

## Z á p i s

### ze 48. jednání Rady městského obvodu Pardubice II, konaného dne 26. 4. 2017 v 16:30 hodin v budově Úřadu městského obvodu Pardubice II, Chemiků 128

Přítomni: Mgr. Bc. Radek Hejný, Lubomír Hanzlík, Ing. Aleš Fifka, Milan Drahoš, Ing. Marta Vitochová /od 17:00 hodin/, M. Boháčková, tajemník, Ing. Tomáš Řezanina – vedoucí OŽPD  
Pan xxx – majitel stavby v Polabinách III

Jednání zahájil starosta Mgr. Bc. Radek Hejný, konstatoval, že je rada usnášeníschopná, seznámil členy rady s programem jednání.

Program:

1. Povolení předzahrádek
2. Vyjádření k územnímu řízení
3. Místní komunikace a veřejná prostranství
4. Žádosti – nakládání s pozemky
5. Dopravní zklidnění okolí ZŠ Polabiny 1 – rozhodnutí o výběru dodavatele
6. Projekt na organizaci proměnných koncertů v městském obvodě
7. Nebytové prostory
8. Vyjádření k reklamnímu zařízení
9. Nedokončená stavba v ul. Gagarinova, Polabiny III
10. Diskuse

Body programu byly projednávány v pořadí 9., 1 - 8

#### 9. Nedokončená stavba v Polabinách III

Na jednání rady městského obvodu se na základě pozvání dostavil pan xxx, majitel rozestavěného domu v ul. Gagarinova, v Polabinách III, aby vysvětlil, jak bude pokračovat dostavba. Nedokončená stavba je předmětem kritiky občanů, narušuje vzhled lokality. Pan xxx byl upozorněn na možné sankce ze strany městského obvodu za narušování vzhledu obce. Na dotaz pana starosty, kdy se bude v pracích na stavbě pokračovat, bylo sděleno, že byla podaná žádost o prodloužení stavebního povolení na stavebním úřadě – termín prodloužení je do května 2018. Pan xxx dal příslib, že termín dokončení stavby dodrží. Vzato na vědomí.

#### 1. Povolení předzahrádek

Informace k žádostem o povolení předzahrádek podal Ing. Řezanina. Bez připomínek. Hlasováno o návrzích:

##### **Usnesení č. 503**

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí s povolením předzahrádky na zpevněné ploše před objektem výroby pizzy v ul. Kosmonautů na pozemku p.p.č. 3804/1 k.ú. Pardubice společnosti moff tarkin s.r.o. na dobu do 31. 12. 2018.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

##### **Usnesení č. 504**

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí s povolením předzahrádky na chodníku před kavárnou v objektu Kpt. Bartoše 454 společnosti HAI XIA s.r.o. na dobu do 30. 9. 2017.

Výsledek hlasování:  
Usnesení bylo přijato.

pro 4 proti 0 zdržel se 0

## 2. Vyjádření k územnímu řízení

K žádostem o vyjádření umístění kabelového vedení podal informaci Ing. Řezanina. Bez připomínek.  
Hlasováno o návrzích:

### Usnesení č. 505

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se stavbou „Pardubice Poděbradská – kvn – SOUP“ dle projektové dokumentace ve stupni PPD zpracované společností MATEX HK s.r.o. ke dni 20. 3. 2017, investor ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek hlasování:  
Usnesení bylo přijato.

pro 4 proti 0 zdržel se 0

### Usnesení č. 506

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se stavbou „Metropolitní optická síť – Přípojka Gymnázium Mozartova“ dle projektové dokumentace ve stupni DUR zpracované společností astalon s.r.o. v 04/2017, investor EDERA Group a.s.

Výsledek hlasování:  
Usnesení bylo přijato.

pro 4 proti 0 zdržel se 0

## 3. Místní komunikace a veřejná prostranství

Členové rady se seznámili s přehledem plánovaných oprav i údržby komunikací, veřejného prostranství a plánovaných investic v životním prostředí i dopravě. Dotazy byly vysvětleny. Hlasováno o návrhu:

### Usnesení č. 507

Rada městského obvodu

- bere na vědomí důvodovou zprávu o přípravě čerpání z položek opravy a udržování komunikací, péče o veřejná prostranství (opravy a udržování) a investice ŽP a doprava,
- souhlasí s postupným zadáváním zakázek dle důvodové zprávy,
- ukládá předložit informativní zprávu o čerpání z uvedených položek.

T: 9/2017

Z: Ing. Řezanina, vedoucí OŽPD

Výsledek hlasování:  
Usnesení bylo přijato.

pro 4 proti 0 zdržel se 0

## 4. Žádosti – nakládání s pozemky

Členové rady se seznámili s předloženými žádostmi, vysvětlení podal Ing. Řezanina. Hlasováno o návrzích:

### Usnesení č. 508

Rada městského obvodu Pardubice II nemá připomínek k žádosti xxx a xxx jako spoluvlastníků p.p.č. xxx o výměře 50 m<sup>2</sup> a p.p.č. xxx o výměře 742 m<sup>2</sup> v k. ú. Pardubice o uzavření nájemní smlouvy s městem za účelem užívání pozemků jako místní komunikace, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za nájemné ve výši 43.560,- Kč ročně (tj. 55,- Kč/m<sup>2</sup>/rok) s připočtením úhrady jednorázové částky ve výši 130.680,- Kč z titulu bezesmluvního užívání předmětných pozemků v letech 2014 – 2016.

Výsledek hlasování:  
Usnesení bylo přijato.

pro 4 proti 0 zdržel se 0

### Usnesení č. 509

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí se žádostí města o bezúplatný převod pozemků označených jako p.p.č. 3647/2 o výměře 1139 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3647/28 o výměře 647 m<sup>2</sup>, vše v k.ú.

Pardubice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, do vlastnictví města.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

5. Dopravní zklidnění okolí ZŠ Polabiny 1 – rozhodnutí o výběru dodavatele

Členové rady se seznámili s výsledkem podání nabídkové ceny 4 zájemců o veřejnou zakázku. Projednáno bez připomínek. Hlasováno o návrzích:

**Usnesení č. 510**

Rada městského obvodu Pardubice II rozhodla podle ust. § 122 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, že ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku „Dopravní zklidnění okolí ZŠ Polabiny 1“ podal dodavatel MIROS MAJETKOVÁ a.s. s cenou 12 210 288,18 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

**Usnesení č. 511**

Rada městského obvodu Pardubice II souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na akci „Dopravní zklidnění okolí ZŠ Polabiny 1“ se společností MIROS MAJETKOVÁ a.s. v ceně 12 210 288,18 Kč včetně DPH za předpokladu, že v zákonné lhůtě nebude podána žádná námitka. Výsledná cena se může lišit v důsledku haléřového zaokrouhlení při fakturaci.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

6. Projekt na organizaci proměnádních koncertů v městském obvodě

Starosta seznámil členy rady s organizováním proměnádních koncertů na Pergole. Uvedl hudební žánry, které jsou zařazeny na program koncertů. Projednáno bez připomínek. Hlasováno o návrhu:

**Usnesení č. 512**

Rada městského obvodu projednala a schvaluje návrh Projektu č. 8/2017 - Organizace proměnádních koncertů v Městském obvodě Pardubice II v roce 2017 dle přílohy k tomuto usnesení. Hlasováno o návrhu:

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

7. Nebytové prostory

M. Boháčková informovala o zveřejněném záměru města pronajmout nebytové prostory. Jedná se o nebytové prostory v domě, kde jsou nebytové prostory pronajaty pro vykonávání lékařské praxe. Účel nájmu dalšího prostoru nikterak stávající pronajímatele neovlivní. O nájem se uchází pouze jeden zájemce. Projednáno bez připomínek. Hlasováno o návrhu:

**Usnesení č. 513**

Rada městského obvodu souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na nebytový prostor v ul. Chemiků čp. 129, Pardubice, a to 2 kanceláře o výměře 28,6 m<sup>2</sup> a 32,9 m<sup>2</sup> včetně sociálního zařízení, obecně prospěšné společnosti Centrum pro dětský sluch Tamtam /IČ 00499811/, se sídlem Hábova 1571/22 Praha 5, pro účely poskytování sociálně akvizičních služeb rodinám s dětmi se sluchovým postižením.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

8. Vyjádření k reklamnímu zařízení

K dodatečnému povolení stavby reklamního zařízení nebyly vzneseny připomínky, na místě byl upraven návrh na usnesení. Hlasováno o návrhu:

### Usnesení č. 514

Rada městského obvodu Pardubice II nemá námitek k dodatečnému povolení stavby reklamního zařízení na Fáblovce, na pozemku p.p.č. 3672/1 k.ú. Pardubice dle projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované xxx v 04/2017, investoři xxx, xxx a xxx.

Výsledek hlasování:

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

### 10. Diskuse

- starosta informoval o možnostech úpravy dětského hřiště u domu v ul. Valčíkova, dojde k likvidaci stávajícího vybavení, jako náhrada nové dětské hřiště pro nejmenší děti, příp. pouze osazení laviček, budou osloveni občané přilehlého domu a požádáni o vyjádření

- diskutována byla organizace akce Polabinské čarodějnice s ohledem na nepříznivé počasí – možnosti přesunout akci z 28. 4. na neděli 30. 4. nebo pátek 5. 5. 2017

Příloha k usnesení č. 512

Jednání bylo ukončeno v 17:15 hodin.

.....  
místostarosta

.....  
starosta

Datum vyhotovení zápisu: 27. 4. 2017

Zapsala: M. Boháčková

**Projekt č. 8/2017**

**Organizace promenádních koncertů  
v Městském obvodě Pardubice II v roce 2017**

Organizátor: Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice II

Cíl: Pokračovat v tradici zavedených promenádních koncertů na Pergole v Polabinách

Cílová skupina: Občané městského obvodu

Organizace: Městský obvod zorganizuje promenádní koncerty ve spolupráci s hudebníkem JUDr. Jaroslavem Novákem

Místo konání: Veřejné prostranství Na pergole, ul. Kosmonautů, Pardubice

Termín: Vybrané neděle v termínu od 28. 5. do 10. 9. 2017 /16:00 – 18:00 hodin/

Zveřejnění: Uveřejnění letáčků s pozváním k účasti ve vývěsních skříňkách městského obvodu, v Pravobřežním zpravodaji, na facebooku a na webových stránkách městského obvodu

Financování: Výdaje na organizaci promenádních koncertů hradí městský obvod Pardubice II z rozpočtu na rok 2017 podle zpracovaného rozpočtu, jak je uvedeno dále

Rozpočet: 65.000,- Kč

Výdaje: dohoda o provedení práce  
služby – úhrady koncertů  
poplatky OSA  
ostatní /věcné dary apod./

Úhrady: Výdaje budou hrazeny městským obvodem na základě fakturace objednaných služeb, uzavřené dohody o provedení práce po ukončení projektu a dle výměru poplatků ve smlouvě s OSA

Projednáno a schváleno na jednání Rady městského obvodu Pardubice II dne 26. 4. 2017 usnesením č. 512.

starosta