

č. jednací: OŽP/170427/25/FR
č. sp.: OŽP/134460/25/FR
počet stran: 5
počet příloh: 0

Dle rozdělovníku



vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová
Tel.: 466 859 191
e-mail: radmila.frydova@mmp.cz

datum: 11.12.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 29.09.2025 a následně doplněné dne 02.12.2025 podané stavebníkem:

Česká republika - Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IČ 601 62 694

**v zastoupení na základě plné moci společností: Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.,
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec, IČ 036 37 182 (dále jen „žadatel“)**

a předložené projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel Atelier architektury a urbanismu, s.r.o., Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec, IČ 036 37 182, zodp. projektant Ing. arch. Marek Wajsar, ČKA 04408, datum zpracování 09/2025 pro záměr:

„Pardubice - oplocení perimetru letiště – výstavba“

na pozemcích p. č. 393/6, 393/7, 374 k. ú. Popkovice

p. č. 254/23 k. ú. Dražkovice

p. č. 70/26, 56/18, 70/19, 612/3, 49/3, 48/3, 606/2, 46/2 k. ú. Staré Jesenčany

(dál též „záměr“)

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I.

Záměr „Pardubice - oplocení perimetru letiště – výstavba“

**na pozemcích p. č. 393/6, 393/7, 374 k. ú. Popkovice
p. č. 254/23 k. ú. Dražkovice
p. č. 70/26, 56/18, 70/19, 612/3, 49/3, 48/3, 606/2, 46/2 k. ú. Staré Jesenčany**
“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínkách:

- 1) Křížení s Jesenčanským potokem bude provedeno jako pohyblivá (sklopitelná) česlová stěna. Investor/provozovatel bude udržovat česlovou stěnu (mříže) v takovém stavu, aby nemohlo dojít ke zhoršení průtočnosti koryta vodního toku.

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem za splnění podmínky č. 1. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, souhlasí se stavbou v ochranném pásmu lesa bez podmínek a vydává souhlasné závazné stanovisko.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**Oddělení vodního hospodářství:
z hlediska vodního zákona**

- souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a).

**Oddělení ochrany přírody:
z hlediska zákona o lesích (289/1995 Sb.)**

- souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2)

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 29.09.2025 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „Pardubice - oplocení perimetru letiště – výstavba“ na pozemcích p. č. 393/6, 393/7, 374 k. ú. Popkovice, p. č. 254/23 k. ú. Dražkovice, p. č. 70/26, 56/18, 70/19, 612/3, 49/3, 48/3, 606/2, 46/2 k. ú. Staré Jesenčany.

Předmětem stavby je novostavba oplocení perimetru v areálu vojenského letiště Pardubice. Oplocení zahrnuje bránu pro motorová vozidla, branku pro pěší a bránu v místech křížení se stávající železniční vlečkou. Dále jsou navrženy pomocné konstrukce pro překonání terénních nerovností a jedno křížení s vodotečí. Výška pletiva bude minimálně 2 m, po napnutí budou na

sloupky přidělány ostnaté dráty ve 3 řadách. Stavba má charakter trvalé stavby. Účel užívání stavby – zajištění fyzické bezpečnosti perimetru letiště. Stavba nevyžaduje demolici staveb. Kácení náletových dřevin bude provedeno pouze v místech přímé kolize s oplocením, a to v souladu s platnou legislativou. Všechny náletové dřeviny, které budou odstraněny, mají obvod kmene ve výšce 1,3 m do 0,8 m, v případě souvislého porostu pak celkovou plochu do 40 m². Pozemky nejsou v ochraně ZPF či určeny k plnění funkce lesa (PUPFL).

MmP OŽP po prostudování projektové dokumentace vyzval žadatele podle § 149 odst. 5 správního řádu s odkazem § 37 odst. 3 správního řádu, v návaznosti na § 3 odst. 3 ZJES k odstranění vad žádosti. Výzva k odstranění vad žádosti byla vydána dne 10.10.2025, tímto dnem se běh lhůty přerušuje. Žadatel své podání doplnil o požadované podklady dne 02.12.2025, tento den se považuje za den doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tímto dnem tedy nastala dle § 5 odst. 3 ZJES nová lhůta pro vydání JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vodní hospodářství PUPFL

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 vodního zákona, souhlasí se záměrem za splnění podmínky č. 1. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_1110 – Jesenčanský potok na souřadnicích (S-JTSK) X: 1 063 129, Y: 648 610.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24–26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

K žádosti o jednotné environmentální stanovisko bylo doloženo stanovisko Povodí Labe, státního podniku pod čj. PLa/2025/049774 ze dne 28. 11. 2025.

Dle výše zmíněného stanoviska Povodí Labe, státního podniku se místo stavby částečně nachází v záplavovém území vodního toku Jesenčanský potok. Nicméně záplavové území tohoto vodního toku dosud nebylo stanoveno, a proto se k němu vodoprávní úřad rozhodl nepřihlížet.

Podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona je ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, třeba povolení vodoprávního úřadu. Vodoprávní souhlas se záměrem souhlasí za splnění podmínky č. 1 uvedených ve výrokové části tohoto stanoviska.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem.

MmP OŽP je v postavení dotčeného orgánu státní správy z titulu ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) a § 47 odst. 1 písm. a) lesního zákona. MmP OŽP je povolán zákonem k tomu, aby hájil veřejný zájem v oblasti ochrany lesa, proto posuzoval záměr žadatele z hlediska lesním zákonem stanovených předpokladů pro zachování lesa, péče o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Záměrem předloženého projektu je novostavba oplocení perimetru v areálu vojenského letiště Pardubice. Tato stavba je umístěna v ochranných pásmech pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) p.p.č. 627/1, 628, 631, 633, 632, 629 v k.ú. Nové Jesenčany. MmP OŽP prostudoval předložené podklady a posoudil stavbu oplocení z hlediska dotčení ochranného pásma PUPFL. V případě daném případě se mezi stavbou a PUPFL nachází těleso železniční tratě. MmP OŽP před vydáním tohoto stanoviska vycházel z podkladů dodaných žadatelem, a z veřejně dostupných zdrojů získávání informací: konkrétně se jedná o <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>. MmP OŽP považuje takovéto umístění stavby oplocení v ochranném pásmu lesa za možné, a je toho názoru, že faktická existence tělesa dopravní infrastruktury v podobě železniční tratě, nemůže mít významný dopad na lesní dřeviny. MmP OŽP považuje rozsah a charakter stavby vůči lesnímu pozemku za bezkonfliktní, a tudíž považuje stavbu za možnou.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je uведенá stavba možná. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. Příslušný orgán zároveň připomíná některé povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech: Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c). Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí

vydávaneho v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Doručí se

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o., Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec, IČ 036 37 182, IDDS wzhtpnq – na základě plné moci

Na vědomí

Obec Staré Jesenčany, Staré Jesenčany 57, Pardubice 530 02, IDDS udk5e5

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06 Pardubice, IDDS vy7byam

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice V, Češkova 22, 530 02 Pardubice, IDDS mbbbxhp

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 PARDUBICE, IDDS ukzbx4z

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 15.12.2025