

## Zápis z 47. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne 1. 6. 2022

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

**Přítomni:** V. Čapek, F. Rais, J. Tomšů, J. Rejda, R. Kalášek

**Za ÚMO:** M. Kroutilová

### I

#### Jmenování ověřitele zápisu z 47. schůze R MO, jmenování zapisovatele

Zápis z 46. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřitelem zápisu 47. jednání R MO byl jmenován R. Kalášek. Zapisovatelkou byla jmenována P. Žďárská, pracovnice KÚ.

### II

#### Zpráva starosty a tajemníka úřadu

- Jednání s občany – sousedské vztahy Doubravice, stavba Trnová – práce o víkendu
- Změna volebních místností pro podzimní volby – Rosice MŠ, Trnová a Kréta ZŠ Polabiny II (přízemí budovy školy)
- Návštěvy jubilantů, Účast na místní komisi rady v Rosicích
- Jednání s Ing. Machalou – problematika objektu U Skalů
- Hasičské závody Trnová, Sportovní víceboj Ohrazenice
- Kontrolní den – stavba dopravní napojení Bydlení v parku-Tři Sestry a Poliklinika Trnová
- Rosice Park – spolupráce formou daru – dřevěné altány pro veřejnost
- Probíhající stavby – chodníky, Bazéna, ovocný sad

#### Rozprava:

J. Rejda – dotaz na výstavbu v Trnové, odp. V. Čapek

#### **Usnesení č.: 546/47-6/2022**

R MO Pardubice VII zprávu starosty a tajemníka schvaluje.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž: 0

### III

#### Vlastní program

1. Kontrola plnění a aktualizace Programu rozvoje MO P VII na období 2018-2022
2. Návrh závěrečného účtu MO Pardubice VII za rok 2021
3. Návrh druhé změny rozpočtu Městského obvodu Pardubice VII na rok 2022
4. Stanovení počtu členů ZMO Pardubice VII pro volební období 2022–2026
5. Návrh Komplexního vyhodnocení orgánů MO Pardubice VII za rok 2021
6. Vyhodnocení zimní údržby a oprav místních komunikací po zimě 2021/2022
7. Zpráva o provedených kontrolách KV ZMO Pardubice VII
8. Prodloužení nájmu bytu č. 1 v OD Doubravice
9. Výběr zhotovitele na VZMR „Oprava fasády budovy OD Rosice nad Labem“
10. Výběr zhotovitele na VZMR „Výměna střešního pláště OD Doubravice“

#### **Usnesení č.: 547/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje vlastní program dle předloženého návrhu s doplněním o body R/1- Návrh na zřízení spořicího účtu, R/2 – Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „PD rekonstrukce hospodářského dvoru v Ohrazenicích“, R/3 - Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „PD rekonstrukce hospodářského dvoru v Ohrazenicích“, R/4 - Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Úprava dvoru obecního domu v Ohrazenicích“, R/5 - Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Úprava dvoru obecního domu v Ohrazenicích“, R/6 – OZV o veřejném pořádku - doplnění přílohy, R/7 – Problematika odkupu objektu U Skalů.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž: 0

## **1. Kontrola plnění a aktualizace Programu rozvoje MO P VII na období 2018-2022**

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice ÚMO, předkládá a komentářem doplnil V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

### **Usnesení č.: 548/47-6/2022**

R MO Pardubice VII zprávu projednala a doporučuje její schválení Zastupitelstvu městského obvodu Pardubice VII.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž: 0

## **2. Návrh závěrečného účtu MO Pardubice VII za rok 2021**

Zpracovala R. Hančová, vedoucí EO, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

### **Usnesení č.: 549/47-6/2022**

R MO Pardubice VII projednala předložený Závěrečný účet MO Pardubice VII za rok 2021 a souhlasí

- a) bez výhrad s celoročním hospodařením Městského obvodu Pardubice VII za rok 2021
- b) s návrhem finančního vypořádání za rok 2021
- c) s účetní závěrkou Městského obvodu Pardubice VII za rok 2021

a ukládá předložit ho na nejbližším zasedání Zastupitelstva městského obvodu Pardubice VII ke schválení.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž: 0

## **3. Návrh druhé změny rozpočtu Městského obvodu Pardubice VII na rok 2022**

Zpracovala R. Hančová, vedoucí EO, předkládá a komentářem doplnil V. Čapek, starosta MO Pardubice VII. Navrhuje doplnit do konsolidačních výdajů na položku Oprava hrázky rybníčku v ulici Pohránovská v Ohrazenicích částku 1 mil. (pokrytou zčásti z této položky a z běžné rezervy), jde o úpravu cen na současné podmínky.

### **Rozprava:**

R. Kalášek – dotaz na hasičskou zbrojnici, odp. V. Čapek

### **Usnesení č.: 550/47-6/2022**

R MO Pardubice VII souhlasí s 2. změnou rozpočtu Městského obvodu Pardubice VII pro rok 2022 včetně změny rozpočtu sociálního fondu pro rok 2022 podle tabulkové části předložené zprávy s doplněním konsolidačních výdajů na položce Převody finančních prostředků do rozpočtu města – Oprava hrázky rybníčku v ulici Pohránovská v Ohrazenicích ve výši 1 mil. s pokrytím z běžné rezervy rozpočtu ve výši Kč 487 100,- a z položky Investiční akce a opravy, oblast vodního hospodářství ve výši Kč 512 900,- a ukládá předložit ji na nejbližším jednání Zastupitelstva městského obvodu Pardubice VII ke schválení

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž: 0

## **4. Stanovení počtu členů ZMO Pardubice VII pro volební období 2022–2026**

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice ÚMO, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

### **Usnesení č.: 551/47-6/2022**

R MO Pardubice VII zprávu projednala a doporučuje Zastupitelstvu městského obvodu Pardubice VII ke schválení pro funkční volební období 2022–2026 počet 15 členů Zastupitelstva městského obvodu Pardubice VII.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž: 0

## **5. Návrh Komplexního vyhodnocení orgánů MO Pardubice VII za rok 2021**

Zkompletovala M. Kroutilová, tajemnice ÚMO na základě podkladů V. Čapka, starosty městského obvodu, vedoucích odborů a pracovníků Úřadu městského obvodu Pardubice VII

### **Usnesení č.: 552/47-6/2022**

R MO Pardubice VII bere předložený materiál na vědomí.

- pro: 5
- proti: 0
- zdrž: 0

## **6. Vyhodnocení zimní údržby a oprav místních komunikací po zimě 2021/2022**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

## **Usnesení č.: 553/47-6/2022**

R MO Pardubice VII bere předloženou zprávu na vědomí.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **7. Zpráva o provedených kontrolách KV ZMO Pardubice VII**

Zpracovala P. Žďárská, pracovnice KÚ, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

### **Usnesení č.: 554/47-6/2022**

R MO Pardubice VII bere na vědomí provedení a výsledek kontrol a doporučuje předložit zprávu na nejbližším jednání Zastupitelstva MO Pardubice VII.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **8. Prodloužení nájmu bytu č. 1 v OD Doubravice**

Zpracovala S. Hájková, referent EO, předkládá R. Hančová, vedoucí EO

### **Usnesení č.: 555/47-6/2022**

R MO Pardubice VII předloženou zprávu projednala a **schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu bytu** uzavřené Městským obvodem Pardubice VII \*\*\*\*\*, **na nájem bytu č. 1 v obecním domě v Doubravicích**, umístěný ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 8, tak, že dojde **k prodloužení doby nájmu o jeden rok, tj. do 14. července 2023**. Aktuální výše nájemného činí 5992,00 Kč měsíčně a zálohy na plnění spojená s užíváním bytu jsou stanoveny v souladu se zák. č. 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostorů v domě s byty. Složená jistota ve výši 15.600,00 Kč zůstane zachována.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **9. Výběr zhotovitele na VZMR „Oprava fasády budovy OD Rosice nad Labem“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

### **Usnesení č.: 556/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky „Oprava fasády budovy OD Rosice nad Labem“ firmu: Setertix Group s.r.o., Za Pasáží 1609, 530 02 Pardubice, IČ: 28831438

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **10. Výběr zhotovitele na VZMR „Výměna střešního pláště OD Doubravice“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

### **Usnesení č.: 557/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky „Výměna střešního pláště OD Doubravice“ firmu: Křenek, s.r.o., Do Nového 101, 530 03 Pardubice, IČ: 26013002

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **R/1- Návrh na zřízení spořicího účtu**

Zpracovala R. Hančová, vedoucí EO, předkládá V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

### **Rozprava:**

Do rozpravy se zapojili všichni členové rady.

### **Usnesení č.: 558/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje v souladu s předloženou zprávou zřízení spořicího účtu u České spořitelny a.s. k operativnímu ukládání volných prostředků Městského obvodu Pardubice VII.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

## **R/2-Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „PD rekonstrukce hospodářského dvoru v Ohrazenicích“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

### **Usnesení č.: 559/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „PD rekonstrukce hospodářského dvoru v Ohrazenicích“

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

### **R/3- Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „PD rekonstrukce hospodářského dvoru v Ohrazenicích“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 560/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „PD rekonstrukce hospodářského dvoru v Ohrazenicích“

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

### **R/4- Návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Úprava dvoru obecního domu v Ohrazenicích“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 561/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „Úprava dvoru obecního domu v Ohrazenicích“.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

### **R/5- Návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Úprava dvoru obecního domu v Ohrazenicích“**

Zpracoval M. Hladík, oddělení investic, odbor ŽPOD, předkládá T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD.

**Usnesení č.: 562/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje návrh členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: „Úprava dvoru obecního domu v Ohrazenicích“

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

### **R/6- Obecně závazná vyhláška, kterou se mění obecně závazná vyhláška ač. 13/2006 o veřejném pořádku – doplnění přílohy č. 9**

Zprávu uvedl a komentářem doplnil V. Čapek, starosta MO Pardubice VII

**Usnesení č.: 563/47-6/2022**

R MO Pardubice VII nemá námítky k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Pardubice č. 13/2006, o veřejném pořádku.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

### **R/7- Problematika odkupu objektu U Skalů.**

Zprávu uvedli V. Čapek, starosta MO Pardubice VII a J. Rejda, místostarosta MO Pardubice VII. V. Čapek informoval o jednání s Ing. Machalou ohledně stavebního stavu objektu. Cena odborného vyjádření 2.500,- Kč. J. Rejda informoval o jednání pracovní skupiny.

**Rozprava:**

Do rozpravy se zapojili všichni členové RMO.

**Usnesení č.: 564/47-6/2022**

R MO Pardubice VII schvaluje pokračovat v jednání s Ing. Radkem Machalou v souladu s odborným vyjádřením ze dne 29. 5. 2022.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

### **Pozemky:**

**Usnesení č.: 565/47-6/2022**

R MO Pardubice VII projednala předloženou žádost o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1) Společnost Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, se sídlem Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002, žádá o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 253/1, p.p.č. 604/2, vše v k.ú. Rosice nad Labem, za účelem provozování uloženého stávajícího kanalizačního a vodovodního řadu v rozsahu geometrického plánu č. 1900-230/2022, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč/pozemek+DPH. Zdůvodnění žadatele: K uložení sítí došlo před 20. 4. 2020. Pozemky jsou dotčeny kanalizací BET 400 a 600 a vodovodem LT 100 a 125. Geometrický plán je uložen ve složce žádosti.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námítky.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

2) Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO – oddělení územní správy nemovitého majetku Pardubice, IČO 60162694-005, se sídlem Teplého 1899, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice, žádá o bezúplatný převod pozemku označeného jako p.p.č. 174/11 o výměře 19 m<sup>2</sup>, části pozemku označeného jako p.p.č. 173/1 o výměře cca 75 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Semtín, pozemku označeného jako p.p.č. 2987/2 o výměře 175 m<sup>2</sup>, částí pozemků označených jako p.p.č. 2720/4 o výměře cca 5 m<sup>2</sup>, st.p.č. 7072 o výměře cca 10 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice, do vlastnictví Ministerstva obrany, IČO 60162694, se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, s příslušností k organizační složce právnické osoby pro Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem MO – oddělení územní správy nemovitého majetku Pardubice, IČO 60162694-005, se sídlem Teplého 1899, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námítky.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

3) \*\*\*\*\* žádá o prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 101/1 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Ohrazenice. Zdůvodnění žadatele: Chtěl bych požádat ZmP o prodej výše uvedeného pozemku. Jednalo by se o cca 25 m<sup>2</sup> v sousedství pozemku p.p.č. 101/18, který nyní vlastním. Důvodem je výstavba větší garáže ve tvaru L.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námítky.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

4) Společnost NAPA TRUCKS spol s r.o., IČO 25288717, se sídlem Semtín 100, 533 53 Pardubice, žádá o změnu účelu výpůjčky části pozemku označeného jako p.p.č. 210/4 o výměře 158 m<sup>2</sup> v k.ú. Semtín, a to na výpůjčku za účelem výstavby odstavných stání a manipulační plochy v rámci stavby „Pardubice, Semtín – Odstavná plocha pro autobusy.

R MO Pardubice VII nemá k předložené žádosti námítky.

- pro: 5  
- proti: 0  
- zdrž: 0

#### **Diskuse, různé:**

V. Čapek – informace k Noci kostelů,

V. Čapek – návrh občana na vybudování místa pro obytné automobily,

V. Čapek – pozvánky na Pietní akci 20. 6, Rozloučení se školou, akce spolků a výstavu fotografií

J. Tomšů – upozornila na pokreslený podchod na Krétě

R. Kalášek – navrhuje zvážit možnost obytné zóny RD Doubravické domky – rychlá jízda aut

F. Rais – upozornění na problematické hosty v parku Ohrádka, odp. V. Čapek – informace byla předána MpP

J. Rejda – parkování aut u zastávky MHD v Rosicích

Zapsala P. Žďárská

Ověřitel zápisu: .....

Starosta MO: .....