



Pardubice

Ú. jednání: ÚZP/VOD/96007/24/No

Č. spisu: MmP 56833/2023

Počet listů: 7

Vyřizuje: Alena Nováková

Telefon: 466 859 153

E-mail: alena.novakova@mmp.cz



Magistrát města Pardubic

Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství

Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Datum 10.7.2024

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád: Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, který je zastoupen společností Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 107a písmeno a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 v souladu s ust. § 300 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve správním řízení posoudil žádost podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.4.2023 podal stavebník

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, který je zastoupen společností Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové, IČO 60108631 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

vodního díla:

Zásobní řad z VVO do Černé za Bory – vodovod SO 04 Průmyslová zóna – 3. část

(dále jen "stavba") na místě:

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Identifikátor kraje | CZ053 |
| Název kraje | Pardubický |
| Identifikátor okresu | CZ0532 |
| Název okresu | Pardubice |
| Identifikátor obce | 555134 |
| Název obce | Pardubice |
| Identifikátor katastrálního území | 717835 |
| Název katastrálního území | Pardubičky |

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí 522/26, 522/28, 522/29, 557/2,
522/36, st. 1458, 525/1, st.1250, 522/38,
528/14,
179/12, 179/13

Pozemky dotčené zrušením vodovodu 522/36, 525/1, 522/37, 522/38, 528/14,
614, 522/40, 522/32, 522/39, 557/2,
522/1, 530/3, 178/3, 178/5,
525/1, 528/7, 522/28, 557/3, 522/34

Přepojení stávajících přípojek

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

začátek X = 1 063 263,13 Y = 644 510,67 konec: X = 1 062 979,12 Y = 645 316,28

Stavba obsahuje:

| | |
|--|---|
| Povolovaná vodní díla: | vodovodní řad zásobovací sítě |
| Příslušnost k systému vodovodu | skupinový |
| Druh vodovodního řadu | zásobovací síť |
| Účel stavby | zásobování obyvatelstva pitnou vodou |
| Vodovodní řad | 1 035,00 m |
| Navržený materiál | tvárná litina DN 300 |
| Podzemní hydrant | 4 ks (vzdušník, kalník) |
| Přepojení stávajících přípojek | PE100 d 110 – 1 ks – délka 52 m PE100 d 63 – 1 ks – délka 14 m |
| Přepojení stávajících vodovodních řadů | litina DN 250 – 1 ks |
| Vysazení odboček + 2 m prodloužení potrubí | 5 ks (PE 100 d110 -3x; PE 100 d90 – 2x) |
| Odstranění stávajícího vodovodního potrubí | DN 300 – 265 m |
| Hydrant podzemní | 2 x kalník |
| Automatický vzdušník | 2 x |

Výměna vodovodu je navržena v Pardubicích – Černá za Bory – úsek od příjezdové místní štěrkové komunikace k firmě ISAZ- MARKL & spol. v.o.s., skrz tuto firmu, dále pak trasa vede průmyslovou zónou nejprve v zeleném povrchu a poté v místní asfaltové komunikaci až na chodník ze zámkové dlažby před novou budovou firmy Faurecia Interiors s.r.o. Trasa výměny začíná napojením na stávající vodovodní řad, který byl navržen v rámci akce „Zásobní řad z VVO (východního vodovodního okruhu) do Černé za Bory – vodovod (SO 03 Průmyslová zóna- 2.část)“ v příjezdové štěrkové komunikaci k firmě ISAZ- MARKL & spol. v.o.s.. Trasa je vedena v této štěrkové komunikaci skrz firmu ISAZ – MARKL & spol. v.o.s. ve stejné trase, dále vchází do travnatého povrchu v upravené trase (trasa vede po kraji pozemku, podél horkovodu), poté vchází do místní asfaltové komunikace, ve které je vedena až na konec průmyslové zóny. Trasa končí na konci průmyslové zóny v chodníku ze zámkové dlažby před novou budovou firmy Faurecia Interiors s.r.o., kde se napojuje na navrženou výměnu vodovodního řadu v rámci akce „Zásobní řad z VVO (východního vodovodního okruhu) do Černé za Bory – vodovod (SO 05 Průmyslová zóna – chatová oblast Pardubičky).

