Pardubice

Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

S00BX0343W4O

Číslo jednací: MmP 214940/2026
Spisová značka: SZ_MMP 168647/2023 D71/23
Počet listů: 2
Vyřizuje: Bc. Mária Němcová
Telefon: +420 466 859 352
E-mail: Maria.Nemcova@mmp.cz

Datum: 03.11.2026

K vyvěšení na úřední desku:
Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice
Obecní úřad Čeperka, úřední deska, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o změnu povolení – prodloužení platnosti, kterou dne 22. října 2026 podala **Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449, zastoupena starostkou Kristinou Vosáhlovou** (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

o **2 roky** ode dne nabytí právní moci rozhodnutí změna povolení, tj. do **06.12.2028**, platnost stavebního povolení č.j.: MmP 146966/2024 ze dne 4. listopadu 2024, které nabylo právní moci dne 6. prosince 2024 na stavbu:

„rekonstrukce místní komunikace ul. nedbalova, čeperka“

(dále jen „stavba“)

na pozemkových parcelách č. 415/2, 419/5, 424/9, 424/24, 424/29 v katastrálním území Čeperka.

Záměr obsahuje:

předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí stavebního povolení. Stavba je účelu dopravy, kdy jejím předmětem je rekonstrukce stávající místní komunikace Nedbalova v rozsahu od krajské silnice lil. třídy č. 0372 necelých 165 m východním směrem, kde se nachází slepý konec komunikace. Předmětná lokalita se nachází v centrální části obce Čeperka, v oblasti zastavěné výhradně rodinnými domy.

Jedná se o místní obslužnou komunikaci, jejíž šířkové uspořádání se stává z dvoupruhového jízdního pásu šířky 5,25 m a jednostranného chodníku šířky 1,5 - 1,6 m, který je ukončený ve směrovém oblouku ve staničení km 0,116 50. Od směrového oblouku dále do konce řešeného úseku je od oplocení ponechán

odrazný proužek šířky 0,5m, přičemž šířka jízdního pásu je v tomto úseku proměnná. Rozsah stavby zahrnuje rekonstrukci celého uličního profilu. Šířka jízdního pásu komunikace i chodníku zůstane zachována v souladu se stávajícím stavem. Stávající přilehlé nemovitosti jsou přístupně samostatnými sjezdy, případně chodníkovými přejezdy. Všechny přístupy na soukromé pozemky zůstanou zachovány v souladu se stávajícím stavem. Podél severní linie jízdní pásu komunikace je v rozsahu staničení km 0,048 67 - 0,102 39 navržený parkovací pruh s podélným řazením. Parkovací pruh je navržený s kapacitou celkem 9 osobních vozidel.

Z hlediska materiálového bude jízdní pás komunikace v asfaltovém provedení. Vjezdy na soukromé pozemky jsou navrženy z žulových kostek. Parkovací stání budou provedena z vegetační dlažby s rozšířenými spárami v barvě přírodní šedé. Chodník podél komunikace bude dlážděný z obdélníkových prvků v barvě šedé. Slepecké úpravy budou provedené z reliéfní slepecké dlažby obdélníkové v barvě červené. Varovné a signální slepecké pásy budou lemované hladkou deskou bez zkosených hran v šíři 250 mm pro zajištění hmatného kontrastu.

Komunikace je ve stávajícím stavu odvodněna do uličních vpustí, které jsou napojené do obecní kanalizace. Systém odvodnění zůstane zachovaný v souladu se stávajícím stavem. Všechny stávající uliční vpusti v předmětném rozsahu budou vybourány, nové vpusti budou provedeny v nesnížené velikosti a budou vybavené lapačem nečistot.

Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v původním stavebním povolení a podle podmínek pro provedení stavby vydaného stavebního povolení č.j MmP 146966/2024 ze dne 4. listopadu 2024, které nabylo právní moci dne 6. prosince 2024; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- Stavba nebyla zahájena v termínu z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Změna povolení se týká prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení o 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl podle § 198 odst. 4 stavebního zákona – rozhodnutím jako prvním úkonem řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Mária Němcová
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci § 182 písm. a), b), c) (dodejky):

Stavebník: Obec Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Čeperka, IČ: 00273449

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, IČ: 70892822, zastoupen Správou a údržbou silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ: 00085031
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Podmokly, 405 02 Děčín IV, IČ: 24729035
EOP Distribuce, a.s., č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem, IČ: 28800621
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8 Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631

účastníci § 182 písm. d) (veřejná vyhláška):

St. p. č.: 16, 17/2, 18/1, 18/3, 44, 45, 46, 47, 48, 513, 564 v katastrálním území Čeperka
p. p. č.: 10, 12/2, 55/1, 55/2, 64/1, 65/1, 65/2, 66/1, 419/4, 419/6, 420, 424/1, 424/20, 424/21, 424/24, 424/36, 1653/1, 1653/3 v katastrálním území Čeperka

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793 Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice (č. j.: KHSPA 18527/2023/HOK-Pce ze dne 20.09.2023)
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice (č. j.: KRPE-80867-2/ČJ-2023-170606 ze dne 19.09.2023)
Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, oddělení silniční dopravy a silničního hospodářství (č. j.: MmP 105154/2024 ze dne 19.08.2024)
Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta (č. j.: MmP 135921/2023 ze dne 13.10.2023)
Magistrát města Pardubic, Odbor správních agend, Úsek památkové péče (č. j.: MMP 123267/2023 ze dne 10.10.2023)
Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí (č. j.: MmP/124187/2023/Me ze dne 29.09.2023)
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha, IČ: 60162694 (Sp.zn. 179099/2024-1322-OÚZ-BR ze dne 26.06.2024)
Obecní úřad Čeperka, B. Němcové 1, 533 45 Opatovice nad Labem (č. j.: Čep/01071/2024 ze dne 10.07.2024)