



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE  
MAGISTRÁT MĚSTA  
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Pardubice

**záměr obce schválený usnesením RmP xxxx/2013 dne 14. 2. 2013 v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb.**

4. pronajmout níže uvedený nebytový prostor - prodejnu

nebytovou jednotku č. 2226/19 o celkové výměře **141,78 m<sup>2</sup>** nacházející se v přízemí domu čp. 2224, 2225, 2226 a 2227 **ul. Jilemnického a Lexova**, ve vchodě **čp. 2226**, stojícím na pozemku označeném jako st.p.č 4182 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

Poslední účel užívání dle SÚ – prodejna potravin se sklady.

Nájemce zajistí změnu účelu užívání na SÚ, bude-li to třeba.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

**upozornění:**

Zájemce o nájem nebytového prostoru společně se svou nabídkou předloží doklad o tom, že na účet města složil kauci ve výši 10.000,- Kč (dispozice jsou uvedeny v bodě A2 tiskopisu Žádost o nájem nebytového prostoru (objektu) ve vlastnictví statutárního města Pardubice). Vybranému nájemci se kauce vrátí po uzavření nájemní smlouvy. Pokud vybraný nájemce smlouvu neuzavře, nemá nárok na vrácení kauce. Zájemcům, kteří nebudou vybráni, bude kauce po rozhodnutí Rady města Pardubice vrácena na účet uvedený zájemcem v žádosti.

Prohlídku prostoru, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Milan Ujec, tel. 736519080. Další informace na odboru majetku a investic MmP Alena Karešová, tel. 466859217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466859210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu zveřejnění (**tj. do xxx 2013**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubice náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP Štrossova ul. čp. 44 č. dv. 107 (Alena Karešová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na [www.pardubice.eu](http://www.pardubice.eu)

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o uzavření nájemní smlouvy.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného nebytového prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --