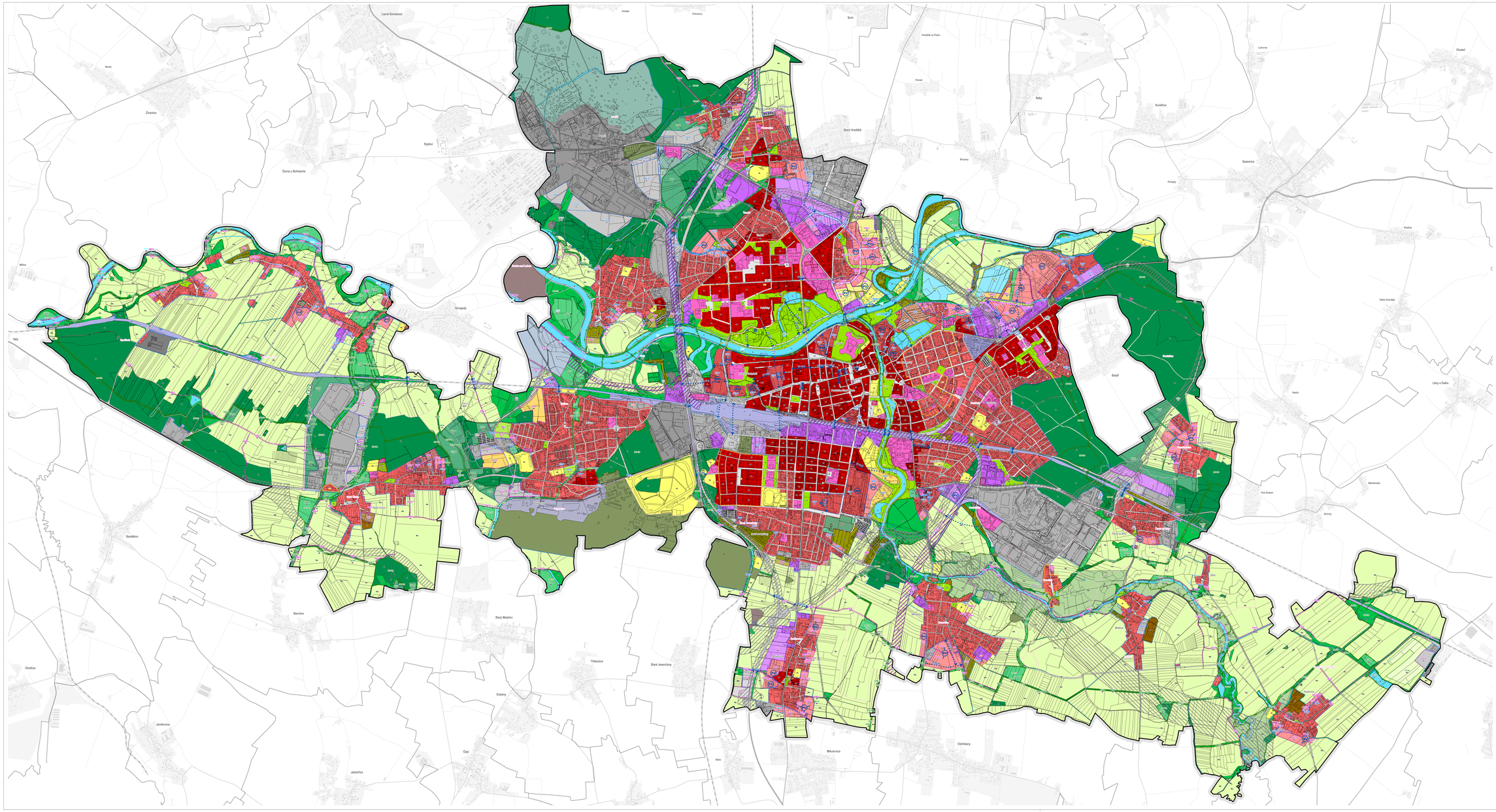

JEVY INFORMATIVNÍ

- rázec katastrálního území
- rázec část obce
- hranice hlavního území
- hranice katastrálního území
- zastavěné území
- zelená linie ochranných pásem ex. - ZRušEO (mimo hlavní území)

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

SÍDELNÍ STRUKTURA

- zastavěné území ke dni 15. 1. 2026

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORU A ÚZEMNÍCH REZERV

- plocha přestavby
- plocha zastavitelná
- plocha změn v krajině
- koridor
- plocha územní rezervy
- koridor územní rezervy

PLOCHY A KORIDORY
PLOCHY S RozOÚ A/NVM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ
- B - bydlení

PLOCHY REKREACE
- RI - rekreace individuální
- RZ - rekreace v rekreačních zvláštních
- RN - rekreace hromadná v areálu

PLOCHY OBŘANSKÉHO VYBAVENÍ
- OV - občanské vybavení veřejné
- OS - sport
- OH - hřbitov

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PV - veřejné prostranství
- ZV - veřejná prostranství - veřejná zeleň

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- SO - plocha smíšená obytná
- SK - plocha smíšená komerční
- SR - plocha smíšená obytná venkovská

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- DS - silniční doprava
- DZ - drážní doprava
- DV - vodní doprava
- DL - letecká doprava

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TI - technická infrastruktura
- TO - odpadové hospodářství

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VT - těžká výroba
- VL - lehká výroba a skladování
- VZ - zemědělská výroba

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- W - vodní plocha

PLOCHY LESNÍ
- NL - plocha lesa
- NLx - plocha lesa se specifickým využitím

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- NSz - plocha smíšená nezastavěného území - zemědělská
- NSp - plocha smíšená nezastavěného území - přírodní

PLOCHY PŘÍRODNÍ
- NP - plocha přírodní

PLOCHY SPECIFICKÉ
- RV - vojenství
- XO - plocha pro dřevnu stělo

KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ VEDENÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- DS1 - DS1x - koridor silniční dopravy
- PV1x - koridor místní komunikace
- DZ1x - DZ1x - koridor drážní dopravy
- TI1x - koridor technické infrastruktury
- RV1x - koridor vojenského hospodářství

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- regionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

KONCEPČNÍ PRVKY

- veřejná prostranství pro chůzce a cyklisty
- podmínka vynesení veřejných prostranství
- odpadové parky

KULTURNÍ HODNOTY

- urbanistický celek území
- architektonicky významná stavba

Jevy zobrazené mimo hlavní území nejsou závazkovým hlavní, nejsou závazkovým schválením a mají pouze informativní charakter.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL:

Zastupitelstvo města Pardubice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU:

JMENO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE:

Ing. arch. Mariana Zmitková, odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubice

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE:

ÚZEMNÍ PLÁN PARDUBICE

ETAPA:

NÁVRH PRO 3. OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

NÁZEV VÝKRESU:

SCHÉMA HLAVNÍHO VÝKRESU

ZADAVATEL:

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21, Pardubice

POŘIZOVATEL:

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21, Pardubice

ZPRACOVATEL:

Ateliér Chlupáč-Švoboda s.r.o., Na Máchovně 1610, 266 01 Beroun

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUCÍ PROJEKTU:

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt ČKA (autorizace č. 02 463)

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY:

Digitálně podepsal RNDr. Milan Svoboda
Datum: 2026.02.03 14:45:49 +01'00'

MĚŘÍTKO: 1 : 10 000

DATUM: leden 2026