



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. Č. jednací: MmP 191135/2026/No
Č. spisu: SZ_MMP 139766/2026; R/2026/163060
Počet listů: 10
Vyřizuje: Alena Nováková
Telefon: 466 859 153
E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX0331HMA

Datum: 1.10.2026

Rozhodnutí POVOLENÍ STAVBY VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

účastník řízení dle § 27, odst.1 zák.č.500/2004 Sb.-Správní řád: **Společnost Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, které zastupuje společnost Multiaqua. s r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové** (dále jen "stavebník")

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e), § 107a písmeno a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 2.7.2026 podal stavebník

společnost Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČO 60108631, které zastupuje společnost Multiaqua. s r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové IČO 60108631 (dále jen stavebník), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu: **"Pardubice – náměstí Republiky – vodovod, kanalizace"**

Údaje o místě předmětu povolení:

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	555134
Název obce	Pardubice
Identifikátor katastrálního území	717657
Název katastrálního území	Pardubice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	
SO 01	2794/1, 2664/6, 2664/5, 2664/4, 2661/2 (vše ostatní plocha), 62/1 (zastavěná plocha a nádvoří)

SO 02	2664/6, 2664/5 (obě ostatní plocha)
SO 03	2665/9, 2665/10, 2794/1, 2664/6, 2664/5 (vše ostatní plocha)
SO 04	2665/9, 2665/10 (obě ostatní plocha)
SO 05	2665/9, 2654/8, 2794/1, 2664/6, 2664/5, 2664/9, 2669/3, 393/10 , 393/1 (vše ostatní plocha)
SO 06	2794/1, 2664/6, 2664/7, 2664/8, 2665/14, 2583/49, 2665/11, 2664/5 (vše ostatní plocha)
SO 07	2669/3, 2669/4, 394/2 (vše ostatní plocha)

**Pozemky dotčené zrušením stávajícího
vodovodu a kanalizace**

393/1, 393/10, 393/11, 394/2, 2583/49,
2654/8, 2661/2, 2664/4, 2664/5, 2664/6,
2664/7, 2664/8, 2664/9, 2665/9, 2665/10,
2665/14, 2665/41, 2669/3, 2669/4, 2794/1,
62/1

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

SO 01	
začátek X = 1 060 860,95 Y = 647 207,61	konec X = 1 060 761,69 Y = 647 190,53
SO 02	
začátek X = 1 060 846,31 Y = 647 202,33	konec X = 1 060 859,85 Y = 647 236,97
SO 03	
začátek X = 1 060 859,85 Y = 647 236,97	konec X = 1 060 999,50 Y = 647 213,88
SO 04	
začátek X = 1 060 992,37 Y = 647 172,91	konec X = 1 060 997,41 Y = 647 172,33
SO 05	
začátek X = 1 060 992,37 Y = 647 172,91	konec X = 1 060 928,62 Y = 647 169,87
SO 06	
začátek X = 1 060 860,95 Y = 647 207,61	konec X = 1 060 874,96 Y = 647 253,92
SO 07	
začátek X = 1 060 723,67 Y = 647 249,73	konec X = 1 060 729,91 Y = 647 303,30

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba je v souladu s územním plánem města Pardubice

Stavba obsahuje:

Vodovodní řady

Příslušnost k systému vodovodu	skupinový
Druh vodovodního řadu	zásobovací síť
Účel stavby	zásobování obyvatelstva pitnou vodou

SO 01 Vodovodní řad 4, 5, 5-1

Vodovodní řad 4	27,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 100
Vodovodní řad 5	90,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 150
Vodovodní řad 5-1	50,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 80
SO 01 celkem	167,00 m
Podzemní hydrant DN80	1 (řad 4, řad 5-1)
Nadzemní hydrant	1 (řad 5-1)

Vodovodní řad 4

Jedná se vodovodní řad v prostoru před Zelenou bránou. Napojuje se na stávající vodovodní řad DN400 před čp. 1. Dále pak je veden severovýchodním směrem do prostoru mezi čp. 1 a čp. 222 (KB). Ve své trase přepojuje stávající vodovodní přípojku k objektu čp. 222 (KB DN80 dl. 14 m) a dále pak stávající vodovodní přípojku ve směru k čp. 2 a 75 (d63). Na konci tohoto vodovodního řadu je navržen podzemní hydrant DN80.

Po dobu provádění prací na tomto vodovodním řadu bude proveden provizorní vodovod. Tento bude napojen z jedné strany na odbočku vodovodní přípojky k čp. 1, z druhé strany na stávající podzemní hydrant mezi čp. 222 a čp. 1.

Vodovodní řad 5

Vodovodní řad se napojuje se na vodovodní řad LT DN400 v úrovni před čp. 222. Dále je veden do podchodu pod čp. 80 na Pernštýnské náměstí. V počáteční části trasy ve směru do přivaděče DN400 je trasa vodovodního řadu 5 optimalizována dle poloh stávajících sítí a je vedena v odlišné trase od stávající polohy vodovodu. Od km 0,021 00 je trasa opravy vodovodního řadu vedena ve stávající trase stávajícího potrubí. Ve km 0,027 40 se na řad 5 napojuje řad 5-1. Vodovodní řad 5 dále pokračuje do průchodu pod čp. 80.

Od km 0,040 00 potrubí vodovodu bude ukládáno striktně do stávající polohy a hloubky, ve které se toto potrubí nachází. V tomto místě se tedy bude jednat o opravu ve stávajícím stavu. Vodovodní řad 5 je ukončen v km 0,090 00 napojením na stávající vodovodní řad vedoucí kolem Pernštýnského náměstí. Ve své trase budou na vodovodní řad 5 přepojovány vodovodní přípojky k přilehlým nemovitostem.

Vodovodní řad 5-1

Vodovodní řad 5-1 se napojuje se na vodovodní řad 5, dále je veden severním směrem podél zástavby na nám. Republiky (před zvonící do úrovně čp. 119). V tomto místě je trasa vodovodního řadu 5-1 ukončena nadzemním hydrantem. Ve své trase budou na vodovodní řad 5-1 přepojovány vodovodní přípojky k přilehlým nemovitostem a napojení k budoucí kašně (není součástí této PD).

SO 04 Vodovodní řad 2, 2-1

Vodovodní řad 2	10,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 125
Vodovodní řad 2	42,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 200
Vodovodní řad 2-1	2,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 80
SO 04 celkem	54,00 m
Nadzemní hydrant DN 80	1 (řad 2)

V rámci tohoto stavebního objektu jsou navrženy k opravě a rekonstrukci vodovodní řady v prostoru okolí divadla. V prostoru ulice U Divadla je navržen vodovodní řad 2. V převážné části trasy je tento vodovodní řad veden v trase stávajícího potrubí středního vodovodního okruhu DN400, který bude nově veden z východní části divadla. Vodovodní řad v ul. U Divadla severně od budovy divadla bude položen v dimenzi DN200, v km 0,042 00 se napojí na stávající vodovodní řad LT DN200 vedoucí dále ul. U Divadla do ul. Za Pasáží. V tomto úseku se nachází také stávající souběžný vodovodní řad LT DN80, který bude zrušen a stávající vodovodní přípojky budou přepojeny do nově uloženého řadu 2 DN200.

Vodovodní řad 2 se dále lomí severním směrem do ulice Tylova v dimenzi DN125, kde se napojuje na stávající vodovodní řad LT DN125. Na konci vodovodního řadu 2 je navrženo osazení nadzemního hydrantu DN80 na odbočce (vysazení do úrovně osy stromů v nádobách v této ulici).

Propojení se stávajícím vodovodním řadem DN 80 je označeno jako řad 2-1. Jedná se o propojovací úsek, za kterým bude (ve směru ul. Za Pasáží) provedeno zrušení stávajícího vodovodního řadu DN80.

SO 05 Střední vodovodní okruh- řad 1, 3

Vodovodní řad 3	26,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 100
Vodovodní řad 1 střední vodovodní okruh	353,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 400
SO 05 celkem	379,00 m
Nadzemní hydrant DN 80	1 (řad 1)
Podzemní hydrant DN 80	1 ks (řad 3 kalníků)

Vodovodní řad 1

V rámci SO 05 je navržena trasa středního vodovodního okruhu (řad 1). Stávající trasa tohoto vodovodního okruhu je vedena v nevhodné trase, z tohoto důvodu dochází k optimalizaci trasy do přímého směru v západním jízdním pruhu komunikace vedoucí přes nám. Republiky.

Trasa řadu 1 začíná v km 0,000 00 v ulici U Divadla. V tomto místě se také napojuje vodovodní řad 2, vedený v rámci SO 04 touto ulicí západním směrem a řad 2-1 propojující úsek se stávajícím vodovodním řadem DN80. Od místa napojení je vodovodní řad 1 veden severním směrem podél východní stěny budovy divadla. V km 0,035 00 bude nově osazen nadzemní hydrant.

Trasa vodovodního řadu pokračuje severním směrem k ulici Jahnova (do zatáčky komunikace vedoucí z nám. Republiky). Potrubí středního vodovodního okruhu bude třeba provést v jedné z etap výstavby náměstí (nutnost eliminací odstávek). Ukládání potrubí do západních jízdních pruhů komunikace bude prováděno protlakem chráničky DN1000 o délce 26 m.

Protlak bude prováděn ze startovací do cílové jámy. Startovací jáma je navržena o rozměru 4,5 x 5,5 m ve východním jízdním pruhu komunikace vedoucí přes nám. Republiky. V rámci 2. etapy dopravních omezení zde bude zábor pro provádění a bude sejmuto trolejové vedení. Cílová jáma bude provedena na druhé straně komunikace u budovy divadla. Tato bude o rozměru 2 x 3 m. Kolem jam pro provádění bude provedeno oplocení ve vzdálenosti 0,5 m od hrany jam. Tímto bude zajištěno, že po dobu ukládání potrubí středního vodovodního okruhu zde bude v západních jízdních pruzích umožněn provoz vozidel (zejména MHD) a provádění prací na středním vodovodním okruhu bude v souladu s dopravními omezeními, které jsou dány výstavbou zpevněných ploch na náměstí (akce „PARDUBICE, NÁMĚSTÍ REPUBLIKY – PD“).

Protlak bude prováděn chráničkou OC DN1000 hornickým způsobem za pomoci ražby. Po provedení protlaku bude provedena vyrovnávací betonová vrstva na dně protlaku o průměrné tl. 140 mm . Na tuto vyrovnávací vrstvu bude zasunuta chránička DN700 (dl. 26 m). Vnitřní chránička DN700 bude v chráničce DN1000 stabilizována a bude provedena dobetonávka mezikruží. Následně bude vtaženo LT hrdlového potrubí DN400. Konce chráničky budou opatřeny manžetami proti vnikání nečistot. Chránička bude provedena korozivzdorná. Dočasné jámy pro provádění protlaku budou po provedení prací odstraněny.

Vodovodní řad 1 pokračuje severním směrem pod budoucím cyklopruhem komunikace vedoucí přes nám. Republiky. Ve vrcholovém bodě VB1.07 se do řadu 1 napojují řady 4 a 8 navržené v rámci SO 01 a SO 06. V tomto místě jsou navržena 3 šoupata (1 x DN400, 1 x DN200 a 1 x DN100).

V místě stávajícího podchodu vodovodní řad projde tímto podchodem chráničkou OC DN 700 dl. 15 m. Chránička projde příčně přes prostor podchodu. Potrubí bude v chráničce uloženo v kluzných objímkách, konce chráničky budou opatřeny manžetami proti vnikání nečistot.

V prostoru před čp. 222 se v km 0,148 00 do řadu 1 napojuje řad 5. V tomto místě jsou navržena 2 šoupata (1 x DN400 a 1 x DN150). V prostoru před kostelem se do vodovodního řadu 1 napojuje vodovodní řad 6 navržený v rámci SO 07 (km 0,281 30). V tomto místě jsou navržena 2 šoupata

Vodovodní řad 1 pokračuje prostorem cyklopruhu, se kterým se stáčí západním směrem. V prostoru Sukovy třídy (za schodištěm do Tyršových sadů) se trasa středního vodovodního okruhu v km 0,333 90 vrací do své stávající trasy (stávající trasa je vedena šikmo pod schodištěm do

Tyršových sadů). Před odbočením trasy řadu 1 do Tyršových sadů se ještě před čp. 116 do řadu 1 napojuje řad 7 navržený v rámci SO 07. V tomto místě jsou navržena 2 šoupata (1 x DN400 a 1 x DN 125). V tomto místě bude provedena příprava pro budoucí pokračování vodovodního řadu (přivaděče DN400) Sukovou třídou. Z tohoto důvodu zde bude osazen přírubový kříž se záslepkou DN400 ve směru do pokračování Sukovy třídy. Trasa středního vodovodního okruhu (řadu 1) je ukončena v prostoru Tyršových sadů napojením na stávající trasu LT DN400 (km 0,353 00). V místě pod schodištěm do Tyršových sadů se nachází stávající vodovodní přípojka pro zámek. Bude realizována nová vodoměrná šachta pro zámek a provedeno přepojení přípojky pro zámek v délce 32 m. Ve vrcholovém bodě je již provedena příprava pro budoucí pokračování přeložení přivaděče LT DN400 do Sukovy třídy. V místě VB21 dojde k osazení přírubového T-kusu, na který bude následně možno osadit podzemní hydrant jako kalník.

Vodovodní řad 3

Jedná se o propojovací úsek stávajícího vodovodního řadu z ul. Jahnova do středního vodovodního okruhu (řad 1 km 0,072 00). Řad je veden v upravené trase stávajícího vodovodního řadu LT DN100 (s úpravou trasy tak, aby se napojoval mimo úsek prováděný protlakem). Propojuje část, která byla zrekonstruována v nedávné době v ul. Jahnova (km 0,026 00) s místem vrcholového bodu VB1.05 na řadu 1. V místě napojení na řad 1 bude vysazen podzemního hydrantu jako kalník.

V rámci SO 05 bude provedeno zaslepení stávajícího vodovodu na křižovatce ulic Jahnova a Karla IV. Tento vodovod byl z provozu vyřazen v místě křižovatky ulic U Divadla a Karla IV. Nově dojde i k zaslepení a zrušení tohoto vodovodního řadu i v prostoru křižovatky ulic Jahnova a Karla IV.

SO 06 Vodovodní řady 8, 8-1, 8-2, 8-3

Vodovodní řad 8	2,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 125
Vodovodní řad 8	47,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 200
Vodovodní řad 8-1	70,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 100
Vodovodní řad 8-2	20,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 150
Vodovodní řad 8-3	9,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 200
SO 06 celkem	148,00 m
podzemní hydrant DN 80	1 (řad 8-1)

V rámci SO 06 jsou navrženy vodovodní řady na západní straně náměstí Republiky, převážně ve směru do třídy Míru. Jedná se o vodovodní řady, které budou přepojovat a propojovat a nahrazovat stávající vodovodní řady v tomto místě.

