

Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 28.08.2026

Žadatel žádá ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), tímto po Magistrátu města Pardubic (dále jen „povinný subjekt“), jakožto povinném subjektu, poskytnutí následujících informací ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím:

„1. Kopie všech stavebních povolení, rozhodnutí o umístění stavby, územních rozhodnutí, společných povolení, kolaudačních rozhodnutí, kolaudačních souhlasů, souhlasů s užíváním staveb a povolení změn užívání staveb vztahujících se k výše uvedenému průmyslovému areálu v k. ú. Čepí, vydaných od 1. 1. 2011 do dne vyřízení této žádosti.

2. Kopie dokumentů a rozhodnutí vztahujících se ke stavbám, stavebním úpravám a provozům subjektů BAUSET, LK Rent s.r.o. a LK - stavmat s.r.o., pokud se nacházejí ve spisech vedených stavebním úřadem a souvisejí s uvedeným průmyslovým areálem.

3. Kopie dokumentů týkajících se dopravního napojení průmyslového areálu vydaných od 1. 1. 2011, včetně schválení příjezdových a účelových komunikací, jejich stavebního provedení a napojení na veřejnou silniční síť.

4. Kopie koordinačních situačních výkresů, situací širších vztahů a dopravně-inženýrských schémat z ověřené projektové dokumentace staveb v areálu, ze kterých je patrné trasování příjezdových komunikací k průmyslovému areálu a jejich napojení na okolní komunikace.

5. Kopie těch částí schválené dokumentace nebo podmínek vydaných rozhodnutí, které výslovně stanovují, určují nebo omezují trasování dopravy (zejména nákladní) do/z průmyslového areálu, včetně případných dokumentů řešících provoz na komunikaci bezprostředně kolem bytového domu Čepí č. p. 38.

6. Kopie dokumentů, z nichž vyplývá povolený nebo předpokládaný způsob užívání jednotlivých staveb a ploch v průmyslovém areálu (např. textové části kolaudačních rozhodnutí/souhlasů), zejména pokud jde o provoz související s pohybem nákladních vozidel, manipulací s materiálem, skladováním nebo recyklací materiálu.

7. Kopie všech rozhodnutí o změnách v užívání staveb nebo ploch v uvedeném areálu vydaných od 1. 1. 2011 do dne vyřízení této žádosti.

8. Kopie všech dostupných hlukových, vibračních, dopravně-inženýrských, statických nebo jiných odborných posudků, studií, měření a vyjádření dotčených orgánů (např. KHS, Policie ČR), které byly podkladem pro rozhodnutí stavebního úřadu týkající se uvedeného areálu, jeho staveb nebo dopravního napojení, se zaměřením na posuzování vibrací a dynamických účinků dopravy na okolní obytnou zástavbu.

9. Kopie dokumentů týkajících se kontrol užívání staveb a dodržování podmínek stanovených stavebním úřadem, které byly v tomto areálu provedeny od 1. 1. 2020 do dne vyřízení této žádosti (včetně protokolů z kontrolních prohlídek, výzev k nápravě či sankčních rozhodnutí).

10. Informaci (sdělení), zda stavební úřad od 1. 1. 2020 do dne vyřízení této žádosti eviduje podněty, stížnosti nebo jiná podání třetích osob týkající se provozu uvedeného areálu, zvýšené nákladní dopravy, hluku, vibrací, otřesů nebo poškozování okolních staveb. Pokud ano, žádám o kopie těchto podání a kopie dokumentů o způsobu jejich vyřízení úřadem (po provedení nezbytné anonymizace osobních údajů).

11. Kopie dokumentů zachycujících technické řešení, konstrukci (např. panely) a účel komunikace bezprostředně přiléhající k bytovému domu Čepí č. p. 38, pokud jsou součástí spisů vedených stavebním úřadem.

12. Kopie případných dokumentů (např. záznamy o státním dozoru, oznámení škod), které se vztahují k poškození okolních staveb v souvislosti s provozem areálu nebo dopravou, jsou-li součástí spisů.“

Odpověď na žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 28.08.2026

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 106/1999 Sb. ") příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel dne 28.08.2026 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb.:

Veškerá rozhodnutí stavebního úřadu vztahující se k bodům 1-2 a 5-7 Vaší žádosti jsou přílohou, názvy těchto příloh jsou opatřeny číslem „1“. Součástí těchto rozhodnutí jsou podmínky vydaných rozhodnutí, rovněž z nich vyplývá povolený způsob užívání, na který se dotazujete v bodě 6. Vaší žádosti.

K bodu číslo 2 stavební úřad zasílá přílohou závazná stanoviska, přílohy jsou uvozeny číslem „2“, konkrétně se jedná o stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích ze dne 20.03.2023, č.j.: KHSPA 03685/2023/HP-Pce; Magistrátu města Pardubic oddělení územního plánování ze dne 07.03.2023, č.j.: MmP 29763/2023; Sekce majetkové Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 22.02.2023, č.j.: MO 142947/2023-1322 a Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích ze dne 21.09.2021, č.j.: KHSPA 16641/2021/HOK-Pce a KHSPA 17720/2021/HOK-Pce. Na tyto závazná stanoviska stavební úřad odkazuje také v rámci Vašeho požadavku pod číslem 8.

K 6. bodu Vaší žádosti dále zasíláme přílohou, mimo výše uvedené přílohy, závěr zjišťovacího řízení vydaný Krajským úřadem Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dokument je opatřen číslem „6“.

Protokoly z kontrol, které proběhly v časovém období od 01.01.2020 do dnešního dne jsou přílohou, jejich názvy jsou uvozeny číslem „9“.

K 10. bodu Vaší žádosti stavební úřad sděluje, že podnět je přílohou. Ohledně jeho řešení uvádí, že s ním nakládá v souladu s právní úpravou a skutečnosti jím tvrzené prošetřuje v rámci své příslušnosti v souladu se zásadou dobré správy. Jiné podněty stavební úřad ohledně předmětného areálu neeviduje.

Pro části, v nichž nebyla poskytnuta odpověď, vydal stavební úřad rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti o poskytnutí informace.