovoří o TDS, může příslušné úkoly a oprávnění vykonávat přímo objednatel.
- 12.4. TDS je, vedle jiných jeho oprávnění uvedených v této smlouvě, objednatelem zmocněn zejména:
- a) požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, popř. porušuje jiné své povinnosti, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu,
 - b) požadovat po zhotoviteli provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality, v případě, že vzniknou jakékoliv pochybnosti o kvalitě prací či dodávek, přičemž náklady na tyto zkoušky nese zhotovitel.
- 12.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není TDS zejména oprávněn za objednatele měnit tuto smlouvu a zbavovat zhotovitele jakýchkoliv povinností.
- 12.6. Dozor projektanta zejména vykonává dohled nad prováděním díla v souladu s projektovou dokumentací.
- 12.7. Dozor projektanta je zmocněn požadovat zjednání nápravy v případě, že zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, a stanovit k tomu zhotoviteli přiměřenou lhůtu.
- 12.8. Koordinátor BOZP pověřený objednatelem plní zejména úkoly plynoucí z příslušných právních předpisů. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle této smlouvy a právních předpisů.

Článek XIII.

Předání a převzetí díla

- 13.1. Dílo se považuje za dokončené a připravené k předání, jsou-li dokončeny veškeré stavby, resp. stavební, montážní, terénní a jiné sjednané práce v souladu s touto smlouvou a současně dokončeny veškeré další činnosti uvedené v odst. 2.3. této smlouvy, a dále, byla-li před předáním samotného díla objednateli předána, nebo je-li spolu s dílem připravena k předání, kompletní dokumentace k dílu, a to zejména:
- a) geodetické zaměření díla
 - b) dokumentace skutečného provedení stavby,
 - c) protokoly o úspěšném provedení předepsaných zkoušek a rozborů,
 - d) záruční listy, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
 - e) originál stavebního deníku,
 - f) doklady o likvidaci odpadů.
- 13.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 dnů předem termín, ve kterém bude řádně dokončené dílo připraveno k předání.
- 13.3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.
- 13.4. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li vady a nedodělky, a to včetně ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a včetně estetických nedostatků díla.
- 13.5. V případě, že objednatel dílo navzdory vadám či nedodělkům převezme, bude se dílo považovat za dokončené, přičemž předávací protokol bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná dohodnutá opatření.
- 13.6. V případě, že objednatel dílo nepřevezme, bude smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran a bude dohodnut náhradní termín předání a převzetí díla. (Dohoda o náhradním termínu předání díla není změnou této smlouvy, zejm. článku IV.) V případě, že zhotovitel odmítne zápis podepsat, bude pro zhotovitele závazný zápis sepsaný objednatelem – zhotovitel bude povinen odstranit vytknuté nedostatky a řádně dokončené dílo po odstranění těchto nedostatků předat ve lhůtě zde stanovené. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto nedostatky byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění.

Článek XIV.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době převzetí.
- 14.2. Aniž by tím byla jakkoli dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla, kterou se zhotovitel zavazuje, že dílo (veškeré jeho součásti) bude po celou dobu trvání záruky způsobilé k užívání a zachová si své funkční vlastnosti v souladu s touto smlouvou a estetické vlastnosti (s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. obvyklému působení nepříznivých vlivů).
- 14.3. Záruční doba běží ode dne převzetí díla objednatelem, popř. ode dne odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v předávacím protokolu, bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělkami, a

zhotovitel ji poskytuje v délce 72 měsíců, s výjimkou výrobků, na které zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce poskytované výrobcem, minimálně však 24 měsíců.

- 14.4. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku rovněž na opravy provedené v rámci záruční doby, a to v délce 24 měsíců, nebo do konce celkové záruční doby, podle toho, co nastane později.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit všechny závady, jež na díle vznikly či se projevily v záruční době a objednatel je zhotoviteli v záruční době vytkl v souladu s touto smlouvou, popř. uspokojit jiný objednatelům uplatněný nárok z vadného plnění, jenž mu dle příslušných ustanovení občanského zákoníku vznikl.
- 14.6. Veškeré vady díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně (e-mailem) potvrdit objednateli přijetí oznámení vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, neuplatnil-li objednatel v oznámení jiný zákonný nárok z vadného plnění.
- 14.7. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě dohodnuté s objednatelům, jinak:
 - a) v případě běžné vady nejpozději do 30 dnů od oznámení vady objednatelům,
 - b) v případě vady, v důsledku které hrozí či již vzniká škoda na majetku objednatelům či újma na zdraví osob, bezodkladně.

V případě, že nebude možné z důvodu překážky nezávislé na vůli zhotovitele tyto lhůty dodržet, provede zhotovitel nezbytná dočasná opatření umožňující užívání díla a zamezující vzniku dalších škod a vadu odstraní bezodkladně po opadnutí této překážky.

- 14.8. Zhotovitel je povinen za podmínek uvedených v tomto článku odstranit i ty vady, které mu, dle jeho názoru, vytkl objednatel neoprávněně, neprokázal-li zhotovitel bezodkladně po vytknutí vad, že za vady neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že mu tyto vady byly vytknuty neoprávněně, nahradí objednatel zhotoviteli účelně vynaložené náklady na jejich odstranění a vrátí mu případné smluvní pokuty spojené s prodlením s odstraněním těchto vad.
- 14.9. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednané lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž účelně vynaložené náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit objednateli prokazatelně vzniklé náklady do 30 dnů po předložení výúčtování objednatelům.

Článek XV. Pojištění

- 15.1. Zhotovitel musí mít po celou dobu provádění díla platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti s pojistným plněním nejméně ve výši 10.000.000,- Kč, pokrývající škody na věcech a újmy na zdraví vzniklé v souvislosti s prováděním díla.
- 15.2. Zhotovitel zajistí, že v rozsahu dle předchozího odstavce budou pojištěny i škody způsobené jeho poddodavateli.
- 15.3. Zhotovitel je povinen objednateli kdykoliv na vyžádání předložit k nahlédnutí nejpozději do 5 dnů platné a účinné pojistné smlouvy a případně též doklady o placení pojistného, prokazující splnění povinností dle tohoto článku.

Článek XVI.

Smluvní sankce

- 16.1. Objednatel má vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu:
- a) ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele:
 - s převzetím staveniště,
 - s předáním dokončeného díla,
 - b) ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s
 - vyklizením staveniště,
 - odstraněním vady díla či uspokojením jiného nároku objednatele z vadného plnění,
 - předložením dokladů o platném pojištění dle této smlouvy,
 - c) ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení této smlouvy zhotovitelem, jiné než výše uvedené,
- 16.2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v tom rozsahu, v němž výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 16.3. Objednatel má právo jednostranně započíst svůj nárok na smluvní pokutu oproti peněžitým nárokům zhotovitele vůči objednateli plynoucím z této smlouvy, zejména vůči jeho nároku na úhradu ceny díla.
- 16.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, resp. s úhradou kterékoliv řádně a oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury, náleží zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením řádně a oprávněně vystavené faktury po dobu delší než 20 dní a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy zhotovitele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy, a dále v případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli nezbytnou součinnost k provádění díla ani v přiměřené lhůtě stanovené zhotovitelem.
- 17.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním kteréhokoliv z termínů sjednaných v této smlouvě nebo na základě této smlouvy delším než 20 dnů a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy objednatele v náhradní lhůtě 14 dní od doručení této výzvy,
 - b) zhotovitel podstatně poruší tuto smlouvu, popř. opakovaně (alespoň třikrát) poruší tuto smlouvu, popř. porušuje některou z povinností dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu v písemné výzvě objednatелеm,
 - c) insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,
 - d) zhotovitel uvedl ve své nabídce nebo v této smlouvě vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti.

- 17.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy z výše uvedených důvodů odstoupit nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o skutečnosti opravňující ji k odstoupení od smlouvy dozvěděla, přičemž odstoupení od smlouvy postačí v této lhůtě druhé smluvní straně odeslat. V případě, že důvod pro odstoupení od smlouvy spočívá v prodlení se splněním povinnosti, je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit kdykoliv, za předpokladu, že toto prodlení stále trvá.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně.
- 17.5. Smluvní strany se zavazují provést do 3 dnů od odstoupení od smlouvy protokolární předání a převzetí (nedokončeného) díla, provést inventuru prací provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a inventuru objednatelem dosud proplacených faktur. Zhotovitel je současně povinen v této lhůtě vyklidit staveniště. Zhotovitel má nárok na úhradu ceny za práce provedené do odstoupení od smlouvy ve výši sjednané touto smlouvou (dle položkového rozpočtu), a to za předpokladu, že jde o práce provedené v náležité kvalitě, bez vad a nedodělků. Smluvní strany se zavazují vyvinout úsilí ke spravedlivému finančnímu vypořádání ohledně ostatních prací, resp. ohledně prací, kde objednatel stav prací popsaný v předchozí větě rozporuje, popř. ohledně prací a činností, které nelze dle položkového rozpočtu přesně ocenit. Nepodaří-li se dospět k dohodě ani do 45 dnů od odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu za tyto práce ve výši ceny obvyklé určené soudním znalcem vybraným objednatelem, přičemž náklady na zpracování znaleckého posudku ponese zhotovitel, ledaže vyjde najevo, že veškeré oceňované práce byly provedeny v souladu se smlouvou. Takto určená cena nesmí v jednotlivém případě přesáhnout cenu dle položkového rozpočtu. Veškeré materiály a movité věci, které se dosud nestaly součástí zhotovovaných staveb, resp. pozemků, zůstávají ve vlastnictví zhotovitele, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak. K výzvě objednatele se zhotovitel zavazuje je převést do vlastnictví objednatele za cenu dle položkového rozpočtu.
- 17.6. Neposkytne-li zhotovitel objednateli z jakéhokoli důvodu součinnost pro předání nedokončeného díla, je objednatel oprávněn počínaje čtvrtým dnem po odstoupení od smlouvy na náklady a nebezpečí zhotovitele vstoupit na staveniště, provést dokumentaci stavu nedokončeného díla a všechny úkony dle předchozího odstavce nezbytné ke spravedlivému vypořádání mezi smluvními stranami a staveniště vyklidit tak, aby mohl v pracích na díle v co nejkratší možné době pokračovat nový zhotovitel.
- 17.7. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ujednání této smlouvy o náhradě škody a smluvních pokutách či jiná ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.
- 17.8. Vypořádáním dle odst. 17.5. není dotčen nárok smluvní strany požadovat po druhé smluvní straně, která porušila svou povinnost, v důsledku čehož došlo k odstoupení od smlouvy, náhradu škody, vč. nároku objednatele na náhradu dodatečných nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s dokončením stavby jiným zhotovitelem, a nároku zhotovitele na náhradu za ušlý zisk.

Článek XVIII. Změny smlouvy

- 18.1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v podobě samostatných listin, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, vyjma případných změn díla dle násl. odstavce.

- 18.2. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba provést jeho změny v důsledku zjištění skrytých překážek znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem vč. případných nedostatků v projektové dokumentaci či jiných závazných podkladech pro provádění díla, je zhotovitel:
- a) v případě, že tyto změny neovlivní navazující práce a termín dokončení a předání díla, povinen provést soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18.3. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou změnového listu. Teprve po odsouhlasení změnového listu zhotovitel tyto práce provede a bude mít právo na úhradu těchto prací. Bez výše uvedeného nevznikne zhotoviteli nárok na jakoukoliv úhradu za takto realizované práce. Nárok na úhradu za tyto práce bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18.1., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy);
 - b) v případě, že by neprovedení těchto změn mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení a předání díla, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací ze strany objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, ocenit je dle odst. 18.3. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. V případě, že v důsledku změn nebude možné dodržet sjednaný termín dokončení díla, dohodnout se strany ve změnovém listu též na prodloužení termínu v nezbytném rozsahu vyvolaném potřebou těchto změn. Nárok na úhradu za tyto práce a dodávky bude splatný na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo s náležitostmi dle odst. 18.1., v němž si smluvní strany potvrdí změny díla provedené postupem dle tohoto odstavce, a jehož přílohou bude příslušný změnový list (či změnové listy).
- 18.3. Veškeré změny díla budou oceněny na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet příslušnou jednotkovou cenu neobsahuje, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen aplikace cenové soustavy ÚRS nebo RTS nebo ve výši v místě a čase obvyklé, pakliže se položka ve zhotovitelem použité cenové soustavě nevyskytuje.
- 18.4. Veškeré změny smlouvy musejí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.5. O změnách této smlouvy je oprávněna za objednatele rozhodovat rada městského obvodu, a v případě změn dle odst. 18.2. též starosta či TDS.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 19.2. Pokud se některé ujednání této smlouvy ukáže být neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání této smlouvy ani na platnost a účinnost této smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ujednání ujednáním platným a účinným, které bude v maximální možné míře odpovídat úmyslu smluvních stran, nebude-li tento postup v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dotačními podmínkami poskytovatele dotace, bude-li dílo financováno prostřednictvím dotace.
- 19.3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady městského obvodu Pardubice I č. ze dne Smlouvu uveřejní v registru smluv objednatel.

- 19.4. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilí a oprávnění tuto smlouvu uzavřít, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumějí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Pardubicích dne *viz elektronický podpis*

V dne *viz elektronický podpis*

.....
za objednatele
**Statutární město Pardubice – městský obvod
Pardubice I**
Filip Šťastný
starosta

.....
za zhotovitele
[FIRMA]
[Jméno a příjmení zástupce/ů]
[funkce]

Příloha č. 3. výzvy – Projektová dokumentace – v elektronické podobě
Příloha č. 4. výzvy – Soupis prací s výkazem výměr – v elektronické podobě