

**Městský obvod – Statutární město Pardubice**  
**městský obvod Pardubice I**

U Divadla 828, 530 02 PARDUBICE

---

**Zpráva pro 15. zasedání**  
**Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I**

**Termín jednání:** 15. 9. 2021

Číslo zprávy: **2**

**Předkladatel:** Bc. Alena Stehnová, starostka

**Zpracoval:** Bc. Alena Stehnová, starostka

---

**Zpráva starostky o činnosti Úřadu městského obvodu Pardubice I**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo MO Pardubice I

**b e r e n a v ě d o m í**

zprávu starostky o činnosti Rady městského obvodu Pardubice I a Úřadu městského obvodu Pardubice I.

**Důvodová zpráva:**

**Vážené kolegyně a kolegové, vážení hosté,**

dovolte mi, abych Vás informovala o činnosti RMO a o své činnosti od 14. jednání **ZMO** – od **23. 6. 2021**.

**RMO** od tohoto datumu zasedala 4x (2x mimořádná a 2x řádná schůze) a mimo jiné se zabývala níže uvedenými záležitostmi.

<b>Výběr z 56. mimořádné schůze RMO Pce I dne 19. 7. 2021</b>
---

**Projednáni plánované výstavby bytových domů v ul. Sakařova**

(RMO Pardubice I **souhlasí** s účastí I. Dolečkové, Ing. arch. M. Košaře, M. Podolce a Ing. K. Skladanové na schůzi RMO Pardubice I.

(RMO Pardubice I **nepřijala usnesení** o účasti Mgr. Filipa Sedláka).

**Vyjádření k PD pro územní řízení na akci „Pardubice Smilova p. č. 174/8 přeložka knn“**  
**STAŽENO**

**Zdůvodnění:** Doplnění k žádosti, požádat žadatele o doložení situace umístění objektu, pro který se kabel NN přivádí.

**Výjimka za Zadávacího řádu veřejných zakázek – Dodatek č. 1 Rámcové smlouvy na stavební práce – „Opravy asfaltových povrchů na místních a veřejných účelových komunikacích“**  
(Rada MO Pardubice I **schvaluje výjimku**).

## Výběr z 57. schůze RMO Pce I dne 30. 7. 2021

**Vyjádření k PD pro územní řízení stavby „Novostavba zpevněných ploch pro možnost parkování vozidel“**

**STAŽENO** (RMO Pce I požaduje doložení dokladu o vlastnictví předmětného pozemku a uvedení účelu budoucího využití zpevněných ploch).

**Vyjádření k PD pro spojené územní a stavební řízení stavby „Dostavba a oprava OC Grand Pardubice“** (RMO Pce I nemá připomínek k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení stavby „Dostavba a oprava OC Grand Pardubice“).

**Rozhodnutí o stavební uzávěře** Rada městského obvodu Pardubice I (RMO Pce I **ukládá starostce Bc. Aleně Stehnové, aby zajistila zpracování návrhu územního opatření o stavební uzávěře.** Předmětem územního opatření o stavební uzávěře bude zákaz novostaveb bytových domů v oblasti definované novým územním plánem jako plocha U07 s platností do doby nabytí účinnosti projednávaného nového územního plánu města Pardubic v nejbližším možném termínu toto územní opatření bude projednáno na mimořádné schůzi RMO Pce I.

**Vyjádření k PD pro společné povolení** - „Přestavba obchod. Centra Pardubice, etapa I. Parkoviště, Palackého tř. 2748“ (**STAŽENO** - pozvat žadatele na příští jednání RMO).

**Vyjádření k PD pro společné povolení** - „Přestavba obchod. Centra Pardubice, etapa II. Hypermarket, Palackého tř. 2748, Pardubice“ (**STAŽENO** - pozvat žadatele na příští jednání RMO).

**Vyjádření k PD pro sloučené územní a stavební řízení na akci „Revitalizace vnitrobloku Palackého – Štefánikova“** (RMO Pce I nemá připomínek k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení na akci „Revitalizace vnitrobloku Palackého – Štefánikova“).

**Výběrové řízení č. VŘ 1/2021 „Projektová dokumentace – regenerace vnitrobloků ohraničených ulicemi Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – IV. etapa“**  
(RMO Pce I

- 1) **stanovuje** proces otevírání obálek za veřejně přístupný pro dodavatele, kteří podali nabídku;
- 2) **schvaluje** výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení č. VŘ 1/2021 „Projektová dokumentace – regenerace vnitrobloků ohraničených ulicemi Dašická, Na Okrouhlíku, Studánecká – IV. etapa“;
- 3) **schvaluje** dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení;
- 4) **stanovuje** členy do hodnotící komise;
- 5) **ukládá** svolat hodnotící komisi).

**Výběrové řízení č. VŘ 3/2021 „Oprava chodníku ul. Gebauerova“**

(RMO Pce I

- 1) **stanovuje** proces otevírání obálek za veřejně přístupný pro dodavatele, kteří podali nabídku;
- 2) **schvaluje** výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení;
- 3) **schvaluje** dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení;
- 4) **stanovuje** členy do hodnotící komise;
- 5) **ukládá** svolat hodnotící komisi).

## Výběrové řízení č. VŘ 5/2021 „Stavební úprava chodníku v ul. Štrossova – vpravo v rozsahu SO 101 a SO 103“

(RMO Pce I

- 1) **stanovuje** proces otevírání obálek za veřejně přístupný pro dodavatele, kteří podali nabídku;
- 2) **schvaluje** výzvu k podání nabídky pro výběrové řízení;
- 3) **schvaluje** dodavatele, kteří budou vyzváni k podání nabídky pro výběrové řízení;
- 4) **stanovuje** členy do hodnotící komise;
- 5) **ukládá** svolat hodnotící komisi).

### Bod jednání z 58. mimořádné schůze Rady městského obvodu Pce I dne 6. 8. 2021

#### Rozhodnutí o stavební uzávěře

(RMO Pce I **bere na vědomí** návrh územního opatření o stavební uzávěře pro stavby bytových domů pro část území městského obvodu Pardubice I v rozsahu urbanisticky cenného území U07 Bílé Předměstí – vilová zástavba (vymezeného v projednávaném novém územním plánu Pardubice, o jehož pořízení rozhodlo Zastupitelstvo města Pardubice dne 20.9.2010) a dále v rozsahu území mezi ulicemi Sakařova, Ve Lhotkách, Sezemická, Věry Junkové. **Vymezení území:** rozsahu stavební uzávěry je zřejmé z grafické přílohy, která je nedílnou přílohou tohoto opatření obecné povahy).

#### Aktivity starostky (součinnost se zaměstnanci ÚMO)

Červen	
24. 6.	účast na akci <b>Posvítáníčko</b> s programem ve Škole Svítání, předávání Ceny Grácií za rok 2020. Nominace zástupců organizací z komerční i neziskové sféry, jednotlivců z řad rodičů, zaměstnanců, kteří aktivně podporovali Školu Svítání.
25. 6.	<b>Podnět k úpravě okolí křížku na Židově v Husově ulici</b> – předán na OMI.
28. 6.	<b>Předávání ocenění elektrotechnikům</b> ve VČD Pardubice.
	<b>Jednání s p. Kmoníčkovou</b> – parkování na Dašické (zpracovala tajemnice ÚMO Pce I).
	<b>Jednání s rezidenty na téma náplně Bělobranského náměstí. Výstupy:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• zúčastnění souhlasí s navrženým řešením</li><li>• další kroky:<ul style="list-style-type: none"><li>➤ OHA navrhne vzorové řešení &lt;-&gt; OHA se potká s provozovateli a zkonzultuje návrh (první týden v srpnu),</li><li>➤ OHA zpracuje návrh uspořádání a projedná s provozovateli a následně s policií a památkáři,</li><li>➤ Provozovatelé požádají individuálně o zábor</li></ul></li><li>• budeme směřovat k realizaci podzim 2021.</li></ul>
29. 6.	<b>Jednání s pardubickým fotografem p. Sýkorou</b> – fotografie na titulní stránky Zpravodaje.
	<b>Komise pro pozemky a reklamu.</b>
30. 6.	<b>Hudební produkce v Bubeníkových sadech</b> , rocková kapela Stresor.
Červenec	
1. 7.	<b>Jednání u náměstka Kvaše: studie parkovacího domu od Ing. arch. Klimeše</b> (naproti restaurace St. Patrick) přítomen zastupitel D. Bečka, představení návrhu,

	<b>Závěr:</b> poděkování ze strany náměstka s poznámkou, pokud by se realizoval projekt bude s výběrovým řízením.
	<b>Jednání s náměstkem Mazuhem</b> – informační cedule na zdi (výtvarník, sochař – Alva Hajn) v Bubeníkových sadech. Pokračující jednání s vedoucím odbor u kultury M. Karasem.
<b>2. 7.</b>	<b>ÚMO Pce I obdržel informační zprávu z OD:</b> vzhledem k přechodnému dopravnímu značení v ulici Pernerova (havarijní propad vozovky a nemožnost vjezdu kamionu z tohoto směru „omezení hmotnosti“, k odběrnému místu) - informování strážníků MP, kteří mají v uvedených termínech službu o tolerování uvedených kamiónů v termínech a časech. Jedná se o <b>odvoz plasmy</b> z odběrného místa.
<b>12. 7.</b>	<b>Jednání s Ing. arch. Košařem</b> – plánovaná výstavba Sakařova II, další postupy
	<b>Připomínka občana ohledně parkování v ulici Nerudova</b> – předáno na OD MmP, odpověď z ODaŽP ÚMO Pce I - v příloze zaslán občanovi situační nákres obnovy dopravního značení, které by se mělo provádět v nejbližší době.
<b>13. 7.</b>	<b>Slavnostní otevření workoutového hřiště</b> v parku Na Špici.
	<b>Jednání u senátorky M. Horské</b> , plán akcí Školy Svítání, účast – v parku Na Špici.
<b>15. 7.</b>	<b>Výzva k řešení stavu vozovky v ul. Na Ležánkách</b> – ÚMO Pce I předal podnět na OD MmP (je potřeba rekonstrukce celé vozovky).
<b>17. 7.</b>	<b>Účast na Pardubickém kritériu</b> , cyklistický závod – předávání cen v kategorii ŽENY.
<b>19. 7.</b>	<b>Schůze 56. mimořádné RMO Pce I.</b>
<b>20. 7.</b>	<b>Podnět občana na špatný stav autobusového nádraží</b> - jednáno se zástupcem firmy Redstone Real Estate. Autobusové nádraží je majetkem KÚ.
<b>26. 7.</b>	<b>Rozhovor pro VČT na téma:</b> plánované výstavby Sakařova II.
<b>27. 7.</b>	<b>Jednání u náměstka Nadrchala, závěr: součinnost vedení města, Služeb města Pardubic, MO Pce I, MP, Policie ČR a majiteli restaurací a barů</b> na téma: nepořádek v centru města – naplánované jednání na 15. 9. 2021.
<b>29. 7.</b>	<b>Jednání u náměstka Mazucha:</b> téma: <b>Neviditelné synagogy</b> , virtuální rekonstrukce synagog, které zmizely v periodě let 1938 – 1989, autor p. Bartoš, výstavy v Pardubickém kraji. Odkaz: <a href="https://neviditelnasynagogy.cz/">https://neviditelnasynagogy.cz/</a>
	<b>Jednání s p. Šandou ze Služeb města Pardubic, téma:</b> květinová výzdoba na Pernštýnském náměstí – květináče i výzdoba na sloupech. Zpětná vazba, kde je problém.
<b>30. 7.</b>	<b>Jednání u p. primátora:</b> činnost MO Pardubice I, nepořádek v centru města, plánované investice, koncepce...
	<b>Účast v Parku na Špici - slavnostní zakončení 12. ročníku prázdninové akce LETNÍ SPORTIÁDA aneb „HLEDÁME BEZPEČNÝ PŘÍSTAV“</b> , obsahem byly letní sportovní aktivity všem dětem bez rozdílu.
<b>31. 7.</b>	<b>Řada podnětů od občana B. V.</b> – proveden rozpad, oslovena celá řada odborů MmP, odpovědi z OŽP, OK, OD - – cyklostezky, Služeb města Pbic. aj. byly předány vedoucímu kanceláře Ing. R. Jelínkovi, který zkompletoval odpověď.
<b>Srpen</b>	
<b>3. 8.</b>	<b>Setkání a dílčí jednání se členy RMO Pce I a odborníky na stavební právo a odborníky z řad architektů</b> (p. Skladanová, p. Podolec, p. Košař, p. Filipi...).
	<b>Obelisk v ul. K Polabinám - QR kód již opatřen</b> , v jednání realizace jeho umístění.
<b>4. 8.</b>	<b>Podnět od vedoucího odboru Kanceláře primátora R. Jelínka</b> na rozbitou cyklostezku na podél Sukovy třídy (naproti domu hudby). Předáno na OD MmP.

5. 8.	Bytový dům Husova 1938-41 - nový výstavba, podnět od občanů: Developer chce postavit vysoko podlažní bytový dům (6.pater) na hranici pozemku a to tak, že zastíní pohled do oken (třech obytných místností) v pěti patrech. Developer K2 Invest dodnes nemá dostavěna parkovací místa (14 míst) pro náš bytový dům. Již 3 roky se snaží neúspěšně odkoupit pozemek sousedního bytové domu. Ovšem domnívám se, že majitelé bytů nechtějí čekat dalších 5 let na svoje parkovací místa. V novém projektu, který nazývají Halda 2 s parkovacími místy pro náš bytový dům nepočítají. Tento pozemek chtějí maximálně zastavět, a to nehledě na zákony. Celý prostor bude buď zastavěný nebo tam budou parkovací místa. Pozemek, který je nyní zaplněný zelení bude změněn na parkovací místa s pár stromy. Nepočítají s žádnou zelenou plochou...dětským či sportovním hřištěm. <b>Závěr:</b> dát jako bod jednání na RMO.
6. 8.	<b>Osobní setkání s p. Mgr. Stibicovou..</b>
9. 8.	<b>Jednání s majitelem M. Brandejsem: problematika chování návštěvníků</b> na předzahrádce Gekon Boulder, bar v ul. Sladkovského a zároveň bylo zjištěno, že majitel nemá potřebné povolení k provozování. Bude organizováno setkání s majitelem a předsedkyní SVJ.
	<b>Jednání s p. Bittnerem, problematika komunikací v ulici Ve Lhotkách</b>
11. 8.	<b>Zpracování podnětů zastupitele D. Bečky na návrh zpracování studie nábřeží Závodu míru – ÚMO Pce I, příprava na jednání s OHA.</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ing. Bečka ve svých připomínkách zmínil možnost zadání formou architektonické soutěže. V jakém režimu by mělo tedy zadání probíhat. Prozatím se hovořilo o zadání zpracování studie, a tak je také připravováno. Jsou očekávány připomínky k vlastní výzvě - vlastnímu předmětu zadání.</li> <li>2. Rozhodnutí, zda předmětem zadání bude pouze zpracování studie či některý z dalších stupňů projektové přípravy – určit rozsah.</li> <li>3. S tím souvisí (bod 3) i určení cen a hodnotících kritérií pro hodnocení nabídek.</li> <li>4. Zda se bude jednat o soutěž veřejnou – uveřejněnou na profilu zadavatele. Rozhodnutí v této věci schválí RMO.</li> <li>5. Kdo bude poté v průběhu zpracování studie úzce spolupracovat se zhotovitelem a zastupovat městský obvod při jednáních v jednotlivých fázích zpracování studie. Odpovědná osoba za městský obvod bude uvedena ve výzvě a smlouvě o dílo (text tajemnice ÚMO Pce I).</li> </ol>
19. 8.	<b>Podnět občana k plánovaným úpravám ulice 17. listopadu – zkrácená odpověď náměstka Kvaše:</b> „Zásadním problémem, který je nutné řešit, je požadavek Policie ČR, která jako orgán dohledu nad bezpečností a plynulostí silničního provozu vyhodnotila přechod pro chodce u ulice Malá jako nebezpečný úsek a požádala vlastníka, resp. správce komunikace Správu a údržbu silnic pardubického kraje o úpravy vedoucí k odstranění této situace. Druhý velmi významný argument, je Návrh zákona, kterým se mění zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů (zákon o silničním provozu), <a href="#">/sněmovní tisk 374/8/</a> - vrácený Senátem, který je na programu přerušené schůze poslanecké sněmovny a který přidává do pravidel nové změny“. V § 17 se doplňuje odstavec 6, který zní: „(6) Řidič motorového vozidla nesmí předjíždět, jestliže by nedodržel bezpečný boční odstup při předjíždění cyklisty. Bezpečným bočním odstupem při předjíždění cyklisty se rozumí vzdálenost mezi nejbližšími okraji motorového vozidla, přípojného vozidla nebo nákladu a jízdního kola, přívěsného vozíku nebo cyklisty nejméně 1,5 m. V místě s nejvyšší dovolenou rychlostí nepřevyšující 30 km.h-1 je vzdálenost bezpečného bočního odstupu při předjíždění cyklisty podle věty druhé nejméně 1 m.“
23. 8.	<b>Natáčení pro ČTV – problematika agresivního chování mladistvých</b>

