

Zápis z 24. schůze Rady MO Pardubice VII (dále jen R MO), která se konala dne 13. 11. 2024

Pozn.: v zápisu nejsou uváděny akademické tituly.

Přítomni: J. Rejda, V. Košťál, M. Fuchsa, M. Bereznej

Omluveni: M. Janeček

Za ÚMO: M. Kroutilová

I

Jmenování ověřitele zápisu, jmenování zapisovatele

Zápis z 23. R MO byl ověřen bez doplnění a změn. Ověřitelem zápisu 24. jednání R MO byl jmenován M. Fuchsa. Zapisovatelkou byla jmenována T. Puldová, pracovnice KÚ.

II

Zpráva starosty a tajemníka úřadu

- 16.10. analýza veřejné správy na magistrátu
- 17.10. jednání s p. Hauptem
- 23.10. jednání s firmou Cetin,
jednání pozemková komise
- 25.10. jednání s náměstkem p. Hrabalem
- 26.10. nohejbalový turnaj Trnová
- 29.10. jednání p. Hejný, p. Zubák, pí. Tatarová
- 30.10. jednání s ředitelem Liškou (odstoupení)
- 31.10. jednání se Skanskou
- 5.11. jednání s p. Altmanem a Kalhousem – hospoda v Doubravicích
jednání p. Goler – radar
- 6.11. Český rozhlas
setkání všech spolků
- 8.11. audit hospodaření
převzetí vozu pro hasiče
- 13.11. jednání s p. Taubrem

Rozprava:

M. Bereznej – dotaz na Cetin, práce v Trnové; dotaz na jednání s p. Hrabalem; dotaz na hospodu v Doubravicích, odp. J. Rejda

M. Fuchsa – dotaz na hasičské auto

Usnesení č.: 296/24-11/2024

R MO Pardubice VII bere zprávu starosty na vědomí.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

III

Vlastní program

1. Návrh investic MO k zařazení do rozpočtu MO Pardubice VII na rok 2025
2. Vyhodnocení činnosti spolků, kulturních a sportovních organizací dotovaných Městským obvodem Pardubice VII v roce 2024 a předpoklad konání akcí v roce 2025
3. Nabídka na odkoupení pozemku
4. Vyhodnocení výběrového řízení na byt č. 2 ve II. NP na adrese Semtínská 42, Pardubice
5. Návrh smlouvy Nákup vánoční výzdoby v souladu s bodem III. čl.4. Směrnice č. 15 – Zadávací řád veřejných zakázek
6. Návrh smlouvy Nákup solárních lamp na stezku Rosice n. Labem, v souladu s bodem III. kategorie I. Směrnice č. 15 – Zadávací řád veřejných zakázek

7. Předložení projektové dokumentace staveb „Výstavba chodníku Globus – Ohrazenice“ a „Nový chodník P. Holého“ (od Březinky k lesu – pravá část) v souladu s Usnesením RMO 287/22-9/2024
8. Stanovisko k umístění plovoucího zařízení na pravém břehu Labe v k.ú. Rosice nad Labem
9. Revokace Usnesení č. 282/22-9/2024 „Návrh na provedení opravy komunikace“

Usnesení č.: 297/24-11/2024

R MO Pardubice VII schvaluje vlastní program dle předloženého návrhu.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

1. Návrh investic MO k zařazení do rozpočtu MO Pardubice VII na rok 2025

Zpracoval T. Vencl, vedoucí ŽPOD, M. Kroutilová, tajemnice MO, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Rozprava:

M. Bereznej – požaduje přidat investici „Vybudování přechodu pro chodce v Doubravicích“

V. Košťál – požaduje vypracovat „Studii proveditelnosti chodníku u AAA Auto podél ul. J.Kubiše Trnová“

Usnesení č.: 298/24-11/2024

R MO Pardubice VII doporučuje zařazení akcí do návrhu rozpočtu pro rok 2025

- a) akce převáděné z rozpočtu roku 2024
- b) dle volných zdrojů zařazení nových akcí dle pořadí uvedeného ve zprávě

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

2. Vyhodnocení činnosti spolků, sportovních a kulturních organizací dotovaných MO Pardubice VII v roce 2024 a předpoklad konání akcí v roce 2025

Zpracovala M. Kroutilová, tajemnice MO předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 299/24-11/2024

R MO Pardubice VII předloženou zprávu bere na vědomí.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

3. Nabídka na odkoupení pozemku

Uvedl a předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 300/24-11/2024

R MO Pardubice VII projednala žádost *** o odkup části pozemku. Tato investice není zařazena v Programu rozvoje, nicméně do budoucna s výkupem městský obvod souhlasí.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

4. Vyhodnocení výběrového řízení na byt č. 2 ve II. NP na adrese Semtínská 42, Pardubice

Zpracovala S. Hájková, odbor EO, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 301/24-11/2024

R MO Pardubice VII

- 1) předloženou zprávu projednala a jako nájemce bytu č. 2, o velikosti 4+1, o podlahové ploše 132,3m², umístěného ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 42, v části obce Ohrazenice, Semtínská ul., na pozemku – stavební parcela číslo st. 45/1, jež je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Pardubice, na LV č. 10001 pro k.ú. Ohrazenice, obec Pardubice, schvaluje:
 1. paní *** s výší nájemného 16.100,-- Kč/měsíc
 2. paní *** s výší nájemného 15.500,-- Kč/měsíc

2) pověřuje v případě splnění podmínek dle „Zásad pro nájem bytů v majetku obce“ a výše přijatého usnesení ekonomický odbor zajištěním uzavření smlouvy o nájmu bytu (dle vzoru nájemní smlouvy v příloze) se zájemcem dle pořadí schváleném v bodě 1) *na dobu určitou, a to 1 roku* v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že nájemce složí před uzavřením smlouvy na zvláštní účet MO Pardubice VII jistotu ve výši tří měsíčních splátek nájemného, a ukládá starostovi Městského obvodu Pardubice VII tuto nájemní smlouvu podepsat.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

5. Návrh smlouvy „Nákup vánoční výzdoby“ v souladu s bodem III. čl. 4. Směrnice č. 15 – Zadávací řád veřejných zakázek

Zpracovala A. Vykypělová, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 302/24-11/2024

R MO Pardubice VII schvaluje Kupní smlouvu na „Nákup vánoční výzdoby“

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

6. Návrh smlouvy „Nákup solárních lamp na stezku Rosice n. L.“ v souladu s bodem III. kategorie č. 15 – Zadávací řád veřejných zakázek

Zpracovala A. Vykypělová, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 303/24-11/2024

R MO Pardubice VII schvaluje Smlouvu na „Nákup solárních lamp na stezku Rosice n.L.“

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

7. Předložení projektové dokumentace staveb: „Chodník Globus – Ohrazenice“ a „Nový chodník P. Holého (od Březinky k lesu – pravá část), v souladu s Usnesením RMO č. 287/22-9/2024

Zpracovala A. Vykypělová, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 304/24-11/2024

R MO Pardubice VII bere na vědomí projektovou dokumentaci staveb „Chodník Globus – Ohrazenice“ a „Nový chodník P. Holého (od Březinky k lesu – pravá část)“

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

8. Stanovisko k umístění plovoucího zařízení na pravém břehu Labe v k.ú. Rosice n/Labem

Zpracovala A. Vykypělová, odbor ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII. Do rozpravy se zapojili všichni přítomní členové rady, místo umístění zařízení je v rozporu s možným plánem stavby cyklostezky.

Usnesení č.: 305/24-11/2024

R MO Pardubice VII schvaluje smlouvu pana *** s umístěním plovoucího zařízení.

- pro: 0
- proti: 4
- zdrž.: 0

Usnesení nebylo přijato.

9. Revokace Usnesení č. 282/22-9/2024 „Návrh na provedení opravy komunikace“

Zpracoval T. Vencl, vedoucí odboru ŽPOD, předkládá J. Rejda, starosta MO Pardubice VII.

Usnesení č.: 306/24-11/2024

R MO Pardubice VII ruší Usnesení č. 282/22-9/2024.

- pro: 3
- proti: 1 (Košťál)
- zdrž.: 0

Pozemky:

Usnesení č.: 307/24-11/2024

R MO P VII projednala předložené žádosti o nemovitosti (pozemky) a rozhodla následovně:

1) Společnost Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, žádá o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako st.p.č. 210, p.p.č. 23/2, p.p.č. 24/1, p.p.č. 24/17, p.p.č. 91/1, p.p.č. 91/11, p.p.č. 91/12, p.p.č. 101/1, p.p.č. 101/10, p.p.č. 303/40, p.p.č. 303/57, p.p.č. 303/59, p.p.č. 318/4, p.p.č. 319/6, p.p.č. 319/8, p.p.č. 319/17, p.p.č. 599/5, p.p.č. 604/3, p.p.č. 604/4, p.p.č. 605/2, p.p.č. 605/5, p.p.č. 605/6, p.p.č. 605/9, p.p.č. 609/3, p.p.č. 611, p.p.č. 612/1, p.p.č. 612/11, p.p.č. 612/12, p.p.č. 612/20, p.p.č. 621/3, p.p.č. 621/18, p.p.č. 628/1, p.p.č. 628/2, p.p.č. 834, p.p.č. 835, p.p.č. 836 a p.p.č. 858, vše v k.ú. Rosice nad Labem, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 2009-019/2024, spočívajícího v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení ve stávající trase uloženého v rámci investiční akce „Veřejné osvětlení Pardubice – Rosice, ul. Generála Svobody, J.K.Tyla a Marie Pujmanové“ za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH.

Zdůvodnění žadatele: oprava stávajícího VO, výměna soustavy stožárů, Zřízení Vb na dobu neurčitou za cenu 500,- Kč+DPH.

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

2) Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, žádá o zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 3702/1, p.p.č. 3702/10, p.p.č. 3702/29, st.p.č. 4685, st.p.č. 5636, st.p.č. 5637, p.p.č. 3702/30, p.p.č. 3702/33, p.p.č. 3702/8, p.p.č. 3735, st.p.č. 5647/1, st.p.č. 5659/1, st.p.č. 6780, st. p.č. 6781, st.p.č. 6786, st.p.č. 6787, vše v k. ú. Pardubice, a p.p.č. 117/11, p.p.č. 118/3, p.p.č. 118/7, p.p.č. 118/8, p.p.č. 120/4, p.p.č. 120/98, p.p.č. 131/12, p.p.č. 131/25, p.p.č. 131/28, p.p.č. 131/30, p.p.č. 131/36, p.p.č. 131/39, p.p.č. 131/49, p.p.č. 131/51, p.p.č. 131/52, p.p.č. 131/53, p.p.č. 131/55, p.p.č. 131/86, p.p.č. 131/87, p.p.č. 131/88, p.p.č. 131/89, p.p.č. 131/90, p.p.č. 131/94, p.p.č. 132/10, p.p.č. 132/12, p.p.č. 132/13, p.p.č. 132/16, p.p.č. 132/2, p.p.č. 132/22, p.p.č. 132/3, p.p.č. 132/7, p.p.č. 135/3, p.p.č. 554/4, p.p.č. 554/6, p.p.č. 556/19, p.p.č. 556/20, p.p.č. 556/5, vše v k.ú. Trnová, za účelem uložení a provozování veřejné komunikační sítě - optických kabelů v rámci stavby „FIS_CZ_3441_50628_30054_00233_Pardubice_Polabiny_2“, za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku vyhotoveného po dokončení stavby.

Zdůvodnění žadatele: Předpokládaný termín realizace Q4. 2024 – Q4. 2025. Smlouva o zřízení budoucího věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 6 let, smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu neurčitou

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

3) *** žádají o prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 120/14 o výměře cca 18 m2 a p.p.č. 120/4 o výměře cca 13 m2, vše v k.ú. Trnová.

Zdůvodnění žadatele: na části pozemků je stavba dvougaráže a část je připlocena k zahradě u čp. 183.

R MO Pardubice VII nemá námitek.

- pro: 4
- proti: 0
- zdrž.: 0

Diskuse, různé:

M. Bereznej – dotaz na středové značení MK, upozornovací značení před místem pro přecházení

V. Košťál – problémy MHD č. 906, 6 bude docházet ještě k větším zpožděním než doposud

Zapsala T. Puldová

Starosta MO:

J. Rejda

Ověřitel zápisu:

M. Fuchsa