



STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
Tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue.cz
www.sue.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb.



Bytový dům
Ohrazenická č. p. 159-163
Pardubice

Zpracoval:

Ing. Tomáš Novák – energetický specialista; osvědčení č. 1590

Datum zpracování:

prosinec 2025

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Pardubice	Část obce:	Polabiny
Ulice:	Ohrazenická	Č.p. / č. or. (č.ev.)	159-163
Katastrální území:	Pardubice (717657)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	5322	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1970	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Předmětem průkazu energetické náročnosti budovy je bytový dům o 5 vstupech, který má celkem 6 nadzemních podlaží a jedno nevytápěné podzemní podlaží, ve kterém jsou situovány technické a sklepní prostory. Ve zbylých 6 NP je celkem 105 bytových jednotek. Objekt má obdélníkový půdorys. Postaven je ze stěnových sendvičových panelů, které byly zatepleny 8cm vrstvou tepelné izolace z polystyrenu. Na severní straně se nacházejí lodžie, jejichž vnější stěny byly rovněž zatepleny 8cm vrstvou tepelné izolace. Střecha objektu je plochá v původní skladbě konstrukce s přidanou vrstvou tepelné izolace z minerální vlny. Výplně otvorů jsou plastové s termoizolačními skly.

Stručný popis technických systémů:

Objekt je připojen na rozvody soustavy centrálního zásobování tepelnou energií, prostřednictvím nichž je zajištěno vytápění i příprava teplé vody v objektu. Osvětlení je převážně zářivkové. Větrání je zajištěno prostřednictvím přirozené výměny vzduchu. Chlazení v objektu není instalováno.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	17 301,1
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	6 021,5
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,35
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	5 701,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	39,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BJ	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	4 978,2
Z2	Chodby	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	723,3
NZ3	PP	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,4%	---	---	---	---	3,9%	---	4,3%
	2,70	---	---	---	---	28,5	---	31,2
Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	67,9%	---	---	---	27,8%	---	---	95,7%
	491,4	---	---	---	201,2	---	---	692,6

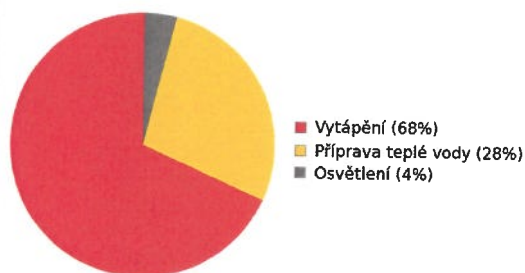
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

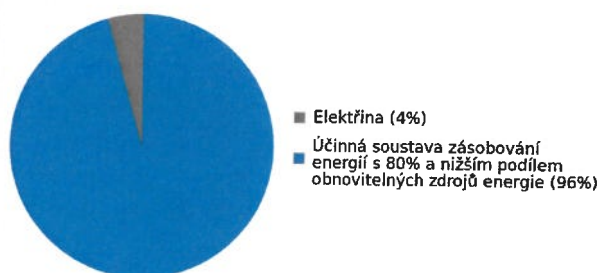
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	68,3%	---	---	---	27,8%	3,9%	---	100,0%
kWh/m²rok	86,7	---	---	---	35,3	5,0	---	127,0
MWh/rok	494,1	---	---	---	201,2	28,5	---	723,8