Vodovodní řad 8

Jedná se o páteřní vodovodní řad propojující střední vodovodní okruh a vodovodní řad vedoucí třídou Míru. Vodovodní řad 8 začíná napojením na střední vodovodní okruh a je veden západním směrem do třídy Míru. Do tohoto vodovodního řadu se napojuje vodovodní řad 8-1 vedoucí podél OC Grand ve směru k čp. 115. Vodovodní řad dále pokračuje západním směrem, kde se do vodovodního řadu 8 napojuje vodovodní řad 8-2. dále pak i vodovodní řad 8-3. Vodovodní řad 8 je ukončen napojením na stávající vodovodní řad DN125 vedoucí ve směru do ul. Tylova.

Vodovodní řad 8-1

Napojuje se na vodovodní řad 8 v prostoru vjezdu z třídy Míru do nám. Republiky. Dále pak je vodovodní řad veden severním směrem podél OC Grand až před čp. 115. V tomto místě je trasa vodovodního řadu 8-1 v km 0,070 00 ukončena podzemním hydrantem (změna hydrantu z nadzemního na podzemní je odsouhlasena stavebníkem). Na své trase budou do vodovodního řadu 8-1 přepojeny dvě vodovodní přípojky (k OC Grand DN80 a k čp. 115 – KOOPERATIVA DN100).

Vodovodní řad 8-2

Napojuje se na vodovodní řad 8 v prostoru vjezdu z třídy Míru do nám. Republiky. Vodovodní řad 8-2 je dále veden nejprve do kraje třídy Míru (severně), následně pak západně, kde se napojí na stávající vodovodní řad vedoucí třídou Míru po severní straně třídy Míru.

Vodovodní řad 8-3

Napojuje se na vodovodní řad 8 v prostoru vjezdu do třídy Míru. Dále pak je veden západním směrem, kde se napojuje na stávající vodovodní řad vedoucí třídou Míru po jižní straně.

SO 07 Vodovodní řady 6, 7

Vodovodní řad 6	16,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 150
Vodovodní řad 7	24,00 m
Navržený materiál	tvárná litina DN 125
SO 07 celkem	40,00 m

Vodovodní řad 6

Vodovodní řad 6 je navržen v severní části nám. Republiky ve směru do ul. Kostelní. Tento vodovodní řad se napojuje v cyklopruhu na nám. Republiky do řadu 1 (středního vodovodního okruhu). Trasa řadu 6 je potom vedena východním směrem do ul. Kostelní. V km 0,016 00 se řad 6 napojuje na stávající část vodovodního řadu v ul. Kostelní. Přepojení proběhne v místě, kde je navržen podzemní hydrant v rámci výměny vodovodu stavby Pardubice, ul. Kostelní, Wernerovo náb. vodovod, a kanalizace- samostatnou (samostatně povolenou) akci investora VAK Pardubice a.s.

Vodovodní řad 7

Vodovodní řad 7 je navržen v severní části nám. Republiky při přechodu do Sukovy třídy z potrubí. Tento vodovodní řad se napojuje v cyklopruhu na nám. Republiky do řadu 1 (středního vodovodního okruhu). Dále je trasa řadu 7 vedena západním směrem příčně přes Sukovu třídu. V prostoru před vstupem do objektu čp. 116 (potravinářská škola) se vodovodní řad 7 v km 0,024 00 napojuje na stávající vodovodní řad vedoucí dále Sukovou třídou ve směru podél Domu hudby.

Kanalizace splašková

Povolovaná vodní díla:	stoková síť
Kanalizační soustava	pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	oddílná - jednotná
Druh stokové sítě	gravitační
Účel stavby	odvádění splaškových vod

SO 02 Bezvýkopová oprava kanalizace

Stoka 1

délka	38,00 m DN600
Navržený materiál	samonosná vložka/výstelka tl.11 mm po vytvrzení
sanace šachty DN 1000	1 ks

Jedná se o bezvýkopovou opravu úseku stávající jednotné gravitační kanalizace, na který bude navazovat rekonstrukce jednotné kanalizace v otevřeném výkopu. Úsek bezvýkopové opravy navazuje na bezvýkopovou opravu páteřní vejčité stoky 1250/2000, která byla navržena v rámci související akce „Pardubice, náměstí Republiky – kanalizace“ investora VAK Pardubice a.s.

Trasa stoky 1 (SO 02) je od šachty Š13 vedena západním směrem, kdy přechází páteřní komunikaci vedoucí přes nám. Republiky ve směru napojení třídy Míru. Na trase se nachází stávající šachta Š1, která bude rekonstruována v rámci SO 02. Trasa stoky 1 je ukončena v šachtě Š2 v km 0,038 00. Tato šachta bude nahrazena novou šachtou v rámci navazující výstavby provedení rekonstrukce kanalizace v otevřeném výkopu (SO 03).

V šachtě Š1 je navrženo provedení sanace povrchů zednickým způsobem (4 m²), instalace nových stupadel, osazen bude nový poklop (LT DN600 D400 s logem VAK Pardubice), 1 x prstenec tl. 60 mm a 1 x prstenec tl. 80 mm. Obnova povrchu kolem tohoto poklopu bude provedena na ploše 2 m² obnovením povrchu do provizorního stavu (nachází se v místě zasaženém rekonstrukcí náměstí).

SO 03 Kanalizace v otevřeném výkopu – stoka 2, 3

Stoka 2

délka	20,00 m
Navržený materiál	kamenina DN 300
Kanalizační revizní a lomové šachty DN 1200	1 ks

Stoka je navržena před OC Grand na rohu vjezdu do třídy Míru. Koncová šachta Š3 (s napojenou přípojkou od OC Grand) bude opravena. Stoka 2 bude tuto šachtu přepojovat jižním směrem do koncové šachty kanalizace stoky 1. Stávající kanalizace bude zrušena.

Stoka 3

délka	147,00 m
Navržený materiál	kamenina DN 600
Kanalizační revizní a lomové šachty DN 1200	1 ks
Kanalizační revizní a lomové šachty DN 1000	5 ks
Kanalizační revizní a lomové šachty DN 1500	1 ks
Připojení kanalizačních přípojek DN 150	3 ks
Připojení kanalizačních přípojek DN 200	19 ks
Připojení kanalizačních přípojek DN 250	1 ks
Připojení kanalizačních přípojek DN 300	1 ks

Stoka 3 vede podél západní zástavby na nám. Republiky ve směru do ul. Tylova a bude nahrazovat stávající stoku vejčitého profilu DN600/900 a částečně i souběžně vedenou stávající stoku DN600.

Stoka začíná v šachtě Š2, která bude vyměněna za novou ve stávající poloze a je umístěna v místě vjezdu do třídy Míru. Z této šachty je kanalizace vedena jižním směrem po ploše pro pěší na nám. Republiky a pokračuje ulicí Tylova. Trasa stoky 3 je ukončena v místě křižovatky ul. Tylova a U Divadla. Zde v koncové šachtě (Š9 km 0,147 00) dojde k připojení stávající kanalizace vedoucí ulicí U Divadla.

Po trase stoky 3 dojde k připojení stávajících kanalizačních přípojek do trasy a polohy nové stoky 3. V horní části úseku budou souběžně rušeny dva úseky jednotné kanalizace (původní vejčitá stoka blíže k zástavbě a novější kruhová stoka blíže k divadlu). Přípojky budou přepojovány od obou tras rušených kanalizací. Následně dojde ke zrušení stávající stoky (vyplnění cementopopílkovou směsí).

V případě krátkých úseků připojení bude docházet k připojení každé jednotlivé přípojky samostatně. V případě delších úseků připojení je navrženo sdružení stávajících přípojek a připojení do kanalizace jedním potrubím. Při sdružování přípojek do jedné trasy bude zachován princip, že každá nemovitost bude mít svoji samostatnou přípojku. Sdružovány jsou tedy pouze přípojky od jednoho čp.

V rámci trasy stoky 2 a 3 budou osazovány nové prefabrikované kanalizační šachty DN1000 až DN1500. Šachty větších dimenzí (nad DN1000) budou osazeny s přechodem na komínek DN 1000. Šachty budou osazeny vstupním pokopem DN600. Poklop litinový D400 KDM91B s logem VAK Pardubice. Součástí šachet (prefabrikovaných dílců) budou ocelová stupadla s PE povlakem.

II. Stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Multiaqua s.r.o., Veverkova 1348, 500 02 Hradec Králové v dubnu 2026 a kterou ověřil Ing. Lubor Dítě, ČKAIT 0602230 a dokladů doložených k žádosti a v souladu s obecnými a technickými požadavky na výstavbu a ochranu životního prostředí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektová dokumentace včetně dokladové části byla vložena do Portálu stavební správy, ID PD SR00X026SO1B
2. **Stavba bude dokončena do 31.12.2028**
3. **Před zahájením stavby budou zhotoviteli předána všechna vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a zařízení, která**

budou aktualizována (v případě uplynutí jejich platnosti). Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

4. Při souběhu a křížení stavby se stávajícími podzemními sítěmi je třeba zajistit dodržení zákona č. 158/2009 Sb. (energetický zákon), zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), platných ČSN, zejména ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Veškeré práce prováděné v ochranném pásmu nadzemního vedení musí být v souladu s ČSN 33 3301. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 čl.54-57.
5. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušení stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení.
6. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
7. Při provádění zemních prací budou dodržena veškerá vyjádření a požadavky jednotlivých majitelů pozemků, správců jednotlivých sítí dopravní a technické infrastruktury.
8. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
9. Žadatel oznámí na oddělení vodního hospodářství MmP termín zahájení stavby.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která stanovuje technické požadavky na stavby, které náleží do působnosti obecných stavebních úřadů.
12. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu (tj. oddělení vodního hospodářství MmP) tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) termíny kontrolních prohlídek
 - c) úplné dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka
13. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005, ČSN 73 3050 čl. 54 - 57, ČSN 33 3301, ČSN EN 12186, ČSN EN 12007 – 1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 70204 a technické požadavky VČP Net, s.r.o.). V zájmovém území se může nacházet i zařízení, které není v majetku správců veřejných sítí. V místech možného dotyku s inž. sítěmi bude před zahájením zemních prací projednáno technické řešení styku a podmínky pro výkopové práce se správcem zařízení a zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami. Zemní práce prováděné ve vzdálenosti do 1,5 m od inž. sítí budou prováděny výhradně ručním způsobem. V území min. 0,5 m od okrajů poklopů vodovodních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením. Po odkrytí sítí a před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inž. sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení, přičemž bude sepsán zápis do stavebního deníku. V průběhu stavby stavebník na vyžádání jejich správců, umožní přístup a příjezd k těmto zařízením. Zabezpečení přejíždění těchto zařízení stavební

technikou a jiná stavební činnost je možná až po zajištění mechanické ochrany, tj. zpevnění povrchu.

14. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro vznik prašnosti z důvodů dopravy materiálu, stavebních prací, příp. prašnosti z deponií zeminy a sypkých hmot na staveništi a z provozu na přilehlé účelové příjezdové komunikaci, musí být provedena vhodná opatření (např. skrápění, snížení max. rychlosti vozidel staveništní dopravy) pro její maximální omezení.
15. Odpady je nutné nakládat podle § 141 odst. 3, písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
16. Ve smlouvě s firmou, která bude stavební práce realizovat, musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při realizaci vzniknou.
17. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně.
18. Bude zřízen dostatečný počet stanovišť určených pro umístění nádob na směsný komunální odpad a separovaný sběr. Tato místa budou dostatečně dostupná pro obslužnou techniku.
19. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
20. Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou, v souladu s § 5 odst. 9 zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do styku s pitnou vodou a na úpravu vody
21. Před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řadů (podmínka stanovena v souladu s požadavky § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 4 odst. 7a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost kontroly pitné vody, v platném znění.
22. Před zahájením stavby stavebník zajistí prostřednictvím oprávněné osoby zpracování pasportu komunikací staveništní dopravy (pouze místní komunikace), pasport bude předložen vlastníku i správci místní komunikace před zahájením stavby.
23. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 zákona o pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad, kterým je odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, umístění stavebního zařízení, nebo provádění stavebních prací na veřejném prostranství - na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubic, je zhotovitel povinen před zahájením užívání požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. Ve všech výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a dále podmínky konečných úprav nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).
24. Veškerá zařízení staveniště, skládky materiálu, odpady ze stavební činnosti, stavební mechanismy, apod. budou přednostně umístěny a odstaveny na pozemcích investora.
25. Zařízení staveniště nebude, pokud je možné, umístěno v dopravním prostoru vozovek.
26. Dotčené místní komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravou narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Zhotovitel za tímto účelem zajistí pravidelné čištění pozemních komunikací. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na pozemních komunikacích.
27. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.
28. Vozidla stavby budou řádně odstavena na parkovacích místech, nebudou vjíždět na chodník a parkovat na něm. Po celou dobu stavby nebude omezena plynulost a bezpečnost provozu vozidel.
29. Dojde-li k poškození veřejných prostranství v okolí stavby, které bude způsobeno mechanizací nebo staveništní dopravou, zajistí investor na své náklady opravu či obnovu poškozených částí (obrubníky, chodník, vjezd na pozemek, zeleň atd.).
30. Dotčené místní komunikace budou uvedeny do původního stavu v rozsahu celé šířky místní komunikace (chodníku, vozovky) a celé délky stavebního zásahu s přesahem 1 m na každou

stranu.

31. Na přístupových trasách nebudou z důvodu vedení staveništní dopravy dlouhodobě realizována žádná omezení obecného užívání místních komunikací, vč. dopravy v klidu
32. Před zahájením prací (min 3 dny) bude projednán zásah do stávající zeleně s odd. životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I (Bc. Kateřina Smutná, tel.: 731680357). Stávající dřeviny, které budou dotčeny stavbou, budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém.
33. V případě, že dojde v důsledku výkopových prací k poškození travnatých ploch, zajistí zhotovitel dorovnání poškozené plochy kvalitní zeminou na úroveň okolního terénu a její opětovné osetí travním semenem.
34. V případě, že dojde v důsledku provádění výkopových prací k poškození keřových porostů, zajistí zhotovitel novou výsadbu keřů stejného kultivaru v původním rozsahu.
35. V případě, že budou výkopové práce probíhat ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene, budou kmeny dřevin ochráněny dřevěným bedněním a při případném zásahu do kořenového systému těchto dřevin budou kořeny v době otevřených výkopů řádně zakryty a provedena zálivka tak, aby nedošlo k jejich vysychání a poškození.
36. Stávající dřeviny, které budou dotčeny stavbou, budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém. Při provádění výkopových prací v blízkosti těchto dřevin zajistí investor přítomnost odborného dozoru na místě, který bude dohlížet na dodržování postupů stanovených výše uvedenou normou. Trasa vedení nepovede v chráněném kořenovém prostoru dřevin. Trasa umístění optického kabelu nebude zasahovat do vyvýšeného prostoru/záhonu, kde v současné době rostou stromy. Veškeré výkopové práce, které budou probíhat ve vzdálenosti min. 1,5 m od paty kmene, budou prováděny ručně takovým způsobem, aby se zamezilo poškození/přerušení silných kořenu, tj. kořenů, které mají v průměru 2cm a více.
37. Slabší kořeny (slabší jak 2 cm v průměru) budou čistě zaříznuty s vnější hranou výkopu.
38. V daném území má být realizována stavba „PARDUBICE- NÁMĚSTÍ REPUBLIKY“, stavebníkem je statutární město Pardubice. V případě, že stavby budou realizovány souběžně, je potřeba zajistit koordinaci obou staveb.
39. **Po dobu výstavby bude zajištěn přístup složkám všem IZS**
40. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 23.6.2026 pod čj. 01025552605 pro provádění prací v blízkosti vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:
V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní síť NN - střet, nadzemní síť VN, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1.
41. Při realizaci stavebních prací je nutno dodržet podmínky stanoviska **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 21.5.2026 pod zn.: 5003573827. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami: NTL plynovody a přípojky; neprovozovaný plynovod NTL a přípojka
Stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
42. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 11.5.2026 pod č.j.: 123809/25. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací
Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

43. Budou dodrženy podmínky vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 26.5.2026 pod čj. 0102536074 pro provádění prací v blízkosti vedení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.:
- V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu: podzemní vedení NN - střet, TS , podzemní síť VN _ střet, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1
- Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **Telco Pro Services, a.s.** ze dne 26.5.2026 pod čj. 020203238. V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje komunikační zařízení – podzemní síť - střet
44. V zájmovém území může dojít ke styku se zařízením v majetku **EOP Distribuce a.s.** (odstavený parovod – ke zrušení)– vyjádření k PD ze dne 14.5.2026 pod č.j. 201 - 26
45. Budou dodrženy podmínky společnosti **Dopravní podnik a.s.** ze dne 20.5.2026 - ze dne 5.5.2026 pod čj. Lp/26/105e
46. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska společnosti **Služby města Pardubic a.s.** ze dne 13.5.2026 pod čj. 26282/IO
47. Budou dodrženy podmínky společnosti **Vodafone Czech Republic a.s.** ze dne 7.5.2026 pod čj. 260506-1431958555
48. Budou dodrženy podmínky společnosti **EDERA Group a.s.** ze dne 31.5.2026 pod čj. 213/310526/PC
49. Před zahájením výkopových prací bude provedena pasportizace vnějšího pláště OC GRAND v místech, kde budou výkopové práce prováděny (vodovod, kanalizace). Pasportizace bude provedena i na p.p.č. 2664/10 k.ú. Pardubice ve vlastnictví PSN GRAND a.s.
50. Stavba se uskuteční na území městské památkové rezervace Pardubice (r. č. ÚSKP), na území ochranného pásma městské památkové rezervace (r. č. ÚSKP 3209), v prostředí nemovité kulturní památky Městský dům (rozhodnutí číslo ÚSKP 19096/6-1967), v prostředí nemovité národní kulturní památky Zámek s opevněním v Pardubicích (r. č. ÚSKP 355) a na území s archeologickými nálezy. Na počátku přípravy stavby je povinností stavebníka dodržet oznamovací povinnost své plánované činnosti, dle ust. § 22 odst. 2 památkového zákona a zaslat „Oznámení stavebního nebo jiného záměru“ na adresu Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (Praha nebo Brno) el. adresa: oznameni@arup.cas.cz
- Posuzovaný záměr bude realizován na pozemcích doloženým výskytem pozitivních archeologických situací. Při výměně potrubí ve stávající trase je vhodná realizace archeologického dohledu nad prováděnými pracemi. V úsecích, kde budou potrubí uložena v nové trase, je nezbytné provedení předstihového záchranného archeologického výzkumu.
- V případě jakéhokoli zjištění nálezu archeologické povahy, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů je nálezce (či osoba zodpovědná za činnost, při níž došlo k archeologickému nálezu) povinen dodržet ustanovení § 23 odst. 1 – 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění
51. **Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
52. Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat o příslušný stavební úřad (vodoprávní úřad MmP) o vydání kolaudačního rozhodnutí podle § 230 stavebního zákona. Na základě žádosti provede vodoprávní úřad podle § 234 stavebního zákona závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.

Odůvodnění:

Dne 2.7.2026 podal žadatel žádost o vydání povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o záměru.

Stavební úřad vyznamenal dne 27.7.2026 opatřením čj. MmP 142648/2026/No veřejnou vyhláškou zahájení řízení o povolení záměru známé účastníkům řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona správní orgán upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro

posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Současně s oznámením o zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) možnost seznámit se s podklady rozhodnutí; k tomu jim stanovil přiměřenou lhůtu.

Okruh účastníků řízení o povolení předmětné stavby správní orgán stanovil v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona. Účastníkem řízení dle ustanovení § 182 stavebního zákona jsou stavebník; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Správní orgán posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Správní orgán postupoval při svém rozhodování v souladu s ustanovením § 3 správního řádu, tzn., že postupoval tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v takovém rozsahu, který je nezbytný k tomu, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry apod.

Podmínky dotčených orgánů státní správy byly zahrnuty do výrokové části rozhodnutí.

Stavební úřad vychází pouze z podkladů ve spise založených, což jsou zejména stanoviska dotčených orgánů, která jsou kladná a garantují soulad stavby se zvláštními právními předpisy, podle kterých tyto orgány hájí veřejné zájmy.

Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí určoval správní orgán v souladu s ustanovením § 50 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Správní orgán v souladu s příslušnými předpisy stanovil okruh účastníků řízení takto:

Stavebník podle § 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu: Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.

Obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím k ovlivnění vodních poměrů a na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, podle § 182 písm. b) stavebního zákona: Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, (není-li sám stavebníkem), nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku podle § 182 odst. c) stavebního zákona:

Statutární město Pardubice - OMI, Ing. Jan Vorlíček, Pod Višňovkou 422/16, 1400 00 Praha, Michal Dudáš, Hrabákova 1975/12, 148 00 Praha, Marek Dudáš, U Ládek 213/43, 251 01 Říčany, ČEZ Distribuce a.s., Telco Pro Services, a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, Služby města Pardubice a.s., Vodafone Czech Republic a.s., EDERA Group a.s., EOP Distribuce a.s.,

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno věcné podle § 182 odst. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Dopravní podnik města Pardubic a.s.,

Vlastníci stavební parcely č. 23, 53/2, 54, 55/2, 56/2, 57/2, 59/2, 62/1, 62/2, 64, 68, 71/2, 278/1, 280/1, 285, 288, 290, 291, 292, 591/1, 592, 912/1, 1449, 1722, 2207/1, 2636/1 v katastrálním území Pardubice

Vlastníci pozemkové parcely č. 158/2, 158/3, 308/1, 393/1, 393/11, 2664/3 v katastrálním území Pardubice

V tomto správním řízení jsou dotčenými orgány: Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru, Úřad městského obvodu Pardubice I, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje – DI, Magistrát města Pardubic, odbor správních agend – úsek památkové péče, Magistrát města Pardubic, OŽP – oddělení odpadů a ovzduší

Hlavní projektant: Multiaqua s.r.o.,

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 18.8.2026 podal účastník řízení – společnost PSN GRAND a.s. správnímu orgánu vyjádření k zahájenému řízení a návrh na stanovení podmínek:

Požadavky na podmínky realizace záměru

1. Nepřetržitý provoz OC GRAND

Realizací záměru nesmí dojít k přerušení ani nepřiměřenému omezení provozu OC GRAND.

Po celou dobu realizace musí být zachován řádný provoz OC GRAND včetně provozu jednotlivých nájemců a provozoven.

Stanovisko správního orgánu:

Do OC Grand jsou 3 hlavní vstupy (není uveden vstup od Sukovy třídy), tudíž bude zachován jeho řádný provoz, protože nedojde k omezení jednotlivých vstupů současně. V PD je uvedeno, že stavba bude realizována po etapách. Dle doložené PD nebudou stavby dotčeny p.p.č. 5499, 5498 a 307/1 k.ú. Pardubice, kde je v tomto prostoru zajištěn vstup do OC GRAND.

Požadavku se nevyhovuje

2. Zachování zásobování OC GRAND

Po celou dobu realizace musí být zachováno řádné a nepřetržité zásobování OC GRAND, včetně příjezdu zásobovacích a servisních vozidel.

Pokud bude z důvodu realizace stavby nutné dočasně změnit zásobovací režim nebo trasu, musí být taková změna alespoň 30 dní předem projednána s vlastníkem OC GRAND a musí být zajištěn funkční náhradní režim.

Stanovisko správního orgánu:

Zásobování OC GRAND je zajištěno po komunikaci na p. p. č. 2664/5 a p. p. č. 2664/10 k.ú. Pardubice. Nový vodovod SO 06, řad 8-1 je ukončen podzemním hydrantem v necelé polovině st. p. č. 2636/1 budovy Kooperativy pojišťovny, tím nedojde k omezení zásobování.

Požadavku se nevyhovuje

3. Zachování přístupu zákazníků a zaměstnanců

Po celou dobu realizace musí být zachován bezpečný přístup zákazníků, zaměstnanců, nájemců a dalších osob do OC GRAND.

V případě změny pěších tras musí být náhradní trasy bezpečné, řádně označené a průběžně udržované.

Stanovisko správního orgánu:

Stavební úřad konstatuje, že objekt OC GRAND disponuje více vstupy a z podkladů rozhodnutí nevyplývá, že by povolovaná stavba sama o sobě znemožnila přístup do objektu. Požadovaný způsob zajištění přístupu je otázkou organizace provádění stavby, která bude řešena v rámci realizace stavby.

Požadavku se nevyhovuje

4. Zachování dodávek médií

Po celou dobu realizace musí být zachovány dodávky všech médií nezbytných pro provoz OC GRAND, zejména vody, elektrické energie, tepla a datových a telekomunikačních služeb.

Stanovisko správního orgánu:

Námítka je formulována obecně. Předmětem tohoto řízení je pouze stavba vodovodu, kanalizace. V souvislosti s povolovanou stavbou nejsou předmětem řízení přeložky dalších inženýrských sítí. Požadavky vztahující se k jiným stavbám nebo jiným sítím nelze tímto rozhodnutím řešit.

Přepojení vodovodní přípojky do OC GRAND bude projednáno zhotovitelem s vlastníkem nemovitosti v souladu se zákonem č. 274/2001 S. o vodovodech a kanalizacích v platném znění.

Požadavku se nevyhovuje

5. Přepojení vodovodní přípojky OC GRAND

Přepojení stávající vodovodní přípojky OC GRAND na nový vodovodní řad musí být alespoň 30 dní předem projednáno s vlastníkem OC GRAND.

Před zahájením prací musí být vlastníku předložen konkrétní technologický a časový postup přepojení včetně způsobu zajištění dodávky vody a řešení případné odstávky. V případě odstávky musí být provedena mimo provozní dobu OC GRAND.

Stanovisko správního orgánu

Oznamování plánovaných odstávek dodávky vody je upraveno § 9 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, podle něhož je provozovatel povinen oznámit odběratelům přerušení nebo omezení dodávky vody alespoň 15 dnů předem, je-li mu tato skutečnost předem známa. Požadovaná povinnost tedy již vyplývá přímo z právního předpisu a není důvod ji duplicitně ukládat ve výroku tohoto rozhodnutí.

Požadavku se v navrženém rozsahu nevyhovuje

6. Odstávky médií

Jakákoliv plánovaná odstávka dodávky vody nebo jiného média do OC GRAND musí být alespoň 30 dní předem projednána s vlastníkem OC GRAND a provedena mimo provozní dobu OC GRAND.

Předem musí být dohodnut její termín, předpokládaná délka a způsob minimalizace dopadů na provoz OC GRAND.

Stanovisko správního orgánu

Případný postup při přepojení přípojky bude zajišťován provozovatelem vodovodu v souladu s příslušnými právními předpisy a provozními postupy.

Požadavku se v navrženém rozsahu nevyhovuje jelikož je pro vodovod totožná s bodem 5

7. Provoz zahrádky restaurace

V prostoru OC GRAND je provozována venkovní zahrádka restaurace, jejíž provozní období je každoročně od 1.5. do 15.10.

S ohledem na provoz této zahrádky požaduje PSN GRAND a.s., aby stavební práce v prostoru, který by mohl její provoz omezit nebo znemožnit, byly realizovány mimo období od 1. května do 15. října. Realizace prací přitom musí být předem projednána s vlastníkem OC GRAND a odsouhlasena z hlediska konkrétního rozsahu, etapizace a časového režimu.

Stanovisko správního orgánu:

Letní předzahrádka, jejíž provoz má být podle námítky chráněn, se nachází na pozemku jiného vlastníka, kterým je Statutární město Pardubice. Požadavek nesměřuje k ochraně vlastnického práva účastníka řízení k dotčenému pozemku ani ke stavebnímu objektu, který je předmětem tohoto řízení. Současně se jedná o požadavek týkající se organizace provádění stavebních prací, nikoli technického řešení povolované stavby vodovodu.

Požadavku se nevyhovuje

8. Zachování vjezdu a průjezdu

Po celou dobu realizace musí být zachován funkční příjezd a průjezd k OC GRAND, včetně možnosti zásobování, servisní obsluhy a příjezdu vozidel integrovaného záchranného systému.

Stanovisko správního orgánu

Stavební úřad odkazuje na vypořádání bodu 2, neboť obsahově se jedná o totožný požadavek vztahující se k zachování provozu a zásobování objektu během realizace stavby.

Požadavku se nevyhovuje

9. Nadzemní hydrant před objektem Kooperativy

Projektová dokumentace uvádí, že před objektem Kooperativa, čp. 115, má dojít k nahrazení stávajícího podzemního hydrantu DN 80 novým nadzemním hydrantem DN 80.

PSN GRAND a.s. požaduje nahrazení navrženého nadzemního hydrantu před vstupem do objektu Kooperativy za hydrant podzemní.

Důvodem je zachování dostatečného volného prostoru pro případný pohyb a průjezd vozidel podél objektu a zamezení vzniku překážky v této trase.

Stanovisko správního orgánu:

Po dohodě se stavebníkem bude nadzemní hydrant na SO 06 řad 8 – 1 nahrazen hydrantem podzemním, protože se nejedná o požární vodovod.

Požadavku se vyhovuje

10. Informování o zahájení prací

Vlastník OC GRAND musí být o zahájení stavebních prací informován nejméně 30 dní před jejich zahájením.

Stejným způsobem musí být vlastník předem informován o zahájení jednotlivých etap, pokud mohou mít dopad na provoz, přístup, zásobování nebo technickou infrastrukturu OC GRAND.

11. Harmonogram a etapizace

Před zahájením prací musí být vlastníku OC GRAND předložen harmonogram a etapizace stavebních prací v prostoru dotýkajícím se OC GRAND.

Harmonogram musí obsahovat zejména předpokládané termíny:

- zahájení jednotlivých etap,
- výkopových prací,
- přepojení vodovodní přípojky OC GRAND,
- případných odstávek,
- dopravních omezení,
- a obnovení dotčených ploch.

12. Označení OC GRAND během výstavby

Na oplocení výkopů a stavenišť v prostoru před OC GRAND musí být instalováno estetické, dostatečně viditelné a srozumitelné označení informující veřejnost, že OC GRAND je po celou dobu realizace v provozu.

Součástí tohoto označení musí být zejména jasné směrové šipky a informace o směru vstupu do OC GRAND. Označení bude komunikováno a odsouhlaseno OC GRAND.

Označení musí být průběžně kontrolováno a udržováno v řádném stavu.

13. Zařízení staveniště

Zařízení staveniště, skládky materiálu, stavební technika ani výkopový materiál nesmí být umístěny způsobem, který by omezoval provoz OC GRAND, jeho přístup, průjezd, zásobování nebo servisní obsluhu.

14. Koordinace prací s vlastníkem OC GRAND

Veškeré práce prováděné v bezprostřední blízkosti OC GRAND, jeho přípojek, vjezdu, zásobovacích tras nebo pěších přístupů musí být alespoň 30 dní předem časově a organizačně koordinovány s vlastníkem OC GRAND.

Stanovisko správního orgánu společně k bodům 10 – 14:

Požadavek se týká organizace provádění stavby, případně obsahu navazující dokumentace pro provádění stavby nebo projektu organizace výstavby. Nejedná se o otázku technického řešení ani podmínku nezbytnou pro povolení předmětné stavby vodovodu. Stavební úřad proto neshledal důvod k jejímu zapracování do podmínek rozhodnutí.

Požadavkům se nevyhovuje

15. Samostatnost záměru a revitalizace náměstí

Stavba „Pardubice, náměstí Republiky - vodovod, kanalizace“ a revitalizace náměstí Republiky představují dvě samostatné akce, které jsou samostatně připravovány a samostatně povolovány. Ochrana provozu, přístupu, průjezdu a zásobování OC GRAND proto nesmí být založena pouze na předpokladu, že obě akce budou realizovány současně nebo v bezprostřední časové návaznosti. Projektová dokumentace sama uvádí, že realizaci vodovodu je třeba koordinovat s rekonstrukcí náměstí a předpokládá realizaci SO 06 v rámci záborů západní části náměstí ve 3. etapě výstavby.

Stanovisko správního orgánu

Řízení o povolení stavby je vedeno samostatně, zábory pro realizaci stavby vodovodu a kanalizace budou v rozsahu povolované stavby a lze jí realizovat samostatně, realizace není nutně podřízena jiné stavbě, byť správní orgán upozorňuje ve výroku na jinou stavbu a potřebu koordinace v případě, že budou stavby realizovány současně.

Požadavku se nevyhovuje

16. Nezávislost na realizaci revitalizace náměstí

Veškeré podmínky nezbytné pro řádný provoz, přístup, průjezd a zásobování OC GRAND musí být zajištěny již v rámci tohoto záměru, bez ohledu nato, zda, kdy a v jakém rozsahu bude následně realizována revitalizace náměstí Republiky.

Nelze předpokládat, že druhá samostatně povolovaná stavba bude skutečně realizována, bude realizována ve stejném termínu nebo bude realizována v projektované podobě.

Stanovisko správního orgánu

je totožné jako u bodu 15

Požadavku se nevyhovuje

17. Uvedení ploch do řádného stavu

Pokud bude záměr vodovodu realizován před revitalizací náměstí, musí být všechny stavbou dotčené plochy po dokončení prací uvedeny do řádného, bezpečného a plně funkčního stavu, který umožní řádnou dopravní, pěší a zásobovací obsluhu OC GRAND.

Nelze předpokládat, že tento stav bude automaticky zajištěn až následnou revitalizací náměstí.

Stanovisko správního orgánu:

Požadavek na uvedení komunikací je zpracován do výrokové části rozhodnutí jako požadavek dotčeného orgánu státní správy – Úřad městského obvodu Pardubice I, nikoliv jako požadavek účastníka řízení, který není vlastníkem daných pozemků

Požadavku se nevyhovuje

18. Koordinace při souběhu obou akcí

Pokud budou záměr vodovodu a revitalizace náměstí realizovány souběžně nebo v časové návaznosti, musí být před zahájením prací vzájemně koordinována jejich etapizace tak, aby nedocházelo k opakovaným zásahům do přístupu, průjezdu a zásobování OC GRAND.

Stanovisko správního orgánu

je totožné s bodem 15

Požadavku se nevyhovuje

19. Ochrana objektu OC GRAND

Před zahájením zemních prací v bezprostřední blízkosti OC GRAND musí být zdokumentován stávající stav dotčených částí objektu a jeho bezprostředního okolí.

Případné škody způsobené realizací stavby na objektu OC GRAND, jeho technických zařízeních, přípojkách, komunikacích nebo jiném majetku musí být bezodkladně odstraněny na náklady osoby odpovědné za jejich vznik.

Stanovisko správního orgánu:

Ve výrokové části rozhodnutí je stanovena podmínka provedení pasportizace vnějšího pláště OC GRAND v místech provádění výkopových prací a pro jistotu i p.p.č. 2664/10 k.ú. Pardubice. Jelikož požadavek není úplně konkrétní, správní orgán vyhodnotil pouze možné dopady na majetek ve vlastnictví PSN GRAND a.s.

Požadavku se vyhovuje částečně

20. Minimalizace negativních vlivů stavby

Zhotovitel je povinen přijmout účinná opatření k minimalizaci:

- hluku,
- prašnosti, o vibrací,
- znečišťování komunikací, bláta,
- a dalších negativních vlivů stavební činnosti

na provoz OC GRAND.

Projektová dokumentace uvádí, že se v prostoru náměstí nachází intenzivní provoz dopravy a chodců a že provádění rekonstrukce vodovodu je nutné koordinovat s dopravními omezeními.

Stanovisko správního orgánu:

Stavební činnost obnáší určitá omezení, kterým při provádění prací prostě nelze zabránit. Při stavbě budou především prováděny výkopové práce, u kterých k výrazné prašnosti nedochází, zhotovitel musí komunikace čistit, při hutnění zeminy po vrstvách při zásypu může k nějakým nepodstatným otřesům pravděpodobně docházet. Není konkretizován požadavek na další negativní vlivy na provoz OC GRAND.

Požadavku se nevyhovuje

21. Kontaktní osoba zhotovitele

Před zahájením prací musí být vlastník OC GRAND seznámen s kontaktní osobou zhotovitele a osobou odpovědnou za koordinaci stavby ve vztahu k provozu OC GRAND.

Tyto osoby musí být po celou dobu realizace dostupné pro operativní řešení případných provozních, dopravních a technických problémů.

Stanovisko správního orgánu:

Tyto požadavky nejsou v rozsahu technického řešení povolované stavby, zpravidla jsou řešeny po ukončení výběrového řízení a předání staveniště zhotoviteli.

Požadavku se nevyhovuje

22. Dočasná dopravní omezení

Jakékoliv dočasné omezení vjezdu, průjezdu, zásobování nebo přístupu k OC GRAND musí být předem projednáno s vlastníkem OC GRAND, časově omezeno na nezbytně nutnou dobu a provedeno tak, aby byl provoz OC GRAND zachován v maximálně možném rozsahu.

Stanovisko správního orgánu:

Požadavek je totožný s bodem 2

Požadavku se nevyhovuje

23. Přednost zachování průjezdnosti

Veškeré nadzemní prvky nové vodovodní infrastruktury musí být umístěny tak, aby neomezovaly potřebný průjezdný profil a dopravní obsluhu objektů.

Při jejich umístění musí být zohledněna nejen běžná dopravní situace, ale také případná potřeba mimořádného, servisního nebo zásobovacího průjezdu vozidel.