Při realizaci stavby je počítáno s provizorním přepojením vodovodu po dobu výstavby v délce 270 m (d200).

V rámci této stavby dojde k vybourání stávajícího vodovodního řadu (výkop a následné uvedení do původního stavu)

Na vodovodním řadu budou osazeny odbočení pro přepojení stávajících přípojek a vodovodních řadů (1x LT DN 250, 1x PE 100 d63, 4x PE 100 d110 a 2x PE 100 d90).

V rámci této stavby dojde k vybourání stávajícího vodovodního potrubí (výkop a následné uvedení do původního stavu) a dojde k odstranění všech povrchových znaků původního potrubí (poklopy, orientační tabulky, zemní soupravy, ovládací tyče atd.).

Potrubí bude ukládáno do pískového lože 100 mm a následně bude proveden obsyp potrubí do úrovně 300 mm nad vrchol potrubí a položena bílá fólie.

Stanovuje podmínky a povinnosti pro umístění stavby:

Údaje o umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Vodovodní řad o celkové délce 1 035,0 m z litiny DN 300 bude umístěn v katastrálním území Pardubičky na p .p. č. **522/26, 522/28, 522/29, 557/2, 522/36, st. 1458, 525/1, st.1250, 522/38, 528/14 (vše ostatní plocha), 179/12, 179/13**

Stanovuje podmínky a povinnosti provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracovala společnost Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové v březnu 2023 a kterou ověřil Jiří Myslík DiS., ČKAIT 0602269, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb
2. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku, fyzické osoby podnikající živnostenský list).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) termíny kontrolních prohlídek
 - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
7. Investor předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
8. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN

12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správci zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu a po dohodě

9. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 – prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
11. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením
12. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou.
13. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
14. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník v zájmovém území vytyčení veškerých podzemních inženýrských, energetických a telekomunikačních sítí u jejich provozovatelů a po dobu výstavby zabezpečí zhotovitel stavby ochranu sítí před poškozením.
15. Odpady je nutné nakládat podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
16. Ve smlouvě s firmou, která bude stavební práce realizovat, musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při realizaci vzniknou.
17. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně.
18. Bude zřízen dostatečný počet stanovišť určených pro umístění nádob na směsný komunální odpad a separovaný sběr. Tato místa budou dostatečně dostupná pro obslužnou techniku.
19. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
20. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou;
21. Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaného vodovodního řadu.
22. Při stavební činnosti nedojde k poškození hlavního kořenového systému ani nadzemní části lesních dřevin
23. V zájmovém území se může nacházet podrobné odvodňovací zařízení, které je součástí pozemku. V případě narušení drenážního systému musí stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost.
24. Stavebník dodrží zpracovaný doplněk projektové dokumentace – **plán POV**
25. O omezení na místních komunikacích budou všichni vlastníci a nájemci v dané lokalitě v předstihu (tj. min.5 pracovních dní) před zahájením vlastních stavebních prací prokazatelně písemně informováni zhotovitelem stavby.
26. V hlavní komunikaci ul. Holandská bude ukládání vodovodního potrubí probíhat v jednom jízdním pruhu. Druhý jízdní pruh bude zachován pro střídavý průjezd v obou směrech pro

dopravu

27. Po celou dobu provádění stavebních prací v blízkosti železniční vlečky bude přítomen zeměměřič s oprávněním pro zaměřování staveb dráhy a staveb na dráze ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství. Vlastníkovi a provozovateli dané vlečky bude po dokončení prací předáno geodetické zaměření stavu před zahájením a po dokončení stavebních prací. Zaměření zhodnotí výškopisné a polohopisné zaměření kolejnic a rovněž i měření rozchodu kolejnic.
28. K omezení parkování v ul. Holandská- parkovací místa budou zhotovitelem zabrána pouze v místě aktuálního provádění – délka úseku 50 m.
29. V případě, že bude nutno provádět práce v ochranném pásmu některé z inženýrských sítí, železniční vlečky, je nutno požádat o povolení prací v ochranném pásmu příslušného správce sítě.
30. Provádění prací na ukládání vodovodního potrubí v místě odbočky k manipulační ploše společnosti T_PORT bude prováděno výhradně o víkend
31. Práce na vnitroareálové páteřní komunikaci budou provedeny do 30 kalendářních dní od započetí výkopových prací (km 0,580 – 1,035).

