

Přítomni: členové Rady městského obvodu Pardubice III:
Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek, Pavlína Černíková, Jiří Doležal, Mgr. Jiřina Klírová,
Pavel Vojtěch, tajemník ÚMO Pardubice III Ing. Irena Nimsová

Omluveni:

1.

Zadání VZMR na zpracování PD na akci
„Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – etapa J – lokalita 3A – ul. Bartoňova
mezi čp. 840-841 a čp. 842-845 a před čp. 833“

Usnesení R/642/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby: zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – etapa J – lokalita 3A – ul. Bartoňova mezi čp. 840-841 a čp. 842-845 a před čp. 833“;
- b) v souladu s článkem III. odst. 2 vnitřní směrnice č. 9/2011 ve znění dodatku č. 6 - Zadávací řád veřejných zakázek Městského obvodu Pardubice III odlišný postup, a to přímé zadání veřejné zakázky uvedené v bodu a) tohoto usnesení společnosti PRODIN a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO: 25292161 za celkovou cenu 387 900 Kč bez DPH, tj. 469 359 Kč včetně DPH 21 %.

2. ukládá

uzavřít smlouvu o dílo č. PD-MO III 03/2026 na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na službu uvedenou pod bodem 1. tohoto usnesení se společností PRODIN a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO: 25292161. Smlouva o dílo č. PD-MO III 03/2026 je přílohou tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Vacinová
Termín: srpen 2026

2.

Zadání VZMR na dodávky a služby s názvem: Vánoční výzdoba pro rok 2026

Usnesení R/643/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. schvaluje

dle čl. IV, odst. 1 písm. c) Vnitřní směrnice č. 9/2011 ve znění dodatku č. 6 - Zadávací řád veřejných zakázek zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby: zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a služby s názvem „Vánoční výzdoba pro rok 2026“ v celkové výši 198 718 Kč bez DPH, tj. 240 448,78 Kč včetně DPH 21 %.

2. ukládá

- a) objednat vánoční výzdobu pro rok 2026 na těchto místech:
 - **na vánočním stromu kanadské jedli rostoucí u Úřadu městského obvodu Pardubice III (proti soše rodiny),**

- na 13 ks jehličnatých stromů rostoucích vedle stávajícího vánočního stromu (kanadské jedle) u Úřadu městského obvodu Pardubice III (naproti soše rodiny),
 - na 2 ks listnatých stromů rostoucích v ul. Studánecká před čp. 1568, vedle přechodu pro chodce,
 - na ochozu u objektu čp. 983 v ulici Jana Zajíce,
v max. výši 100 740 Kč bez DPH, tj. 121 895,40 Kč včetně DPH 21 % u společnosti Služby města Pardubic a.s., se sídlem Hůrka 1803, 530 02 Pardubice, IČ 25262572 spočívající v kontrole stávajícího připojení, dodání drobného materiálu, montáži výzdoby pomocí plošiny, zprovoznění stávající výzdoby, dodávce elektrické energie, v následném odpojení a demontáži po skončení vánočních svátků včetně uskladnění.
- b) objednat dodání nové vánoční výzdoby:
- na 2 ks listnatých stromů (jedlé kaštiny) rostoucí v travnaté trojúhelníkové ploše ohraničené ulicemi Na Kopci a Spojliská,
v max. výši 97 978 Kč bez DPH, tj. 118 553,38 Kč včetně DPH 21 % u společnosti Služby města Pardubic a.s., se sídlem Hůrka 1803, 530 02 Pardubice, IČ 25262572 spočívající v dodávce venkovních LED světelných řetězů, instalaci přípojného bodu na stožáru VO, instalaci vánoční výzdoby včetně převěsu za použití plošiny, zapojení, kontrole a montáži výzdoby, dodávce elektrické energie, v následném odpojení a demontáži po skončení vánočních svátků včetně uskladnění.

Zodpovídá: Ing. Lenka Vacinová
Termín: září 2026

3.

Vyjádření k žádosti společnosti CETIN a.s. o zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 851/12, parc. č. 857/2, parc. č. 890/7 vše v k.ú. Pardubice za účelem uložení komunikačního vedení v rámci stavby: „11010-107225 FTTx_FIS_SVS_PANAD3_16016874_OK+UR“

Usnesení R/644/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

se zřízením budoucího věcného břemene a se zřízením věcného břemene ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, na částech pozemků parc. č. 851/12, parc. č. 857/2, parc. č. 890/7 vše v katastrálním území Pardubice za účelem uložení komunikačního vedení v rámci stavby: „11010-107225 FTTx_FIS_SVS_PANAD3_16016874_OK+UR“.

4.

**Pololetní vyhodnocení hospodaření
Městského obvodu Pardubice III roku 2026**

Usnesení R/645/2026

(rozprava: 2; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. bere na vědomí

pololetní vyhodnocení hospodaření Městského obvodu Pardubice III roku 2026, které je přílohou a nedílnou součástí tohoto usnesení, včetně tabulkové části plnění rozpočtu k 30. 6. 2026,

2. ukládá

předložit pololetní vyhodnocení hospodaření Městského obvodu Pardubice III roku 2026 na nejbližším jednání Zastupitelstva městského obvodu Pardubice III k projednání a schválení.

5.

Vyjádření ke stavební akci „OČNÍ CENTRUM – PARDUBICE, Jana Zajíce č.p. 983, Pardubice 530 03 Studánka“, změna účelu užívání části stavby se stavebními úpravami

Usnesení R/646/2026

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s navrženou stavební akcí „OČNÍ CENTRUM – PARDUBICE, Jana Zajíce č.p. 983, Pardubice 530 03 Studánka“, změna účelu užívání části stavby se stavebními úpravami dle situačního výkresu Katastrální situace stavby č. C.2, který je součástí projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracované v březnu 2026 Ing. Pavlem Folbergem, se sídlem Lonkova 485, 530 09, Pardubice – Polabiny, IČ 61190098, za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

6.

**Vyjádření k záměru stavby
„Revitalizace bytového domu Na Drážce 1496–1498, Pardubice“**

Usnesení R/647/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s navrženou stavební akcí „Revitalizace bytového domu Na Drážce 1496–1498, Pardubice“ pro povolení záměru stavby, dle koordinačního situačního výkresu, č. výkresu C 3, který je součástí projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracované v červnu 2026 Ing. arch. Michalem Čapkem, se sídlem Milady Horákové 268/30, 500 06 Hradec Králové, IČ 75217864, za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

7.

**Vyjádření k záměru stavby „Zateplení bytového domu Na Drážce 1568, 530 03 Pardubice“
a souhlas pro zrychlené stavební řízení**

Usnesení R/648/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

- a) za Městský obvod Pardubice III s navrženou stavební akcí „Zateplení bytového domu Na Drážce 1568, 530 03 Pardubice“ pro povolení záměru stavby, dle situačního výkresu pro udělení souhlasu, č. výkresu C.4, který je součástí projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracované v červnu 2026 společností Projekce Vrbický s.r.o., se sídlem Pražská třída 839, 500 04, Hradec Králové, IČ 04085086, za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení,
- b) za Městský obvod Pardubice III se zrychleným stavebním řízením navržené stavební akce „Zateplení bytového domu Na Drážce 1568, 530 03 Pardubice“.

8.

Vyjádření k záměru nové trasy sdělovacího vedení akce „Optická přípojka: Na Drážce“

Usnesení R/649/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s návrhem záměru nové trasy sdělovacího vedení akce „Optická přípojka: Na Dražce“ na svém území, tak jak je uvedeno v předloženém výkresu Polohopis, č. výkresu D1, který je součástí projektové dokumentace pro provedení stavby nebo zařízení, zpracované v červenci 2026 společností EDERA Group a.s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, 530 02, Pardubice – Zelené Předměstí, IČ 27461254 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

9.

Informativní zpráva o podané žádosti o vyhrazené parkování v ulici ...* před rodinným domem čp. ...* (v zóně placeného stání)

Usnesení R/650/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

bere na vědomí

informativní zprávu o podané žádosti o vyhrazené parkování v ulici ...* před rodinným domem čp. ...* (v zóně placeného stání).

**(Identifikátory fyzických osob jsou uvedeny v originále zápisu).*

10.

Vyjádření k žádosti společnosti Reklamní servis RS, spol. s r.o., o umístění dvou reklamních zařízení na pozemcích parc. č. 897/7 a parc. č. 902/3 v k. ú. Pardubice

Níže uvedený návrh usnesení nebyl přijat

(rozprava: 3; hlasování: pro -, proti 5, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

s umístěním reklamního zařízení v ulici Na Dražce na pozemku parc. č. 897/7 u čp. 42 a na pozemku parc. č. 902/3 v k. ú. Pardubice u okružní křižovatky, společnosti Reklamní servis RS, spol. s r.o., se sídlem Svaté Anežky České 28, 530 02, Pardubice – Staré město, IČ 49287541.

Odůvodnění:

Rada městského obvodu Pardubice III **nesouhlasí**, protože reklamní zařízení jsou umístěna v intravilánu, v zeleni u silnice I. třídy. Z důvodu udržování zeleně a bezpečnosti silničního provozu, tj. umístění u silnice I. třídy není vhodné umístění těchto velkoplošných reklam.

11.

Vyjádření k žádosti T. a J. B.* o prodej části pozemku parc. č. ...* o výměře cca 29,9 m² (část 1) v k.ú. Studánka

a

k žádosti M. K.* o prodej části pozemku parc. č. ...* o výměře cca 29,9 m² (část 2) v k.ú. Studánka

Níže uvedený návrh usnesení nebyl přijat

(rozprava: 1; hlasování: pro -, proti 5, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

- a) s prodejem části pozemku parc. č. ...* o výměře cca 29,9 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví Statutárního města Pardubice, IČO: 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice, do vlastnictví T. B.*, nar. ...* a J. B.*, nar. ...*, oba trvale bytem ...*, ...*.

- b) s prodejem části pozemku parc. č. ...* o výměře cca 29,9 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví Statutárního města Pardubice, IČO: 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice, do vlastnictví M. K.*, nar. ...* trvale bytem ...*, ...*.

Odůvodnění:

Rada městského obvodu Pardubice III **nesouhlasí** s prodejem pozemku parcela č. ...* v k.ú. Studánka, neboť se jedná o veřejné prostranství s travnatou plochou před zahradami rodinných domů čp. ...* a čp. ...* v ul. ...*. Odkupy pozemků do soukromého vlastnictví před zahradami rodinných domů nejsou koncepčně ani urbanisticky vhodné. Prodejem by došlo ke zmenšení plochy veřejné zeleně, která by v soukromém vlastnictví již dále neplnila svou funkci (lze předpokládat, že po jejím prodeji by sloužila pro parkování vozidel). **Doposud RMO Pardubice III žádosti o prodej travnatých refýží vždy zamítla.** V současné době zde vlastníci přilehlých nemovitostí (žadatelé) neoprávněně parkují na veřejné zeleni – viz foto z aplikace Dej tip ze dne 7. 5. 2026. Toto je zřejmé i z fotodokumentace pořízené dne 12. 6. 2026, která jsou přílohou žádosti.

*(Identifikátory fyzických osob jsou uvedeny v originále zápisu).

12.

Vyjádření k žádosti společnosti GasNet, s.r.o. o zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 2714/1 v k.ú. Pardubice, za účelem provozování stávajícího plynárenského zařízení v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 11176-689/2026

Usnesení R/651/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

se zřízením věcného břemene na části pozemku parc. č. 2714/1 v katastrálním území Pardubice, za účelem provozování stávajícího plynárenského zařízení v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 11176-689/2026 ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

13.

Novela vnitřního předpisu „Zadávací řád veřejných zakázek“

Usnesení R/652/2026

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

schvaluje

vnitřní směrnici č. 9/2026 Zadávací řád veřejných zakázek Městského obvodu Pardubice III dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

14.

Novela nařízení Statutárního města Pardubice č. 2/2026, kterým se vymezují oblasti k stání vozidel za cenu sjednanou

Usnesení R/653/2026

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

bere na vědomí

návrh novely nařízení, kterým se vymezují oblasti, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání vozidla za cenu sjednanou, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

15.

**Vyjádření k projektové dokumentaci k dodatečnému povolení stavby
„Stavební úpravy bytový dům“ v ulici Rumunská čp. 231**

Usnesení R/654/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s navrženou stavební akcí „Stavební úpravy bytový dům“ v ulici Rumunská čp. 231 pro dodatečné povolení stavby, dle koordinačního situačního výkresu, č. výkresu C.3, který je součástí projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracované v červnu 2024 společností VR Projekt s.r.o., se sídlem Bělehradská 394, 530 09, Pardubice – Polabiny, IČ 07805101 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

16.

**Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. MO III 01/2026 na stavbu
„Rozšíření parkovacích míst v ulici Věry Junkové před čp. 504-506, Pardubice“**

Usnesení R/655/2026

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. MO III 01/2026 se zhotovitelem ELITSTAV s.r.o., se sídlem S.K. Neumanna 102, Pardubice, IČO 06552226 na zhotovení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „**Rozšíření parkovacích míst v ulici Věry Junkové před čp. 504-506, Pardubice**“, kterým se navyšuje cena z důvodu změny stavby. Dodatek č. 1 smlouvy je nedílnou součástí tohoto usnesení.

2. bere na vědomí

že v důsledku změny stavby dochází dodatkem č. 1 smlouvy uvedené v bodu 1. tohoto usnesení k navýšení ceny díla o 70 233,04 Kč bez DPH, tj. o 84 981,98 Kč včetně DPH ve výši 21 %. Celková cena plnění dle smlouvy o dílo č. MO III 01/2026 se zvyšuje a činí 990 233,04 Kč bez DPH, tj. 1 198 181,98 Kč včetně 21 % DPH.

3. ukládá

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uvedené v bodu 1. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Lenka Vacinová
Termín: srpen 2026

17.

**Vyjádření k žádosti o zvláštní užívání veřejného prostranství – zeleně
pro umístění tří reklamních poutačů – Starostové a nezávislí**

Usnesení R/656/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III se zvláštním užíváním veřejného prostranství – zeleně pro umístění tří reklamních zařízení půdorysu 100 cm x 120 cm a výšky 300 cm:

- v centrálním parku Dubina v blízkosti ZŠ Dubina na pozemku parc. č. 409/34 v katastrálním území Studánka
- za zdravotním střediskem Lidmily Malé čp. 656 na pozemku parc. č. 409/79 v katastrálním území Studánka

- v ulici Na Drážce u čp. 1564 (u světelné křižovatky) na pozemku parc. č. 2981/29 v katastrálním území Pardubice

z důvodu propagace v rámci volební kampaně pro volby do Zastupitelstev obcí, pro žadatele Starostové a nezávislí, se sídlem Malostranské náměstí 266/5, Malá strana, 11800 Praha 1, IČ 26673908, v termínu od 24. 8. 2026 do 14. 10. 2026 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2.

18.

Vyjádření k žádosti o povolení vyhrazeného parkování v ulici Luční před areálem základní školy v rámci sportovní akce „Basketbalový turnaj“

Usnesení R/657/2026

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s vyhrazeným parkováním na stávajících parkovištích pouze pro účastníky sportovní akce „Basketbalový turnaj“, v úseku od čp. 400 po vchod do Základní školy Studánka v termínu od 4. 9. 2026 (9:00 hod.) do 6. 9. 2026 (15:00 hod.) v rámci konání sportovní akce pořádané žadatelem Sportovní školou basketbalu Pardubice, z.s., se sídlem Na Drážce 1536, 530 03 Pardubice, IČ 481 60 024, za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2.

Zpracovala: Pavlína Kučerová (kancelář starosty Městského obvodu Pardubice III).