

Zápis z 24. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne 15.7. 2020

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

Přítomni: V. Čapek, J. Rejda, R. Kalášek, F. Rais

Omluveni: J. Tomšů

Za ÚMO: M. Kroutilová

I

Jmenování ověřitele zápisu z 24. schůze R MO, jmenování zapisovatele

Zápis z 23. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřitelem zápisu 24. jednání R MO byl jmenován R. Kalášek. Zapisovatelkou byla jmenována P. Kořínková, pracovnice KÚ.

II

Zpráva starosty, místostarosty a tajemníka úřadu

18.6. – látka – převzetí projektové dokumentace pro stav. řízení

19.6. - DpmP – změny na lince č.18 a 17 od září 2020

22.6. – látka – OMI MmP – smlouvy s Povodím Labe

24.6. – stížnost občana na výkon přestupkové agendy – úřad MO

25.6. – Pietní akce v lesoparku J. Potůčka

27.6. – SDH Trnová – nohejbalový turnaj o Pohár starosty MO

27.6 – 4.7. – řádná dovolená

9.7. – látka – geodetické zaměření pozemků Povodí Labe

14.7. – kolaudace ul. Mánesova

Stavby – zpevněná plocha ul. J. Jabůrkové, látka Svítkov, založení nového trávníku Doubravice

Usnesení č.: 273/24-7/2020

Rada MO Pardubice VII bere zprávu starosty na vědomí.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

III

Vlastní program

1. Návrh Komplexního vyhodnocení orgánů MO Pardubice VII za rok 2019
2. Návrh darů členům Komise Rady MO Pardubice VII za 1. pol. 2020
3. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 2. čtvrtletí 2020
4. Návrh obsahu ZPRAVODAJE MO č. 3/2020
5. Plán kácení dřevin na období vegetačního klidu v rámci MO Pardubice VII
6. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Výstavba parkovacích stání v ulici Pištorova, Ohrazenice“
7. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Odborné ošetření stromů ve vybraných lokalitách na území Městského obvodu Pardubice VII“
8. Žádost nájemce nebytového prostoru OD Ohrazenice
9. Rozpočtové opatření č. 6

Usnesení č.: 274/24-7/2020

R MO Pardubice VII schvaluje vlastní program dle návrhu s doplněním o body R/1 - Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu vozidla č. 26/2020 a R/2 - Výběr zhotovitele na zakázku: „Oprava části komunikace mezi ul. Dvořákova a Smetanova.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

1. Návrh Komplexního vyhodnocení orgánů MO Pardubice VII za rok 2019

Zkompletovala M. Kroutilová na základě podkladů Vítězslava Čapka, starosty městského obvodu, vedoucích odborů a pracovníků Úřadu Městského obvodu Pardubice VII, předkládá M. Kroutilová, tajemnice ÚMO. Uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 275/24-7/2020

Rada MO Pardubice VII bere předložený materiál na vědomí.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

2. Návrh darů členům Komise Rady MO Pardubice VII za 1. pol. 2020

Zpracovala T. Maršálková, odbor KÚ, předkládá a uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 276/24-7/2020

R MO Pardubice VII schvaluje výši darů pro členy Komise Rady MO Pardubice VII za 1. pololetí 2020 dle tabulkové části zprávy.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

3. Kontrola plnění usnesení Rady MO Pardubice VII za období 2. čtvrtletí 2020

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice ÚMO, předkládá a uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 277/24-7/2020

R MO Pardubice VII schvaluje předloženou zprávu.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

4. Návrh obsahu ZPRAVODAJE MO č. 3/2020

Zpracovala a předkládá M. Kroutilová, tajemnice ÚMO.

Rozprava:

F. Rais – doplním článek o TJ Sokol Rosice

Usnesení č.: 278/24-7/2020

R MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh obsahu Zpravodaje č.3/2020.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

5. Plán kácení dřevin na období vegetačního klidu v rámci MO Pardubice VII

Zpracoval a předkládá T. Vencl, ved. ŽPOD, předkládá a uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 279/24-7/2020

R MO Pardubice VII schvaluje předloženou zprávu.

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

6. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Výstavba parkovacích stání v ulici Pištorova, Ohrazenice“

Zpracoval M. Hladík, odd. investic, předkládá T. Vencl, ved. ŽPOD. Uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 280/24-7/2020

R MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky: „Výstavba parkovacích stání v ulici Pištorova, Ohrazenice“ firmu: Agrostav Pardubice a.s., Hostovická 231, 533 01 Pardubice IČ: 46506063

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

7. Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Odborné ošetření stromů ve vybraných lokalitách na území Městského obvodu Pardubice VII“

Zpracoval M. Hladík, odd. investic, předkládá T. Vencl, ved. ŽPOD. Uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 281/24-7/2020

R MO Pardubice VII schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky: „Odborné ošetření stromů ve vybraných lokalitách na území Městského obvodu Pardubice VII“ firmu: Petr Řehák, Stříbrník 1594, 252 63 Roztoky IČ: 64554228

- *pro:* 4
- *proti:* 0
- *zdrž.:* 0

8. Žádost nájemce nebytového prostoru OD Ohrazenice

Zpracovala S. Gregarová, odd. EO, předkládá R. Hančová, ved. EO. Uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 282/24-7/2020

Rada MO Pardubice VII předloženou zprávu projednala a schvaluje uzavření dohody s p. Andreou Macasovou, IČ: 728 65 431, bytem Bohdanečská 49, Pardubice, nájemkyní prostor sloužících podnikání v I. nadzemním podlaží v levé části budovy čp. 42 v části obce Ohrazenice, v ulici Semtínská dle smlouvy o nájmu ze dne 31.7.2019, o poskytnutí slevy ve výši 30 % z nájemného za období od 1.4.2020 do 30.6.2020 v celkové výši 3 172,95 Kč.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

9. Rozpočtové opatření č. 6 k rozpočtu MO Pardubice VII pro rok 2020

Zpracovali T. Vencl, ved. ŽPOD, R. Hančová, ved. EO, předkládá a uvedl V. Čapek, starosta MO.

Usnesení č.: 283/24-7/2020

Rada MO Pardubice VII schvaluje přesun rozpočtových prostředků (*rozpočtové opatření č. 6*) ve výši Kč 100 000,- v rámci kapitoly odboru ŽPOD na položce Investiční akce a opravy z kapitálových výdajů v Oblasti ochrany životního prostředí na běžné výdaje v Oblasti ochrany životního prostředí a ukládá podat informativní zprávu o tomto přesunu Zastupitelstvu Městského obvodu Pardubice VII při nejbližší změně rozpočtu.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

R/1 Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu vozidla č. 26/2020

Zpracoval M. Hladík, odd. investic, předkládá T. Vencl, ved. ŽPOD

Usnesení č.: 284/24-7/2020

Rada MO Pardubice VII schvaluje předložený návrh Dodatku č. i ke Smlouvě o dílo č. 26/2020

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

R/2 Výběr zhotovitele na zakázku: „Oprava části komunikace mezi ul. Dvořákova a Smetanova

Zpracoval M. Hladík, odd. investic, předkládá T. Vencl, ved. ŽPOD

Usnesení č.: 285/24-7/2020

Rada MO Pardubice VII schvaluje v souladu s důvodovou zprávou jako zhotovitele zakázky: „Oprava části komunikace mezi ul. Dvořákova a Smetanova“ firmu: Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 12 Pardubice IČ: 25262572

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

Pozemky:

Usnesení č.: 286/24-7/2020

Rada MO Pardubice VII projednala předloženou žádost o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1/společnost Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, nabízí darovat část pozemku označeného jako p.p.č. 111/24 o výměře cca 3.660 m² v k.ú. Ohrazenice, včetně vybudované technické infrastruktury, tj.: *část p.p.č. 111/24 o výměře cca 1.243 m² (sadové úpravy a zeleň - na výkrese vyzn. zelenou barvou) a část p.p.č. 111/24 o výměře cca 209 m² (parkoviště – na výkrese vyznačeno růžovou barvou) a část p.p.č. 111/24 o výměře cca 1.547 m² (komunikace – na výkrese vyznačeno modrou barvou) a část p.p.č. 111/24 o výměře cca 661 m² (chodníky – na výkrese vyznačeno šedou barvou) do vlastnictví stat. města Pardubice*

2. společnost Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, právní předchůdce žadatele společnosti Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, nabízí darovat část pozemku označeného jako p.p.č. 111/25 o výměře cca 1.187 m² v k.ú. Ohrazenice, včetně vybudované technické infrastruktury, tj.: *část p.p.č. 111/25 o výměře cca 751 m² (sadové úpravy a zeleň - na výkrese vyznačeno zelenou barvou) a část p.p.č. 111/25 o výměře cca 118 m² (parkoviště – na výkrese vyznačeno růžovou barvou) a část p.p.č. 111/25 o výměře cca 318 m² (chodníky – na výkrese vyznačeno šedou barvou)*

do vlastnictví statutárního města Pardubice

3. společnost Nové Ohrazenice I s.r.o., IČO 06059155, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, nabízí darovat pozemek označený jako p.p.č. 134/23 o výměře 67 m² v k.ú. Ohrazenice, včetně vybudované technické infrastruktury (přístupová komunikace k byt. domům) do vlastnictví statutárního města Pardubice

4. společnost Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky a společnost Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, nabízejí k odkoupení vybudované řady vodovodu a splaškové kanalizace na částech pozemků označených jako p.p.č. 111/24, p.p.č. 111/25, p.p.č. 134/23 a p.p.č. 111/10, vše v k.ú. Ohrazenice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, po kolaudaci, za cenu 1.000,- Kč

5. společnost Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, společnost Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky a společnost Nové Ohrazenice I s.r.o., IČO 06059155, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, nabízejí darovat soubor veřejného osvětlení vybudovaného na částech pozemků označených jako p.p.č. 111/24 o výměře 3.660 m², p.p.č. 111/25 o výměře 1.187 m², p.p.č. 134/23 o výměře 67 m², vše v k.ú. Ohrazenice, do vlastnictví statutárního města Pardubice

6. společnost Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, společnost Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky a společnost Nové Ohrazenice I s.r.o., IČO 06059155, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, žádají, aby vzhledem k vlastnickým vztahům v řešené části výstavby bylo zohledněno právní nástupnictví, tedy přechod práv a povinností s budoucím převodem pozemků včetně technické infrastruktury na všechny právní nástupce žadatelů.

RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

2/ ***** vlastníci pozemku označeného jako p.p.č. 72/1 v k.ú. Trnová, žádají o uzavření nájemní smlouvy na nájem pozemku označeného jako p.p.č. 668/15 o výměře 143 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 72/1 o výměře 46 m², vše v k.ú. Trnová, za nájemné ve výši 65,- Kč/m²/rok a o úhradu jednorázové částky ve výši 36.855,- Kč z titulu bezsmluvního užívání předmětných částí pozemků za 3 roky zpětně. Zdůvodnění žadatele: účel nájmu p.p.č. 72/1 – cyklostezka, p.p.č. 668/15 – parkovací stání na komunikaci, chodník ve vlastnictví města.

RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek a doporučuje odkup dotčených pozemků.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

3/ Statutární město Pardubice, zast. MO Pardubice VII, žádá o zřízení budoucího věcného břemene-služebnosti a o zřízení věcného břemene-služebnosti na části pozemku označeného jako p.p.č. 70/101 v k.ú. Ohrazenice, ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, za účelem uložení a provozování souboru veřejného osvětlení ve prospěch statutárního města Pardubice, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka ve smyslu § 1267 občanského zákoníku spočívajícího v uložení a provozování souboru veřejného osvětlení v rámci akce „Parkovací stání v ulici Pištorova Ohrazenice“. Cena za zřízení věcného břemene bude stanovena znaleckým posudkem. Délka vedení 5 bm. Znalecký posudek na stanovení ceny za zřízení věcného břemene na p.p.č. 70/101 v k.ú. Ohrazenice zadá po uložení osvětlení a na základě geometrického plánu statutární město Pardubice a předloží ke kontrole. Pokud bude pozemek zastavěn parkovacím stáním bude ŘSD ČR požadovat převod pozemku do vlastnictví statutárního města Pardubice. Jedná se o investiční akci MO Pardubice VII, náhrada za zřízení věcného břemene bude hrazena z rozpočtu MO Pardubice VII.

RMO Pardubice VII k předložené žádosti nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

Diskuse, různé:

F. Rais – dotaz na postup v jednání o smlouvách ve věci komunitního centra

R. Kalásek – stížnost občanů na startování a dlouhé stání nastartovaných kamionů v brzkých ranních hodinách v Doubravících č.p. 51

- informace o účasti na poděkování hasičům od Pardubického kraje za rozvoz materiálu v době nouzového stavu

Zapsala P. Kořínková

Ověřitel zápisu:

Starosta MO: