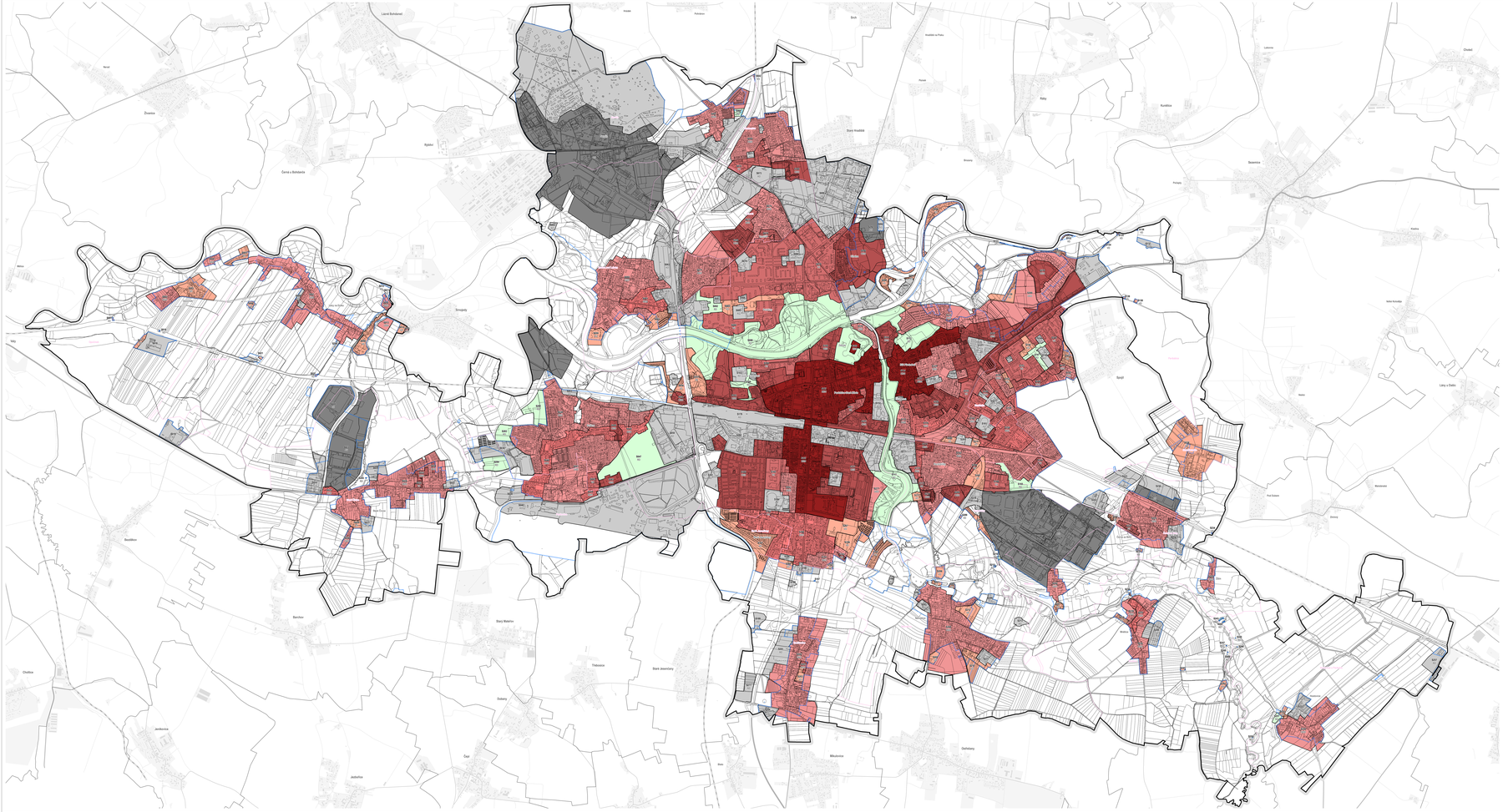
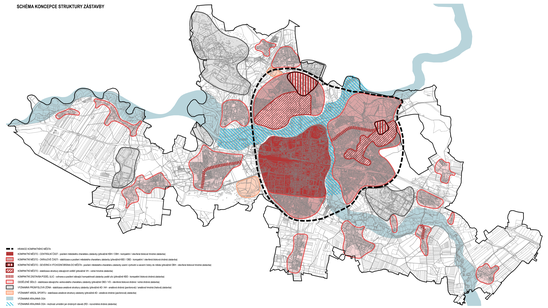


SCHÉMA KONCEPCE STRUKTURY ZÁSTAVBY



JEVY INFORMATIVNÍ

- stává zastavěné území
- Pardubice – hlavní dráha
- Křičenice – vlaková dráha
- trasování Nádražního zámoví
- trasování Severního zámoví
- zastavěné plochy
- zdrojový data geografických dat - ZABAGED (verze leden/ únor)

JEVY ZÁVAZNÉ / DOHANLIVÉ

SIDELNÍ STRUKTURA

- zastavěné území (vymezené v souladu s § 58 SZ ke k 1. 1. 2020)

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ - TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

- hranice dílu urbanizmu typ struktury zástavby
- NN – zanedbání dílu urbanizmu typ struktury zástavby
- HZ – hlavní typ struktury zástavby

TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

- VZ01 - kompaktní bloková hromadná zástavba
- VZ02 - kompaktní bloková drobná zástavba
- VZ04 - otevřená bloková hromadná zástavba
- VZ05 - otevřená bloková drobná zástavba
- VV - volná hromadná zástavba
- VR - volná drobná zástavba
- RD - rozptýlená drobná zástavba
- AH - areálová hromadná (hlavně) zástavba
- AD - areálová drobná (zvláštní) zástavba

Jevy zobrazené mimo hlavní zoném nejsou závazným hlasem, nejsou závazným schválením a mají pouze informativní charakter. Schválená zvláštní ze výkresu mají pouze doplňující informativní ráz. Pro rozhodování o zoném smysl přispěvek jako podpůrný podklad.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU PARDUBICE

Zastupitelstvo města Pardubice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBCE/ POŘIZOVATELE

Ing. arch. Marlena Zmitková, odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubice

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA PODPIS OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBCE/ POŘIZOVATELE

ÚZEMNÍ PLÁN PARDUBICE

ETAPA

NÁVRH PRO 2. OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

NÁZEV VÝKRESU

Část VÝKRES

VÝKRES PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ - TYPY STRUKTURY ZÁSTAVBY

I.2b.2

ZADAVATEL

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21, Pardubice

POŘIZOVATEL

Magistrát města Pardubice, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21, Pardubice

ZPRACOVATEL

Atelier Chlíbek-Svoboda s.r.o., Na Mlýnském 1610, 290 01 Benátky

HLAVNÍ PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt ČKA (autorizace č. 02 483)

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA PODPIS ZA AUTORIZOVANÉ OSOBU

Digitálně podepsal RNDr. Milan Svoboda
Datum: 2025.08.12 23:27:20 +02'00'

MĚŘÍTKO

1 : 10 000

DATUM

srpen 2025