



STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue.cz
www.sue.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
a vyhlášky č. 264/2020 Sb. (222/2024 Sb.)



**Bytový dům
Havlíčková 84,
Pardubice I – Zelené Předměstí**

Zpracoval:	Ing. Lucia Balogová – energetický specialista; osvědčení č. 1741
Datum zpracování:	prosinec 2025

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Pardubice I	Část obce:	
Ulice:	Havlíčkova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	84
Katastrální území:	Pardubice (717657)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	4452	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1962	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.
Stručný popis budovy: Objekt byl postaven v letech 1960 - 1962 jako experimentální stavba ze stěnových a stropních panelů, v technickém podlaží jsou obvodové stěny železobetonové. Svislé obvodové konstrukce jsou ve štítech keramické, v průčelích je obvodový plášť tvořen novými sendvičovými stěnami z SDK desek a minerální vaty v celkové tloušťce 180 mm, které nahradily původní sendvičové vyzdívky z cihlobetonu a močoviny v tl. 150 mm. Obvodové stěny byly zatepleny kontaktním zateplením z PES v tl. 80 mm (štíty) a 60 mm (nové sendvičové stěny průčelí). Vodorovné nosné konstrukce tvoří keramické panely tl. 230 mm, střecha je plochá jednoplášťová, v rámci regenerace objektu byla dodatečně zateplena 200 mm polystyrénu. Jako výplně otvorů jsou v objektu starší dřevěná Euro okna s izolačními dvojskly, v menší míře (na schodištích) sklobetonové vyzdívky (Luxfery), hlavní vstupní dveře jsou plastové, částečně prosklené izolačním dvojsklem, dveře do dvorních paviáčů jsou dřevěné. Stručný popis technických systémů: Objekt je vytápěn teplovodní otopnou soustavou s nuceným oběhem topné vody. Zdrojem tepla je předávací stanice mimo hodnocený objekt. Primárním topným médiem je teplá voda ze SZTE, která je z výměňkové stanice přivedena dvoutrubkou do 1PP (chodba u sklepů), kde je umístěno měření spotřeby. K další úpravě topné vody v objektu nedochází. Ohřev TV je zajištěn elektrickými zásobníkovými ohřevači 125 l samostatně pro každou bytovou jednotku. Větrání objektu je zabezpečeno přirozeně okny a infiltrací. Osvětlení objektu je smíšené.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m³	6 733,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m²	2 311,2
Objemový faktor tvaru budovy	m²/m³	0,34
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m²	2 126,2
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	26,3

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytové jednotky	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	2 012,9
Z2	společné komunikace	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	113,3

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,1%	---	---	---	23,7%	2,4%	---	26,3%
	0.50	---	---	---	82.4	8.48	---	91.4
Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	73.7%	---	---	---	---	---	---	73,7%
	256.2	---	---	---	---	---	---	256.2

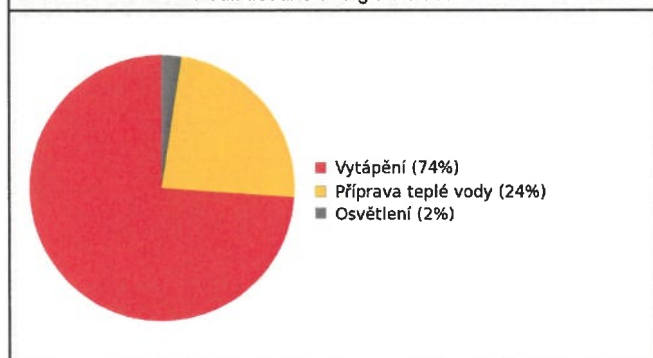
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

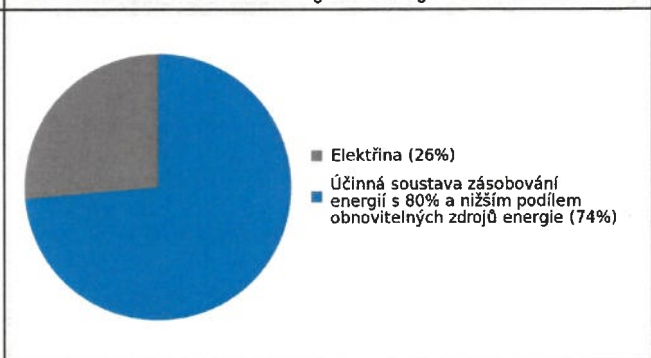
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	73.9%	---	---	---	23,7%	2,4%	---	100,0%
kWh/m²rok	120,7	---	---	---	38,7	4,0	---	163,5
MWh/rok	256.7	---	---	---	82.4	8.48	---	347.5

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

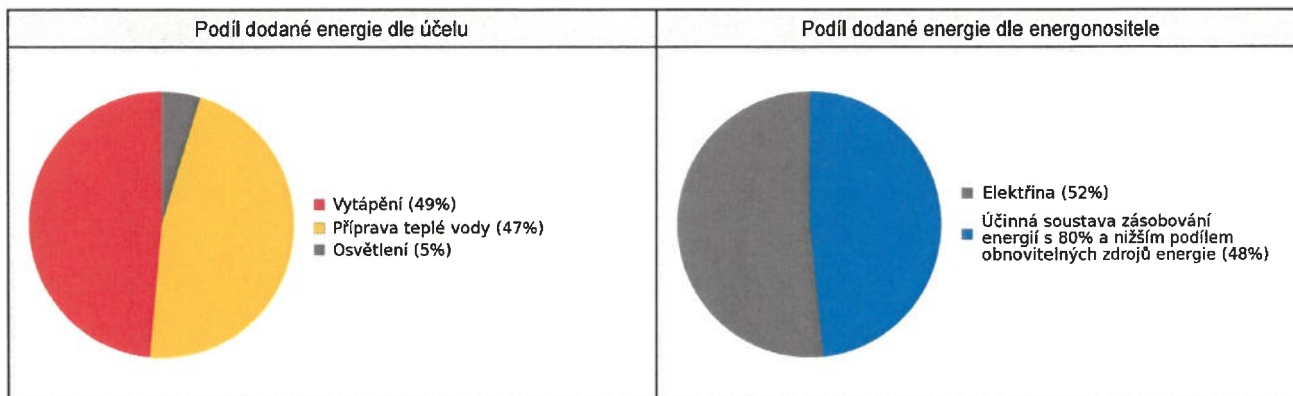


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

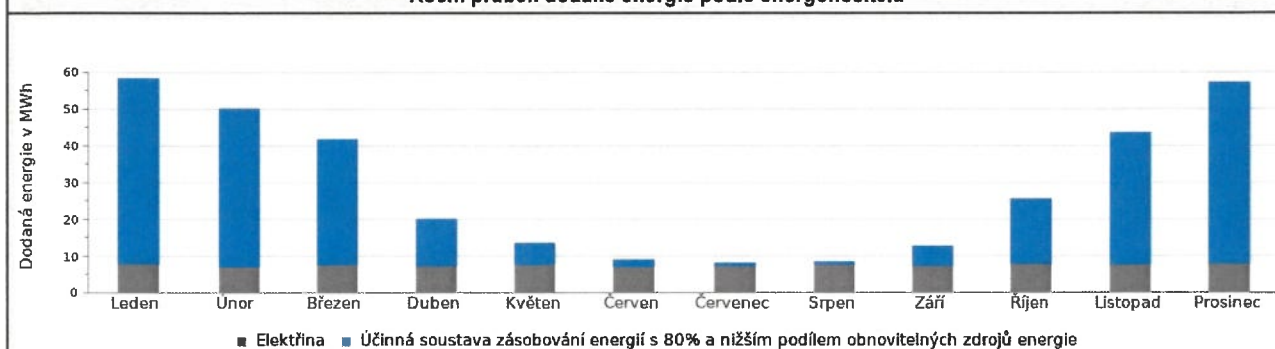
Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Elektřina	2,1	0,3%	---	---	---	46,6%	4,8%	---	51,7%
		1.05	---	---	---	173.0	17.8	---	191.8
Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	0,7	48.3%	---	---	---	---	---	---	48,3%
		179.3	---	---	---	---	---	---	179.3
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuální podíl		48.6%	---	---	---	46,6%	4,8%	---	100.0%
kWh/m²rok		84,8	---	---	---	81,4	8,4	---	174,6
MWh/rok		180.4	---	---	---	173.0	17.8	---	371.2