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

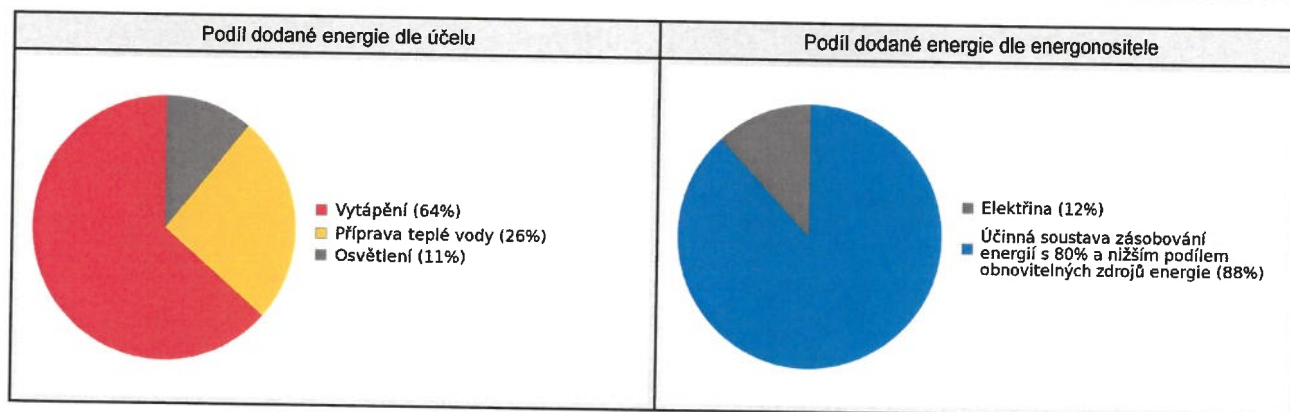


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

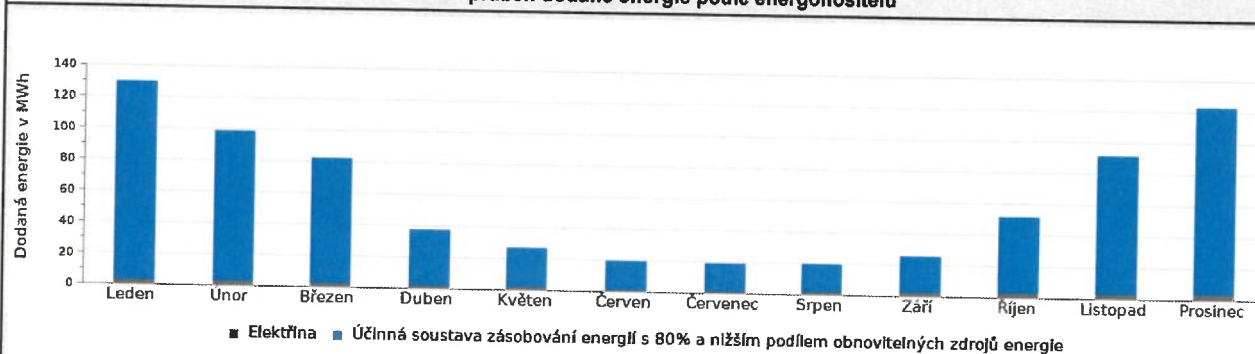
Ergonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Elektřina	2,1	1,0%	---	---	---	---	10,9%	---	11,9%
		5.68	---	---	---	---	59.8	---	65.5
Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	0,7	62,5%	---	---	---	25,6%	---	---	88,1%
		344.0	---	---	---	140.8	---	---	484.8
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuální podíl		63,5%	---	---	---	25,6%	10,9%	---	100,0%
kWh/m²rok		61,3	---	---	---	24,7	10,5	---	96,5
MWh/rok		349.7	---	---	---	140.8	59.8	---	550.4

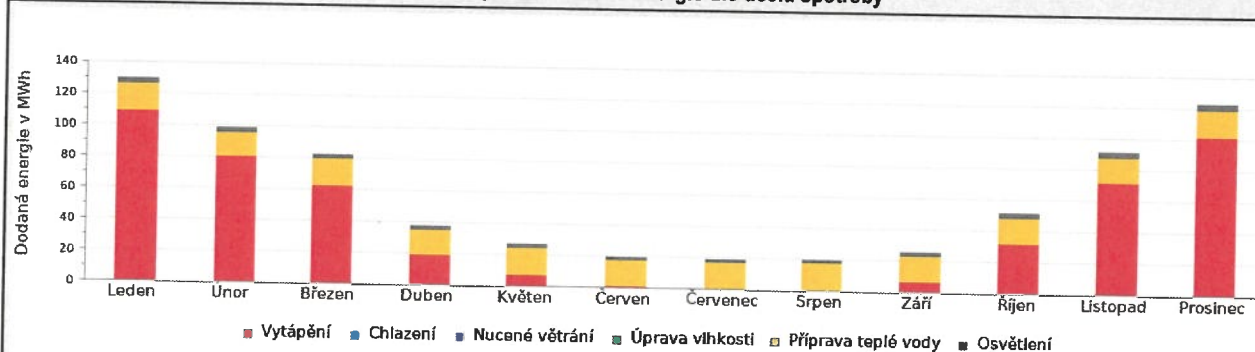


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	130	99.0	82.2	37.6	26.4	19.4	18.9	19.7	25.4	51.6	91.3	123
Elektřina	3.61	3.04	2.93	2.20	1.82	1.52	1.57	1.88	2.34	3.12	3.45	3.73
Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	126	95.9	79.3	35.4	24.6	17.9	17.4	17.8	23.1	48.5	87.8	119

Roční průběh dodané energie podle energoisitelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	130	99.0	82.2	37.6	26.4	19.4	18.9	19.7	25.4	51.6	91.3	123
Vytápění	109	80.9	62.6	19.1	7.60	1.41	0.28	0.70	6.61	31.8	71.7	102
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	17.1	15.4	17.1	16.5	17.1	16.5	17.1	17.1	16.5	17.1	16.5	17.1
Osvětlení	3.19	2.66	2.54	2.02	1.74	1.49	1.57	1.87	2.25	2.80	3.06	3.31

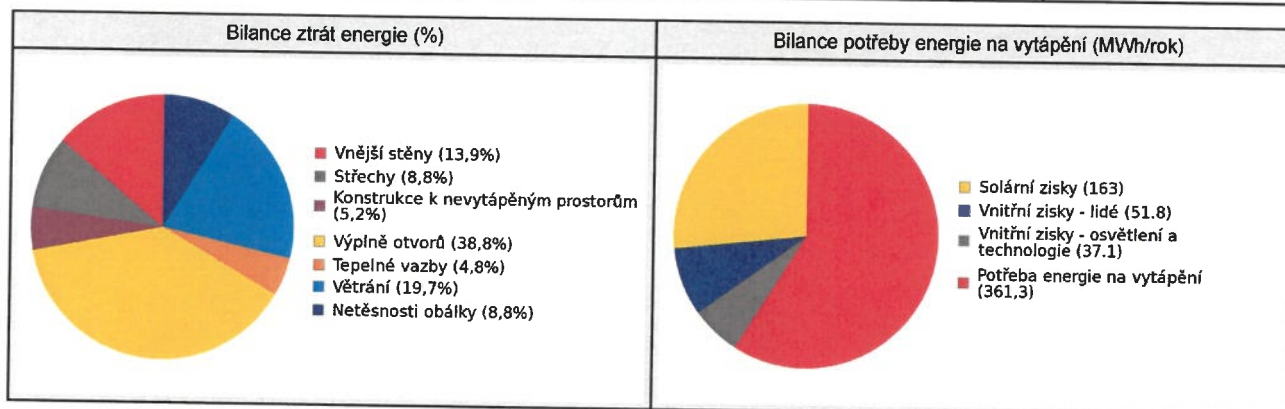
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	438	Solární zisky	MWh/rok	163
Větrání		121	Vnitřní zisky - lidé		51.8
Netěsnosti obálky - infiltrace		54.1	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		37.1
Celkem		613	Celkem		252

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	361,3	kWh/m ² .rok	63,4
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	---	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	U_j	$U_{N,j}$	$U_{R,j}$	
					W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				2 398,4				
STN-1	SO1 S (Z1)	20	EXT	622,8	0,350	0,30	0,30	117%
STN-1	SO1 S (Z2)	16	EXT	349,5	0,350	0,40	0,40	88%
STN-2	SO1 J (Z1)	20	EXT	908,0	0,350	0,30	0,30	117%
STN-3	SO2 Z - štít (Z1)	20	EXT	259,1	0,360	0,30	0,30	120%
STN-4	SO2 V - štít (Z1)	20	EXT	259,1	0,360	0,30	0,30	120%

STŘECHY				1 097,1				
STR-9	SCH1 - do lodžie (Z1)	20	EXT	153,3	1,900	0,24	0,24	792%
STR-10	SCH2 - plochá (6NP) (Z1)	20	EXT	829,8	0,240	0,24	0,24	100%
STR-10	SCH2 - plochá (6NP) (Z2)	16	EXT	114,0	0,240	0,32	0,32	75%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				982,6				
PDL-24	PDL1 - do PP (Z1-Z3)	20	NZ3	829,3	0,430	0,30	0,30	143%
PDL-24	PDL1 - do PP (Z2-Z3)	16	NZ3	153,3	0,430	0,40	0,40	108%

VÝPLNĚ OTVORŮ				1 543,4				
VYP-12	DO1 V (balk) (Z1)	20	EXT	27,0	1,500	1,70	1,50	100%
VYP-13	DO2 J (Z1)	20	EXT	41,1	1,800	1,70	1,50	120%
VYP-14	OZ1 S (Z1)	20	EXT	198,0	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-15	OZ2 S (Z1)	20	EXT	270,0	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-16	OZ3 J (Z1)	20	EXT	585,0	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-17	OZ4 J (Z1)	20	EXT	198,8	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-18	OZ5 S (Z2)	16	EXT	109,3	1,500	2,00	2,00	75%
VYP-25	DO1 Z (balk) (Z1)	20	EXT	27,0	1,500	1,70	1,50	100%
VYP-26	DO3 S (vstup) (Z2)	16	EXT	87,2	1,800	2,30	2,00	90%

TEPELNÉ VAZBY						
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.						
Vliv tepelných vazeb ΔU _{tb}		---	0,050	---	0,020	250%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	SZTE	---	Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	491	96	---	Z1: 87% Z2: 87%	Z1: 88% Z2: 88%	100,0% 361

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	SZTE	---	Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	201	96	---	TVsys 1: 83,3	2 682,75	100,0 193

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	BJ	lineární zářivky T26 - elektronický předřadník	4 746,95	48	1,06	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Chodby	lineární zářivky T26 - elektronický předřadník	451,27	42	1,06	1,00	1,00	1,00
NZ3 (L1)	PP	halogenová žárovka	907,76	43	4,50	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporná opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávky energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Z hlediska dodávky energie využívající OZE se instalace FV panelů jeví jako ekologicky opodstatněná, a tedy vhodná k realizaci. Pro dosažení požadované klasifikace navrhovaného opatření dle vyhlášky 264/2020 (222/2024) Sb. - B - se doporučuje instalace fotovoltaických panelů na výrobu elektrické energie, kdy se počítá s umístěním monokrystalických panelů na střechu objektu s orientací na jih v optimálním sklonu 45° a s výkonem na úrovni 40 kWp.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	NE	KVET se nedoporučuje z důvodu nevhodného poměru spotřeby elektřiny a tepla.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je nyní připojen na rozvody tepla místního dodavatele tepla a jsou hlavním zdrojem přípravy tepla a teplé vody.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Tepelné čerpadlo se nedoporučuje z důvodu ekonomické neopodstatněnosti.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Pro dosažení požadované klasifikace navrhovaného opatření dle vyhlášky 264/2020 (222/2024) Sb. - B - se doporučuje instalace fotovoltaických panelů na výrobu elektrické energie, kdy se počítá s umístěním monokrystalických panelů na střechu objektu s orientací na jih v optimálním sklonu 45° a s výkonem na úrovni 40 kWp. Vyrobenou elektrickou energii lze využít v rámci komunitní energetiky pro další objekty v majetku města.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	88,78	126,95	96,53	
	506	724	550	
Soubor navržených opatření	88,78	126,95	82,17	
	506	724	469	
Dosažená úspora energie	0,00	0,00	14,36	-
	0.00	0.00	81.8	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - BJ (obytná zóna)	4 978,2	59,6	3
	Z2 - Chodby (obytná zóna)	723,3		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,71	0,63	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				126,95	126,98	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				96,53	129,62	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	-------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	IIIDEKSOFT* - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.0 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspomaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Novák	Číslo oprávnění:	1590
Telefon:	476104189	E-mail:	info@sue.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	803855.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	12.12.2025		
Platnost průkazu do:	12.12.2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Ohrazenická, 159-163

PSČ, místo: 53009, Pardubice

K.ú., parcelní č.: Pardubice (717657), 5322

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 5702

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

60.1

Velmi
úsporná

B

90.1

Úsporná

C

120

Méně úsporná

D

173

Nehospodárná

E

225

Velmi
nehospodárná

F

278

Mimořádně
nehospodárná

G

C
96.5

Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelné
Elektřina: 31.2



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0.71 W/(m²·K)

D



Měrná potřeba tepla
na vytápění

63.4 kWh/(m²·rok)

Celková dodaná energie

127 kWh/(m²·rok)

D



Vytápění

86.7 kWh/(m²·rok)

E



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

35.3 kWh/(m²·rok)

C



Osvětlení

5.00 kWh/(m²·rok)

C

Energetický specialista: Ing. Tomáš Novák

Osvědčení č.: 1590

Kontakt: info@sue.cz

Ev. č. průkazu: 803855.0

Vyhotoveno dne: 12.12.2025

Podpis:

