

Usnesení

soudní exekutorka JUDr. Ingrid Švecová, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Vinohradská 174, 130 00 Praha 3, pověřená vedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Pardubicích ze dne 21.09.2023, č.j. 45 EXE 1329/2023-10, doložka provedení exekuce byla zapsána dne 16.11.2023, vydáno dle rozsudku, který vydal Okresní soud v Pardubicích č. j. 11 C 374/2022-24 dne 09.01.2023, nabytí právní moci dne 08.03.2023, vykonatelný dne 14.03.2023, v exekuční věci

oprávněného: Ing. Jakub Sehnal, Pod průsekem čp. 1554 / čo. 1a, 102 00 Praha - Hostivař, nar. 30.04.1982, práv. zast. Mgr. Daniel Buzu, advokát se sídlem Petrská čp. 1134 / čo. 8, 110 00 Praha - Nové Město

proti

povinnému: Ing. Jaroslav Šindler, bytem Hronovická čp. 498, Pardubice - Zelené Předměstí (Pardubice I) 530 02, nar. 21.10.1982

pro dlužnou částku ve výši: 845 839,00 Kč s příslušenstvím, rozhodla

takto:

Dražba nemovitých věcí nařízená dražební vyhláškou č.j. 091 EX 04697/23 -053 ze dne 27. 3. 2024 se nařizuje na den 11. 6. 2024. Zahájení elektronické dražby je stanoveno na 10:00 hod., skončení na 10:30 hod.

Odůvodnění

V exekuční věci shora uvedené byla dražební vyhláškou č.j. 091 EX 04697/23 -053 ze dne 27. 3. 2024 nařízena dražba nemovitých věcí, a to:

Okres: CZ0531 Chrudim	Obec: 571857 Mladoňovice	
Kat.území: 697079 Petřikovice u Mladoňovic	List vlastnictví: 155	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Šindler Jaroslav a Šindlerová Lucie, Hronovická 498, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice	821021/██████ 805827/██████	
SJM = společné jmění manželů		
B Nemovitosti		
<i>Pozemky</i>		
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>
236/12	594	orná půda
303	402	zahrada
306/9	234	ostatní plocha
587	462	ostatní plocha
		<i>Způsob využití</i>
		ostatní komunikace
		jiná plocha
		<i>Způsob ochrany</i>
		zemědělský půdní fond
		zemědělský půdní fond

včetně stavby nezapsané v katastru nemovitostí, nacházející se zčásti na shora uvedeném pozemku parc. č. 587 a zčásti na shora uvedeném pozemku parc. č. 303, vše obec Mladoňovice, k.ú. Petříkovice u Mladoňovic, a to s příslušenstvím, které tvoří bazén a garáž s dílnou, a součástmi, jako jeden funkční celek.

Usnesením č.j. 091 EX 04697/23-055 ze dne 30. 4. 2024 byla dražba shora uvedených nemovitých věcí odročena na neurčito, a to z důvodu skutečnosti, že dne 30. 4. 2024 bylo Krajským soudem v Hradci Králové - pobočka v Pardubicích, sp. zn. řízení KSPA 53 INS 7518 / 2024, oznámeno zahájení insolvenčního řízení na povinného.

Usnesením Krajského soudu v Hradci Králové - pobočka v Pardubicích č.j. KSPA 53 INS 7518/2024-A-5 ze dne 30. 4. 2024 bylo insolvenční řízení vedené na povinného zastaveno, a to z důvodu, že povinný vzal jím podaný insolvenční návrh v celém rozsahu zpět.

S ohledem na shora uvedenou skutečnost nařizuje soudní exekutorka nový dražební rok s datem konání dne den 11. 6. 2024. Zahájení elektronické dražby je stanoveno na 10:00 hod, skončení na 10:30 hod.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl doručen listinný stejnopis vyhotovený v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb (hybridní pošta), se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat (§ 17b odst. 3 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu).

V Praze dne 10.05.2024

JUDr. Michaela Petr Humlová
exekutorská kandidátka
pověřená soudní exekutorkou
JUDr. Ingrid Švecovou

Elektronický originál dokumentu
podepsala el. certifikátem
JUDr. Michaela Petr Humlová

Doručuje se:

- oprávněnému, povinnému
- osoby s právy k nemovitosti
- přihlášení věřitelé
- Finančnímu úřadu dle místa nemovitosti
- Obecnímu úřadu dle místa nemovitosti s žádostí o vyvěšení tohoto usnesení na úřední desce
- Finančnímu úřadu dle místa trvalého pobytu povinného
- Obecnímu úřadu dle místa trvalého pobytu povinného
- ČSSZ, VZP
- Katastrálnímu úřadu dle místa nemovitosti
- Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

Toto usnesení bylo vyvěšeno na úřední desce soudní exekutorky ke dni jeho vydání.