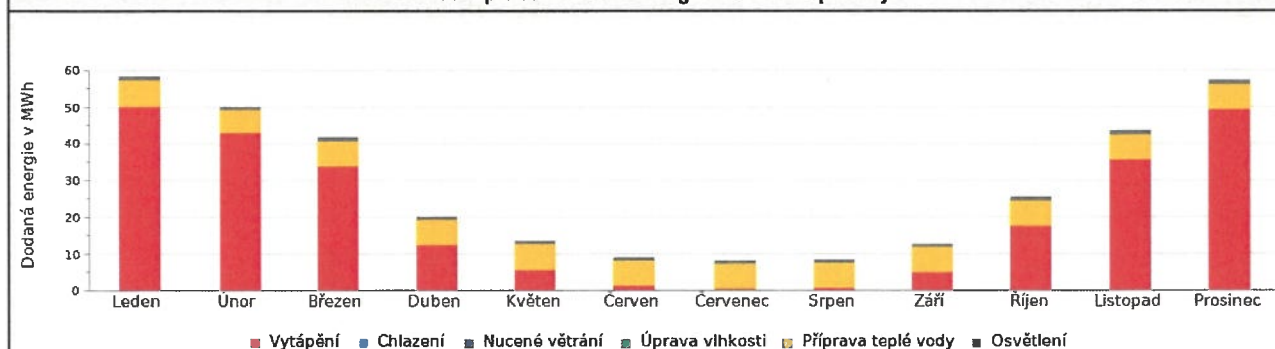


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	58.3	50.1	41.7	19.9	13.4	8.81	8.00	8.37	12.7	25.5	43.4	57.3
Elektřina	8.00	7.17	7.81	7.41	7.58	7.25	7.48	7.57	7.46	7.87	7.73	8.03
Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	50.3	43.0	33.9	12.5	5.81	1.56	0.52	0.79	5.21	17.6	35.7	49.3

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	58.3	50.1	41.7	19.9	13.4	8.81	8.00	8.37	12.7	25.5	43.4	57.3
Vytápění	50.4	43.0	34.0	12.6	5.84	1.57	0.53	0.80	5.24	17.7	35.8	49.3
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	7.00	6.32	7.00	6.77	7.00	6.77	7.00	7.00	6.77	7.00	6.77	7.00
Osvětlení	0.94	0.79	0.75	0.60	0.55	0.47	0.48	0.57	0.66	0.82	0.90	0.96

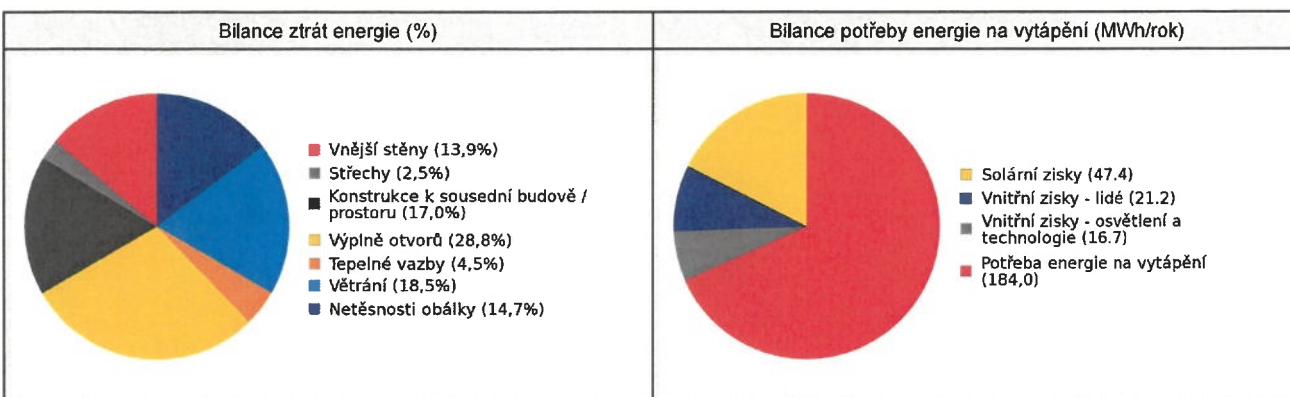
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	180	Solární zisky	MWh/rok	47.4
Větrání		49.8	Vnitřní zisky - lidé		21.2
Netěsnosti obálky - infiltrace		39.7	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		16.7
Celkem		269	Celkem		85.3

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	184,0	kWh/m².rok	86,5
-----------------------------	---------	-------	------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ_i	---	A_j	U_j	$U_{N,j}$	$U_{R,j}$	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				1 180,3				
STN-1	SO 1 S (Z1)	20	EXT	31,9	0,360	0,30	0,30	120%
STN-2	SO 1 Z (Z1)	20	EXT	127,5	0,360	0,30	0,30	120%
STN-2	SO 1 Z (Z2)	16	EXT	5,9	0,360	0,40	0,40	90%
STN-3	SO 1 J (Z1)	20	EXT	163,5	0,360	0,30	0,30	120%
STN-4	SO 1 V (Z1)	20	EXT	120,2	0,360	0,30	0,30	120%
STN-5	SO 2 S (Z1)	20	EXT	158,1	0,290	0,30	0,30	97%
STN-5	SO 2 S (Z2)	16	EXT	17,3	0,290	0,40	0,40	73%
STN-6	SO 2 Z (Z1)	20	EXT	173,4	0,290	0,30	0,30	97%
STN-7	SO 2 J (Z1)	20	EXT	254,5	0,290	0,30	0,30	97%
STN-8	SO 2 V (Z1)	20	EXT	128,0	0,290	0,30	0,30	97%

STŘECHY				337,5				
STR-10	SCH 1 (Z1)	20	EXT	337,5	0,200	0,24	0,24	83%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				371,9				
PDL-9	PDL 1 NP (Z1)	20	SOUS	327,4	0,900	0,30	0,30	300%
PDL-9	PDL 1 NP (Z2)	16	SOUS	27,3	0,900	0,40	0,40	225%
STR-11	STR 1 (Z2)	16	SOUS	17,2	0,700	0,40	0,40	175%

VÝPLNĚ OTVORŮ				421,5				
VYP-12	OZ 1 Z (Z1)	20	EXT	9,5	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-13	OZ 2 Z (Z1)	20	EXT	3,2	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-14	OZ 1 J (Z1)	20	EXT	11,3	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-15	OZ 3 S (Z1)	20	EXT	23,5	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-16	OZ 4 S (Z1)	20	EXT	37,0	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-17	DO 1 S (Z1)	20	EXT	22,7	2,300	1,70	1,60	144%
VYP-18	OZ 3 V (Z1)	20	EXT	11,8	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-19	OZ 4 V (Z1)	20	EXT	37,0	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-20	DO 1 V (Z1)	20	EXT	11,3	2,300	1,70	1,60	144%
VYP-21	OZ 5 Z (Z1)	20	EXT	52,4	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-22	DB 1 Z (Z1)	20	EXT	14,4	1,800	1,70	1,60	113%
VYP-23	OZ 6 Z (Z1)	20	EXT	6,8	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-24	OZ 5 J (Z1)	20	EXT	78,5	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-25	DB 1 J (Z1)	20	EXT	21,6	1,800	1,70	1,60	113%
VYP-26	OZ 6 J (Z1)	20	EXT	10,2	1,800	1,50	1,50	120%
VYP-27	DO 2 Z (Z2)	16	EXT	3,8	1,800	2,30	2,20	82%
VYP-28	OZ 7 Z (Z2)	16	EXT	2,2	1,800	2,00	2,00	90%
VYP-29	DO 3 S (Z2)	16	EXT	20,7	2,300	2,30	2,20	105%
VYP-30	OZ 8 S (Z2)	16	EXT	43,7	3,000	2,00	2,00	150%

TEPELNÉ VAZBY						
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.						
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	—	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	SZTE	—	Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	256	96	—	Z1: 85% Z2: 85%	Z1: 88% Z2: 88%	100% 184

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
K-2	El. ohřev TV	60	Elektřina	82.4	-	---	TVsys 1: 87,2	1 149,75	100,0 79.1

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	BJ	kompaktní zářivka	1 792,36	48	1,50	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	společné komunikace	kompaktní zářivka	105,13	42	1,50	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Příprava TV: OP_T-1 - TČ pro TV Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje instalace ohřivačů TV na bázi tepelného čerpadlo vzduch/voda se zachováním objemů 30x125 litrů s očekávatelným topným faktorem 3,15 v kombinaci s instalací FVe o výkonu 20 kWp s orientací na jih a sklonem 30°.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	V části OZE se doporučuje instalace FVe. Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje instalace FVe o výkonu 20 kWp s orientací na J a sklonem 30°.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	KVET se nedoporučuje z důvodu nevhodného poměru spotřeby tepla a elektřiny.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	nehodn.	nehodn.	SZTE je v objektu zavedeno.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	TČ pro vytápění se jeví jako ekonomicky a ekologicky neopodstatněné, nicméně pro přípravu TV se jeví jako ekonomicky a ekologicky opodstatněné, a proto se pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření doporučuje instalace ohřivačů TV na bázi tepelného čerpadlo vzduch/voda se zachováním objemů 30x125 litrů s očekávatelným topným faktorem 3,15.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Pro splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro navrhovaná opatření se doporučuje instalace ohřivačů TV na bázi tepelného čerpadlo vzduch/voda se zachováním objemů 30x125 litrů s očekávatelným topným faktorem 3,15 v kombinaci s instalací FVe o výkonu 20 kWp s orientací na jih a sklonem 30°.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	115,74	163,45	174,57	
	246	348	371	
Soubor navržených opatření	115,74	162,07	113,08	
	246	345	240	
Dosažená úspora energie	0,00	1,38	61,49	-
	0.00	2.95	131	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snižování referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Bytové jednotky (obytná zóna)	2 012,9	68,8	3
	Z2 - společné komunikace (obytná zóna)	113,3		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,66	0,52	---
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	163,45	140,76	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	174,57	142,48	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.0 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Lucia Balogová	Číslo oprávnění:	1741
Telefon:	476104189	E-mail:	info@sue.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	801568.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	05.12.2025		
Platnost průkazu do:	05.12.2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydany podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

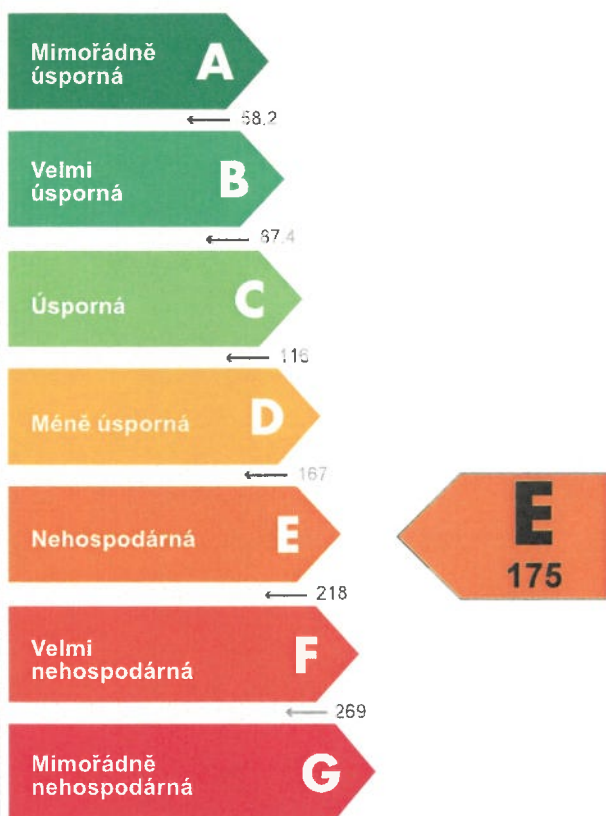
Ulice, číslo: Havlíčkova, 84
PSČ, místo: 530 02, Pardubice I
K.ú., parcelní č.: Pardubice (717657), 4452
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 2126

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



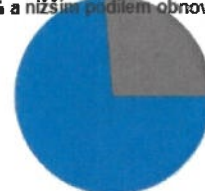
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů
■ Elektřina: 91,4



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.66 W/(m ² ·K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	86.5 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	163 kWh/(m ² ·rok)	D
	Vytápění	121 kWh/(m ² ·rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	38.7 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	3.99 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Lucia Balogová

Osvědčení č.: 1741

Kontakt: info@sue.cz

Ev. č. průkazu: 801568.0

Vyhotoveno dne: 05.12.2025

Podpis: