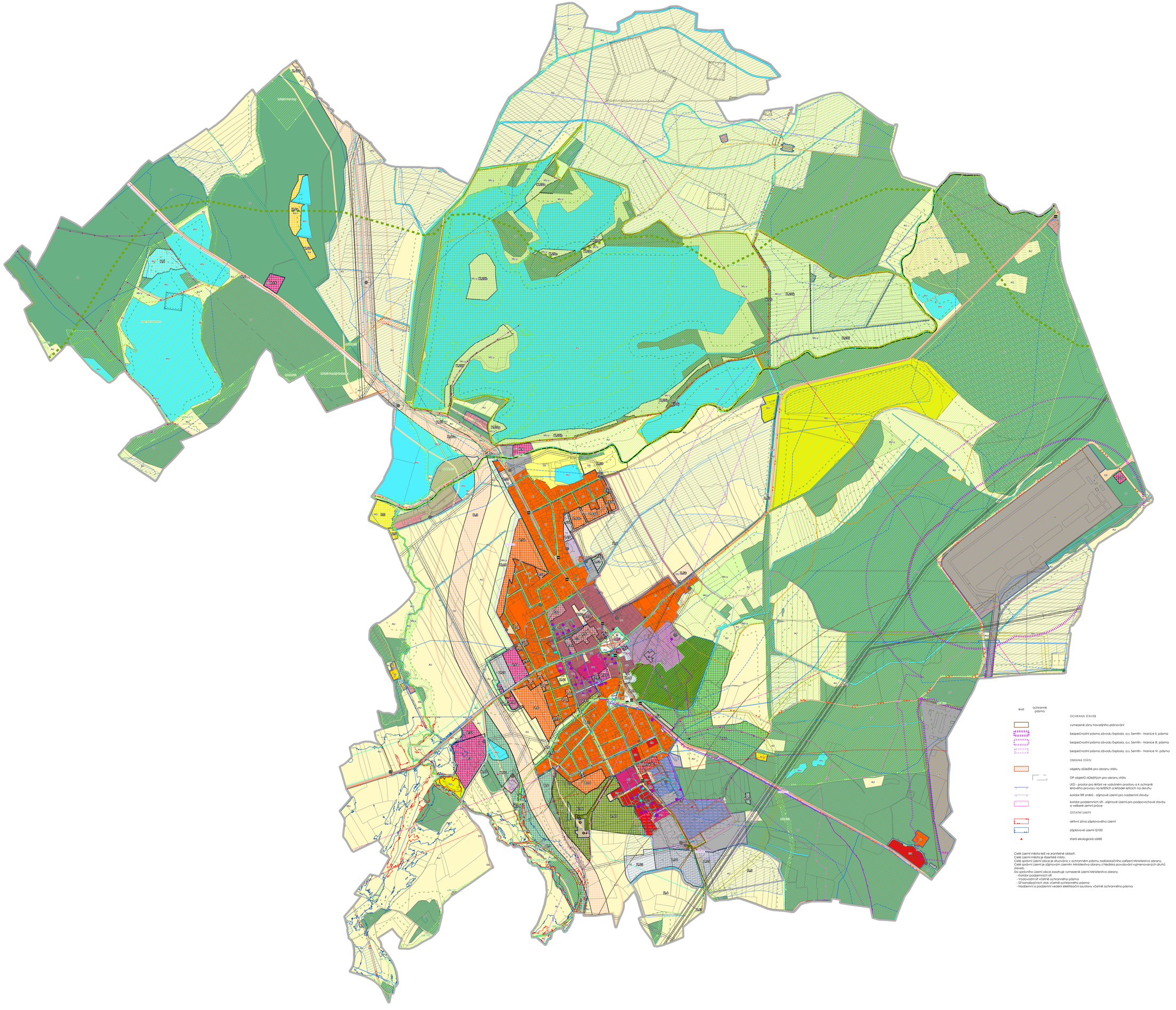

LEGENDA

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- Z - hranice zastavitelných ploch
- P - hranice ploch přestavby
- K - hranice ploch změn v krajině

stav | návrh | rezerva

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BH - bydlení hromadné
- BI - bydlení individuální
- RI - rekreace individuální
- RO - rekreace - oddechové plochy
- RX - rekreace jiná
- OU - občanské vybavení všeobecné
- OH - občanské vybavení - hřbitovy
- OS - občanské vybavení - sport
- OL - občanské vybavení lázeňské
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZP - zeleň - parky a parkově upravené plochy
- ZO - zeleň ochranná a izolační
- ZK - zeleň krajinná
- ZX - zeleň jiná
- SV - smíšené obytné venkovské
- SM - smíšené obytné městské
- SC - smíšené obytné centrální
- DS - doprava silniční
- DX - doprava jiná
- TU - technická infrastruktura všeobecná
- TX - technická infrastruktura jiná
- VL - výroba lehká
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- VE - výroba energie z obnovitelných zdrojů
- VX - výroba jiná
- WU - vodní a vodohospodářské všeobecné
- AU - zemědělské všeobecné
- LU - lesní všeobecné
- MU.p - smíšené nezastavěného území všeobecné - přírodní priority
- XZ - specifické zvláštního určení

PLOCHY A KORIDORY

- CNU - koridory vymezené územním plánem - nad plochami RZV

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NRBC - nadregionální biocentrum
- NRBK - nadregionální biokoridor
- RBC - regionální biocentrum
- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor

limit | ochranné pásmo

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- významný krajinný prvek registrovaný
- národní přírodní rezervace včetně ochranného pásma
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- hranice biochory
- památný strom
- lokalita zvláště chráněných druhů
- důležitý migrační koridor

OCHRANA LESA

- pásmo 50 m od hranice lesa
- lesy zvláštního určení

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- chráněné ložiskové území
- ložisko nerostných surovin - výhradní
- ložisko nerostných surovin - nevýhradní

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- OP I. stupně přírodních léčivých zdrojů
- OP II. stupně přírodních léčivých zdrojů
- vnitřní území lázeňského místa
- zdroj minerální vody

OCHRANA KULTURNÍCH PAMÁTEK

- nemovitá kulturní památka - bodově vymezená
- nemovitá kulturní památka - plošně vymezená
- území s archeologickými nálezy ÚAN2
- architektonicky cenné stavby
- válečné hroby a pietní místa

OCHRANA PŮDY

- hlavní odvodňovací zařízení
- investice do půdy

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- vodovod včetně OP
- kanalizace včetně OP
- čistírna odpadních vod
- nadzemní vedení VVN
- nadzemní vedení VN
- podzemní vedení VN včetně OP
- elektrická stanice pro transformaci VN/NN
- komunikační vedení
- radiolékařová trasa
- elektronické komunikační zařízení
- VTL plynovod
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- STL plynovod včetně OP
- technologický objekt zásobování plynem
- teplovod včetně OP
- stanice teplovodu

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A TURISTICKÉ TRASY

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- zastávka MHD
- trolejbusová dráha
- cyklotrasa, cyklostezka
- naučná turistická stezka
- další značená turistická stezka
- letecký koridor TSA
- letiště Pardubice

limit | ochranné pásmo

OCHRANA STAVEB

- vymezené zóny havarijního plánování
- bezpečnostní pásmo závodu Explosia, a.s. Semtín - hranice II. pásma
- bezpečnostní pásmo závodu Explosia, a.s. Semtín - hranice III. pásma
- bezpečnostní pásmo závodu Explosia, a.s. Semtín - hranice IV. pásma

OBRANA STÁTU

- objekty důležité pro obranu státu
- OP objektů důležitých pro obranu státu
- LKD - prostor pro létání ve vzdušném prostoru a k ochraně letového provozu na letištích a leteckých letištích na okruhu
- koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby
- koridor podzemních sítí - zájmové území pro podpovrchové stavby a velkoké zemní práce

OSTATNÍ LIMITY

- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100
- stará ekologická zátěž

Celé území města leží ve zraniteelné oblasti.
Celé území města je lázeňské místo.
Celé správní území obce je shrnováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.
Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany
- Koridor podzemních sítí
- Vodovodní síť včetně ochranného pásma
- Síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma
- Nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma

ZMĚNA Č. IX ÚZEMNÍHO PLÁNU LÁZNĚ BOHDANEČ

Pořizovatel:	Magistrát města Pardubic	datum	
Projektant:	Ing. Eduard Žaluda	X/2024	
Zhotovitel:	ŽALUDA, projektová kancelář	měřítko	
Autorský kolektiv:	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svobodová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Babr	1 : 5 000	
KOORDINAČNÍ VÝKRES		paré	výkres č. 1