MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: SÚ 218655/2026/Die
Č.j.: MmP 220366/2026 Pardubice, dne 10.11.2026
Vyřizuje: Ing. Monika Dienová, tel.: +420466859172
oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

S00BX034DF58

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, elektronická úřední deska
http://www.pardubice.eu/urad/radnice/uredni-deska/su.html
Úřad městského obvodu Pardubice VII, elektronická úřední deska, generála Svobody 198, 533 51 Pardubice

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje MONTPROJEKT, a.s., Petr Franz, IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "stavebník") dne 24.9.2026 podal žádost o povolení záměru:

PA Rosice Mánesova knn
Pardubice, Rosice, Pejchlova č.p. 67

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 1491, 103, 99, 100/1, 186, 343, 106, 344, 287, 171/1, 200/2, 77, 67/1, 67/2, 64/2, 65/3, 64/1, 63, 1432, parc. č. 604/3, 305/2, 858, 303/59, 621/18, 621/58, 605/2, 628/11, 628/1, 605/5, 605/10, 605/6, 836, 621/12, 109/3, 656, 106/1, 109/6, 105/4, 106/3, 605/8, 105/11, 108/7, 264/35 v katastrálním území Rosice nad Labem. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

Předmětem stavebního záměru je stavba distribučního vedení elektrické energie nízkého napětí (NN), jejímž účelem je zajištění napájení stávajících odběrných míst elektrickou energií.

Stavba zahrnuje dva stavební objekty:

- **SO 07 – Kabelové vedení NN:** Bude vybudováno nové podzemní kabelové vedení NN 1 kV včetně pojistkových skříní a uzemnění, které bude napojeno ze stávající trafostanice TS PA_1161 a povede k objektům č. p. 56 a č. p. 63. Jednotlivá odběrná místa budou připojena prostřednictvím pojistkových skříní. V úseku mezi pojistkovými skříněmi a stávajícími elektroměry budou zřízena nová hlavní domovní vedení.
- **SO 06 – Venkovní vedení NN:** Stávající betonový sloup č. 296 u objektu č. p. 429 bude vyměněn za nový betonový sloup. Stávající svazkový vodič AES 4 × 50 bude vyměněn ve stávající trase. V návaznosti na realizaci nového vedení budou demontovány stávající části venkovního vedení NN, včetně sloupů, konzol, střešníků, kotev, pojistkových skříní a dalších souvisejících prvků. Demontovaný materiál bude ekologicky zlikvidován.

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí **(Magistrát města Pardubic, stavební úřad, kancelář č. 207 v úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hodin.**

Od ohledání na místě stavební úřad upustil, neboť poměry staveniště jsou mu dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek pro jeho umístění a provádění.
Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 207, stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě **do 5-ti dnů** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek a závazných stanovisek. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí stavební úřad rozhodne ve věci.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 201/3, 200/1, 123, 1119, 62, 141, 199, 171/2, 70, 69, parc. č. 624/9, 110/1, 109/2, 605/9, 105/10, 105/8, 605/11, 101/3 v katastrálním území Rosice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Rosice č.p. 184, č.p. 302, č.p. 116, č.p. 67, č.p. 129, č.p. 183, č.p. 586, č.p. 66 a č.p. 57

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Monika Dienová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (DS):

MONTPROJEKT, a.s., IDDS: fgdetem
sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona (DS):

Úřad městského obvodu Pardubice VII, IDDS: axwbv4z
sídlo: Generála Svobody č.p. 198, Pardubice VII-Rosice, 533 51 Pardubice 17

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (DS):

Mgr. Miroslav Hrubeš, Čapkova č.p. 92, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Mgr. Zdenka Hrubešová, Čapkova č.p. 92, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Hana Kupcová, Čapkova č.p. 91, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Jana Bohatá, Písková č.p. 542, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Pavel Faltýnek, Salavcova č.p. 171, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Renáta Faltýnková, Salavcova č.p. 171, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Jaroslav Smílek, Salavcova č.p. 336, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Jakub Ilich, Prokopa Holého č.p. 426, Rosice, 533 51 Pardubice 17
David Elbogen, IDDS: pm7p2ck
trvalý pobyt: Češkova č.p. 1240, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jaroslava Ilichová, J. K. Tyla č.p. 42, Rosice, 533 51 Pardubice 17
David Elbogen, IDDS: pm7p2ck
trvalý pobyt: Češkova č.p. 1240, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Jan Driml, Tolarova č.p. 179, Rosice, 533 51 Pardubice 17
MUDr. Karel Ševeček, Holubova č.p. 1074, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
MUDr. Hana Ševečková, Holubova č.p. 1074, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Eva Jiráková, Mánesova č.p. 255, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Ing. Helga Slámová, Mánesova č.p. 302, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Jan Daniel, Palackého třída č.p. 2417, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Aleš Oulehla, Mánesova č.p. 158, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Ing. Hana Oulehlová, IDDS: 6anev3k
trvalý pobyt: Mánesova č.p. 158, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Ing. Michal Kašpar, IDDS: as66d8k
trvalý pobyt: Mánesova č.p. 185, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Petr Anderle, Partyzánů č.p. 350, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Soňa Anderlová, Partyzánů č.p. 350, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Stanislav Říha, Mánesova č.p. 72, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Eva Říhová, Mánesova č.p. 72, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Zdeněk Matrka, Mánesova č.p. 73, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Pavlína Menšlová, Mánesova č.p. 66, Rosice, 533 51 Pardubice 17
František Voňka, Mánesova č.p. 66, Rosice, 533 51 Pardubice 17
TJ Sokol Rosice nad Labem, z.s., IDDS: 3y3qkb3
sídlo: generála Svobody č.p. 432, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Jana Chmelíková, generála Svobody č.p. 367, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Volodymyr Antonich, Hronovická č.p. 413, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Kristýna Jiranová, generála Svobody č.p. 429, Rosice, 533 51 Pardubice 17
David Jiran, IDDS: 2s7uuqz
trvalý pobyt: generála Svobody č.p. 429, Rosice, 533 51 Pardubice 17
David Hubert, IDDS: fs7sgvr
trvalý pobyt: Pejchlova č.p. 168, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Martina Chimiáková, Pejchlova č.p. 63, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Pavel Heřman, Pejchlova č.p. 65, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Jaroslava Heřmanová, Pejchlova č.p. 65, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Pavel Heřman, IDDS: shajv6e
trvalý pobyt: Pejchlova č.p. 65, Rosice, 533 51 Pardubice 17
PhDr. Helena Prachařová, Náchodská č.p. 955/38, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Naděžda Šejnohová, Gorkého č.p. 1792, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Monika Urbanová, Salavcova č.p. 717, Rosice, 533 51 Pardubice 17
MUDr. Karel Ševeček, Holubova č.p. 1074, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
MUDr. Hana Ševečková, Holubova č.p. 1074, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Ondřej Kálal, IDDS: ng3fxas
trvalý pobyt: Mánesova č.p. 255, Rosice, 533 51 Pardubice 17
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 268/6, 130 00 Praha 3
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v
sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95
sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12
Statutární město Pardubice,, odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubic, U Divadla č.p. 828, 530 21 Pardubice

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 201/3, 200/1, 123, 1119, 62, 141, 199, 171/2, 70, 69, parc. č. 624/9, 110/1, 109/2, 605/9, 105/10, 105/8, 605/11, 101/3 v katastrálním území Rosice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Rosice č.p. 184, č.p. 302, č.p. 116, č.p. 67, č.p. 129, č.p. 183, č.p. 586, č.p. 66 a č.p. 57

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 10.11.2026 Sejmuto dne: 26.11.2026