Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

č. jednací: OŽP/214583/26/Ri
č.sp.: OŽP/173731/26/Ri
počet listů: 5
počet příloh: 0

Dle rozdělovníku

vyřizuje: Monika Říhová
Tel.: 466 859 442
e-mail: monika.rihova@mmp.cz

datum: 02.11.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 04.09.2026 **v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 01.07.2026 a následně doplněné dne 03.09.2026 pod pod č.j. MmP 129366/2026 stavebníkem:**

Obec Úhřetická Lhota, IČO: 27484211, Úhřetická Lhota 9, 530 02 Pardubice

v zastoupení na základě plné moci: Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim (dále jen „žadatel“)

a předložené projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim, zodp. projektant Ing. Martin Soudek, Ph.D., Číslo autorizace 0701010, datum zpracování 05/2025 pro záměr:

„**Úhřetická Lhota – splašková kanalizace. Změna stavby před jejím dokončením č. 1**“ (dál též „záměr“)

na pozemku p. č. 1028, 6/6, 329/18, 329/2, 329/4, 348/5, 328/1, 1154/4, 1163, 1154/3, 1155/4, 215/20, 215/28, 215/29, 215/19, 1139/3, 1145, 1139/1, 1139/2 a 259/8 k. ú. Úhřetická Lhota

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Úhřetická Lhota – splašková kanalizace. Změna stavby před jejím dokončením č. 1**“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** bez podmínek:

II.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákon, v platném znění, souhlasí se stavbou v ochranném pásmu lesa bez podmínek a vydává souhlasné závazné stanovisko.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Oddělení ochrany přírody:
z hlediska zákona o lesích (289/1995 Sb.)

- souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2)

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 04.09.2026 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podané u příslušného stavebního úřadu dne 01.07.2026 a následně doplněné dne 03.09.2026 pod č.j. MmP 129366/2026 pro záměr „Úhřetická Lhota – splašková kanalizace. Změna stavby před jejím dokončením č. 1.

Změny oproti původní dokumentaci (Vodárenská společnost Chrudim, a.s., 09/2021).
Revize č. 1

- Prodloužení stoky D4 od KŠ7 o 104,44 m, součástí prodloužení je i návrh

kanalizačních přípojek DN150 č. 110 a 111

- Stoka je vedena po pozemku 1163 ve vlastnictví Pardubického kraje,

Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
(SÚSPK, silnice II/355)

- souřadnice

o KŠ7a Y = -641047.8980 X = -1066823.8053
o KŠ7b Y = -641051.4315 X = -1066789.3465
o KŠ7c Y = -641053.3049 X = -1066771.0776
o KŠ7d Y = -641061.6948 X = -1066790.3989
Ostatní souřadnice jsou beze změny
Revize č. 2

- Zahloubení stoky B4 od KŠ2 do KŠ7c z důvodu podchycení nové zástavby.

Zahloubení je zřejmé z upraveného podélného profilu, příloha č. D.

Revize č. 3

- Prodloužení stoky D od KŠ46 o 48,0 m, součástí prodloužení je i návrh kanalizačních přípojek DN150 č. 114 a 115
- Stoka je vedena po pozemku 362/4 ve vlastnictví Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice (SÚSPK, silnice II/340)
- souřadnice o KŠ46a Y = -640839.7441 X = -1066834.1584

Ostatní souřadnice jsou beze změny

Revize č. 4

- Návrh kanalizačních přípojek DN150 č. 116, 117, 118, 119, 120 – stoka D
- Návrh kanalizačních přípojek DN150 č. 109 – stoka D4
- Návrh kanalizačních přípojek DN150 č. 112 a 113 – stoka D2
- Návrh kanalizačních přípojek DN150 č. 121, 122 a 123 – stoka D0

MmP OŽP po prostudování projektové dokumentace vyzval žadatele v rámci žádosti o vydání koordinovaného stanoviska podle § 149 odst. 5 správního řádu s odkazem § 37 odst. 3 správního řádu, v návaznosti na § 3 odst. 3 ZJES k odstranění vad žádosti. Výzva k doplnění podání byla vydána dne 18.09.2026. Žadatel své podání doplnil o požadované podklady dne 06.10.2026, stavební úřad předal úplnou žádost k vydání JESu MmP OŽP dne 29.10.2026, tento den se považuje za den doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tímto dnem tedy nastala dle § 5 odst. 3 ZJES nová lhůta pro vydání JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

PUPFL

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 13 odst. 1 a 15 písm. p) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákonu o ochraně ZPF“) je realizace navrhovaného záměru možná. Dle ust. § 9 odst. 2 písm. b) bod 1 zákona o ochraně ZPF není třeba souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF tedy pro umístění signálů, stabilizačních kamenů a jiných značek pro geodetické účely, vstupních šachet podzemního vedení a stožárů nadzemních vedení, pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 30 m^2 a dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF není třeba souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, a to za předpokladu, že zemědělské pozemky dotčené záměrem budou do jednoho roku od zahájení prací uvedeny do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem.
MmP OŽP je v postavení dotčeného orgánu státní správy z titulu ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) a § 47 odst. 1 písm. a) lesního zákona. MmP OŽP je povolán zákonem k tomu, aby hájil veřejný zájem v oblasti ochrany lesa, proto posuzoval záměr žadatele z hlediska lesním zákonem stanovených předpokladů pro zachování lesa, péče o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Záměrem předloženého projektu je prodloužení stoky a kanalizačních přípojek. Tato stavba má být umístěna v ochranném pásmu pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) p. p. č. 329/8 v k. ú. Úhřetická Lhota. V daném případě MmP OŽP zohlednil projektovou dokumentaci, kdy veškerá činnost spojená s prodloužením stoky a kanalizačních přípojek je umístěna v tělese stávající místní komunikace. Podle názoru MmP OŽP rozsah a charakter stavby, umožňuje realizaci stavby. MmP OŽP považuje rozsah a charakter stavby vůči lesním pozemkům za bezkonfliktní, a tudíž považuje stavbu za možnou.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. Z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je uvedená stavba možná. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. Příslušný orgán zároveň připomíná některé povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech: Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c). Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Doručí se

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim – na základě plné moci

Na vědomí

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IDDS ukzbx4z
Obec Úhřetická Lhota, Úhřetická Lhota 9, 530 02 Pardubice, IDDS bdfb5bx

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic (www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko) po dobu nejméně **15 dnů.**
Zveřejněno dne: 03.11.2026

Elektronický podpis: 3.11.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Miroslav Míča
Vydal: I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Platnost do: 10.3.2027 09:56 +01:00