

Z á p i s

**ze 40. jednání Rady městského obvodu Pardubice II, konaného dne 23. 4. 2025
v 16:15 hodin v budově Úřadu městského obvodu Pardubice II, Chemiků 128**

Přítomni: Mgr. Bc. Radek Hejný, Milan Drahoš, Lubomír Hanzlík, Ing. Petr Nachtigall, Ph.D
Mgr. Monika Benešová, MPA, tajemnice, Ing. Tomáš Řezanina, vedoucí odboru ŽP a D

Omluvena: Ing. Marta Vitochová

Jednání zahájil starosta Mgr. Radek Hejný, konstatoval, že je rada usnášeníschopná, seznámil členy rady s programem jednání.

Program:

1. Projekt na organizaci akcí městského obvodu
2. Vnitřní předpis č. 002 Majetek městského obvodu
3. Žádosti – nakládání s pozemky
4. Vyjádření k záměru dle stavebního zákona
5. Návrh XXIII. změny územního plánu (informativní zpráva)
6. Vnitřní předpis o zadávání veřejných zakázek
7. Zahájení zadávacího řízení
8. Diskuse

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

1. Projekt na organizaci akcí městského obvodu

Se zprávou seznámil starosta. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 455

Rada městského obvodu Pardubice II projednala a schvaluje návrh Projektu č. 6/2025 - Organizace promenádních koncertů dle přílohy k tomuto usnesení.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

2. Vnitřní předpis č. 002 Majetek městského obvodu

Zprávu uvedla tajemnice. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 456

Rada městského obvodu Pardubice II projednala a schvaluje vnitřní předpis č. 002 Majetek městského obvodu

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

3. Žádosti – nakládání s pozemky

Se zprávou seznámil Ing. Řezanina. Žádost společnosti PressMedia, spol. s r.o. byla stažena z programu. Ostatní žádosti byly projednány jednotlivě a bez připomínek. Hlasováno o návrzích:

Usnesení č. 457

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se žádostí Ředitelství silnic a dálnic s. p. o

- nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3837/7 o výměře 281 m² v k.ú. Pardubice za účelem realizace stavby „I/37 Pardubice, most ev. č. 37-028E.1 a 37-028E.2“ za nájemné dle Výměru MF č. 01/2024 ze dne 14. prosince 2023, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami ve výši 67,- Kč/m²/rok a
- budoucí prodej a následně prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3837/7 o výměře cca 3 m² v k.ú. Pardubice (trvalý zábor).

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 458

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se žádostí města o nájem částí pozemků označených jako st.p.č. 10796 o výměře 184 m², p.p.č. 1759/3 o výměře 550 m², p.p.č. 3707/37 o výměře 10 m², p.p.č. 3853/1 o výměře 217 m², p.p.č. 3852 o výměře 24 m², p.p.č. 3850 o výměře 43 m², p.p.č. 1728/9 o výměře 37 m², p.p.č. 3854 o výměře 64 m², p.p.č. 3853/9 o výměře 12 m², p.p.č. 3849 o výměře 576 m², p.p.č. 2783/94 o výměře 300 m², p.p.č. 1724/4 o výměře 27 m², vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik k dočasnému užívání jako staveniště pro stavební akci „Most kpt. Bartoše v Pardubicích – mostní provizorium“ a pro dočasnou stavbu mostního provizoria a souvisejících objektů, tj. stavbu mostního provizoria, provizorního napojení na místní komunikace, provizorních přeložek vedení, na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti smlouvy do dne, kdy nájemce protokolárně předá pronajímané pozemky zpět pronajímateli, a to na základě kolaudace odstranění dočasného mostního provizoria, nejdéle však na dobu 5 let, za nájemné ve výši dle cenového výměru č. 01/2025 ze dne 21.11.2024 vydaného Ministerstvem financí 137.149,- Kč/rok, za dodržení podmínek stanoviska vlastníka pozemků vydaného pod č.j. PLa/2023/017519 ze dne 26.4.2023 a stanoviska vlastníka pozemků vydaného pod č.j. PLa/2023/017519 ze dne 26.6.2023 po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 459

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se žádostí společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. o zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 3706/2, p.p.č. 3801/2, p.p.č. 3711, p.p.č. 3677/1, p.p.č. 3616/1, p.p.č. 3706/6, p.p.č. 3702/1 a p.p.č. 3707/7, vše v k.ú. Pardubice a p.p.č. 246/6, p.p.č. 246/5, p.p.č. 246/4, p.p.č. 246/3 a p.p.č. 246/2, vše v k.ú. Rosice nad Labem za účelem opravy kanalizace v rámci akce „Pardubice, Bělehradská – kanalizace“.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 460

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se žádostí společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. o zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 3638/4, p.p.č. 3638/49, p.p.č. 3645/23, p.p.č. 3645/6, vše v k.ú. Pardubice, za účelem uložení a provozování komunikačního vedení SEK v rámci akce „FIS_CZ_3440-50628-30052-00342-Pardubice_Polabiny-1“ za cenu dle znaleckého posudku.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

4. Vyjádření k záměru dle stavebního zákona

Zprávu přednesl Ing. Řezanina. Projednáno jednotlivě a bez připomínek. Hlasováno o návrzích:

Usnesení č. 461

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se změnou záměru před dokončením „ZZPD I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina, Napojení lokality Nová Cihelna“ předloženou Ing. arch. Radovanem Hlubučkem, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové, IČ 67486592 pro stavebníka Ředitelství silnic a dálnic, s.p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČ 65993390.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 462

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se záměrem „VYBOURÁNÍ OTVORU PRO NOVÉ VCHODOVÉ DVEŘE DO PŘEDÁVACÍ STANICE C098“ předloženým investorem EOP Distribuce a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ 28800621

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 463

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se záměrem „Pardubice Prodloužená p.č. 3702/1 knn“ předloženým firmou Energomontáže Votroubek, s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 28791274 pro investora ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

5. Návrh XXIII. změny územního plánu (informativní zpráva)

Zprávu uvedl Ing. Řezanina. Projednáno bez připomínek. Rada městského obvodu vzala informativní zprávu na vědomí.

6. Vnitřní předpis o zadávání veřejných zakázek

Se zprávou seznámil Ing. Řezanina. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 464

Rada městského obvodu Pardubice II schvaluje Vnitřní předpis č. 009 Zadávání veřejných zakázek, který je přílohou tohoto usnesení.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

7. Zahájení zadávacího řízení

Zprávu uvedl Ing. Řezanina. Projednáno bez připomínek, hlasováno o návrhu:

Usnesení č. 465

Rada městského obvodu Pardubice II schvaluje podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace vycházející ze studie „Parkovací dům a související parter, Polabiny“ jako jeden projekt s možností následné realizace po etapách č. 1, 4, 5 a 6 (dle etapizace studie).

Z: Řezanina

T: 30. 6. 2025

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

8. Diskuse

Starosta nabídnul členům rady možnost zúčastnit se virtuální prohlídky arény v Praze dne 14. 5. 2025 pro skupinu 7 lidí.

Přílohy k usnesení: 455, 464

Jednání bylo ukončeno v 16:45 hodin.

.....
starosta

.....
místostarosta

Datum vyhotovení zápisu: 23. 4. 2025

Zapsala: Mgr. Monika Benešová



Městský obvod Pardubice II | Rada městského obvodu Pardubice II

Chemiků 128, 530 09 Pardubice

Projekt č. 6/2025 Organizace promenádních koncertů

Organizátor: Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice II

Cíl: Pokračovat v tradici zavedených promenádních koncertů na Pergole v Polabinách

Cílová skupina: Občané městského obvodu

Organizace: Městský obvod zorganizuje promenádní koncerty různých hudebních žánrů

