

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 93105/2024/Pet

Č.j.: MmP 17039/2026

Vyřizuje: Petrusová Zita, tel.: +420466859157

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 28.1.2026



S00BX02U6TQD

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 27.6.2024 na žádost, kterou podala společnost **NA DOLÍKU s.r.o., IČO 27500535, Milheimova 2889, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**, kterou zastupuje Ing. Tereza Novotná, Škroupova 317, 533 41 Lázně Bohdaneč (dále jen "žadatel"), ve věci vydání územního rozhodnutí stavby:

Novostavba bytového domu "Rezidence Na Dolíku" v ulici Na Hrádku na pozemku parcelní číslo 290/1 v k.ú. Pardubice se souvisejícími stavbami na pozemcích parc. č. 290/1, 316/3, 316/7, 2668/5, 2668/18, 2668/21 v katastrálním území Pardubice.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Magistrát města Pardubice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00, 12,00 - 17,00 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě. Po uplynutí **10 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Žadatel dne 15.12.2025 doložil Posouzení vlivu navrhované stavby z hledisek vzájemných odstupů stavby, vlivu navrhované stavby na požadavky denního osvětlení a proslunění sousedních staveb vypracované Ing. Terezou Novotnou a dále Protokol o vytýčení hranice pozemku.

Poučení:

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Zita Petrusová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Pardubice
www.pardubice.eu

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst. 1 a),b) a odst. 2 a) stavebního zákona(dodejky):

Ing. Tereza Novotná, IDDS: uvcxn8t

místo podnikání: Škroupova č.p. 317, 533 41 Lázně Bohdaneč

zastoupení pro: NA DOLÍKU s.r.o., Milheimova 2889, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Statutární město Pardubice, odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Ing. Martin Štěpánek, Kunědice 142, 53304

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdK3s

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjSp6d

sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdGx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Služby města Pardubice a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

GTS Czech s.r.o., osoba rizikového kapitálu, IDDS: vikk9t7

sídlo: U Demartinky č.p. 2561/1a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

účastníci dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 268, 276/1, 1316, 3516, 3526/1, 3527, 3528, 5573, 5574/2, 8120, 8587, 11768, parc. č. 316/5, 316/13, 316/14, 2668/3, 2668/7, 2668/12, 2668/13, 2668/14, 2668/15, 2668/16, 2668/17, 4753/3 v katastrálním území Pardubice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Zelené Předměstí čp. 112, č.p. 136, čp. 722, č.p. 1943, č.p. 1940, č.p. 1941, č.p. 1942, č.p. 2574, č.p. 2575, č.p. 2576, č.p. 2577, č.p. 2578, č.p. 2579, č.p. 2574, č.p. 2575, č.p. 2576, č.p. 2577, č.p. 2578, č.p. 2579, č.p. 1032, č.p. 2875 a č.p. 2943.