



**Pardubice**

Magistrát města Pardubic  
Stavební úřad  
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02HWFTF

Číslo jednací: MmP 131281/2024  
Spisová značka: SZ\_MMP 168647/2023  
Počet stran: 5  
Počet příloh: 0  
  
Vyřizuje: Bc. Marie Chroustová  
Telefon: +420 466 859 354  
E-mail: marie.chroustova@mmp.cz  
  
Datum: 30.09.2024

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice  
Obecní úřad Čeperka, úřední deska, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka

## Veřejná vyhláška OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 3 v souladu s § 34a odst. 2 a § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) obdržel dne 22.01.2024 od stavebníka, kterým je Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302, žádost o povolení na stavbu:

### **„REKONSTRUKCE MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. NEDBALOVA, ČEPERKA“**

(dále jen „stavba“)

na pozemkových parcelách č. 415/2, 419/5, 424/9, 424/24, 424/29 v katastrálním území Čeperka.

Předmětem stavebního řízení je rekonstrukce stávající místní komunikace Nedbalova v rozsahu od krajské silnice lil. třídy č. 0372 necelých 165 m východním směrem, kde se nachází slepý konec komunikace. Předmětná lokalita se nachází v centrální části obce Čeperka, v oblasti zastavěné výhradně rodinnými domy.

Jedná se o místní obslužnou komunikaci, jejíž šířkové uspořádání se stává z dvoupruhového jízdního pásu šířky 5,25 m a jednostranného chodníku šířky 1,5 - 1,6 m, který je ukončený ve směrovém oblouku ve staničení km 0,116 50. Od směrového oblouku dále do konce řešeného úseku je od oplocení ponechán odrazný proužek šířky 0,5m, přičemž šířka jízdního pásu je v tomto úseku proměnná. Rozsah stavby zahrnuje rekonstrukci celého uličního profilu. Šířka jízdního pásu komunikace i chodníku zůstane zachována v souladu se stávajícím stavem. Stávající přílehlé nemovitosti jsou přístupně samostatnými sjezdy, případně chodníkovými přejezdy. Všechny přístupy na soukromé pozemky zůstanou zachovány v souladu se stávajícím stavem. Podél severní linie jízdního pásu komunikace je v rozsahu staničení km 0,048 67 - 0,102 39 navržený parkovací pruh s podélným řazením. Parkovací pruh je navržený s kapacitou celkem 9 osobních vozidel.

Z hlediska materiálového bude jízdní pás komunikace v asfaltovém provedení. Vjezdy na soukromé pozemky jsou navrženy z žulových kostek. Parkovací stání budou provedena z vegetační dlažby s rozšířenými spárami v barvě přírodní šedé. Chodník podél komunikace bude dlážděný z obdélníkových prvků v barvě šedé. Slepecké úpravy budou provedené z reliéfní slepecké dlažby obdélníkové v barvě červené, Varovné a signální slepecké pásy budou lemované hladkou deskou bez zkosených hran v šíři 250 mm pro zajištění hmatného kontrastu.

Komunikace je ve stávajícím stavu odvodněna do uličních vpustí, které jsou napojené do obecní kanalizace. Systém odvodnění zůstane zachován v souladu se stávajícím stavem. Všechny stávající uliční vpusti v předmětném rozsahu budou vybourány, nové vpusti budou provedeny v nesnížené velikosti a budou vybavené lapačem nečistot.

**Podáním žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“) zahájeno stavební řízení.**

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“)

### **o z n a m u j e**

podle § 25 správního řádu v souladu s § 144 správního řádu zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Stavební úřad obdržel dne 19.12.2023 žádost o stavební povolení od stavebníka, kterým je Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302 na stavbu „REKONSTRUKCE MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. NEDBALOVA, ČEPERKA“.

Jelikož předložená žádost vykovala nedostatky, vyzval stavební úřad stavebníka k odstranění nedostatků žádosti a zároveň řízení usnesením pod č. j.: MmP 14781/2024 ze dne 30.01.2024 přerušil. Stavebník dne 27.09.2024 doplnil předepsané náležitosti.

Nadepsanému stavebnímu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, proto se upouští ve smyslu § 112 odst. 2 starého stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popř. důkazy nejpozději **do deseti dnů po obdržení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Sdělujeme Vám, že podle § 36 odst. 3 správního řádu máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě **do 5 dnů** ode dne vypršení deseti denní lhůty po doručení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad rozhodne ve věci.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace, nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 11 odst. 2 starého stavebního zákona, nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy ve lhůtě shora uvedené (dny pondělí, středa 8.00-11.00, 12.00-17.00 hodin).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

#### **Účastníci řízení podle § 109 písm. a) starého stavebního zákona:**

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302

#### **Účastníci řízení podle § 109 b) až d) starého stavebního zákona:**

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČ: 70892822, zastoupen Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ: 00085031

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8 Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

#### **Účastníci řízení podle § 109 e) až f) starého stavebního zákona (identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):**

St. p. č.: 16, 17/2, 18/1, 18/3, 44, 45, 46, 47, 48, 513, 564 v katastrálním území Čeperka

p. p. č.: 10, 12/2, 55/1, 55/2, 64/1, 65/1, 65/2, 66/1, 419/4, 419/6, 420, 424/1, 424/20, 424/21, 424/24, 424/36, 1653/1, 1653/3 v katastrálním území Čeperka

**Ing. Ilona Prokúpková**

oprávněná úřední osoba

**Dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (č. j.: KHSPA 18527/2023/HOK-Pce ze dne 20.09.2023)

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-80867-2/ČJ-2023-170606 ze dne 19.09.2023)

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství (č. j.: MmP 105154/2024 ze dne 19.08.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta (č. j.: MmP 135921/2023 ze dne 13.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, Úsek památkové péče (č. j.: MMP 123267/2023 ze dne 10.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí (č. j.: MmP/124187/2023/Me ze dne 29.09.2023)

Magistrát města Pardubic, Stavební úřad (č. j.: MmP 121605/2023 ze dne 01.11.2023)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 179099/2024-1322-OÚZ-BR ze dne 26.06.2024)

Obecní úřad Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Opatovice nad Labem (č. j.: Čep/01071/2024 ze dne 10.07.2024)

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce, současně se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení a úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje.**

Vyhláška zveřejněna dne: 30.09.2024

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

**Obdrží:****Účastníci řízení – adresně:**

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČ: 70892822, zastoupen Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ: 00085031

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8 Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (č. j.: KHSPA 18527/2023/HOK-Pce ze dne 20.09.2023)

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-80867-2/ČJ-2023-170606 ze dne 19.09.2023)

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství (č. j.: MmP 105154/2024 ze dne 19.08.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta (č. j.: MmP 135921/2023 ze dne 13.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, Úsek památkové péče (č. j.: MMP 123267/2023 ze dne 10.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí (č. j.: MmP/124187/2023/Me ze dne 29.09.2023)

Magistrát města Pardubic, Stavební úřad (č. j.: MmP 121605/2023 ze dne 01.11.2023)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 179099/2024-1322-OÚZ-BR ze dne 26.06.2024)

Obecní úřad Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Opatovice nad Labem (č. j.: Čep/01071/2024 ze dne 10.07.2024)

**Účastníci řízení (úřední deskou):**

St. p. č.: 16, 17/2, 18/1, 18/3, 44, 45, 46, 47, 48, 513, 564 v katastrálním území Čeperka

p. p. č.: 10, 12/2, 55/1, 55/2, 64/1, 65/1, 65/2, 66/1, 419/4, 419/6, 420, 424/1, 424/20, 424/21, 424/24, 424/36, 1653/1, 1653/3 v katastrálním území Čeperka