

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU

Č. D/.....

Smluvní strany:

Statutární město Pardubice

Sídlo: Pernštýnské náměstí 1, Staré Město, 530 21 Pardubice
IČO: 00274046
DIČ: CZ00274046
zastoupené: Bc. Janech Nadrchalem, primátorem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice
číslo účtu: 326561/0100

(dále také „město“)

a

Dostihový spolek a.s

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 918

sídlo: Pražská 607, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO: 48155110
DIČ: CZ48155110
zastoupená: MUDr. Štěpánkou Fraňkovou, předsedkyní představenstva
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 1732107/0300

(dále jen „Dostihový spolek“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Rozhodnutím Komise 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (dále jen „Rozhodnutí Komise“) tuto smlouvu o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Předmět a účel úpravy – pověření

1. Na základě nájemní smlouvy ze dne 26. ledna 2000, ve znění jejích dodatků, uzavřené mezi městem jakožto pronajímatelem a Dostihovým spolkem jakožto nájemcem (dále jen „Nájemní smlouva“), je

Dostihový spolek oprávněn užívat víceúčelové zařízení areálu Dostihového závodiště Pardubice ve vlastnictví města, na adrese Pražská 607, 530 02 Pardubice, za účelem pořádání dostihů a jiných sportovních a kulturních akcí a provozování řady dalších činností, mezi něž náleží rovněž poskytování tělovýchovných a sportovních služeb, provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících regeneraci a rekondici a organizování sportovních soutěží, vymezených v čl. 4 stanov Dostihového spolku, v platném znění (dále jen „Stanovy“).

2. Účelem této smlouvy je stanovení podmínek, resp. stanovení rámce, na jehož základě a současně v souladu se Stanovami, Nájemní smlouvou, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 250/2000 Sb."), a dalšími relevantními předpisy bude Dostihový spolek poskytovat služby obecného hospodářského zájmu (dále také „SOHZ“ či „veřejná služba“) na území statutárního města Pardubice.
3. Touto smlouvou město pověřuje Dostihový spolek poskytováním SOHZ, a to na období, v rozsahu a za podmínek níže uvedených v této smlouvě.
4. Závazkem veřejné služby podle této smlouvy se rozumí provozování sportovního zařízení, a to mobilní ledové plochy určené k veřejnému bruslení a dalším sportovním a rekreačním aktivitám, včetně provozování potřebného zázemí s využitím stávající infrastruktury Dostihového závodiště Pardubice, vše za účelem realizace sportovního projektu města s názvem „ZIMNÍ SPORTOVNÍ PARK“ (dále jen „ZSP“) v areálu Dostihového závodiště Pardubice, v bližší specifikaci dle odst. 5 a násl. tohoto článku smlouvy. Součástí závazku veřejné služby je také provozování přilehlého parkoviště v přímé prokazatelné souvislosti s parkováním vozidel návštěvníků projektu ZSP. Dále jsou nedílnou součástí závazku veřejné služby i aktivity, které doplňují a podporují sportovní a rekreační činnost provozovanou v rámci Dostihového spolku a které vedou k zajištění komplexního rámce výše specifikované veřejné služby.
5. SOHZ bude veřejnosti poskytována Dostihovým spolkem každoročně ve vymezeném období tak, aby provoz mobilní ledové plochy byl zajištěn minimálně v měsících prosinec až únor („sezóna ZSP“), s minimální provozní dobou v rozsahu 6 hodin/kalendářní den, s tím, že minimálně 3 hodiny/kalendářní den budou vždy vyhrazeny pro účely veřejného bruslení, a to počínaje 1. 12. 2025.
6. Výjimkou z ujednání v odst. 5 tohoto článku smlouvy je omezení provozní doby ZSP z důvodu nepříznivých meteorologických podmínek, mimořádně rovněž v případě technické závady na zařízení použitém k provozu ZSP, kterou z objektivních důvodů nelze bez omezení provozní doby odstranit. Totéž platí, pokud je neplnění smluvních povinností způsobeno vyšší mocí, tedy v důsledku událostí, které nastaly za okolností, které nemohly být ani jednou ze smluvních stran odvráceny, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním Dostihového spolku.
7. SOHZ dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy zahrnuje následující činnosti v areálu Dostihového závodiště Pardubice:
 - a) příprava plochy v prostoru za paddockem pro umístění mobilní ledové plochy;
 - b) montáž mobilní ledové plochy včetně jejího zprovoznění;

- c) příprava a zprovoznění osvětlení mobilní ledové plochy;
 - d) zřízení přístupových cest pro návštěvníky ZSP a jejich průběžná údržba;
 - e) provoz rolby pro úpravu ledové plochy;
 - f) zajištění dodávek vody a el. energie pro provoz ZSP;
 - g) zajištění přístupu do areálu pro návštěvníky v době provozu ZSP;
 - h) zajištění provozu dvou mobilních šaten v blízkosti mobilní ledové plochy, včetně přípravy prostoru pro provoz občerstvení a zajištění jeho fungování v době veřejného bruslení, a to minimálně v rozsahu sobota a neděle v době určené pro veřejné bruslení; provoz občerstvení (případně automatu) je Dostihový spolek oprávněn zajišťovat prostřednictvím subdodavatele;
 - i) pořádání a organizování volnočasových aktivit dětí a mládeže.
8. Po ukončení sezóny ZSP v každém roce zajistí Dostihový spolek kompletní demontáž a uskladnění veškerého vybavení, které bylo použito pro provoz ZSP, a to tak, aby nebyl omezen další běžný provoz areálu Dostihového závodiště Pardubice. Přípravné práce a montážní práce i práce spojené s demontáží a uskladněním vybavení budou provedeny tak, aby nedošlo ke krácení sezóny ZSP.
9. K pokrytí čistých nákladů vynaložených při plnění závazku veřejné služby, vč. přiměřeného zisku, se město zavazuje poskytnout Dostihovému spolku finanční podporu ve formě dotace, jejíž výše bude určena dle pravidel uvedených v článku III. této smlouvy. Čisté náklady představují rozdíl mezi veškerými náklady Dostihového spolku vzniklými při poskytování SOHZ a jeho veškerými příjmy ze SOHZ.

Článek II.

Doba trvání, místo výkonu závazku veřejné služby

1. Závazek veřejné služby bude vykonáván **od 1. listopadu 2025 do 31. března 2030.**
2. Období uvedené v odst. 1 zahrnuje provozní dobu ZSP určenou pro veřejnost minimálně v rozsahu měsíců prosinec až únor, přičemž období měsíce listopadu je určeno pro montážní práce a období měsíce března pro demontážní a revitalizační práce.
3. Závazek veřejné služby bude vykonáván na území statutárního města Pardubice.

Článek III.

Podmínky finanční podpory – parametry pro výpočet vyrovnávací platby

1. K pokrytí rozdílu mezi náklady vynaloženými při plnění závazku veřejné služby a příjmy ze SOHZ poskytne město Dostihovému spolku finanční podporu v podobě vyrovnávací platby. Vyrovnávací platba bude poskytována formou účelové dotace z rozpočtu města. Poskytnutí této dotace z rozpočtu města je podmíněno jejím každoročním schválením zastupitelstvem města v souladu s platnými právními předpisy¹ a finančními možnostmi města. Dotace bude poskytována vždy na

¹ zejména zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zákon č. 250/2000 Sb.; zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, vše ve znění pozdějších předpisů

základě **žádosti** Dostihového spolku podané **nejpozději do 31. srpna** (společně s rozpočtem dle odst. 4 tohoto článku smlouvy) a prostřednictvím samostatné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Smlouva o poskytnutí dotace a usnesení zastupitelstva města (dále jen „právní akty“) týkající se vyrovnávací platby dle tohoto ustanovení budou obsahovat odkaz na tuto smlouvu. Záležitosti neupravené v právních aktech týkajících se vyrovnávací platby ve vztahu k Dostihovému spolku se budou řídit touto smlouvou.

2. Vyrovnávací platba je určena výhradně ke krytí rozdílu mezi náklady a příjmy Dostihového spolku ze závazku veřejné služby. Do nákladů se zahrnuje rovněž tzv. přiměřený zisk, který se stanoví na úrovni 3,5 % celkových nákladů vynaložených při plnění SOHZ dle čl. I. odst. 3 a násl. této smlouvy.
3. Podmínkou pro schválení a poskytnutí dané finanční podpory Dostihovému spolku je schválení ročního rozpočtu města Zastupitelstvem města Pardubic pro kalendářní rok, ve kterém bude sezóna ZSP zahájena, s příslušnou alokací celkové částky finanční podpory pro Dostihový spolek.
4. Dostihový spolek je povinen vždy **nejpozději do 31. srpna** předložit **rozpočet výnosů a nákladů** SOHZ, z něhož vzejde navrhovaná výše vyrovnávací platby pro sezónu ZSP zahájenou v následujícím kalendářním roce. Tento rozpočet bude zpracován podrobně dle účetních údajů analytických účtů nákladů a výnosů z předchozího účetního období podle poskytovaných jednotlivých činností. Na základě dohody smluvních stran bude Dostihový spolek pro účely sezóny ZSP 2025/2026 kontinuálně vycházet z účetních údajů z předchozího účetního období, kdy byla veřejná služba poskytována ve stejném rozsahu na základě předchozího smluvního vztahu (Smlouva o poskytování služby obecného hospodářského zájmu mezi městem a Dostihovým spolkem ze dne 27. 10. 2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.07.2022).
5. Výše vyrovnávací platby se stanoví jako rozdíl mezi náklady, které Dostihový spolek prokazatelně vynaloží při plnění závazku veřejné služby v souladu s pravidly účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti při vynakládání veřejných prostředků a ke stanovenému účelu, a veškerými prokazatelnými příjmy ze SOHZ. Tedy i v případě, že Dostihový spolek obdrží v souvislosti s výkonem veřejné služby podle čl. I. této smlouvy jiné veřejné prostředky, a to v jakékoli formě (např. dotace ze státního rozpočtu, dotace od jiných obcí, dotace z Operačních programů apod.), bude o jejich výši vyrovnávací platba snížena. Vyrovnávací platba bude dále snížena o veškeré sankce a pokuty, které Dostihovému spolku vzniknou v důsledku jeho prokazatelného porušení obecně závazných právních předpisů.
6. Město je oprávněno požadovat po Dostihovém spolku zdůvodnění nákladů a výnosů vzniklých při plnění závazku veřejné služby dle článku I. této smlouvy. Město je rovněž oprávněno předložené náklady a výnosy neuznat v případě, že došlo k neoprávněnému účtování vzniklých nákladů a výnosů nesouvisejících s plněním závazku veřejné služby. Pro výpočet výše vyrovnávací platby lze užít pouze náklady a výnosy vzniklé po dobu trvání závazku veřejné služby.
7. Maximální výše finanční podpory, která stanovuje nepřekročitelnou hranici vyrovnávací platby, je určena vždy vyšší alokované částky schválené pro tento účel v příslušném rozpočtu města. Pokud by maximální finanční podpora byla nižší v porovnání s podporou požadovanou dle odst. 4 o více než 10 %, je Dostihový spolek povinen zpracovat a předložit městu ke schválení do 30 dní od oznámení výše podpory pro příslušný kalendářní rok přehled omezení v plnění závazku veřejné služby, která v důsledku nižšího financování musí být provedena. Ve zcela mimořádném případě, je-li na základě

předloženého přehledu výnosů a nákladů SOHZ za uplynou sezónu zjištěno z objektivních důvodů překročení poskytnuté finanční podpory, je Dostihový spolek oprávněn žádat město o kompenzaci rozdílu formou dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace.

8. Dostihový spolek je povinen předložit městu **vyúčtování** vždy **nejpozději do 31. května** po skončení sezóny ZSP. Toto vyúčtování musí obsahovat minimálně:
 - přehled výnosů a nákladů veřejné služby v rozdělení podle jednotlivých druhových účtů nákladů a výnosů (v případě přijatých dotací v rozčlenění podle jednotlivých poskytovatelů a titulů příslušných dotací),
 - slovní komentář dokumentující rozsah prováděných SOHZ dle této smlouvy prostřednictvím samostatné zprávy.

Článek IV.

Úhrada vyrovnávací platby

Při splnění podmínek dle této smlouvy město uhradí Dostihovému spolku finanční prostředky **vyrovnávací platby** prostřednictvím samostatné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, a to formou bezhotovostního převodu na účet Dostihového spolku uvedený v záhlaví této smlouvy **nejpozději do 31. listopadu** kalendářního roku, v němž bude zahájena sezóna ZSP.

Článek V.

Nadměrná vyrovnávací platba

1. Finanční podpora poskytnutá městem Dostihovému spolku, která by převyšovala rozdíl mezi náklady veřejné služby (včetně přiměřeného zisku) a výnosy veřejné služby dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, je nadměrnou vyrovnávací platbou.
2. V případě, že z vyúčtování dle čl. III. odst. 8 vyplýne, že Dostihový spolek obdržel **nadměrnou vyrovnávací platbu**, je Dostihový spolek povinen částku finanční podpory s ní spojenou vrátit bezhotovostním převodem na účet města uvedený v záhlaví této smlouvy **nejpozději do 15. června** po skončení sezóny ZSP, na který byla podpora poskytnuta.

Článek VI.

Kontrola, ostatní

1. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Pardubic dne 23. června 2025 usnesením č. Z/...../2025.
2. Poskytování finanční podpory se řídí podmínkami uvedenými v Rozhodnutí Komise. Finanční podpora je rovněž poskytována v souladu s vnitřními předpisy města a platnými právními předpisy České republiky.

3. Dostihový spolek bere na vědomí, že město je povinno průběžně ověřovat naplnění podmínek Rozhodnutí Komise a je srozuměn s tím, že v případě jejich nenaplnění bude město postupovat podle příslušných předpisů pro oblast veřejné podpory.
4. Příslušné orgány města jsou dále oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem (zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 320/2001 Sb.“), zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb.) kdykoliv kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla vyrovnávací platba poskytnuta.
5. Dostihový spolek je povinen poskytnout městu součinnost při výkonu jeho kontrolní činnosti dle tohoto článku smlouvy, zejména předložit kontrolním orgánům města kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů souvisejících s vyrovnávací platbou.
6. Neoprávněné použití vyrovnávací platby nebo zadržení prostředků poskytnutých z rozpočtu města je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb. a v souladu s veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace.
7. Město je oprávněno při zjištění porušení podmínek této smlouvy ze strany Dostihového spolku pozastavit uvolňování finančních prostředků. O pozastavení poskytování finančních prostředků město písemně informuje Dostihový spolek.
8. Město rovněž provede v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. kontrolu za účelem ověření, zda Dostihovému spolku nebyla poskytnuta nadměrná vyrovnávací platba. Kontrola ověří hospodárnost a účelnost finanční podpory, včetně oprávněného účtování vzniklých nákladů jako nezbytných pro poskytování SOHZ. Prováděna bude během trvání doby pověření a na konci této doby.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti nabývá smlouva 1. července 2025, nikoliv však dříve, než bude zveřejněna v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30. června 2030.
3. Smluvní strany se dohodly, že město bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle ji k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění této smlouvy město bezodkladně informuje Dostihový spolek, nebyl-li jeho kontaktní údaj uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).
6. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez takových údajů, jakými jsou rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů smluvních stran.
7. Osobní údaje Dostihový spolek poskytnuté v souvislosti s poskytnutím dotace je město povinno zpracovávat v souladu s ust. čl. 6 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR).
8. Tuto smlouvu lze kdykoliv ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran.
9. Město je oprávněno tuto smlouvu vypovědět v případě, že Dostihový spolek poruší některý ze svých závazků uvedených v ust. čl. III. odst. 7, čl. III. odst. 8 nebo čl. V. odst. 2 této smlouvy. Výpovědní doba činí šest měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena Dostihovému spolku.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nich každá ze stran obdrží po jednom.
11. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit výhradě formou písmenných dodatků, které musí být očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
12. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy se seznámily, porozuměly jí a smlouva plně vyjadřuje jejich svobodnou vůli.

Za město:

Za Dostihový spolek:

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....

Bc. Jan Nadrchal
Primátor

.....

MUDr. Štěpánka Fraňková
předsedkyně představenstva