



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02UN1IS

Číslo jednací: MmP 26523/2026
Spisová značka: SZ_MMP 147986/2023 D58/23
Počet listů: 2
Vyřizuje: Ing. Petra Švarcová
Telefon: +420 705 732 601
E-mail: Petra.Svarcova@mmp.cz
Datum: 12.02.2026

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
Městský úřad Lázně Bohdaneč, úřední deska, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o změnu povolení – prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 21.01.2026 podal:

Město Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč, IČ: 00273350 (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

o **2 roky** ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, tj. do **06.04.2028**, platnost společného povolení č.j.: MmP 32161/2024, sp.zn.: SZ_MMP 147986/2023 ze dne 5. března 2024, které nabylo právní moci dne 6 dubna 2024:

„Lázně Bohdaneč – Komunikace pro cyklisty ul. Škroupova – golf“

Stavební objekty:

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

na pozemcích p. č.: **1086** (ostatní plocha), **1813** (orná půda) v katastrálním území **Lázně Bohdaneč** (dále jen stavba).

Záměr obsahuje:

Jedná se o vybudování stezky pro chodce a cyklisty propojující ul. Škroupovu a cyklotrasu 4275. Stezka pro chodce a cyklisty bude sloužit částečně k obsluze přilehlých pozemků.

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Projekt řeší výstavbu nové stezky pro chodce a cyklisty. Situována je v severní části města Lázně Bohdaneč. Vjezd motorových vozidel bude povolen pouze k obsluze přilehlých pozemků do km 0,200 00, kde bude vybudovány dva betonové sloupky jako zábrana. Celková délka je 1,192 77 km včetně úpravy ulice Škroupovy.

V místě napojení bude zrekonstruována křižovatka ulic Škroupova a Polní. Asfaltový kryt bude v km 0,000 00 až km 0,175 00 a v km 1,066 45 až km 1,192 77 se šířkou 3,50 m a oboustrannou nezpevněnou krajnicí 0,25 m. Celková délka z mlatu – lomová bude 0,84 km ve stejné šířce 3,50 m. Navržené jsou dva přejezdy pro zemědělskou techniku v km 0,275 00 a v km 0,775 00 a dva sjezdy v km 0,134 74 a v km 0,166 71. Stavba je dopravní stavbou, účelu dopravy.

Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v původním společném povolení a podle podmínek pro provedení stavby vydaného společného povolení č.j.: MmP 32161/2024, sp.zn.: SZ_MMP 147986/2023 ze dne 5. března 2024, které nabylo právní moci dne 6. dubna 2024; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 06.04.2028.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč, IČ: 00273350

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení platnosti společného povolení.

Stavebník svou žádost řádně odůvodnil. Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- Stavbu není možné zahájit ve stanovené lhůtě z důvodu požadavku města Lázně Bohdaneč na úpravu projektu, která je takového rozsahu, že si vyžádá vypracování dokumentace změny stavby před dokončením včetně aktualizace vyjádření DOSS a správců inženýrských sítí.

Pro stavbu bylo vydáno společné povolení č.j.: MmP 32161/2024, sp.zn.: SZ_MMP 147986/2023 D58/23 ze dne 5. března 2024, které nabylo právní moci dne 6. dubna 2024.

Změna povolení se týká prodloužení lhůty platnosti společného povolení záměru o 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl podle § 198 odst. 4 stavebního zákona – rozhodnutím jako prvním úkonem řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Mária Němcová
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 18 odst. 3 ve výši 2 000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) starého stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu (dodejky, DS):

Město Lázně Bohdaneč, Masarykovo nám. 1, 533 41 Lázně Bohdaneč, IČ: 00273350

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

Východočeské muzeum v Pardubicích, Zámek 2, 530 02 Pardubice, IČ: 14450542

Centrum Kosatec, z.s., Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice, IČ: 67363156

Služby města Lázně Bohdaneč, K Lihovaru 582, 533 41 Lázně Bohdaneč, IČ: 71248790

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8 Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) starého stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu (veřejná vyhláška):

p. p. č.: 261, 940, 973/1, 973/2, 974, 975, 976/1, 976/3, 976/5, 976/6, 976/7, 976/8, 976/11, 977/1, 977/2, 977/8, 977/15, 977/16, 977/38, 977/42, 977/45, 977/48, 977/49, 977/53, 977/55, 977/56, 977/58, 977/59, 977/60, 977/61, 977/62, 985/12, 985/23, 985/30, 985/35, 1086, 1087/5, 1812, 985/34, 985/36, 1809, 1810, 1811, 1819, 1822 v katastrálním území Lázně Bohdaneč.

dotčené orgány (dodejky, DS):

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice

Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Oddělení integrované prevence, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Oddělení ochrany přírody, Oddělení vodního hospodářství

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Oddělení územního plánování

Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, úsek památkové péče

Město Lázně Bohdaneč, Odbor správy majetku a rozvoje města