Stanovisko správního orgánu:

Jedná se o stejný požadavek jako v bodě 9, kde bylo požadavku **vyhověno**

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

K žádosti o povolení záměru stavebník doložil:

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 184 zákona č. 283/2021 Sb. stavebního zákona, a dalšími doklady a to:

- Projektová dokumentace včetně dokladové části byla vložena do Portálu stavební správy, ID PD SR00X026SO1B
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje čj. KHSPA 13324/2026/HOK-Pce ze dne 28.5.2026
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic, stavební úřad, ze dne 5.6.2026 pod čj. MmP 108435/2026

- Závazné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 15.5.2026 pod sp. zn. 219739/2026-1322-OÚZBR
- Závazné stanovisko Úřadu městského obvodu Pardubice I, odbor doprava a životní prostředí ze dne 18.5.2026 pod čj. ÚMOI/3333/2026/TAJ/Kř
- vyjádření společnosti **GasNet Služby s.r.o.**, pod čj. 5003573827 ze dne 21.5.2026
- vyjádření **ČEZ Distribuce a.s.**, k existenci sítí ze dne 26.5.2026 pod čj. 0102536074
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k PD ze dne 18.6.2026 pod čj. 001177819942 a ze dne 22.5.2026 pod čj. 001177055850
- vyjádření **ČEZ ICT Services a.s.**, ze dne 26.5.2026 pod čj. 0701109654
- vyjádření **ČEZ Telco Pro Services a.s.** ze dne 23.10.2026 pod čj. 0201939392
- vyjádření **ČEZ Telco Pro Services a.s.** k PD ze dne 12.5.2026 pod čj. 26-172-GAL
- ČEZ Distribuce – souhlas s činností v ochranném pásmu ze dne 18.6.2026 pod čj. 001177820253 a ze dne 22.5.2026 pod čj. 0077055983
- vyjádření **Telco Infrastructure** ze dne 26.5.2026 pod čj. 1100373537
- vyjádření společnosti **Dopravní podnik města Pardubic a.s.** ze dne 20.5.2026 pod čj. Lp/26/105e
- vyjádření společnosti **Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.** ze dne 24.6.2026 pod čj. VS/Hav/2026/1912
- vyjádření společnosti **EDERA Group a.s.** ze dne 31.5.2026 pod čj. 213/310526/PC
- stanovisko **Vodafone Czech Republic a.s.** ze dne 7.5.2026 pod čj. 260506-1431958555
- vyjádření společnosti **EOP Distribuce, a.s.** ze dne 14.5.2026 pod čj. 201-26
- vyjádření společnosti **Vodafone Czech Republic a.s.** ze dne 6.5.2026 pod čj. 260506-0944958297
- vyjádření **Krajského ředitelství policie Pardubického kraje** ze dne 12.5.2026 pod čj. KRPE-43005-2/ČJ-2026_170606
- sdělení OBÚ ze dne 4.6.2026 pod čj. SBS/ 31820/2026/OBÚ-09
- stanovisko **Povodí Labe s.p.**, ze dne 29.5.2026 pod čj. PLa/2026/021691
- Stanovisko společnosti **Služby města Pardubic a.s.**, ze dne 13.5.2026 pod čj. 26282/IO
- vyjádření společnosti **CETIN a.s.** ze dne 11.5.2026 pod čj. 123809/26
- souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou vyznačené na situaci
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 27.7.2026

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního

rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

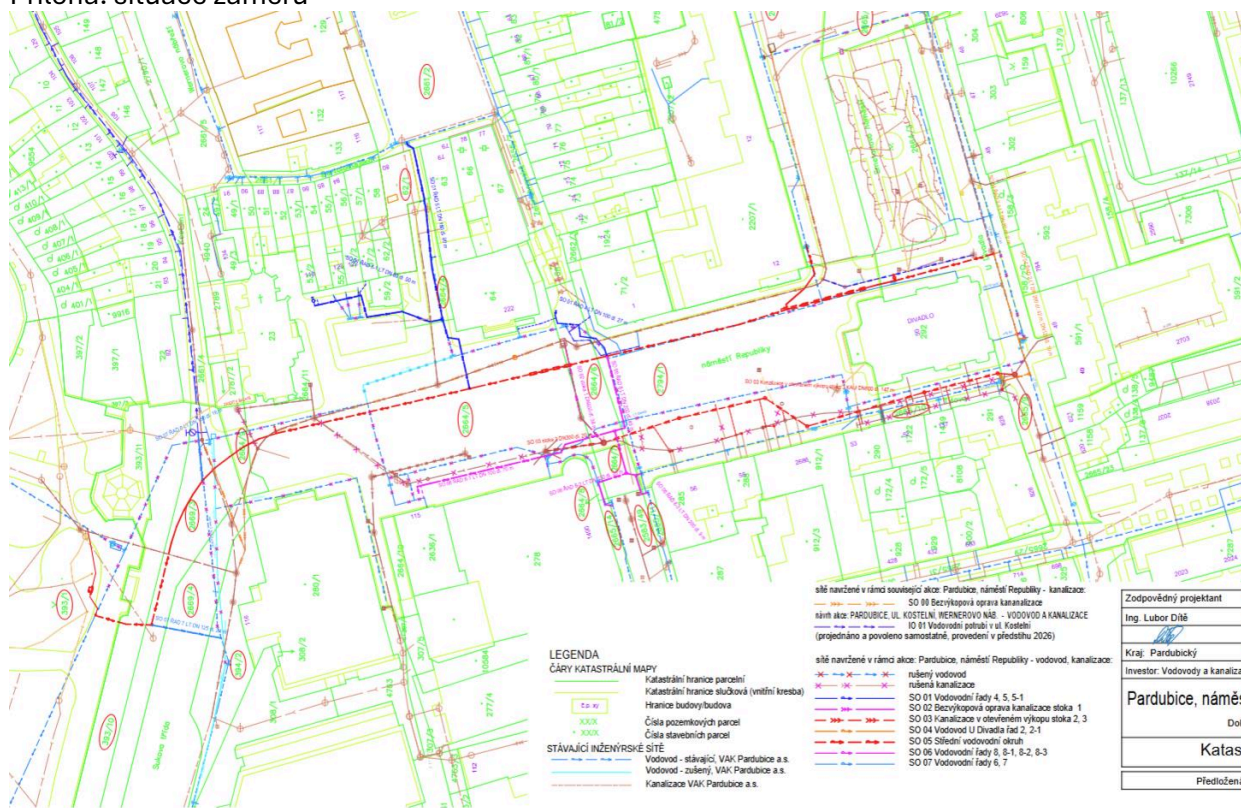
Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Ing. Markéta Horáčková Strnadová
vedoucí oddělení

„ otisk úředního razítka „

Příloha: situace záměru



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vrátte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

vyrozumění – vyhláška zveřejněna dne.....

vyrozumění – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

Magistrát města Pardubic, Městský obvod Pardubice I (k vyvěšení)

Obdrží:

Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, doručuje se Multiaqua s.r.o., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

Městský obvod Pardubice I

ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

EOP Distribuce 478, 533 45 Opatovice nad Labem

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha

Ing. Jan Vorlíček, Pod Višňovkou 422/16, 140 00 Praha

Michal Dudáš, Hrabákova 1975/12 148 00 Praha

Marek Dudáš, U Ládek 213/43 Strašín, 251 01 Říčany

Dopravní podnik Pardubice a.s., Teplého 2141, 530 02 Pardubice

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 03 Pardubice

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje – DI

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru

Úřad městského obvodu Pardubice IV

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení odpadů a ovzduší

Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic

Vlastníci stavební parcely č. 23, 53/2, 54, 55/2, 56/2, 57/2, 59/2, 62/1, 62/2, 64, 68, 71/2, 278/1, 280/1, 285, 288, 290, 291, 292, 591/1, 592, 912/1, 1449, 1722, 2207/1, 2636/1 v katastrálním území Pardubice

Vlastníci pozemkové parcely č. 158/2, 158/3, 308/1, 393/1, 393/11, 2664/3 v katastrálním území Pardubice

Elektronický podpis: 2.10.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Markéta Horáčková Strnadová

Vydal: LCA EU Qualified CA2/RSA 06/2022

Platnost do: 9.2.2027 13:35 +01:00