Stanoviska účastníků řízení:

32. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 14.1.2022 pod čj. 0101665921 pro provádění prací v blízkosti vedení podzemní síť NN střet; podzemní síť VN střet; nadzemní síť VN střet v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:
 - a) V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní síť VN – střet, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
 - b) V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář ej k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zák.č. 458/2000 Sb. v platném znění.
 - c) Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - d) V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.
 - e) Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
33. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 14.12.2023 pod č.j.: 863907/22. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací
Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu III tohoto vyjádření souhlasí, aby stavebník nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen dodržet níže uvedené podmínky, které byly stanoveny dle POS tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- nutno respektovat Všeobecné podmínky ochrany SEK v plném rozsahu s důrazem na vytyčení

a ochranu stávajících komunikačních vedení, nutné dodržet ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení)

řídít se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření

IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastní společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího řešení.

V) Pro účely přeložení SEK dle bodu IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti

34. Budou dodrženy podmínky společnosti **Služby města Pardubic a.s.** Hůrka 1803, 530 02 Pardubice ze dne 19.12.2022 pod čj. 22528/IO

Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů

Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně. Při všech zemních pracích musí být dodrženy platné normy.

Před zahájením prací požádá investor o vytyčení stávajících kabelových tras provoz VO SmP a.s. (tel. 466 260 854). Při provádění prací musí být kabelové vedení VO zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození. V místě křížení inženýrských sítí bude kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF prům. 110mm) a kabelové vedení VO bude uloženo nad navrženou inž.,. sítí.

Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s.

Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu kabelových tras před záhozem (min. 2 pracovní dny předem).

Na soubor veřejného osvětlení nebudou umístována bez našeho povolení jiná zařízení a nebude ani nijak upravován (polepy apod.). Před montážními dvířky sloupů VO nebudou ve vzdálenosti 1,0m umístěny žádné objekty, mobiliář či vysázena zeleň, rovněž na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny a umístěny žádné objekty či mobiliář.

Dojde - li k poškození veřejného osvětlení mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí.

35. Bude dodrženo stanovisko Magistrátu města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče ze dne 21.12.2022 pod čj. MmP 149420/2022. V dané lokalitě lze předpokládat možnost v zemi dochovaných archeologických nálezů či situací. Na počátku přípravy stavby je povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost své plánované činnosti, dle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona a zaslat „Oznámení stavebního nebo jiného záměru“ na adresu Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (Praha nebo Brno) el. adresa: oznameni@arup.cas.cz

36. Budou dodrženy podmínky **Úřadu městského obvodu Pardubice IV a Městského obvodu Pardubice IV** ze dne 24.1.2023 pod čj. UMO4/1531/2022/OIDHS/Hy/2

Zhotovitel je povinen uvést veškeré narušené veřejné plochy do původního stavu (místní komunikace, chodníky, zpevněné plochy apod. Veškeré plochy budou vyčištěny od nežádoucích materiálů, zejména stavebních zbytků, kamenů, těžko zetlívajících částí rostlin.

Při realizaci stavby požadujeme provedení pasportu dotčených místních komunikací. Případné poškození bude neprodleně odstraněno a komunikace uvedena do původního stavu.

Před zahájením prací bude úřadu sdělen kontakt (telefonní číslo, e-mail) na stavbyvedoucího, či kontaktní osobu, která bude stavbu provádět.

37. Při realizaci dojde ke styku se zařízením v majetku **EOP Distribuce a.s.** Vyjádření ze dne 19.12.2022 pod čj. 405-22. Při realizaci je nutno dodržet tyto podmínky:

Při provádění prací v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení dle zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 87, nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku EOP Distribuce a.s., jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu. Ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení činí 2,5 m od kraje vedení.

Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku EOP Distribuce a.s. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.

V případě změny projektové dokumentace je nezbytné si vyžádat nové vyjádření k projektové dokumentaci

Na trasách podzemního zařízení v majetku EOP Distribuce a.s. nesmí být umístěno složiště materiálu, zřízeno zařízení staveniště nebo odstavována technika.

Musí zůstat zachovaný přístup k rozvodnému tepelnému zařízení v majetku EOP Distribuce a.s.. Veškeré stavby nebo zařízení přímo umístěné na rozvodném tepelném zařízení musí být snadno demontovatelné

Při souběhu a křížení musí být vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení EOP Distribuce a.s. dodrženy minimální vzdálenosti 2,5 m od hran kanálu po obou stranách v souladu s ČSN 736005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení EOP Distribuce a.s..

Křížující sítě uložit v místech křížení do chrániček. Provedení křížení protlakem musí být provedeno písemně schváleným způsobem EOP Distribuce a.s. před zahájením. Provedení křížení musí před zakrytím zkontrolovat zástupce EOP Distribuce a.s. (technik DT JIH p. Harvalík 724 010 425). O povolení křížení a provedené kontrole bude sepsán zápis do stavebního deníku.

Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytyčit – vytyčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem na tel. 467 043 811 nebo 800 100 841.

Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku EOP Distribuce a.s., je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera EOP – 800 100 841 nebo 466 536 009. Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle Zákona 458/2000 Sb. v platném znění považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení.

Lhůta dokončení stavby vodního díla : 31.12.2029

Odůvodnění:

Dne 25.4.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní, stavební a vodoprávní řízení. Dle § 115 odst. 12 vodního zákona se jedná o společné řízení.

Jelikož žádost nebyla doložena všemi povinnými doklady dle vyhlášky 183/2018 Sb., správní orgán dne 11.5.2024 pod čj. OŽP/VOD/63565/23/No vyzval žadatele k jejich doplnění a zároveň opatřením čj. OŽP/VOD/63735/23/No řízení přerušil a stanovil lhůtu k odstranění do 10.6.2023. Na žádost stavebníka bylo usnesení o přerušování řízení prodlužováno dne 20.6.2023 pod čj. OŽP/VOD/84306/23/No, dne 31.8.2023 pod čj. OŽP/116178/23/No, dne 2.10.2023 pod čj. OŽP/129407/23/No, dne 28.12.2023 pod čj. OŽP/171208/23/No.

Po doplnění dokladů rozhodných pro pokračování v řízení vodoprávní úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro

posouzení záměru, a stanovil lhůtu do 15 dnů ode dne doručení oznámení, kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vodoprávní úřad obdržel námítky účastníků řízení a proto vyzval zpracovatele projektové dokumentace ke zpracování doplňku PD – POV se zpracováním námitek.

Po obdržení doplňku PD správní orgán pokračoval v zahájeném řízení dne 19.6.2024 pod čj. OŽP/VOD/86111/24/No, kde seznámil účastníky řízení s tím, že obdržel nové podklady a stanovil lhůtu k uplatnění námitek 8 dní po doručení veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven dle § 94k stavebního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavebník doložil správnímu orgánu doklady podle § 94l stavebního zákona a to:

- 2 x projektovou dokumentaci, kterou vypracovala společnost Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové v březnu 2023 a kterou ověřil Jiří Myslík DiS., ČKAIT 0602269
- Doplňek PD – plán POV z května 2024 zak. č. M21/008
- Plnou moc k zastupování
- Souhlasy vlastníků pozemků, na kterých bude uložen vodovodní řad
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 21.12.2022 pod čj. KHSPA 24135/2022/HOK-Pce
- sdělení Magistrátu města Pardubic, Odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování ze dne 5.1.2023 pod čj. MmP 3124/2023
- Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 21.12.2022 Sp. zn. 144873/2022-1322-OÚZ-Br
- Závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic – stavební úřad ze dne 4.1.2023 pod čj. MmP 2108/2023
- Rozhodnutí Úřadu městského obvodu Pardubice IV ze dne 12.12.2022 pod čj. UMO4/1370/2022/OIDHS/Hy4 – zvláštní užívání místní komunikace – umístění inženýrských sítí
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 25.4.2022 pod čj. KRPE-36006-2/ČJ-2022-170606
- Stanovisko Magistrátu města Pardubic – OSA, úsek památkové péče ze dne 21.12.2022 pod čj. MmP 149420/2022
- Souhrnné stanovisko Magistrátu města Pardubic – OŽP ze dne 2.1.2023 pod čj. OŽP/VOD/149407/22/St
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. pod čj 5002739941 ze dne 20.12.2022
- vyjádření ČEZ Distribuce a. s. ze dne 6.1.2023 pod čj. 001130284543 – souhlas s umístěním stavby a s činností v ochranném pásmu elektrického zařízení
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k PD ze dne 6.1.2023 pod čj. 001130284542
- vyjádření ČEZ Distribuce k existenci sítí ze dne 5.12.2023 pod čj.0102050011
- vyjádření společnosti TelcoPro Services a.s. ze dne 5.12.2023 pod čj. 0201656633
- vyjádření společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 5.12.2023 pod čj. 0700780962
- vyjádření společnosti Telco Infrastruktura s.r.o.. ze dne 5.12.2023 pod čj. 1100055652
- vyjádření společnosti EDERA GROUP a.s., ze dne 29.12.2022 pod čj. 511/291222/PC
- vyjádření Služby města Pardubic a.s. ze dne 19.12.2022 pod čj. 22528/IO
- vyjádření Městského obvodu Pardubice IV a Úřadu městského obvodu Pardubice IV ze dne 24.1.2023 pod čj. UMO4/1531/2022/OIDHS/Hy/3 a čj. UMO4/1531/2022/OIDHS/Hy/2

- Stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace a.s., ze dne 19.4.2023 pod čj. VS/Šla/2023/1056
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 16.12.2022 pod čj. 221214-1059498463
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 14.12.2022 pod čj. 863907/2022
- Stanovisko správce povodí ze dne 13.12.2022 pod čj. PLa/2022/058339
- Vyjádření společnosti EOP Distribuce a.s. ze dne 19.12.2022 čj. 405-22
- Souhlas provozovatele vleček STENO, v.o.s., ze dne 10.11.2023

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Případné podmínky dotčených orgánů, dané jejich stanovisky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 – 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: **Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.**

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb. a

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona Vodovody a kanalizace a.s.

Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona Městský obvod Pardubice IV, Magistrát města Pardubic OMI

Účastníci řízení dle § 94k písm. d) ISAZ – Markl a spol., PK LOGISTIK s.r.o., LOGISTIKA PARK s.r.o., ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s. EOP Distribuce a.s., T-PORT s.r.o., České přístavy a.s.

Účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb. a dle § 94k písm. e) Služby města Pardubic a.s., vlastníci p.p.č. 252/52, 252/53, 179/54, 525/9, 527/1, 530/14, 530/10, 528/21, 528/18, 527/7, 527/8, 99/48, 528/20, 528/19, 527/5, 528/10, 525/22, 99/77, 99/34, 528/8, 528/13, 525/6, 525/5, 525/15, 522/31, 534/2, 435/43, 522/30, 534/1, 522/27, 557/1 v k.ú. Pardubičky, vlastníci st. p.č. 435, 434, 1244, 1243 v k.ú. Pardubičky, VISINVEST s.r.o., STENO, v.o.s., stavební a inženýrská činnost v kolejové dopravě,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení

- Dne 10.4.2024 uplatnili společné námitky společnost T-PORT, spol. s.r.o., Jankovcova 1627/16a, Praha 7 a České přístavy, a.s., Jankovcova 1627/16a, Praha7. Důvodem námitek je dopravní omezení, popřípadě úplné narušení průjezdnosti páteřní areálové komunikace pro silniční vozidla, čímž jsou dotčena veškerá věcná práva účastníků řízení v území.
- Dotčení práv účastníků řízení plyne jak z omezené průjezdnosti po této komunikaci, tak dilem i na základě omezení dopravní obslužnosti manipulační plochy směrem od křižovatky k manipulační ploše v areálu tvořeném parc. č. 252/18 a parc. č. 252/17, vše v kat. uzemí Pardubičky (dále „manipulační plocha“),

- Společnost T-PORT avizuje, že význam manipulační plochy je pro činnost společnosti zásadní, neboť tvoří téměř polovinu skladovací plochy terminálu kombinované dopravy, provozovaného společností. Díky omezené kapacitě je pro zachování provozu společnosti T-PORT nutné mít tuto plochu stále obslužnou, jelikož rozložení námořních kontejnerů je dynamické a stále se mění. V případě last-minute objednávek musí provozovatel plochy, společnost T-PORT, ve velice krátkých časech vyhovět potřebám jeho zákazníků. Pokud by Společnost T-PORT nemohla plně obsluhovat manipulační plochu, byla by v řadě případů nucena smluvními partnerům z kapacitních důvodů odmítnout odbavení silničních nebo vlakových zásilek. Taková situace by z ekonomického hlediska měla pro společnost T-PORT za následek reálné škody v podobě ušlého zisku, ale i netavní konsekvence co do reputace společnosti T-PORT (spolehlivost, akceschopnost poskytovaných služeb atd.). Nemožnost plně obsluhovat manipulační plochu a tedy nemožnost zajistit příjem by mohl znamenat ohrožení provozu překladiště, kdy společnost T-PORT zde provozuje překladiště kombinované dopravy s otevřeným přístupem T-PORT Terminal Pardubice (Překladiště KD), které je realizováno za podpory poskytnuté z fondů Evropské unie prostřednictvím Státního fondu dopravní infrastruktury, a je zde tak dan veřejný zájem na jeho provozování a jako významný koridor železniční dopravy představuje důležitý uzel nákladní dopravy v České republice.
- Účastníci uplatňují požadavky stran časových aspektů provádění záměru a požadují stanovení závazných regulativů pro provádění výkopových prací a stavebně technických prací. Účastníci řízení požadují, aby stavební úřad stavebníkovi v podmínkách společného povolení uložil provést kompletní zemní a další stavebně montážní práce na páteřní areálové komunikaci najednou a nepřetržitě, tedy bez jakýchkoli přerušování a aby tuto část stavebník provedl do jednoho měsíce od započítání výkopových prací v místě. Oba požadavky na časový průběh prací účastníci řízení považují za legitimní, důvodné, přiměřené a odpovídající.
- Účastníci řízení vznášejí požadavky na i průjezdnost páteřní komunikace směrem k manipulační ploše tak, aby byla zajištěna možnost účinně řešit neobvyklé či havarijní situace.. V rámci realizace dojde k výkopu v jednom jízdním pruhu a obousměrná průjezdnost bude omezena jen na jeden jízdní pruh.
- Konkrétně snížená šířka pro průjezd vozidel přes páteřní komunikaci neumožňuje průjezd překladače kontejneru (min. šířka pro průjezd je 4,5 m pro vozidlo o hmotnosti 80 tun), který je nutné přistavit na manipulační plochu z důvodu výměny stávajícího porouchaného překladače.
- Účastníci řízení považují za přiměřený požadavek, aby stavebník pro případ potřeby přistavení nového kontejnerového překladače operativně zajistil možnost průjezdu tohoto vozidla, nejpozději však do 24 hodin od notifikace ze strany společnosti T_PORT
- Dále je požadováno, aby stavební úřad stavebníkovi uložil povinnost zajistit po celou dobu prací v uvedeném místě provizorní alternativní příjezdovou cestu k manipulační ploše.
- Účastníci řízení shodně požadují, aby po realizaci záměru nebyl provoz zejména po páteřní areálové komunikaci v areálu jakkoli omezen ani do budoucna. Účastníci řízení požadují, aby v místech narušení vozovky byly veškeré povrchy zapracovány tak, aby byly po realizaci záměru po technické stránce uzpůsobeny pro provoz těžké nákladní dopravy, těžké techniky a jakékoliv další obdobné dopravy bez omezení.
- Další námitka se týká ochranného pásma vodovodu

Stanovisko vodoprávního a stavebního úřadu:

Na základě výše uvedených námitek správní orgán vyzval zpracovatele ke zpracování dodatku projektové dokumentace – POV. O doplnku PD byli všichni účastníci řízení seznámeni.

Podmínky týkající se časové osy provádění prací na páteřní areálové komunikaci byly stanoveny ve výrokové části rozhodnutí.

Dle vyjádření projektanta, lze v případě mimořádných okolností (havarijní situace) pro průjezd překladače kontejneru z. Kallmar (min. šířky 4,5 m pro průjezd, vozidlo hmotnosti 80 tun) operativně přerušit provádění prací a provést zásyp rýhy pro přejezd tohoto vozidla. K tomu správní

orgán uvádí, že vzhledem k hmotnosti vozidla by muselo dojít k postupnému zásypu s hutněním po vrstvách tak, aby nedošlo k propadu zasypané rýhy v případě přejezdu vozidla o hmotnosti 80 tun. Vzhledem k tomu, že práce budou prováděny po úsecích v max. délce 50 m, není nutné stanovit dočasné zrušení všech přilehlých parkovacích stání. Parkovací stání budou dočasně zrušena v místech probíhající realizace, což je stanoveno ve výrokové části rozhodnutí.

Realizace provedení výkopu a kompletní stavby v místě příjezdu k manipulační ploše je stanoven pouze na víkendy, což je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Komunikace po dokončení výstavby bude obnovena do původního stavu bez dalšího omezení průjezdnosti. Před zahájením prací bude dle požadavku Městského obvodu Pardubice IV proveden pasport komunikace.

K ochrannému pásmu vodovodu správní orgán uvádí, že v ochranném pásmu vlečky se již nachází vodovodní řad, který bude vyměněn prakticky ve stejné trase, tudíž ochranné pásmo vodovodu zde již existuje, nedochází zde k jeho vzniku ani rozšíření, čímž nedochází k vzniku dalšího omezení vlastníka vlečky. Pro provádění prací v blízkosti vlečky POV stanovuje povinnost po dobu realizace Přítomnosti zeměměřiče, který ověří, že v souvislosti s realizací nedošlo k nežádoucím změnám v polohopisném a výškopisném umístění tělesa trati. Tuto podmínku správní orgán stanovil do výrokové části rozhodnutí.

Námítce správní orgán vyhověl částečně

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do skončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Po ukončení všech prací je stavebník povinen požádat o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

„otisk úředního razítka“

Příloha: situace umístění stavby



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Výchvěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni výchvěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vraťte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

Rozhodnutí – vyhláška zveřejněna dne.....

Rozhodnutí – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

Městský obvod Pardubice IV, Magistrát města Pardubic (k vyvěšení)

Účastníci řízení ve věci společného územního a stavebního řízení podle § 94k zák.č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb (správní řád) dodejkou:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona (stavebník)

1. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, Pardubice, doručuje se Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

2. Městský obvod Pardubice IV.

Účastníci řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není – li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku)

3. ISAZ – Markl a spol., Pod Zahradami 484, 530 03 Pardubice
4. PK LOGISTIK s.r.o., V celnici 1040/5, 110 00 Praha 1
5. LOGISTIKA PARK s.r.o., V celnici 1040/5, 110 00 Praha 1
6. ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň
7. CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
8. EOP Distribuce a.s., Opatovice nad Labem
9. T-PORT s.r.o., Jankovcova 1627/16a 170 00 Praha
10. České přístavy a.s., Jankovcova 1627/16a 170 00 Praha

Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb (správní řád):

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nichž může být společným povolením přímo dotčeno)

11. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 03 Pardubice
12. Vlastníci p.p.č. 252/52, 252/53, 179/54, 525/9, 527/1, 530/14, 530/10, 528/21, 528/18, 527/7, 527/8, 99/48, 528/20, 528/19, 527/5, 528/10, 525/22, 99/77, 99/34, 528/8, 528/13, 525/6, 525/5, 525/15, 522/31, 534/2, 435/43, 522/30, 534/1, 522/27, 557/1 v k.ú. Pardubičky
13. Vlastníci st. pp.č. 435, 434, 1244, 1243 v k.ú. Pardubičky
14. VISINVEST s.r.o., Opletalova 1015/55, 110 00 Praha
15. STENO, v.o.s., stavební a inženýrská činnost v kolejové dopravě, Hůrka 1060, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Dotčené orgány:

16. Úřad městského obvodu Pardubice IV.
17. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
18. Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
19. Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče