



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02JXK6C

Číslo jednací: MmP 1425/2025
Spisová značka: SZ_MMP 168643/2023
Počet listů: 1
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Bc. Marie Chroustová
Telefon: +420 466 859 354
E-mail: marie.chroustova@mmp.cz

Datum: 06.01.2025

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice
Obecní úřad Čeperka, úřední deska, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka

Veřejná vyhláška OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 30 odst. 3 v souladu s § 34a odst. 2 a § 330 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) obdržel dne 19.12.2023 od stavebníka, kterým je Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302, žádost o povolení na stavbu:

„REKONSTRUKCE MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. DVOŘÁKOVA, ČEPERKA“

(dále jen „stavba“)

na pozemkových parcelách č. 22/1, 44/2, 44/6, 44/7, 44/8, 44/11, 44/12, 415/2, 415/14, 418, 424/12 a 242/23v katastrálním území Čeperka.

Předmětem stavebního řízení je rekonstrukce stávající místní komunikace Dvořákova v rozsahu od krajské silnice III. třídy č. 0372 cca 416 m jihovýchodním směrem, kde se nachází rozhraní povrchů z žulových kostek, který je předmětem rekonstrukce, a asfaltového povrchu, který nebude stavbou dotčený. Předmětná lokalita se nachází při jižní hranici zastavěného území obce Čeperka, v oblasti zastavěné výhradně rodinnými domy.

Je navržena kompletní rekonstrukce dopravního prostoru obytné zóny. Stávající povrch z žulových kostek vykazuje známky trvalých deformací, a jako takový je, zejména z pohledu hlučnosti, do lokality obytné zóny nevhodný. Povrch komunikace bude nahrazený kompletním vozovkovým souvrstvím s asfaltovým povrchem. Na vjezdu do obytné zóny bude realizován nový široký příčný práh. Příčný práh se stává z nájezdových ramp šířky 1,5m a zvýšení plochy šířky 3,0 - 3,7m. Zvýšená plocha příčného prahu navazuje na chodníky pro pěší vedoucí podél silnice III/0372.

Šířka jízdního pásu bude sjednocena na 5,5m, přičemž v rozsahu staničení km 0,20986 - 0,33782 bude jízdní pás zúžen na 5,0m z důvodu přítomnosti stávajících podzemních inženýrských sítí. Navržená šířka jízdního pásu vychází ze stávajících šířkových poměrů a z šířky navazujícího úseku komunikace Dvořákova pokračující dále východním směrem k ul. Raisova.

V jízdním pásu komunikace jsou lokálně umístěny dvojice až trojice podélných parkovacích stání v šíři 2,0 m při zachování průjezdné šířky min. 3,5m. Vložením parkovacích stání jsou vytvořeny šikany v trase jízdy, které podporují zklidnění dopravy a snížení průjezdné rychlosti. Podélná parkovací stání krajní jsou navržena v délce 5,25m, střední stání v délce 5,75m.

V úseku staničení km 0,16098 - 0,19418 je situován parkovací pás kolmých stání s celkovou kapacitou 8 stání. Kolmá stání jsou navržena v základní šíři 2,5m, přičemž krajní stání jsou v souladu s ČSN 73 6056 rozšířena o 0,25m na celkových 2,75m. Z celkového počtu parkovacích stání je jedno stání vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby se sníženou schopností pohybu či orientace. Vyhrazené stání je navrženo v šíři 3,5m a je doplněné příslušným svislým a vodorovným dopravním značením.

V rámci návrhu jsou zachovány všechny stávající vjezdy na soukromé pozemky. Vjezdy budou materiálově sladěny a provedeny s povrchem z žulových kostek, které budou vytěžené ze stávající komunikace.

Podáním žádosti bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“) zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“)

o z n a m u j e

podle § 25 správního řádu v souladu s § 144 správního řádu zahájení řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení.

Stavební úřad obdržel dne 19.12.2023 žádost o stavební povolení od stavebníka, kterým je Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302 na stavbu „REKONSTRUKCE MÍSTNÍ KOMUNIKACE UL. DVOŘÁKOVA, ČEPERKA“.

Jelikož předložená žádost vykovala nedostatky, vyzval stavební úřad stavebníka k odstranění nedostatků žádosti a zároveň řízení usnesením pod č. j.: MmP 18254/2024 ze dne 06.02.2024 přerušil. Stavebník dne 26.06.2024 požádal o prodloužení lhůty k doplnění podkladů, na základě podané žádosti stavební úřad lhůtu k doplnění podkladů prodloužil usnesení č. j.: MmP 91343/2024 ze dne 27.06.2024, řízení nadále zůstalo přerušené. Stavebník dne 30.09.2024 opakovaně požádal o prodloužení lhůty k doplnění podkladů, na základě podané žádosti stavební úřad lhůtu k doplnění podkladů prodloužil usnesení č. j.: MmP 131858/2024 ze dne 30.09.2024, řízení nadále zůstalo přerušené. Stavebník dne 20.12.2024 doplnil předepsané náležitosti v elektronické podobě a dne 27.12.2024 předepsané náležitosti byly doplněny i ve fyzické podobě.

Nadepsanému stavebnímu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, proto se upouští ve smyslu § 112 odst. 2 starého stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popř. důkazy nejpozději **do deseti dnů po obdržení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Sdělujeme Vám, že podle § 36 odst. 3 správního řádu máte možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě **do 5 dnů** ode dne vypršení deseti denní lhůty po doručení. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad rozhodne ve věci.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace, nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 11 odst. 2 starého stavebního zákona, nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy ve lhůtě shora uvedené (dny pondělí, středa 8.00-11.00, 12.00-17.00 hodin).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) starého stavebního zákona:

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302

Účastníci řízení podle § 109 b) až d) starého stavebního zákona:

Bureš Jiří, nar. 02.06.1964, trvale bytem Dvořákova 71, 53345 Čeperka

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČ: 70892822, zastoupen Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ: 00085031CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Účastníci řízení podle § 109 e) až f) starého stavebního zákona (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Pozemková parcela č.: 708, 700, 424/27, 415/15, 294/8, 294/5, 294/1, 198, 48/7, 48/3, 45/6, 44/9, 44/4, 44/3, 40/13, 34/3, 25/7, 25/6, 25/5, 25/4, 25/3, 25/2, 23/16, 23/13, 23/12, 23/7, 23/6, 23/5, 23/3, 23/2, 22/5, 22/4, 22/3, 17/1, 14/4 v katastrálním území Čeperka

Stavební parcela č.: 673, 581, 545, 426, 425, 317, 187, 175, 139, 125, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 101, 89, 88, 75, 10, 9, 8, 7, 6, 5/2 v katastrálním území Čeperka

Ing. Ilona Prokúpková

oprávněná úřední osoba

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (č. j.: KHSPA 18528/2023/HOK-Pce ze dne 20.09.2023)

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-80866-2/ČJ-2023-170606 ze dne 19.09.2023)

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství (č. j.: MmP 123138/2023 ze dne 27.09.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta (č. j.: OHA/122923/2023 ze dne 13.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, Úsek památkové péče (č. j.: MmP 123361/2023 ze dne 10.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí (č. j.: MmP/124186/2023/Me ze dne 04.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Stavební úřad (č. j.: MmP 121604/2023 ze dne 01.11.2023)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 179098/2024-1322-OÚZBR ze dne 26.06.2024)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce, současně se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení a úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje.

Vyhláška zveřejněna dne: 06.01.2025

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:**Účastníci řízení – adresně:**

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena na základě plné moci Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302

Bureš Jiří, nar. 02.06.1964, trvale bytem Dvořákova 71, 53345 Čeperka

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČ: 70892822, zastoupen Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ: 00085031CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (č. j.: KHSPA 18528/2023/HOK-Pce ze dne 20.09.2023)

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-80866-2/ČJ-2023-170606 ze dne 19.09.2023)

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství (č. j.: MmP 123138/2023 ze dne 27.09.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta (č. j.: OHA/122923/2023 ze dne 13.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, Úsek památkové péče (č. j.: MmP 123361/2023 ze dne 10.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí (č. j.: MmP/124186/2023/Me ze dne 04.10.2023)

Magistrát města Pardubic, Stavební úřad (č. j.: MmP 121604/2023 ze dne 01.11.2023)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 179098/2024-1322-OÚZBR ze dne 26.06.2024)

Účastníci řízení (úřední deskou):

Pozemková parcela č.: 708, 700, 424/27, 415/15, 294/8, 294/5, 294/1, 198, 48/7, 48/3, 45/6, 44/9, 44/4, 44/3, 40/13, 34/3, 25/7, 25/6, 25/5, 25/4, 25/3, 25/2, 23/16, 23/13, 23/12, 23/7, 23/6, 23/5, 23/3, 23/2, 22/5, 22/4, 22/3, 17/1, 14/4 v katastrálním území Čeperka

Stavební parcela č.: 673, 581, 545, 426, 425, 317, 187, 175, 139, 125, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 101, 89, 88, 75, 10, 9, 8, 7, 6, 5/2 v katastrálním území Čeperka