



**Pardubice**

Magistrát města Pardubic  
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: OŽP/VOD/86111/24/No  
Č. spisu: MmP 56833/2023  
Počet listů: 2  
Vyřizuje: Alena Nováková  
Telefon: 466 859 153  
E-mail: [alena.novakova@mmp.cz](mailto:alena.novakova@mmp.cz)



SO0BX02FOIRY

Pardubice, 19.6.2024

## O Z N Á M E N Í

### o zahájení společného územního a stavebního řízení - pokračování

a seznámení účastníků s podklady rozhodnutí

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a o změně některých zákonů, příslušný jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ), ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „stavební zákon“) v součinnosti s § 334a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon v platném znění a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů dále jen („správní řád“), a dále podle § 115 odst. 8 vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 47 správního řádu

### o z n a m u j e

#### **pokračování společného územního, stavebního a vodoprávního řízení**

dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení stavby ve věci:

#### **Zásobní řad z VVO do Černé za Bory – vodovod SO 04 Průmyslová zóna – 3. část**

stavebník: **Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, který je zastoupen společností Multiaqua, s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové,**

**Údaje o místě předmětu územního a stavebního řízení podle § 94j – 94p stavebního zákona a § 15 vodního zákona**

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	555134
Název obce	Pardubice

Identifikátor katastrálního území	717835
Název katastrálního území	Pardubičky
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	522/26, 522/28, 522/29, 557/2, st. 1458, 525/1, st.1250, 522/38, 528/14, 522/36, 179/12, 178/13
Pozemky dotčené zrušením vodovodu	522/36, 525/1, 522/37, 522/38, 528/14, 614, 522/40, 522/39, 522/32, 557/2, 522/1, 530/3, 178/3, 178/5
Přepojení stávajících přípojek	525/1, 528/7, 522/28, 557/3, 522/34

#### Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

začátek X = 1 063 263,13 Y = 644 510,67 konec: X = 1 062 979,12 Y = 645 316,28

Na základě námitek, které správní orgán obdržel od účastníků řízení výše uvedené stavby, tj. společnosti T\_PORT, spol. s r.o. a České přístavy, a.s., byl projektantem zpracován doplněk projektové dokumentace – plán POV. Na základě této skutečnosti, správní orgán účastníkům oznamuje, že obdržel nové podklady k žádosti o vydání společného povolení výše uvedené stavby. S tímto doplněným projektové dokumentace správní orgán účastníky řízení seznamuje a stanovuje, že:

do **nových podkladů** lze nahlédnout na Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí (Štrossova ul. čp. 44) v pondělí a středu od 8,00 – 11,00 a 12,00 - 17,00hod. nebo po předchozí telefonické dohodě

Účastníci řízení i dotčené orgány mohou své při podmínky k uvedené stavbě uplatnit nejpozději do **8 dnů** od doručení veřejnou vyhláškou u Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí. K pozdějším připomínkám nebude při vydání povolení brán zřetel.

Vodoprávní úřad dále oznamuje, že shromáždil podklady k rozhodnutí ve věci a sděluje účastníkům řízení, že podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do **5 ti dnů** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek. Podle § 38 odst. 1 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu.

Do spisu lze nahlédnout v úřední dny na Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí (Štrossova ul. čp. 44), v pondělí a ve středu od 8 – 11 hod a od 12 -17hod. V ostatní dny po předchozí telefonické domluvě.

Podle názoru vodoprávního úřadu byl podklady shromážděnými k okamžiku zahájení řízení zjištěn stav věci.

#### Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. d) a e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Necháte-li se v řízení zastupovat, musí se Váš zmocněnec prokázat písemnou plnou mocí, nebo lze udělit plnou moc do protokolu. V případě právnické osoby činí dle ustanovení § 30 správního řádu

úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem (§ 21 zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění). Každý kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

Ing. Miroslav Míča  
vedoucí odboru

„otisk úředního razítka“

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vraťte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.**

Rozhodnutí – vyhláška zveřejněna dne.....

Rozhodnutí – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

**Městský obvod Pardubice IV, Magistrát města Pardubic (k vyvěšení)**

**Účastníci řízení ve věci společného územního a stavebního řízení podle § 94k zák.č. 183/2006 Sb.(stavební zákon) v platném znění**

**Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb (správní řád) dodejkou:**

**Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona** (stavebník)

1. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, Pardubice, doručuje se Multiaqua, s.r.o.,  
Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

**Účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona** (obec, na jejímž území má být požadovaný  
stavební záměr uskutečněn)

2. Městský obvod Pardubice IV.

**Účastníci řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona** (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný  
záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku)

3. ISAZ – Markl a spol., Pod Zahradami 484, 530 03 Pardubice

4. PK LOGISTIK s.r.o., V celnici 1040/5, 110 00 Praha 1

5. LOGISTIKA PARK s.r.o., V celnici 1040/5, 110 00 Praha 1

6. ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

7. CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

8. EOP Distribuce a.s., Opatovice nad Labem

**Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb (správní řád):**

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona** (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nichž může být společným povolením přímo dotčeno)

9. Služby města Pardubice a.s., Hůrka 1803, 530 03 Pardubice
10. Vlastníci p.p.č. 252/52, 252/53, 179/54, 525/9, 527/1, 530/14, 530/10, 528/21, 528/18, 527/7, 527/8, 99/48, 528/20, 528/19, 527/5, 528/10, 525/22, 99/77, 99/34, 528/8, 528/13, 525/6, 525/5, 525/15, 522/31, 534/2, 435/43, 522/30, 534/1, 522/27, 557/1 v k.ú. Pardubičky
11. Vlastníci st. pp.č. 435, 434, 1244, 1243 v k.ú. Pardubičky
12. VISINVEST s.r.o., Opletalova 1015/55, 110 00 Praha
13. STENO, v.o.s., stavební a inženýrská činnost v kolejové dopravě, Hůrka 1060, 278 01 Kralupy nad Vltavou

**Dotčené orgány:**

14. Úřad městského obvodu Pardubice IV.
15. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje
16. Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
17. Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče