

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Atelier M1
Architekti s.r.o.
Heyrovského 9
162 00 Praha 6

Naše číslo jednací
KHSPA 04190/2012/HOK-Pce

Vyřizuje
Ing. Žežulková

Pardubice
26.3.2012

Závazné stanovisko

Na základě žádosti, kterou podal Mgr.akad.arch. Pavel Joba – Atelier M1 architekti s.r.o., Heyrovského 9, 162 00 Praha 6, doručené dne 14.3.2012, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), předloženou projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí: **„Revitalizace parku Na špici, v k.ú. Pardubice“**

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí: **„Revitalizace parku Na špici, v k.ú. Pardubice“**

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 5 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění stanovené podmínky:

Posuzovaná stavba parku Na špici v k.ú. Pardubice nebude sloužit k pořádání veřejné hudební produkce.

Odůvodnění

Dne 18.1.2012 byla na Krajskou hygienickou stanici Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) doručena projektová dokumentace pro územní řízení, která řeší revitalizaci parku Na špici v k.ú. Pardubice.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace pro územní řízení neobsahovala hlukové posouzení z provozu všech zdrojů hluku souvisejících s provozováním veřejného pódia (tj. z veřejné hudební produkce, z reprodukované hudby) pro dobu denní i noční, vyzvala KHS dne 1.2.2012 pod č.j. KHSPA 01698/2012/HOK-Pce navrhovatele pana Mgr.akad.arch. Pavla Jobu – Atelier M1 architekti s.r.o., Heyrovského 9, 162 00 Praha 6, aby odstranil nedostatek žádosti tím, že projektovou dokumentaci doplní o posouzení hluku (hlukovou studii). Z toho důvodu KHS přerušila řízení ve věci návrhu k vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení pro akci „Revitalizace parku Na špici.“

Dne 14.3.2012 byla podána nová žádost o posouzení projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí „Revitalizace parku Na špici.“ Projektová dokumentace byla doplněna o údaje pro pořádání kulturních a společenských akcí v parku: **„park je svou polohou vhodný pro pořádání kulturních a společenských akcí pod širým nebem. Vytvoření jednoduchého oválného pódia s možností připojení techniky umožní pořádání různých kulturních akcí komorního charakteru. Tyto akce by byly následně zajištěny produkčními společnostmi**

včetně nezbytného mobilního vybavení (osvětlení, mobilní WC atd.) U těchto akcí nebude použita reprodukováná hudba, ozvučení a elektronicky zesílený zvuk.“

Předmětem projektové dokumentace pro územní řízení je revitalizace parku Na špici v k.ú. Pardubice. Park je vymezený ze západu soutokem řeky Labe s řekou Chrudimkou, z jihu Spojilským odpadem a na východě výběžkem zahrádkářské a chatové osady směrem k Labi. Součástí řešení je přemostění řeky Chrudimky. Využívání parku je dnes výrazně limitováno nedostatečným propojením s městem, absencí občanské vybavenosti a nevyužitým nábřežím řek, které jej obtékají. Většina řešeného území je v majetku Statutárního města Pardubice. Vlastní park Na špici je situován dle platného územního plánu ve funkční ploše ZR – zeleň rekreační. Nezastavěné a nezastavitelné plochy navazující na Chrudimku jsou zařazeny do stávajícího i přestavbového území pro funkční plochu KZ – zeleň krajinná. Hlavním cílem projektu je propojení parku s historickým centrem města lávkou přes Chrudimku a revitalizace území na funkční městský park umožňující každodenní rekreaci obyvatel města, včetně doplnění vybavenosti parku. Projekt také vymezuje plochu pro napojení lávky přes Labe tak, aby mohla vzniknout pěší a cyklistická trasa: centrum – park Na špici – pravý břeh Labe. Projekt revitalizace bude spolufinancován z fondů EU.

V parku chybí základní vybavenost – WC, občerstvení, osvětlení, což je kromě špatného stavu důvod, proč není příliš využíván širokou veřejností. Vhodné aktivity - vodní sporty, cyklistika, in-line bruslení, plážové sporty, fotbal, basketbal, relaxace, open-air akce, v zimě bruslení na Čičáku, nebo na umělém kluzišti. Pro tyto aktivity je navrženo zázemí v objektu Pavilonu. Ve výjimečné poloze mezi vodními plochami Labe a Čičáku je navržena malá písčná pláž a kurt pro beach volejbal.

Objekt Pavilonu

Pavilon bude umístěn na rozhraní sportovišť, dětského hřiště a klidové zóny Čičáku tak, aby fungoval současně jako zázemí pro veřejnost na vycházce, rodiče s dětmi na přilehlém dětském hřišti, sportovce i projíždějící cyklisty.

V Pavilonu jsou soustředěny tyto funkce: veřejné WC, občerstvení, šatny se sprchami a zamykatelnými skříňkami, půjčovna sportovního vybavení, místnost pro přebalování dětí.

Konstrukce Pavilonu je navržena jako jednoduchá, dřevěná stavba. Provozní vybavení místnosti „občerstvení“ není součástí investice města a dodá jej nájemce – provozovatel.

Objekt Pavilonu by měl být jednopodlažní, nepodsklepený, obdélníkového půdorysu o rozměrech 40x8,2m s valbovou střechou. Ke stavbě bude připojeno plovoucí molo na vodní hladině 30x2m. Objekt bude umístěn na p.p.č. 503/8 a 503/7 v k.ú. Pardubice. Pavilon bude sloužit i jako půjčovna loďek na Čičáku. Objekt bude v provozu celoročně.

Lávka pro pěší přes Chrudimku: celková délka 44,6m s šířkou 3,5m. Lávka bude umístěna na p.č. 504/25 a 2774/64 v k.ú. Pardubice.

Nová loděnice:

Novostavba klubovny a zázemí kanoistického oddílu o rozměrech 40,5x13,1m na p.p.č. 503/6 a 3268 k.ú. Pardubice.

Sklad loď: rozměr 17,0 x 6,0m na p.p.č. 3268 k.ú. Pardubice.

Víceúčelové hřiště: rozměry 26,0 x 14,0m na p.p.č. 503/6 k.ú. Pardubice.

Venkovní podium:


Podium bude oválného tvaru o délce 18m a šířce 12m. Výška podia bude 1m. Materiál - železobetonová deska.

V blízkosti navrhované stavby se nacházejí stávající a nově navržené stavby pro bydlení. Z toho důvodu KHS požaduje, aby posuzovaná stavba parku Na špici, v k.ú. Pardubice nesloužila k pořádání veřejných hudebních produkcí.

Výše uvedená podmínka je stanovena v souladu s § 30 odst.1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

KHS doporučuje, aby byly akce na venkovním pódiu organizovány s ohledem na nejbližší obytnou zástavbu.




Ing. Bronislava Pozděnová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální

Příloha: 1 x PD