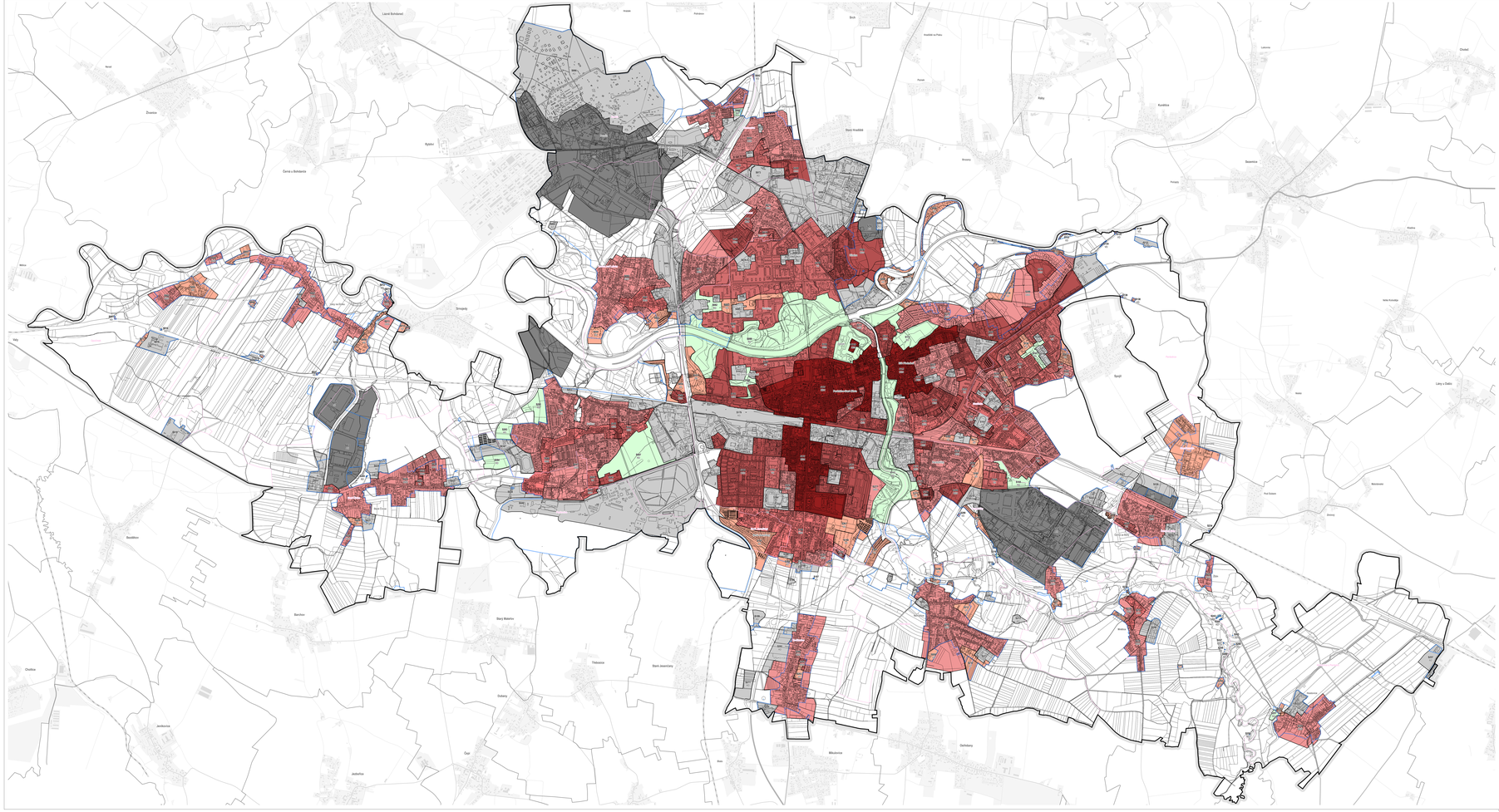
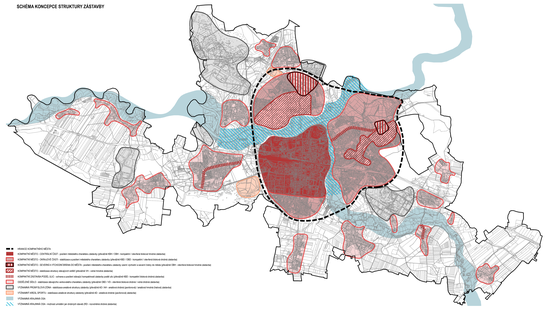


SCHÉMA KONCEPCE STRUKTURY ZÁSTAVBY



JEVY INFORMATIVNÍ

- stávající katastrální území
- Pardubice – hlavní obce
- Čičina – hlavní části obce
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- katastrální mapa
- zámecký park (geografická část - ZNÁMEČEK (nevo řešené území))

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

SIDELNÍ STRUKTURA

- zastavěné území ke dni 15. 1. 2026

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ - TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

- hranice jiného výstupního typu struktury zástavby
- sevřené jiného výstupního typu struktury zástavby
- mimo typu struktury zástavby

TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

- KBH - kompaktní bloková hromada zástavba
- KBS - kompaktní bloková skupina zástavba
- OBH - otevřená bloková hromada zástavba
- OBS - otevřená bloková skupina zástavba
- VH - volná hromada zástavba
- VS - volná skupina zástavba
- RD - rozptýlená domová zástavba
- AH - areálová hromada řešená zástavba
- AS - areálová skupina řešená zástavba

Jevy zobrazené mimo řešené území nejsou závazným řešením, nejsou závazným schválením a mají pouze informativní charakter. Schválená zonální a ucelená část nejsou pouze doplňující informativní jevy. Pro rozhodování o území stačí přiložené jevy uvedené v podkladu.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU PARDUBICE

Zastupitelstvo města Pardubic

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZÁSAHOVÝCH JEVŮ

1. 5. 2026

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBCE/ POŘIZOVATELE

Ing. arch. Mariana Zmitková, Odbor hlavního architekta, Magistrát města Pardubic

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBCE/ POŘIZOVATELE

ÚZEMNÍ PLÁN PARDUBICE

Etapa

ČISTOPIS

NÁZEV VÝKRESU

ČÍSLO VÝKRESU

VÝKRES PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ - TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

I.2b.2

ZHOTOVITEL

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21, Pardubice

POŘIZOVATEL

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21, Pardubice

SPRACOVATEL

Atelier Čížkář-Sedlecká s.r.o., Na Mlýnském 1610, 298 01 Benátky

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt ČKAI (autorizace č. 02 483)

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY

Digitálně podepsal RNDr. Milan Svoboda
Datum: 2026.07.31 23:31:15 +02'00'

MĚŘÍTKO

1 : 10 000

DATUM

červenec 2026