



---

**Zápis ze 6. jednání komise pro bytové a nebytové prostory, které se konalo dne 24.5.2023 od 15:30 hod. v zasedací místnosti ve 3. patře budovy magistrátu čp. 828 ul. U Divadla.**

**Přítomni dle prezenční listiny (jména jsou uváděna bez titulů):**

Členové komise s hlasovacím právem: Javůrek Michal, Fialová Valášek Kateřina, Hovorka Pavel, Jošt Jan, Komárek Jiří, Mette Vlastimil, Pejcha Petr, Škuliga Pavol, Štefka Martin, Virt Marek

Omluveni: Bereznej Michal

Člen komise s hlasem poradním: Kolovratníková Šárka

Z 11 členů komise s hlasovacím právem přítomno po celou dobu jednání minimálně 6 členů, komise byla usnášeníschopná, protože byla přítomna nadpoloviční většina všech jejích členů s hlasovacím právem.

- Program : I. Jmenování ověřitelů zápisu  
II. Projednání žádostí - nebytové prostory  
III. Různé – Startovací bydlení 2023

\*\*\*\*\*

## **I. Jmenování ověřitelů zápisu**

Ověřiteli zápisu z tohoto jednání byli: předseda KBNP p. Hovorka a p. Javůrek

---

## **II. Projednání žádostí – nebytové prostory**

### **1.**

KBNP d o p o r u č u j e schválit dohodu se společností SPID handicap, o.p.s., IČ 252 74 911, se sídlem Terezy Novákové 1877, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice (dále jen „společnost“), obsahující souhlas s tím, aby společnost instalovala umyvadlo do místnosti označené jako č. 2, podle náhledu, který je přílohou usnesení, za podmínky, že práce budou provedeny odborně dle platných norem a ujednání o tom, že bude-li tím majetek města zhodnocen, město za toto zhodnocení společnosti neposkytne žádnou náhradu.

**Hlasování komise 10 pro, 0 proti, 0 zdrž.**

.....

### **2.**

KBNP d o p o r u č u j e schválit dohodu se společností Šnyt s.r.o., IČ 036 38 952, se sídlem Ke Koupališti 57, Cihelna, 530 09 Pardubice (dále jen „společnost“), obsahující souhlas s tím, aby společnost v prostoru sloužícím podnikání v čp. 4 Pernštýnské nám., Pardubice provedla stavební úpravy, viz v příloze č.1 popis k půdorysu (vyznačeno červeně) za podmínky, že práce budou provedeny odborně dle platných norem a dle podmínek úseku památkové péče odboru správních agend, viz příloha č.2 a při provádění prací nedojde k omezení uživatelů ostatních prostorů v objektu, a ujednání o tom, že bude-li tím majetek města zhodnocen, město za toto zhodnocení společnosti neposkytne žádnou náhradu.

**Hlasování komise 10 pro, 0 proti, 0 zdrž.**

.....

#### Startovací bydlení 2023

Startovací bydlení je program na podporu mladých ekonomicky aktivních dospělých, kteří mají zájem se osamostatnit a nastartovat svůj profesní a rodinný život. Vizí města je pro daný kalendářní rok uvolnit pro tyto účely 25 bytů. **Pravidla Startovacího bydlení upravuje Směrnice č. 3/2023** Nakládání s byty a s prostory sloužícími podnikání, čl. 3 Startovací byty pro mladé, která s účinností od 1.6.2023 nahradí Směrnicí č. 8/2022.

V roce 2023, stejně jako v předchozích letech, nabídne město Pardubice zájemcům o startovací bydlení celkem 25 bytů. Tentokrát se bude losovat **12 bytů v červnu** a zbývajících **13 bytů pravděpodobně v měsíci září**.

**Novinkou roku 2023 bude slosování pořadí 20 náhradníků** na předem neurčený neobsazený byt, a to všech, kteří se nestanou výherci v I. slosování a současně ve své žádosti udělí souhlas se zařazením do II. slosování. II. losování proběhne tentýž den, hned po I. losování.

**V pondělí 15. května 2023 jsme na webu města zveřejnili informace k červnovému losování.** V přehledu startovacích bytů je možné si prohlédnout fotografie interiéru, krátká videa, příp. půdorys pro představu o uspořádání bytu. V popisu uvádíme výši nájemného i zálohy za služby. Všechny nabízené byty jsou opravené a vhodné k nastěhování.

Koncept startovacího bydlení v Pardubicích je realizován od roku 2016. Zkušenosti s nájemci startovacích bytů jsou kladné.

#### Harmonogram Startovacího bydlení pro mladé - červen 2023:

- **Výběr žádostí**
  - **pondělí 19. června 2023 od 13:00 do 18:00 hodin**, zasedací místnost ve zvýšeném přízemí, budova magistrátu, U Divadla 828, Pardubice,
  - **úterý 20. června 2023 od 8:00 do 12:00 hodin**, zasedací místnost ve zvýšeném přízemí, budova magistrátu, U Divadla 828, Pardubice,
  
- **Losování**
  - **Čtvrtek 22. června 2023 od 13:00 hodin**, zasedací místnost ve zvýšeném přízemí, budova magistrátu, U Divadla 828, Pardubice, (včetně II. losování náhradníků)
  
- **Doložení potvrzení k žádosti u vylosovaných žadatelů nejpozději do pondělí 10. července 2023 do 17:00 hodin**, kancelář č. 109, oddělení správy bytových domů a nebytových prostor, 1. patro, budova magistrátu U Divadla 828, Pardubice.
  
- **Kontrola žádostí nejpozději 11.7.2023.**
  
- **Účinnost nájemní smlouvy od 15.9.2023**, podpis nájemní smlouvy a předání bytu novému nájemci v měsíci srpnu a září 2023

V Pardubicích dne 26.5.2023

Zapsala : R. Kudrnová tel. 466 859 210

Ověřitel	podpis
Pavel Hovorka	
Michal Javůrek	