



Pardubice

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE  
MAGISTRÁT MĚSTA  
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. zveřejňuje **z á m ě r p r o n a j m o u t**

- prostor sloužící podnikání, který je označen jako nebyt č. 110 o výměře 219,65 m<sup>2</sup> nacházející se v přízemí budovy čp. 239 v areálu Štrossova ul., která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 5603, v k.ú. a obci Pardubice, účel - provozování veterinární léčebné a preventivní činnosti, doba nájmu určité od 2.7.2024 do 31.12.2025. V případě jiného využití nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.

*V prostorech užívaných jako kanceláře, obchody, restaurace, lékárny a zdravotnická či rehabilitační zařízení včetně příslušenství je stanovena minimální částka nájemného 1.399,79 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH. V prostorech užívaných jako hotely, ubytovny, provozovny služeb (kadeřnictví, pedikúra, kosmetika, pošta, čistírna atd.), dílny, laboratoře, sklady apod. včetně příslušenství je stanovena minimální částka 1.018,99 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH. Pro neziskové organizace (sociální, zdravotní, sportovní, zájmové spolky atd.) a školská zařízení nezřizovaná statutárním městem je stanovena minimální částka 537,45 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH.*

**Prohlídku prostoru**, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Milan Ujec, tel. 736 519 080. Další informace na odboru majetku a investic MmP Edita Šklíbová, tel. 466 859 217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Zájemci o pronájem prostoru se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky po dobu 15 dnů od zveřejnění ( **tj. do 5.12.2023** ) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Nabídky (žádosti) je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP U Divadla čp. 828 č. dv. 108 (Edita Šklíbová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na [www.pardubice.eu](http://www.pardubice.eu).

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu prostoru se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného prostoru na základě této nabídky.

**Číslo oznámení: 70**

Čj. MmP 154603/2023 OMI

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:

Schváleno na 29. řádné schůzi Rady města Pardubic dne 26.9.2023, číslo usnesení R/2064/2023

Vyvěšeno dne 20.11.2023

Svěšeno dne

**Edita Šklíbová**

zastupující vedoucí oddělení správy bytových a nebytových prostor