



Pardubice

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic | Odd. správy bytových domů a nebyt. prostor
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Zápis z 25. jednání komise pro bytové a nebytové prostory, které se konalo dne 24.5.2021 od 15:00 hod. v zasedací místnosti v mezipatře budovy čp. 828 ul. U Divadla.

Přítomní dle prezenční listiny (jména jsou uváděna bez titulů):

Členové komise s hlasovacím právem: Rýdlová Renata, Drahoš Milan, Erban Evžen, Štefková Karolína, Kolovratníková Šárka, Drenko Michal, Nevečeřal Pavel

Omluven: Hovorka Pavel (hlasoval e-mailem), Tajovský Karel (hlasoval e-mailem)

Nepřítomen: Rejl Josef, Mede Alfréd

Z 11 členů komise s hlasovacím právem přítomno po celou dobu jednání minimálně 6 členů, komise byla usnášeníschopná, protože byla přítomna nadpoloviční většina všech jejích členů s hlasovacím právem.

Program : I. Jmenování ověřitelů zápisu
II. Projednání žádostí - nebytové prostory
III. Projednání žádostí - byty

I. Jmenování ověřitelů zápisu

Ověřiteli zápisu z tohoto jednání byli: předsedkyně KBNP pí Rýdlová a p. Nevečeřal

II. Projednání žádosti – NEBYTOVÉ PROSTORY

1.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na prostor o výměře 167,10 m² nacházejícího se v budově čp. 2605 Arnošta z Pardubic, která je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 7401/1, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí se společností SEKK spol. s r.o., IČ 648 24 195, se sídlem Za Pasáží 1609, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, účel nájmu – kanceláře a sklady pro rozesílání vzorků do zdravotnických laboratoří, výše nájemného 1.500,- Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá. Nájemce provede na vlastní náklady změnu účelu užívání na stavebním úřadě, bude-li třeba.

Hlasování komise 8 pro, 1 proti, 0 zdrž.

.....

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na prostor o výměře 167,10 m² nacházejícího se v budově čp. 2605 Arnošta z Pardubic, která je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 7401/1, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí s Jakubem Švadlenkou, IČ 735 95 624, se sídlem Na Okrouhlíku 1610, 530 03 Pardubice – Bílé Předměstí, účel nájmu – šicí dílna, showroom a výdejní místo pro e-shop, výše nájemného 550,- Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu určitá – 1 rok. Nájemce provede na vlastní náklady změnu účelu užívání na stavebním úřadě, bude-li třeba.

Hlasování komise 1 pro, 8 proti, 0 zdrž.

.....

2.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na prostor - kancelář o výměře 20,70 m² označeného jako nebyt č. 2315 nacházejícího se v 1. patře objektu č. 23 v areálu čp. 324 J. Palacha, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 864/23 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí se společností SKP-CENTRUM, o.p.s., IČ 275 34 804, Jungmannova 2550, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, účel nájmu – kontaktní pracoviště pro organizační jednotky Ošetřovatelská služba, Nízkoprahové denní centrum a Terénní program, výše nájemného 517,77 Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá. Nájemce provede na vlastní náklady změnu účelu užívání na stavebním úřadě, bude-li třeba.

Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

3.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na garážové stání č. 13 o výměře 15 m² nacházející se 1. podzemním podlažím budovy čp. 2721 Sokolovská ul., které je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č. parc. st. 10089, v k.ú. a obci Pardubice, část obce Zelené Předměstí, s ***, účel nájmu - garážování motorového vozidla, výše nájemného 645,50 Kč/m²/rok vč. DPH, doba nájmu neurčitá.

Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

4.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor označený jako garáž, o výměře 17,5 m² nacházejícího se v přízemí budovy bez čp./če., která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č. parc.st. 7007/34 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú a obci Pardubice s ***, účel nájmu - garáž, výše nájemného 1.091,94 Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá.

Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

5.

KBNP d o p o r u č u j e schválit uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor, označený jako garáž, o výměře 17,5 m² nacházejícího se v přízemí budovy bez čp./če., která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č. parc.st. 7007/32 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú a obci Pardubice s ***, účel nájmu – garážování osobního automobilu, výše nájemného 500,- Kč/m²/rok bez DPH, doba nájmu určitá – 1 rok.

Hlasování komise 6 pro, 3 proti, 0 zdrž.

.....

II. Projednání žádosti – BYTY

1. Žádost o přidělení komory mimo byt

1.1

KBNP d o p o r u č u j e žádosti o přidělení komory k bytu žadatelů vyhovět.

Hlasování komise 9 pro, 0 proti, 0 zdrž.

.....

V Pardubicích dne 25.5.2021

Zapsala : R. Kudrnová tel. 466 859 210

Ověřitel	podpis
Renata Rýdlová	
Pavel Nevečeřal	