

Zápis

**ze 73. jednání Rady MO Pardubice IV, které se konalo
dne 23. 9.2026 v 16:00 hod v obecním domě v Pardubičkách,**

Přítomni: Mgr. Bc. Karel Žemlička, Jan Procházka, Josef Bittner, Ing. Josef Vamberský, LL.M., MPA, Jaroslav Mlateček

Omluven: ---

Nepřítomen: ---

Jednání se účastnil: Mgr. Naděžda Peterová (tajemnice úřadu), Stanislav Novák, referent Odboru investic, dopravy a hospodářské správy, Ing. Tereza Hybská, vedoucí OIDHS, Bc. Petra Vašíčková, DiS., Ing. Tomáš Pelcman, externí ekonom

Hosté: -----

Jednání zahájil v 16.00 hod a řídil Jan Procházka, starosta Městského obvodu Pardubice IV. Konstatoval, že je rada usnášeníschopná.

Zápis ze 72. jednání Rady MO Pardubice IV byl ověřen bez doplnění a změn.

Ověřitelem zápisu 73. jednání Rady MO Pardubice IV byl jmenován Mgr. Bc. Karel Žemlička

Zapisovatelkou byla jmenována Mgr. Naděžda Peterová, tajemnice úřadu.

Usnesení č. 1101/73 – IX/2026 (5 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala návrh Programu 73. jednání Rady městského obvodu Pardubice IV a předložený program schvaluje.

Program:

1. Zprávy členů rady z jednání mezi zasedáními
2. Poskytnutí finančního daru pro SDH Drozdice-péče o rybník
3. Poskytnutí finančního daru pro SDH Drozdice na nohejbalový turnaj
4. Poskytnutí finančního daru pro SDH Drozdice na Posvícení v Drozdicích
5. Poskytnutí finančního daru pro Spolek Černá za Bory
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitosti – sál v OD Pardubičky, Komenského 56
7. Schválení zhotovitele akce veřejné zakázky malého rozsahu: „Černá za Bory. Propojovací chodník z ulice Akátová do ulice Světlá“.
8. Pozemky a vyjádření k projektovým dokumentacím
9. Různé

k bodu 1

Starosta informoval členy rady o činnosti MO a ÚMO Pardubice IV za období od 3.9.2026 do 23. 9.2026.

k bodu 2

Usnesení č. 1102/73 – IX/2026 (5 proti)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala žádost SDH Drozdice, Drozdice 12, 530 02, Pardubice IČO: 65666518 o finanční dar na Péče o rybník v Drozdicích (zarybnění a krmení pro ryby), a souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5000,-- Kč.

Předloženou zprávu vysvětlil Ing. Tomáš Pelcman, externí ekonom.

k bodu 3

Usnesení č. 1103/73 – IX/2026 (5 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala žádost SDH Drozdice, Drozdice 12, 530 02, Pardubice IČO: 65666518 o finanční dar na nohejbalový turnaj, a souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5000,-- Kč.

Předloženou zprávu vysvětlil Ing. Tomáš Pelcman, externí ekonom.

k bodu 4

Usnesení č. 1104/73 – IX/2026 (5 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala žádost SDH Drozdice, Drozdice 12, 530 02, Pardubice IČO: 65666518 o finanční dar na akci Posvícení v Drozdicích, a souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5000,-- Kč.

Předloženou zprávu vysvětlil Ing. Tomáš Pelcman, externí ekonom.

k bodu 5

Usnesení č. 1105/73 – IX/2026 (5 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala žádost Spolku Černá za Bory z.s. Akátová 140, 530 03, Pardubice – Černá za Bory, IČO: 19594089, o finanční dar na společenskou akci Martinská zábava, a souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5000,-- Kč.

Předloženou zprávu vysvětlil Ing. Tomáš Pelcman, externí ekonom.

k bodu 6

Usnesení č. 1106/73 – IX/2026 (5 pro)

- 1) Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou žádost S.K., o výpůjčku sálu v obecním domě v ul. Komenského 56, Pardubice – Pardubičky včetně sociálního zařízení a souhlasí s její výpůjčkou za účelem lektorské činnosti v oblasti jógy s účinností od 30.9. 2026 do 30. 6. 2026 a to každou středu v měsíci v čase od 17:30 hod do 18:30 hod za podmínek stanovených Provozním řádem schváleným Radou městského obvodu Pardubice IV dne 17. 12. 2025 usnesením č. 880/59-XII/2025, kdy je stanovena cena za hodinu užívání ve výši 250,-- Kč a vratná kauce ve výši 5000,-- Kč . Smlouva o výpůjčce je nedílnou součástí daného usnesení (příloha č. 1)
- 2) Rada městského obvodu Pardubice IV ukládá starostovi uzavřít s žadatelkou smlouvu o výpůjčce v souladu s přílohou Provozního řádu – Vzor Smlouvy o výpůjčce s účinností ode dne podpisu smlouvy o výpůjčce oběma stranami.

Předloženou zprávu vysvětlila Mgr. Naděžda Peterová, tajemnice úřadu a Jan Procházka, starosta MO.

k bodu 7

Usnesení č. 1107/73 – IX/2026 (5 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV projednala předloženou zprávu a schvaluje na základě článku 9. odstavce 8., směrnice č.1/2026 – Zadávací řád veřejných zakázek jako zhotovitele akce: „Černá za Bory. Propojovací chodník z ulice Akátová do ulice Světla“, společnost Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572.

Předloženou zprávu vysvětlil Stanislav Novák, referent OIDHS.

k bodu 8

Pozemky a vyjádření k projektovým dokumentacím

1. Vyjádření k projektovým dokumentacím

Usnesení č. 1108/73 – IX/2026 (5 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV se seznámila s projektovou dokumentací stavby „Rezidence Aura: Novostavba bytového domu včetně připojení na technickou a dopravní infrastrukturu“, umístěnou na pozemcích p.č. st. 39 a 18/4 v k.ú. Pardubičky, ulice Kyjevská, Pardubice, zpracovanou Ing. arch. Štěpánem Rozsívalem, Žerotínova 333/24, 787 01 Šumperk, IČ: 118 52 968. Stavebníkem záměru je společnost Inlive s.r.o., Doubravice 110, 533 53 Pardubice, IČ: 056 90 099.

Rada s předloženou projektovou dokumentací souhlasí za podmínek:

- 1) Stavební záměr bude realizován v souladu se současně platným Územním plánem města Pardubice.
- 2) Provoz na stezce pro chodce a cyklisty bude zachován po celou dobu výstavby. Staveništní doprava nesmí cyklostezku využívat manipulační, odstavnou nebo skladovací plochu.
- 3) Křížení cyklostezky vozidly stavby lze provádět jen v předem odsouhlaseném místě, po co nejkratší dobu a způsobem, který nepoškodí konstrukci ani povrch cyklostezky. V místě křížení musí být zajištěn bezpečný a plynulý pohyb cyklistů a chodců; při výjezdu a vjezdu stavebních vozidel bude provoz řízen poučenou osobou, vyžaduje-li to schválené dopravní řešení.
- 4) Staveniště bude od cyklostezky po celé délce rizikového úseku fyzicky odděleno souvislým, stabilním a bezpečným ohrazením. Ohrazení, lešení, výkopy ani jejich zabezpečení nesmějí zasahovat do průjezdného prostoru cyklostezky.
- 5) Překopy stezky pro chodce a cyklisty při realizaci domovních přípojek budou opatřeny přechodovou a přejezdovou lávkou. Případné provizorní vedení pěších musí být bezpečné, stabilní, bezbariérově použitelné a zřetelně označené.
- 6) Před realizací stavby požadujeme provedení pasportu dotčených místních komunikací (stezky pro chodce a cyklisty). Bude pořízena fotodokumentace stávajícího stavu krytu, obrub, odvodnění, dopravního značení, zeleně a dalšího příslušenství cyklostezky. Zápis a fotodokumentace budou přílohou předávacího protokolu.
- 7) Při realizaci stavby bude ochráněna stávající stezka pro chodce a cyklisty proti poškození při přejezdu stavební technikou (např. přejezdový plech).
- 8) Při realizaci stavby nesmí být přilehlé komunikace vlivem stavby nebo související dopravy narušeny a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být na žádných komunikacích ani krátkodobě skladovány.
- 9) Po ukončení prací stavebník na vlastní náklady obnoví veškeré dotčené části cyklostezky a jejího příslušenství do původního stavu:
 - a) Dotčený úsek chodníku bude uveden v předešlý stav. Budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy pod dlažbou a vyměněny všechny poškozené části dlažby včetně poškozených obrub za nové ve stejné kvalitě, profilu a barvě. Spáry budou zasypány křemičitým pískem. Vše bude opravené do stejné výšky, jako je nepoškozená dlažba.
- 10) S ohledem na to, že výstavba bytového domu je navržena ve stávající zástavbě rodinných a bytových domů, požadujeme co největší ohleduplnost na šíření hluku a prachu při stavební činnosti.

- 11) S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, musí stavebník nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 12) Před zahájením stavby bude Úřadu městského obvodu Pardubice sdělen kontakt (telefonní číslo, e-mail) na stavbyvedoucího, či kontaktní osobu, která bude stavbu provádět.
- 13) Doporučujeme začlenění vhodné zeleně do záměru novostavby bytového domu – např. umístění solitérní dřeviny, keřů či ozelenění fasády z důvodu zlepšení kvality života budoucích obyvatel, návrh a vhodný sortiment lze konzultovat.

2. Pozemky

Usnesení č. 1109/73 – IX/2026 (5 pro)

Rada městského obvodu Pardubice IV souhlasí s žádostí P.H., V.Z. a M.Z., jenž nabízí k odkoupení část pozemku označeného jako st.p.č. 38 o výměře 3 m² v k.ú. Staročernsko, za účelem výstavby chodníku podél silnice III/2983 v úseku mezi zastávkou a točnou MHD. Na základě geometrického plánu je tato část nově evidována jako pozemek p.p.č. 821.

k bodu 9 Různé

J. Bittner – dotaz na společnost CETIN a.s., která vlastní a provozuje telekomunikační infrastrukturu v České republice a poskytuje infrastrukturu operátorům jako O2, T-Mobile a dalším poskytovatelům internetu, staví a spravuje optické a metalické kabely, rozvaděče, vysílače a další síťové prvky, jak bude pokračovat v rámci MO – zodpovězeno vedoucí OIDHS

J. Bittner – dotaz na měření rychlosti v MO a zaměření se na problematické úseky – zodpovězeno starostou MO

Jednání skončeno: 16.45 hod

Jan Procházka
starosta MO Pardubice IV

Zápis z jednání rady městského obvodu byl vyhotoven v Pardubicích dne 24. 9. 2026.

Zpracovala: Mgr. Naděžda Peterová

ověřovatel: Mgr. Bc. Karel Žemlička

dne: 29.9.2026