

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL PO SKONČENÍ UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

1444/2025/OIS

žadatel: **MARHOLD a.s.**, sídlem: Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 150 50 050; ze dne 10/3/2025

(pozn. rozšíření žádosti = plochy záboru (aktuálně běží zábor pod č.j. 7231/2024/OIS ze dne 11/9/2024)

místo

Pardubice, **prostor ARBORETA před MŠ -**

dle zákresu; na p.p.č. 2303/1; k. ú. Pardubice *(pozn. ostatní pozemky v žádosti uvedené nejsou veřejné prostranství a plochy záboru...)*

důvod

STAVBA – přístavba mateřské školky - investiční akce Magistrátu města Pardubic /
- Stavba – nový vjezd do prostoru mateřské školy

výměra záboru
450 m²

termín

od 24.3.2025 do 30.8.2025

*+ prodloužení dle požadavků
od 31/8/2025 do 30/11/2025*

zodpovědná osoba

p. Midlochová, fi MARHOLD a.s.

tel. č.: 720023956 (stepanka.midlochova@marhold.cz)

Upozornění dle Souhlasu vlastníka pozemků

Upozorňujeme, že ve stejném zájmovém území evidujeme smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČO 274 61 254, akce: „Metropolitní optická síť-Teplého-dopoj“ a „Metropolitní optická síť-Teplého 2100“, a se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, akce: „Pardubice Teplého 2100 přeložka knn“. Pokud by realizací akce mohlo být zasazeno do sítě ukládané dle výše uvedené smlouvy, bylo by třeba vyžádat písemné souhlasné vyjádření shora uvedené strany.

Vzhledem k znalosti území svého obvodu a povědomí o realizaci dotačních akcí ve svém obvodu, žádáme, aby v případě, že příslušný ÚMO bude vydávat souhlas se zvláštním užíváním na pozemku, na kterém byl realizován dotační projekt, si kromě souhlasu OMI/OPPN vyžádal i souhlas ORS MmP, aby se tak předešlo riziku nedovolené veřejné podpory a narušení udržitelnosti dotačního projektu.

V dané záležitosti – tj. investiční akce přístavby Mateřské školky/ rozšíření prostoru pro zábor je zasílán předmětný Souhlas s užíváním VP – k rukám Ing Kateřiny Raškové z Odboru rozvoje a strategie - Oddělení dotačního managementu;

UPOZORNĚNÍ – v průběhu stavebních prací budou dodrženy podmínky ochrany dřevin jak v nadzemní, tak podzemní části dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch – VIZ BOD Č. 6; ZÁROVEŇ VIZ NÍŽE A PŘÍLOHA Č.2:

Ochranná opatření uvnitř chráněné kořenové zóny Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií (supersonickým rýčem, ručním výkopem apod. (I)). V kořenové zóně chráníme před přerušením kořeny o

1444/2025

průměru nad 30 mm. Obnažené kořeny je nutné chránit po celou dobu otevření výkopu proti vysychání a namrzání. Dopady stavby je třeba zmírnit vytvořením kořenové clony (G) s předstihem jednoho vegetačního období. Před započítím stavebních prací vhodné zlepšit vitalitu stromů provzdušněním, vylepšením stanoviště zálivkou nebo mulčováním. (C) Není-li možné chránit celou kořenovou zónu, je nutná její ochrana proti ztuhnutí doplněná o instalaci ochrany kmene. (D) Ochrana kmene musí být dostatečně mechanicky odolná a nesmí poškozovat žádné části stromu. Ochrana musí být funkční po celou dobu průběhu činností souvisejících se stavbou. (E) Snižování terénu v kořenové zóně není přípustné. Navážky v kořenové zóně minimalizujeme na nezbytně nutnou výšku a plochu. Pokud je navážka nezbytná, postupujeme dle pravidel v oborových standardech. (F) Ochranu koruny lze zajistit stanovením maximální pracovní výšky mechanizace. (B) Případný konflikt stavebních prací s korunami stromů lze v odůvodněných případech řešit lokální redukcí korun. (A)

ukončení oznámeno dne.....

užívání ukončeno ke dni:.....

převzato

ano/ne:

✓
Založení výsadby VP bylo ukončeno, následně
v prostoru arborea před MŠ probíhaly
příteli doubravě práce na zakládání
výsadby; dne 27/10/2025 byl zaslán
přehledový email + fotodokumentace –
prosta dle dokladů zhotoven kamínků,
bylo zahrnováno a ukončeno.

součástí předávacího protokolu je fotodokumentace - ano/ne: -

V Pardubicích dne.....

Obvodní úřad Pardubice V
Česka 27
530 02 Pardubice

Monika Klátilová

za přebírajícího veřejného prostranství zpět

razítko, podpis

MARHOLD

(31)

MARHOLD s.r.o.
Motoristů 24, Svítkov
530 06 Pardubice
IČO: 15050050
DIČ: CZ15050050
za předávajícího pozemek po ukončení užívání

razítko, podpis