Místo konání: Střídavě na veřejném prostranství na Pergole (ul. Kosmonautů) a před Restaurací Pernštejnka (ul. Odborářů)

Termín: Vybrané neděle v termínu od 15. 6. do 14. 9. 2025 /16 – 18 hodin/

Zveřejnění: Uveřejnění letáčků s pozváním k účasti ve vývěsních skřínkách městského obvodu, v Pravobřežním zpravodaji, na facebooku a na webových stránkách městského obvodu

Financování: Výdaje na organizaci promenádních koncertů hradí městský obvod Pardubice II z rozpočtu na rok 2025 podle zpracovaného rozpočtu, jak je uvedeno dále.

Rozpočet: 100.000,- Kč

Výdaje:

- dohoda o provedení práce
- služby – úhrady koncertů
- poplatky OSA
- ostatní /věcné dary, občerstvení apod./

Úhrady
výdajů: Výdaje budou hrazeny městským obvodem na základě fakturace objednaných služeb nebo nákupů v hotovosti, vyplacením nároku z uzavřené dohody o provedení práce po ukončení projektu a dle výměru poplatků ve smlouvě s OSA.

Projednáno a schváleno na jednání Rady městského obvodu Pardubice II dne 23. 4. 2025 usnesením č. 455.

starosta

Vnitřní předpis č. 009

ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

I.

Úvodní ustanovení

Čl. 1

Tento vnitřní předpis upravuje způsob zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) v Městském obvodu Pardubice II a je závazný pro všechny zaměstnance (úřadu městského obvodu a organizačních složek městského obvodu), kteří se na zadávání veřejných zakázek Městského obvodu Pardubice II podílejí.

Při zadávání všech druhů veřejných zakázek je nutno dodržovat zásadu transparentnosti, přiměřenosti, efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti. Ve vztahu k dodavatelům je nutno dodržovat zásadu rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Při zadávání veřejných zakázek se postupuje v souladu s vnitřním předpisem č. 010-B Systém finanční kontroly v Městském obvodu Pardubice II, příp. dalšími vnitřními předpisy.

II.

Veřejné zakázky malého rozsahu

Čl. 2

Veřejné zakázky dosahující částky maximálně 10 000 Kč, zejména nutné opravy, doplnění spotřebního materiálu, nákup odborné literatury, PHM apod., lze objednat písemně, elektronicky, telefonicky případně nakoupit osobně s hotovostní úhradou (popř. s úhradou platební kartou), pokud to není v rozporu s jinými vnitřními předpisy (např. č. 010-B Systém finanční kontroly v Městském obvodu Pardubice II nebo č. 004 Oběh dokladů).

Čl. 3

Veřejné zakázky převyšující částku uvedenou v předchozím článku, ale dosahující maximální výše 300 000 Kč, se zadávají prostřednictvím písemné objednávky. Je-li to vzhledem k povaze věci vhodné, je možné sepsat písemnou smlouvu, kterou podepíše starosta.

Čl. 4

Pro veřejné zakázky převyšující maximální částku uvedenou v předchozím článku do výše 750 000 Kč platí ustanovení předchozího článku obdobně s následujícími odlišnostmi. Písemná smlouva se sepíše vždy, příslušný odbor osloví k podání nabídky nejméně 3 dodavatele, pokud tomu nebudou bránit závažné skutečnosti. Vyhodnocení nabídek provede vedoucí příslušného odboru nebo tajemník a spolu se zdůvodněním v případě oslovení méně než 3 dodavatelů předloží radě městského obvodu (dále jen RMO) ke schválení.

Čl. 5

Pro veřejné zakázky převyšující maximální částku uvedenou v předchozím článku do výše 3 000 000 Kč v případě zakázek na dodávky a služby a do výše 9 000 000 Kč v případě zakázek na stavební práce bude příslušný odbor postupovat následujícím způsobem:

- a) Písemná výzva bude uveřejněna na Profilu zadavatele (internetových stránkách <https://nen.nipez.cz/profil/pardubice>) po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek a vyhodnoceny budou všechny včas podané nabídky dodavatelů, kteří splní předepsané kvalifikační požadavky, nebo na návrh vedoucího odboru či tajemníka RMO schválí oslovení zúženého okruhu dodavatelů k předložení nabídky či v odůvodněných případech přímé zadání veřejné zakázky.
- b) Písemná výzva bude obsahovat alespoň identifikaci zadavatele, informaci o druhu a předmětu veřejné zakázky, zadávací dokumentaci nebo podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace, návrh smlouvy, lhůtu a místo pro podání nabídek, požadavky na prokázání splnění kvalifikace a údaje o hodnotících kritériích.
- c) Nabídky budou podávány elektronicky a budou otevřeny ve stanoveném termínu prostřednictvím Profilu zadavatele.
- d) Vyhodnocení nabídek provede vedoucí příslušného odboru nebo tajemník podle předem stanovených hodnotících kritérií a předloží RMO ke schválení.

Čl. 6

Pro kterýkoliv z postupů zadávání veřejných zakázek uvedených v článcích 2 až 4 je možno, se souhlasem vedoucího odboru nebo tajemníka, zvolit postup uvedený v následujících článcích, pokud je to vzhledem k povaze veřejné zakázky vhodné. Obdobně může být pro veřejné zakázky popsané v článku 5 se souhlasem RMO použito zadávací řízení podle zákona.

III.

Ostatní veřejné zakázky

Čl. 7

Pro veřejné zakázky na dodávky a služby nad 3 000 000 Kč a na stavební práce nad 9 000 000 Kč se postupuje podle zákona.

Čl. 8

Jménem zadavatele veřejné zakázky rozhoduje RMO (schválení výzvy, rozhodnutí o výběru dodavatele apod.) na základě návrhu zpracovaného vedoucím příslušného odboru nebo tajemníkem.

Čl. 9

Pokud RMO nerozhodne jinak, použije se pro zadání veřejné zakázky podle zákona zjednodušené podlimitní řízení nebo otevřené řízení, základním hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena bez DPH a mezi požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace bude mj. doložení min. 2 referenčních zakázek provedených dodavatelem za posledních 5 let a to obdobného charakteru jako zadávaná zakázka ve finančním objemu odpovídajícím přibližně polovině předpokládané hodnoty zadávané zakázky.

Čl. 10

Smlouvu s vybraným dodavatelem podepíše starosta. Podmínkou podpisu smlouvy bude doložení bankovní záruky ve výši přibližně 5% předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

IV. Společná a závěrečná ustanovení

Čl. 11

Úhrada proběhne po převzetí díla, služby, věci apod. V případě dlouhodobějšího plnění lze provádět fakturaci měsíčně, a to na základě soupisu provedených prací. V odůvodněných případech lze poskytnout zálohu (např. na nákup materiálu).

V případech nepopsaných tímto vnitřním předpisem se postupuje pouze podle zákona.

Částky tvořící limity dle tohoto vnitřního předpisu jsou míněny bez DPH.

V nejasnostech týkajících se postupu rozhodne tajemník.

Odlišný postup může být použit v odůvodněných případech po předchozím schválení RMO.

Zadání zakázky Službám města Pardubic a.s. se dle zákona nepovažuje za zadání veřejné zakázky, nýbrž za vertikální spolupráci (tzv. zadání IN-HOUSE). Přímé zadání takové zakázky nad 300 000 Kč podléhá schválení RMO.

Tento vnitřní předpis byl projednán a schválen v RMO Pardubice II dne 23. 4. 2025 usnesením č. 464.

Čl. 12

Tímto předpisem se ruší vnitřní předpis č. 9 Zadávání veřejných zakázek ze dne 24. 7. 2024.
Tento vnitřní předpis nabývá účinnosti dnem schválení.

starosta