

ZMĚNA Č.1 ÚP PODŮLŠANY

SCHÉMA VĚCNÉ ZMĚNY

1 : 5 000

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	hranice řešeného území		zastavěné území ke dni 1.8.2024
	hranice sousedních obcí		transformační plocha

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	
		bydlení venkovské
		smíšené obytné všeobecné
		občanské vybavení veřejné
		občanské vybavení sport
		výroba drobná a služby
		veřejná prostranství všeobecná
		zeleň parková a parkově upravená
		zeleň krajinná
		vodní a vodohospodářské všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

ZÁMĚRY A ZMĚNY

- 1) vymezení nových transformačních lokalit
- 2) aktualizace zastavěného území
- 3) převedení zastavěných návrhových lokalit nebo jejich částí do ploch stabilizovaných
- 4) zařazení pozemků do ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s KN a stavem v území
- 5) aktualizace stavu ÚSES

Hlavní projektant: Ing arch. Pavel Tománek					
Urbanismus + ZPF	Vodní hosp.	Elektrozvody	Plynovody	ÚSES	
Ing. arch. Pavel Tománek	převzato				
Mgr. Filip Staffen					
Investor	Obec Podůlšany				
Území	k.ú. Podůlšany				
ZMĚNA Č. 1 ÚP PODŮLŠANY			Formát		
			Měřítko	1 : 5 000	
			Stupeň	ÚPD	
			Datum	12/2024	
			Zak. číslo	232/24	
SCHÉMA VĚCNÉ ZMĚNY			Část		

A2-2a