	na Pernštýnském náměstí.
24. 8.	<b>Jednání s vedoucí odboru školství Mgr. I. Liedermanovou. Téma:</b> inventarizace majetku na Mateřské škole Korálek.
	<b>Společenská událost</b> na lodi Arnošt na nábřeží Václava Havla – „Srdce pro Václava Havla“, promítání hraného dokumentu „ATA“ (film dokumentuje období vykonstruovaného politického procesu, konaného v Litomyšli v roce 1950, ve kterém bylo odsouzeno 24 lidí - studentů + rektor piaristické koleje František Ambrož Stříteský) + koncert J. Hutky.
25. 8.	<b>Jednání s arch. Reiským a zastupitelem D. Bečkou, téma:</b> revitalizace nábřeží Závodu míru. Budou následovat další dílčí jednání.
	<b>Jednání s pardubickým výtvarníkem p. J. Procházkou,</b> problematika úklidu židovského hřbitova. <b>Závěr:</b> úklid proveden p. M. Slanařem.
26. 8.	<b>Jednání s primátorem M. Charvátém</b> na ÚMO PCE I, téma: příprava na RMO, jednotlivé body jednání.
27. 8.	<b>Inventarizace majetku na MŠ Korálek,</b> sjednocení inventarizovaného majetku s účetnictvím. <b>Závěr:</b> dořešeno.
30. 8.	<b>Jednání s p. M. Rerychem,</b> téma: budoucí parkování na Bělobranském náměstí, připomínky.
	<b>Schůze 57. řádné RMO Pce I.</b>
31. 8.	<b>Pracovní jednání s Ing. arch. Košařem</b> – příprava <b>Důvodové zprávy</b> ke stavební uzávěře, která bude ještě korigována Ing. Filipim, odborníkem na stavební právo.
<b>ZÁŘÍ</b>	
1. 9.	<b>Účast na slavnostním otevření nového školního roku</b> na ZŠ Bratranců Veverkových.
	<b>Účast na slavnostním otevření nového školního roku</b> na Základní škole a Praktické škole SVÍTÁNÍ - <a href="http://www.spolunapalube.cz">www.spolunapalube.cz</a>
	<b>Tisková konference k zahájení školního roku CNN Prima NEWS a dohodnuto natáčení k problematickému návrhu výstavby na území Sakařova I.</b>
2. 9.	<b>Reakce na podnět občana:</b> požadavek na chemické ošetření místních komunikací, které se provádí nejprve v centru města a následně v dalších lokalitách. V současné době je prováděno v ulici Sakařova a v příštím týdnu bude realizováno v požadované lokalitě Holubova - Sakařova (informace od p. Janaty).
6. 9.	<b>Schůze 57. mimořádné RMO Pce I.</b>
	<b>Účast na jednání Finančního výboru.</b>
7. 9.	<b>Pietní akce u hrobky Jana Pernera, položení kytice.</b>
	<b>Jednání s nadp. Ježkem ze Státní policie ČR.</b>
	<b>Jednání na OHA s arch. Reiským</b> - postup revitalizace Palackého třídy a náměstí Republiky (dohodnuta možná prezentace na následných ZMO).
8. 9.	<b>Jednání u náměstka Kvaše, téma:</b> užívání prostoru u Parkovacího domu za Domem hudby při jeho výstavbě a užívání po dokončení stavby.
	<b>Jednání s primátorem. Téma:</b> další postup revitalizace Palackého třídy.
	<b>Další jednání s primátorem. Téma:</b> další postup revitalizace náměstí Republiky.
10. 9.	<b>Jednání starostů – pracovní oběd, předávání informací z ostatních MO.</b>
13. 9.	<b>Schůze 58. řádné RMO Pce I.</b>

	<b>Pokládání Stolpersteinů – kameny zmizelých</b> (od 16:00 hodin Polská ul., u SPŠE, před Krajskou knihovnou a na Pernštýnském náměstí).
<b>14. 9.</b>	<b>Účast na Dni otevřených dveří v Kosatci.</b>
	<b>Komise pro pozemky a reklamu.</b>
<b>15. 9.</b>	
	<b>Zastupitelstvo MO Pardubice I..</b>

Děkuji za pozornost.