

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 69613/2026/Stra D 11/26

Č.j.: MmP 156828/2026

Pardubice, dne 12.8.2026

Vyřizuje: Bc. Simona Ondráčková, tel.: +420466859174

340.00, V/10



S00BX031J8A5

K vyvěšení na úřední desku:

- Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice – elektronická úřední deska
- Úřad městského obvodu Pardubice I, úřední deska, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 30.3.2026 podalo

**Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, IČO 00274046, U Divadla 828,
Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, které na základě plné moci zastupuje
INDESING s.r.o., IČO 26876035, Jezbořice 110, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**„Oprava chodníku, ulice Bulharská
Pardubice“**

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 2740/4, 2740/6** v katastrálním území **Pardubice**.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je oprava stávajícího chodníku a výměna obrubníků v úseku mezi křižovatkou s ulicemi Ke Tvrzei a U Kamenné vily. Stávající živičný kryt chodníku vykazuje různý stupeň opotřebení, od dobrého až po havarijní stav. V celém řešeném úseku chybí prvky zajišťující bezbariérovou přístupnost.

Navržená úprava spočívá v odstranění stávajícího poškozeného krytu a jeho nahrazení novým krytem z betonové zámkové dlažby. Součástí stavby je také výměna stávajících obrubníků a doplnění prvků bezbariérového řešení v souladu s platnými normami. Prostorové uspořádání chodníku zůstává

zachováno, dochází pouze k nezbytným úpravám souvisejícím s obnovou konstrukce a zajištěním bezpečného a komfortního pohybu chodců.

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a zakreslen v projektové dokumentaci.

Parametry stavby:

- Hloubka stavby: - 0,3mm
- Výška stavby: +1, 5 m
- Délka komunikace: 396,4 m
- Šíře: 1,6 m až 3,5 m

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jiří Šejnoha autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT – 0700159), ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se stavebním zákonem.
4. Stavba bude provedena v souladu s **ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání**.
5. Rozhodnutí povolení stavby platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci.
6. Stavebník **před zahájením** stavby oznámí stavebnímu úřadu, Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil stavební úřad. **Případná změna stavebního podnikatele v průběhu stavby bude stavebnímu úřadu oznámena.**
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek a ponechat jej tam až do **dokončení stavby**, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Stavebník zajistí konání kontrolních prohlídek stavby, o jejichž termínu bude informovat pracovníky stavebního úřadu předem.
9. Stavební úřad podle potřeby stanoví, které fáze výstavby mu stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. **Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.**
10. V průběhu realizace stavby je nutno důsledně omezit očekávané nepříznivé vlivy (zejména dbát na čistotu dotčených komunikací, minimalizovat zatížení okolí hlukem a prachem, důsledně zabezpečit výkopy, umožnit bezpečný provoz na komunikacích). Následně budou všechny dopravní plochy dotčené stavbou obnoveny, a to v plné šíři.
11. Výkopy budou po celou dobu trvání stavebních prací viditelně označeny. Žadatel zajistí, aby případný vytěžený nezhuhtitelný materiál byl dopraven na příslušnou skládku v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Výkopový materiál musí být zajištěn tak, aby nebyl splavován do dešťové kanalizace a skladován tak, aby nedocházelo k poškození přilehlých ploch.
12. Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, jak je uvedeno v ustanovení § 14 vyhlášky č.146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
13. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí a tyto vč. jejich ochranných pásů budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy (zejména zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů; zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích) a v souladu s platnými normami (zejména ČSN 73 6005). Budou dodrženy všeobecné podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí. V zájmovém území se může nacházet i zařízení,

kteří není v majetku správců veřejných sítí (např. přívodní vedení k odběratelům, propojovací kabely institucí apod.).

14. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce. Veškeré přeložky inženýrských sítí budou **realizovány a dokončeny v souladu se Smlouvou o zajištění přeložky** zařízení a úhradě nákladů s ní spojených uzavřené mezi provozovatelem distribuční soustavy a investorem.
15. Při terénních úpravách nesmí dojít ke snížení stávajících vzdáleností vodičů vedení od země a nesmí dojít ke snížení nebo zvýšení hloubky uložení stávajících podzemních vedení.
16. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušitelnost stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
17. Před záhozem všech odkrytých zařízení budou zástupci vlastníků a správců technické infrastruktury a dotčených zařízení přizváni k jejich kontrole, o které bude sepsán zápis, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
18. Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou inženýrských sítí včetně možné polohové odchylky od vytyčení.
19. Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích a k narušení bezpečnosti chodců. Stavebník zajistí před zahájením stavby upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem. Bude zabezpečena dopravní obslužnost např. IZS, HZS a svoz TKO. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu ke všem objektům, nacházejícím se v blízkosti staveniště. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu.
20. Stavebník ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem do stavu podle projektu nebo do původního stavu. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny, a to v plné šíři.
21. Stavebník zajistí minimálně **14 dní před** zahájením stavby prokazatelnou informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy.
22. Stavebník je v případě nutnosti povinen v dostatečném předstihu **před zahájením stavby** požádat příslušný silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a požádat o úplnou – částečnou uzavírku pozemní komunikace.
23. Stavebník se bude řídit ustanovením § 266 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.
24. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Veškerá pracovní místa budou řádně označena a umístěna dle příslušných TP vč. dopravního značení a zařízení.
25. Práce různých investorů budou **vzájemně koordinovány**.

26. Stavebník předá zhotoviteli stavby veškerá vyjádření vlastníků a správců podzemních sítí, která byla předložena pro správní řízení. Před zahájením zemních a stavebních prací musí být obnovena veškerá prošlá vyjádření.
27. Pokud si realizace stavby **vyžádá stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích**, požádá stavebník před zahájením stavebních prací **příslušný silniční správní úřad** o její stanovení. Dopravní značení bude následně provedeno v souladu s vydaným opatřením obecné povahy.
28. Stavebník po dokončení stavby podá podle ustanovení § 172 odst. 2 u stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude obsahovat náležitosti dle § 232 stavebního zákona.
29. Pokud v rámci realizace stavby dojde ke střetu s vodovodními řady nebo k jejich přeložce či nové výstavbě, budou **nejpozději ke kolaudaci předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou**. Před uvedením stavby do provozu bude zároveň **předložen doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaných nebo přeložených vodovodních řadů**.
30. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí podle ustanovení § 230 stavebního zákona.
31. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení stavby a zařízení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu:
- a) Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, sídlem Rožkova č.p. 2757, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 pod č.j.: KRPE-18923-2/ČJ-2025-170606 ze dne 7.3.2025:
- Pro zajištění bezpečnosti chodců požadujeme zajistit rozhledové poměry v místech předpokládaného vstupu chodců do vozovky dle čl. 10.1.4 ČSN 73 6110.
 - Provedení připojení sousedních nemovitostí (samostatný sjezd) požadujeme provést chodníkovým přejezdem přes silniční obrubu (ČSN 73 6110 čl. 3.1.28, čl. 3.1.29 a obr. 53b) tak, aby bylo zachováno v maximální možné šířce výškové vedení chodníku a bylo zřejmé, že připojení netvoří křižovatku pozemních komunikací.
- b) Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 pod č. j.: OŽP/25417/2025/Dv ze dne 26.2.2025:
- Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.
 - Doklady o předání odpadů oprávněné osobě a doklady o využití vedlejších stavebních produktů budou neprodleně po provedení stavby zaslány na OŽP MmP.
 - Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
 - Vybouraná asfaltová směs smí být použita pouze v souladu s vyhl. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění je znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem.
- c) Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, pod č.j.: ÚMOI/2799/2025/TAJ/KŘ ze dne 26.4.2025:
- Pro umístění stavebního zařízení na místní komunikaci nebo pro provádění stavebních prací na místní komunikaci je zhotovitel povinen požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na veřejném prostranství – na pozemkových parcelách ve vlastnictví Statutárního města Pardubic, případně na nich budou probíhat stavební práce, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o vydání souhlasu s užíváním tohoto prostranství na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I. V obou výše uvedených případech budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a podmínky konečných úprav předmětných

místních či veřejných účelových komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň, apod.).

- Dotčené komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na místních komunikacích.
- Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný přístup k přilehlým nemovitostem.
- Všechny dřeviny, které budou dotčeny stavbou, budou důsledně ochráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém. Výkopy v kořenovém prostoru stromů budou provedeny ručně.
- Při úpravě terénu v travnatém pásu nedojde k zásahu nebo poškození kořenového systému stávajících dřevin.

32. Budou dodrženy podmínky a stanoviska správců technické infrastruktury k projektové dokumentaci:

- EDERA Group a. s., pod. zn.: 143/040426/PC ze dne 4.4.2026
- EOP Distribuce, a.s., pod č.j.: 067 – 25 ze dne 3.3.2025
- GasNet s.r.o., pod zn. 500326225 ze dne 21.3.2025
- Cetin a.s., pod č.j. 122686 ze dne 26.5.2025
- Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s., pod č.j.: VS/Šla/2025/0697 ze dne 13.3.2025
- Služby města Pardubic a.s., pod zn.: 26314/IO ze dne 25.5.2026
- Dopravní podnik města Pardubic a.s., pod zn.: Lp/25/53e ze dne 5.3.2025
- Povodí Labe, státní podnik pod č.j.: PLa/2025/015441 ze dne 5.5.2025
- ČEZ Distribuce, a.s. pod zn.: 001175521636 ze dne 17.4.2026 a 001175520989 ze dne 17.4.2026

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, U Divadla 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 30.3.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahovala požadované náležitosti, proto stavebníka opatřením pod MmP: 93755/2026 ze dne 18.5.2026 vyzval k doplnění žádosti, k tomu stavební úřad určil přiměřenou lhůtu. Současně stavební úřad řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 18.6.2026.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení dne 22.7.2026 pod č.j. MmP 140958/2026 účastníkům řízení, dotčeným orgánům.

K žádosti byla doložena plná moc k zastupování stavebníka Statutárního města Pardubice, Městského obvodu Pardubice I, U Divadla 828, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2.

Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 182 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona na stavebníka; obec; vlastníky pozemků, na kterých má být záměr realizován a vlastníky sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Při vymezení účastníků řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům a stavbám na nich mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena, stavební úřad posuzoval možné přímé dotčení umístěním navrhované stavby, mimo jiné z hlediska výšky a hmoty stavby, orientace k okolním stavbám a odstupů od hranic sousedních pozemků.

Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým

počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. V souladu s ustanovením § 189 odst.1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě **do 15 dnů** od doručení vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně s oznámením zahájení stavebního řízení, oznámil stavební úřad účastníkům řízení, že mají v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, možnost seznámit se s podklady rozhodnutí.

Projektová dokumentace k záměru je zpracovaná podle vyhlášky 227/2024 Sb., v rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, o dokumentaci stavby, vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a ČSN 73 4001 přístupnost a bezbariérové užívání.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z tohoto hlediska, zda je stavební záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Jestli výstavba nemá žádný vliv na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a ani urbanistických hodnot území. Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Účastníci řízení se mohli seznámit s podklady, jak bylo uvedeno ve vyrozumění o zahájení řízení č.j.: MmP 140958/2026. Účastníci v průběhu lhůty neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby; zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, sídlem Rožkova č.p. 2757, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 pod č.j.: KRPE-18923-2/ČJ-2025-170606 ze dne 7.3.2025;
- Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 pod č. j.: OŽP/25417/2025/Dv ze dne 26.2.2025;
- Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, pod č.j.: ÚMOI/2799/2025/TAJ/KŘ ze dne 26.4.2025;
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č.p. 1/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany, pod

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat **do 15 ti dnů** ode dne jeho oznámení k Odboru majetkového, stavebního řádu a územního plánování Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Magistrátu města Pardubic, stavební úřad. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu

a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Dle § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování dle § 19 odst. 3 správního řádu. Po dni nabytí právní moci rozhodnutí povolení stavby stavební úřad ověří projektovou dokumentaci a připraví štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Rozhodnutí povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti povolení stavby může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti povolení. Povolení stavby pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Mária Němcová
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

INDESING s.r.o., IDDS: 9n7bvjf

sídlo: Jezbořice č.p. 110, 530 02 Pardubice 2

zastoupení pro: Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828,

Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, IDDS: ukzbx4z

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjzp6d

sídlo: Opatovice nad Labem č.p. 478, 533 45 Opatovice nad Labem

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu

sídlo: Teplého č.p. 2141, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška):**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

st. p. 474, 2507/1, 2508, 2546, 2547, 2548, 2605/1, 2993, 10046, parc. č. 678, 685/1, 685/3, 686/2, 686/3, 686/5, 2547/15, 2547/28, 2547/54, 2740/3, 2740/7, 2774/28 v katastrálním území Pardubice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Bílé Předměstí č.p. 119, č.p. 768, č.p. 744, č.p. 821, č.p. 849, č.p. 887, č.p. 956, č.p. 961 a č.p. 1719

dotčené orgány

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Rožkova č.p. 2757, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 1/1, 160 01 Praha 6-Hradčany

Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, 530 02 Pardubice 2

ostatní

Centrum Kosatec, z. s., IDDS: ruijaek

sídlo: Sladkovského č.p. 2824, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

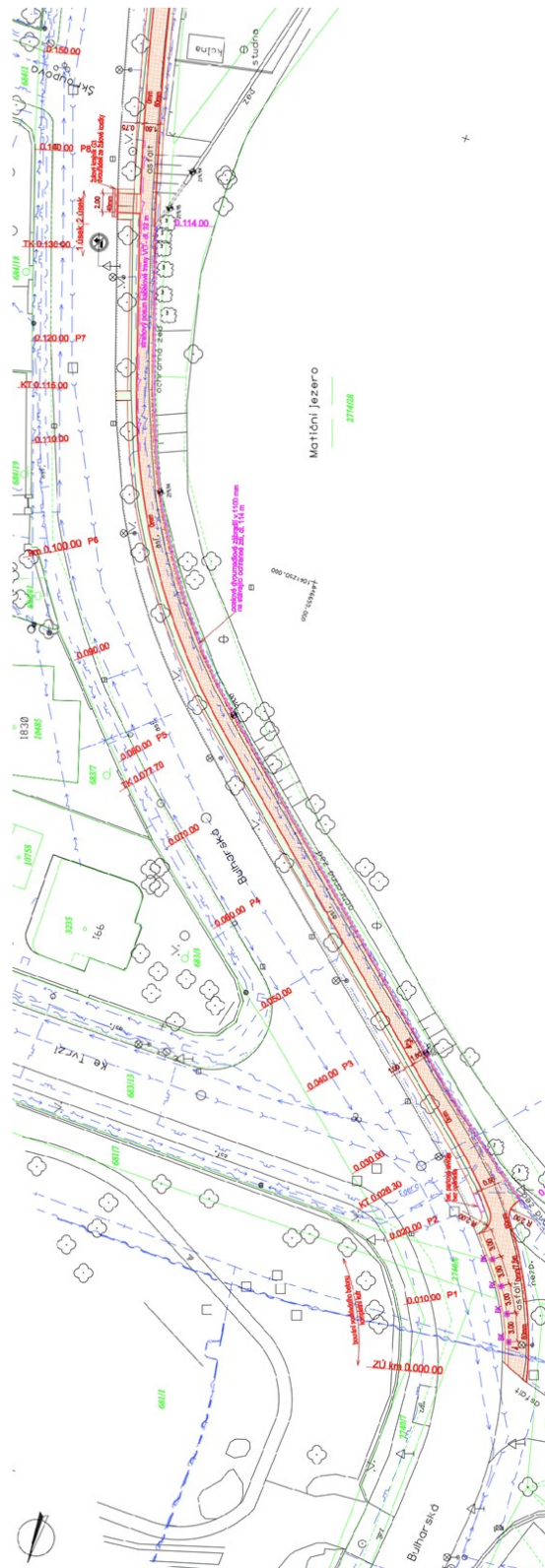
sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

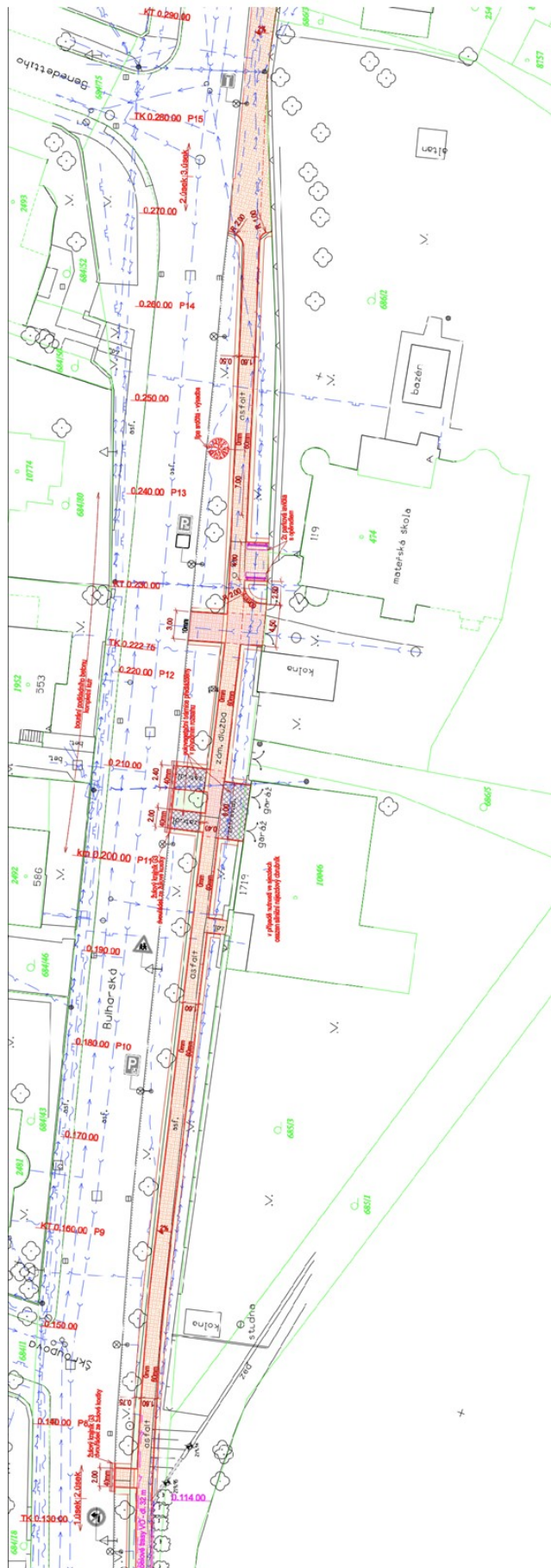
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha 1: Koordinační situační výkres 1. část (volně zmenšeno)

Příloha 2: Koordinační situační výkres 2. část (volně zmenšeno)

Příloha 3: Koordinační situační výkres 3. část (volně zmenšeno)