



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor dopravy - Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a
speciálního stavebního úřadu
nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice



S00BX02FFCVT

Číslo jednací: MmP 80771/2024
Spisová značka: SZ_MMP 5443/2024 Ně D4/24
Počet listů: 4
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: maria.nemcova@mmp.cz
Datum: 07.06.2024

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice III, úřední deska, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice

Veřejná vyhláška Společné povolení

Magistrát města Pardubice, Odbor dopravy jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen starý stavební zákon) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen nový stavební zákon) a v působnosti dle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve smyslu § 94j odst. 1 a § 94p starého stavebního zákona, schvaluje stavební záměr:

„Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 3B – etapa část J a část K (ul. Bartoňova mezi č.p.833 a č.p.832)“

Stavební objekty:

SO 101 Zpevněné plochy

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 701 Kontejnerová stání

SO 801 Sadové a terénní úpravy

na pozemcích p. č.: **409/51, 409/52, 409/53, 409/54, 409/44, 409/45** (vše ostatní plocha) v katastrálním území Studánka (dále jen stavba).

V rozsahu:

SO 101 Zpevněné plochy

Jedná se o stavební úpravy stávajících zpevněných ploch (vozovka komunikace, parkovací stání, chodníky) pro zvýšení bezpečnosti dopravy v ul. Bartoňova – Pardubice – Dubina. Dále je navržena výstavba nového parkoviště v blízkosti bytového domu čp. 832, 831.

V ul. Bartoňova bude začátek úpravy před čp. 832 po křižovatku u čp. 833 - délka úseku cca 57,32 m (včetně křižovatky). Je navržena ve stávajícím jednosměrném pohybu vozidel. Úprava stávajících zpevněných ploch bude v plné konstrukční výšce. V začátku úpravy je navržena rampa z důvodů budoucích oprav před čp. 837 z důvodů nadvýšení (využití st. betonových ploch) a tak podélného vyrovnání. Zvýšená křižovatka bude sloužit jako zpomalovací prvek.

Úsek 1 - před čp. 838,839

Místní komunikace bude v šířce min. 4,70 m mezi obrubami. Příčný sklon je jednostranný o základní velikosti 2,5 % s krytem asfaltobetonovým. 11 parkovacích stání se šikmým řazením pod úhlem 60° jsou navržena v základní šířce 2,50 m a krajní stání jsou rozšířena. Chodníky s krytem ze skladebné dlažby barvy přírodní mají navrženou šířku min. 2,00 m a základní příčný sklon je jednostranný max. 2 %.

Úsek 2 - před čp. 833

Místní komunikace v šířce min. 4,25 m mezi obrubami. Příčný sklon je jednostranný o základní velikosti 1,5 % s krytem asfaltobetonovým. Úsek od křižovatky, resp. staničení začíná u napojení na stávající obrubu chodníku u kont. stání a končí v délce 65,27 m napojením na stávající plochy u čp. 831 - taktéž jednosměrný provoz. V tomto úseku je navrženo převážně využití stávajících betonových konstrukcí zpevněných ploch komunikace a parkovacích míst jako podkladních vrstev. Je zde tedy navrženo nadvýšení min. 120 mm. Stávající chodníky budou opraveny v plných konstrukčních vrstvách. Šířka min. 2,25 m. Parkovací stání s šikmým řazením pod úhlem 75° - 13 + 8+1 stání - max. využití stávajících ploch + doplnění konstrukcí v místě rozšíření parkování a jedno stání s podélným řazením.

SO 401 Veřejné osvětlení

Jedná se o rekonstrukci veřejného osvětlení v rámci regenerace panelového sídliště. Projekt je zpracován podle platných norem a předpisů v souladu s technickým předpisem „Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic“ vydaným SmP a. s.. Stávajících sedm osv. bodů v řešené oblasti bude odpojeno a demontováno včetně kabelového vedení mezi demontovanými osv. body. Bude nainstalováno nových 9 osv. bodů včetně nového kabelového vedení mezi nově instalované osv. body. Osvětlení bude provedeno svítidly LED, instalovanými na dřívku bezpaticových stožárů ve výši 6 a 8 m. Svítidla budou v provedení s konstantním světelným tokem a možností řízení intenzity osvětlení (nočního útlumu).

SO 701 Kontejnerová stání

Jedná se opravu již nevyhovujícího kontejnerového stání. Je navrženo nové zastřešené stání, které bude vydlážděno zámkovou dlažbou šedé barvy a ohraničeno zdíci prvky z pohledové strany upraveny jako přírodní kámen o výšce 1,5 m. Zastřešeno bude ocelovou příhradovou konstrukcí s krytinou z trapézového plechu. Stání má půdorysný tvar obdélníku s příjezdovým chodníkem o šířce 1,5 m. Stání bude sloužit pro pojízdné kontejnery na 1100 l.

SO 801 Sadové a terénní úpravy

Řešeným územím je plocha veřejné zeleně, tvořící volně vymezený vnitroblok mezi několika panelovými domy. Stávající zeleň v řešeném území má charakter typické sídlištní zeleně s převažujícím trávničkem, krátkými stromořadími a skupinovými výsadbami běžných druhů stromů a keřů. Po plánovaném rozšíření parkovišť zůstane v řešeném území poměrně málo ploch vhodných k zřízení rozsáhlejších vegetačních úprav, umístění stromů dále komplikuje to, že je celá plocha hustě protkaná stávajícími inženýrskými sítěmi. Výsadbu je nutné navrhovat

rovněž s přihlédnutím k tomu, aby nedocházelo k neúměrnému zastiňování bytů v nižších podlažích. Nová výsadba je proto svou lokalizací i druhovou skladbou kompromisem mezi potřebou nahradit v řešeném území kácené stromy a mezi výše uvedenými limity území. V rámci stavby budou zřízeny záhony květin (trvalek a cibulovin). Tyto záhony budou navrhovány tam, kde vznikají drobné zbytkové plochy mezi zpevněnými povrchy, na kterých je zpravidla obtížné udržet kvalitní trávník.

Stavba je dopravní stavbou, účelu dopravy.

Stanovují se tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Janou Förstlovou, autorizovanou inženýrkou pro dopravní stavby (ČKAIT – 0602529), Ing. Zuzanou Baladovou autorizovanou architektkou pro specializaci územní systémy ekologické stability (ČKA – 01772), Radkem Tušilem autorizovaným technikem pro pozemní stavby (ČKAIT – 0602524) a Ing. Jiřím Srbem autorizovaným inženýrem pro technologické zařízení staveb (ČKAIT – 0701107) ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se starým stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.
3. Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
4. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže **do dvou let** ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
5. Před zahájením stavby a zemních prací je povinností stavebníka požádat o **vytyčení všech inženýrských sítí** jejich vlastníky a budou upřesněny podmínky jejich ochrany tak, aby nedošlo k jejich poškození, popř. nebránily bezpečnému provádění prací.
6. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
7. Investor zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky speciálního stavebního úřadu předem.
9. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
10. Zhotovitel je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
11. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**

12. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích
13. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
14. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu záměr započít užívání stavby nejméně **30 dnů předem**. Ve stejné lhůtě podá stavebník k speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných vodovodních řádů
16. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s proším datem platnosti.
17. V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
18. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
19. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu. Jsou to:

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, č.j.: KRPE-96640-2/ČJ-2023-170606 ze dne 10.11.2023; Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, oddělení územního plánování, č.j.: MmP 154857/2023 ze dne 20.11.2023; Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, oddělení odpadů a ovzduší, č.j.: OŽP/145418/23/LO ze dne 15.11.2023; Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, oddělení pozemků a převodu nemovitosti, č.j.: MmP 145425/2023 ze dne 29.11.2023; Úřad městského obvodu – Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice III, Odbor dopravy a životního prostředí, č.j.: ÚMOP3/ODŽP/5099/2023/Šim ze dne 24.11.2023, č.j.: ÚMOP3/ODŽP/5632/2023/Ko ze dne 14.12.2023 ; Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., č.j.: VS/Šla/2023/2960 ze dne 20.11.2023; EDERA Group a.s., zn.: 471/301123/PC ze dne 02.12.2023; EOP Distribuce, a.s., č.j.: 395 - 23 ze dne 06.11.2023; CETIN a.s., č.j.: 312673/23 ze dne 20.11.2023; ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001139357744 ze 14.11.2023; GasNet Služby, s.r.o., zn. 50029217532 ze dne 21.11.2023; Vodafone Czech Republic a.s., zn. 230925-1023599911 ze dne 29.09.2023; Služby města Pardubic a.s., zn. 23461/IO ze dne 30.11.2023.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) starého stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, IČ:00274046

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupen Magistrátem města Pardubic, Odbor majetku a investic, Oddělení pozemků a převodu nemovitosti

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803 Bílé předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

EDERA Group a. s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) starého stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

st. p. č.: 740, 741, 742, 743, 748, 761/1, 761/2 v katastrálním území Studánka.

O d ů v o d n ě n í:

Podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu § 94j starého stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v § 79 odst. 2 starého stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v § 96 odst. 2 starého stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se dle §78 odst. 3 starého stavebního zákona územní rozhodnutí.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům společného řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k starého stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1 správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 starého stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve společného řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval. Během společného řízení nebyly vzneseny námitky účastníků řízení.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námitky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydat společné povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2 správního řádu.

Bc. Mária Němcová

oprávněná úřední osoba

Dotčené orgány:

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 164535/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 08.11.2023)

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-96640-2/ČJ-2023-170606 ze dne 10.11.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší (č. j.: OŽP/145418/23/LO ze dne 15.11.2023, č. j.: OŽP/33526/24/LO ze dne 11.03.2024)

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování (č. j.: MmP 154857/2023 ze dne 20.11.2023)

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu (č. j.: MmP 55858/2024 ze dne 19.04.2024, č. j.: MmP 43092/2024 ze dne 25.03.2024)

Magistrát města Pardubic, Stavební úřad (č. j.: MmP 163346/2023 ze dne 06.12.2023)

Na vědomí:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 07.06.2024

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Doručí se:

Prostřednictvím datových schránek:

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice III, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, IČ:00274046

Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803 Bílé předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

EDERA Group a. s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Prostřednictvím veřejné vyhlášky:

st. p. č.: 740, 741, 742, 743, 748, 761/1, 761/2 v katastrálním území Studánka.

Prostřednictvím interní pošty:

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení odpadů a ovzduší

Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, Oddělení pozemků a převodu nemovitostí

Magistrátu města Pardubic, stavební úřad