



Zápis č. 21 z jednání Komise pro pozemky a reklamu dne 23. 2. 2021

Přítomni: Dušan Stránský, Petr Gloss, Michal Koláček, Miloš Vendolský, Martin Štefka, Petr Kotýnek, Miroslav Šrámek, Ondřej Jaroš, Hana Demlová, Lukáš Filip, Václav Stříteský, Roman Sodomka, Alena Stehnová, Vítězslav Čapek, Martin Schaffer, Kateřina Skladanová, František Meduna, Miroslav Macela, Vladimíra Pilná

Omluveni: Ondřej Karas, Martin Charvát, Radek Hejný, Josef Jirout, Zuzana Kavalírová,

Nepřítomni: Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček, Jan Chvojka

ověřitel: **Václav Stříteský**

termín další komise: **23. 3. 2021 – prostřednictvím videokonference**

Návrh usnesení č. 1 **nebyl přijat** (pro 1, proti 4, zdržel se 6)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3710/21 o výměře 24 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 400,- Kč/m²/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání 2 parkovacích míst pro klienty Em studia v objektu čp. 542 ul. Bělehradská na pozemku označeném jako st.p.č. 9977/2 v k.ú. Pardubice. Nájemní smlouva bude uzavřena po vyjmutí předmětné části pozemku z nájemní smlouvy uzavřené se společností Centrum služeb Polabiny s.r.o., IČO 25918869.

Číslo návrhu: 2

Přijaté usnesení č. KPR/362/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3710/1 o výměře 50 m² v k.ú. Pardubice společnosti MAHU s.r.o., IČO 04431740, se sídlem č.p. 116, 533 52 Ráby, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 400,- Kč/m²/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do

režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování terasy před restaurací Fregata v objektu čp. 326 ul. Valčíkova.

Číslo návrhu: 3

Přijaté usnesení č. KPR/363/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

vyjmutí pozemku označeného jako p.p.č. 383/3 o výměře 710 m² v k.ú. Rosice nad Labem z předmětu nájmu v nájemní smlouvě č. NS 1165 uzavřené s družstvem Zemědělské a obchodní družstvo „Bratranců Veverkových“ Živanice, IČO 00127876, se sídlem č.p. 206, 533 42 Živanice, z důvodu plánované investiční akce ÚMO Pardubice VII.

Číslo návrhu: 4

Přijaté usnesení č. KPR/364/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

udělení souhlasu statutárního města Pardubice jako vlastníka:

-pozemku označeného jako p.p.č. 70/29 o výměře 165 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 70/36 o výměře 158 m², p.p.č. 149/2 o výměře 73 m², p.p.č. 221/4 o výměře 925 m², vše v k.ú. Ohrazenice,

částí pozemků označených jako p.p.č. 209/2 o výměře 89 m², jako p.p.č. 210/4 o výměře 304 m², p.p.č. 211/2 o výměře 39 m², p.p.č. 313/3 o výměře 4 m², p. p. č. 315/2 o výměře 119 m², vše v k.ú. Semtín,

-pozemku označeného jako p.p.č. 603/1 o výměře 951 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 603/3 o výměře 39 m², p.p.č. 622/11 o výměře 197 m², p.p.č. 622/12 o výměře 168 m², p.p.č. 627/5 o výměře 39 m², p.p.č. 743 o výměře 292 m², p.p.č. 760/1 o výměře 8 m², p.p.č. 760/5 o výměře 8 m², p.p.č. 761/3 o výměře 2 m², vše v k. ú. Rosice nad Labem,

-části pozemku označeného jako p.p.č. 282/3 o výměře 138 m², pozemku označeného jako p.p.č. 635 o výměře 23 m², vše v k. ú. Trnová,

-části pozemku označeného jako p.p.č. 1102/3 o výměře 69 m², pozemku označeného jako p.p.č. 1103/3 o výměře 191 m², části pozemku označeného jako p.p.č. 1191/4 o výměře 1222 m², vše v k.ú. Svítkov,

- částí pozemku označeného jako p.p.č. 1807/18 o výměře 2173 m², pozemku označeného jako p.p.č. 2629/27 o výměře 46 m², částí pozemku označeného jako p.p.č. 2802/31 o výměře 990 m², pozemku označeného jako p.p.č. 2802/33 o výměře 510 m², částí pozemku označeného p.p.č. 3838/5 o výměře 67 m², pozemků označených jako p.p.č. 3839/2 o výměře 48 m², p.p.č. 3839/3 o výměře 128 m², p.p.č. 3839/4 o výměře 393 m², p.p.č. 3839/5 o výměře 102 m², p.p.č. 3839/6 o výměře 10 m², p.p.č. 3839/7 o výměře 95 m², p.p.č. 3839/8 o výměře 10 m², p.p. č. 3879 o výměře 11 m², p.p.č. 4327/2 o výměře 18 m², p.p.č. 4327/3 o výměře 43 m², p.p.č. 4328/2 o výměře 17

m2, p.p.č. 4329/2 o výměře 1187 m2, části pozemku označeného jako p.p.č. 4329/3 o výměře 77 m2, pozemků označených jako p.p.č. 4329/4 o výměře 710 m2, p.p.č. 4333/1 o výměře 85 m2, p.p.č. 4333/2 o výměře 135 m2, části pozemku označeného jako p.p.č. 4449 o výměře 27 m2, vše v k.ú. Pardubice s realizací stavby „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 3.stavba, zdvoukolejnění Pardubice – Rosice nad Labem – Stéblová“, v rozsahu 4.261 m2 trvalého záboru a v rozsahu 7.844 m2 dočasného záboru na výše uvedených pozemcích Správě železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000, formou uzavření smlouvy o právu provést stavbu. Ve smlouvě o právu provést stavbu budou zakotveny podmínky odboru životního prostředí MmP:

- a) nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa kromě částí pozemků dotčených stavbou,
- b) pozemky budou maximálně šetřeny, aby nedošlo k poškození okolních stromů ani jejich kořenových náběhů a dopad případných škod byl minimální,
- c) na lesních pozemcích nebude skladován žádný stavební materiál a odpad
- d) těžební zbytky, tj. pařezy, klest apod. nebudou uloženy na lesních pozemcích v majetku statutárního města Pardubic,
- e) investor uhradí vlastníkovu pozemků všechny náhrady, viz přílohy žádosti o vyjádření,
- f) vzhledem k velikosti a charakteru dočasného odnětí MmP OŽP nevyžaduje plán rekultivace dotčených částí pozemků,
- g) na lesní pozemky označené jako p.p.č. 313/3, p.p.č. 315/2 a p.p.č. 314/2 v k.ú. Semtín bude zajištěn přístup pro hospodárné využívání těchto pozemků, tím se rozumí možnost využívání přejezdu mezi pozemky označenými jako p.p.č. 557/13 v k.ú. Trnová a p.p.č.314/2 v k.ú. Semtín,
- h) dočasné odnětí lesních pozemků konkrétně se jedná o pozemky označené jako p.p.č. 315/2 (dočasné odnětí 119 m2) a p.p.č. 313/3 (dočasné odnětí 4 m2) v k.ú. Semtín.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem

nájem

-pozemku označeného jako p.p.č. 70/29 o výměře 165 m2, částí pozemků označených jako p.p.č. 70/36 o výměře 158 m2, p.p.č. 149/2 o výměře 73 m2, p.p.č. 221/4 o výměře 925 m2, vše v k.ú. Ohrazenice,

částí pozemků označených jako p.p.č. 209/2 o výměře 89 m2, jako p.p.č. 210/4 o výměře 304 m2, p.p.č. 211/2 o výměře 39 m2, p.p.č. 313/3 o výměře 4 m2, p. p. č. 315/2 o výměře 119 m2, vše v k.ú. Semtín,

-pozemku označeného jako p.p.č. 603/1 o výměře 951 m2, částí pozemků označených jako p.p.č. 603/3 o výměře 39 m2, p.p.č. 622/11 o výměře 197 m2, p.p.č. 622/12 o výměře 168 m2, p.p.č. 627/5 o výměře 39 m2, p.p.č. 743 o výměře 292 m2, p.p.č. 760/1 o výměře 8 m2, p.p.č. 760/5 o výměře 8 m2, p.p.č. 761/3 o výměře 2 m2, vše v k. ú. Rosice nad Labem,

-části pozemku označeného p.p.č. 282/3 o výměře 138 m2, pozemku označeného jako p.p.č. 635 o výměře 23 m2, vše v k. ú. Trnová,

-části pozemku označeného jako p.p.č. 1102/3 o výměře 69 m2, pozemku označeného jako p.p.č. 1103/3 o výměře 191 m2, částí pozemku označeného jako p.p.č. 1191/4 o výměře 1222 m2, vše v k.ú. Svítkov,

- částí pozemku označeného jako p.p.č. 1807/18 o výměře 2173 m2, pozemku označeného jako p.p.č. 2629/27 o výměře 46 m2, částí pozemku označeného jako p.p.č. 2802/31 o výměře 990 m2, pozemku označeného jako p.p.č. 2802/33 o výměře 510 m2, částí pozemku označeného jako p.p.č.

3838/5 o výměře 67 m2, pozemků označených jako p.p.č. 3839/2 o výměře 48 m2, p.p.č. 3839/3 o výměře 128 m2, p.p.č. 3839/4 o výměře 393 m2, p.p.č. 3839/5 o výměře 102 m2, p.p.č. 3839/6 o výměře 10 m2, p.p.č. 3839/7 o výměře 95 m2, p.p.č. 3839/8 o výměře 10 m2, p.p.č. 3879 o výměře 11 m2, p.p.č. 4327/2 o výměře 18 m2, p.p.č. 4327/3 o výměře 43 m2, p.p.č. 4328/2 o výměře 17 m2, p.p.č. 4329/2 o výměře 1187 m2, části pozemku označeného jako p.p.č. 4329/3 o výměře 77 m2, pozemků označených jako p.p.č. 4329/4 o výměře 710 m2, p.p.č. 4333/1 o výměře 85 m2, p.p.č. 4333/2 o výměře 135 m2, části pozemku označeného jako p.p.č. 4449 o výměře 27 m2, vše v k.ú. Pardubice

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000,

na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s účinností ode dne protokolárního předání předmětných pozemků za nájemné ve výši 61,- Kč/m2/rok + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem stavby „Modernizace trati Hradec Králové – Pardubice – Chrudim, 3.stavba, zdvoukolejnění Pardubice – Rosice nad Labem – Stéblová“ za podmínky, že pozemky, které budou v rámci stavby použity dočasně, budou žadatelem na jeho náklady uvedeny po dokončení stavby do původního stavu.

Nájemní smlouva bude uzavřena po vyjmutí níže uvedených pozemků popř. jejich částí ze smluvních vztahů:

- p. p. č. 603/1 v k. ú. Rosice nad Labem, ze smlouvy o výpůjčce se společností TRANSFORM a.s. Lázně Bohdaneč, IČO 15050114,

- p. p. č. 1807/18 k.ú. Pardubice z nájemní smlouvy se společností ZEAS a.s., IČO 481 54 954 a smlouvy o smlouvě o budoucí výpůjčce s Ústředním automotoklubem České republiky, IČO 00565555.

V nájemní smlouvě budou zakotveny podmínky odboru životního prostředí MmP:

a) nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa kromě částí pozemků dotčených stavbou,

b) pozemky budou maximálně šetřeny, aby nedošlo k poškození okolních stromů ani jejich kořenových náběhů a dopad případných škod byl minimální,

c) na lesních pozemcích nebude skladován žádný stavební materiál a odpad

d)těžební zbytky, tj. pařezy, klest apod. nebudou uloženy na lesních pozemcích v majetku statutárního města Pardubic,

e) investor uhradí vlastníkově pozemků všechny náhrady, viz přílohy žádosti o vyjádření,

f) vzhledem k velikosti a charakteru dočasného odnětí MmP OŽP nevyžaduje plán rekultivace dotčených částí pozemků,

g) na lesní pozemky označené jako p.p.č. 313/3, p.p.č. 315/2 a p.p.č. 314/2 v k.ú. Semtín bude zajištěn přístup pro hospodárné využívání těchto pozemků, tím se rozumí možnost využívání přejezdu mezi pozemky označenými jako p.p.č. 557/13 v k.ú. Trnová a p.p.č.314/2 v k.ú. Semtín,

h) dočasné odnětí lesních pozemků konkrétně se jedná o pozemky označené jako p.p.č. 315/2 (dočasné odnětí 119 m2) a p.p.č. 313/3 (dočasné odnětí 4 m2) v k.ú. Semtín.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

záměr budoucího prodeje pozemků dotčených trvalým zábořem z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000. Přílohou usnesení je tabulka pozemků dotčených trvalým zábořem.

| Trvalý zábor | | | |
|----------------------|----------------|--------------------|------|
| Katastrální území | Parcelní číslo | (m ²) | |
| Ohrazenice | 70/29 | 94 | část |
| Ohrazenice | 70/29 | 6 | část |
| Ohrazenice | 70/36 | 107 | část |
| Ohrazenice | 149/2 | 11 | část |
| Ohrazenice | 149/2 | 17 | část |
| Ohrazenice | 221/4 | 687 | část |
| Pardubice | 2809/31 | 990 | část |
| Pardubice | 2802/33 | 510 | |
| | | | |
| Pardubice | 3839/4 | 230 | část |
| Pardubice | 3839/5 | 80 | část |
| Pardubice | 3839/6 | 10 | |
| Pardubice | 3839/7 | 95 | |
| Pardubice | 3839/8 | 10 | |
| | | | |
| Pardubice | 4329/2 | 176 | část |
| Pardubice | 4329/4 | 176 | část |
| Pardubice | 4333/1 | 85 | |
| Pardubice | 4333/2 | 135 | |
| Rosice nad Labem | 603/1 | 421 | část |
| Rosice nad Labem | 622/12 | 49 | část |
| Semtín | 209/2 | 29 | část |
| Trnová | 282/3 | 53 | část |
| Trnová | 635 | 23 | |
| výměra celkem | | 3994 | |

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

vyjmutí níže uvedených pozemků popř. jejich částí ze smluvních vztahů:

- p. p. č. 603/1 v k. ú. Rosice nad Labem, ze smlouvy o výpůjčce se společností TRANSFORM a.s. Lázně Bohdaneč, IČO 15050114,
- p. p. č. 1807/18 k.ú. Pardubice z nájemní smlouvy se společností ZEAS a.s., IČO 481 54 954 a smlouvy o smlouvě o budoucí výpůjčce s Ústředním automotoklubem České republiky, IČO 00565555.

Návrh usnesení č. 5 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 5, zdržel se 6)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

výpůjčku pozemků označených jako p.p.č. 4329/3 o výměře 182 m², p.p.č. 4329/2 o výměře 1.146 m², p.p.č. 4333/2 o výměře 135 m², p.p.č. 3839/8 o výměře 10 m², p.p.č. 3839/6 o výměře 10 m², p.p.č. 3839/7 o výměře 95 m², p.p.č. 4328/2 o výměře 17 m², p.p.č. 4327/2 o výměře 18 m², p.p.č. 3839/3 o výměře 128 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 3848/2 o výměře 48 m², p.p.č. 4329/4 o výměře 553 m², p.p.č. 4333/1 o výměře 61 m², p.p.č. 3839/4 o výměře 371 m², p.p.č. 3839/2 o výměře 42 m², p.p.č. 3838/5 o výměře 2 m², p.p.č. 3839/5 o výměře 101 m², vše v k.ú. Pardubice, části pozemku označeného jako p.p.č. 627/5 o výměře 6 m² v k.ú. Rosice nad Labem, spolku Pardubický spolek historie železniční dopravy, IČO 48160733, se sídlem Na Staré poště 2865, 530 02 Pardubice, na dobu určitou 12 let za účelem výstavby a provozování areálu rozšířeného Muzea Rosice nad Labem (zpevnění ploch, výstavby a provozování objektu remízy, stavby vlečky a zázemí železničního muzea).

Návrh usnesení č. 6 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 9, zdržel se 2)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výpůjčku pozemku označeného jako p.p.č. 252/54 o výměře 262 m² v k.ú. Rosice nad Labem XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem vybudování zpevněné komunikace.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení vybudované stavby zpevněné komunikace na pozemku označeného jako p.p.č. 252/54 o výměře 262 m² v k.ú. Rosice nad Labem, z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu.

Číslo návrhu: 7

Přijaté usnesení č. KPR/365/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 611 o výměře 16 m² v k.ú. Rosice nad Labem XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem vybudování části komunikace v rámci stavby „Pardubice-Rosice nad Labem, novostavba účelové komunikace“ dle zásad pro vybudování technické infrastruktury.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení vybudované stavby komunikace na části pozemku označeného jako p.p.č. 611 o výměře 16 m² v k.ú. Rosice nad Labem, z vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu.

Číslo návrhu: 8

bod I., II. - Návrh usnesení nebyl přijat

(pro 0, proti 11, zdržel se 0)

bod III., IV. - Přijaté usnesení č. KPR/375/2021

(pro 10, proti 1, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 2107/3 o výměře 84 m² v k.ú. Pardubice společnosti VITEUM s.r.o., IČO 04742281, se sídlem třída Míru 92, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem vybudování parkovacího stání v chodníku v ul. Teplého v rámci stavby „Bytový dům, Teplého – Češkova v Pardubicích“.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení vybudované stavby parkovacích stání v chodníku v ul. Teplého na části pozemku označeném jako p.p.č. 2107/3 o výměře 84 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví společnosti VITEUM s.r.o., IČO 04742281, se sídlem třída Míru 92, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 2318/47 o výměře 178 m² v k.ú. Pardubice společnosti VITEUM s.r.o., IČO 04742281, se sídlem třída Míru 92, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem vybudování stavebních úprav komunikace pro rozšíření sjezdu z ul. Češkova v rámci stavby „Bytový dům, Teplého – Češkova v Pardubicích“.

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení vybudovaných stavebních úprav komunikace pro rozšíření sjezdu z ul. Češkova na části pozemku označeném jako p.p.č. 2318/47 o výměře 178 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví společnosti VITEUM s.r.o., IČO 04742281, se sídlem třída Míru 92, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedené stavební úpravy.

Číslo návrhu: 9

Přijaté usnesení č. KPR/366/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zrušení textu v usnesení č. R/7389/2018 týkajícího se zřízení budoucího věcného břemene a věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, na částech pozemků označených jako p.p.č. 2316/42, p.p.č. 2316/1, p.p.č. 2318/17 a p.p.č. 2335/39, vše v k.ú. Pardubice ve znění " a zřízení věcného břemene" bez náhrady. Ostatní text usnesení zůstává v platnosti .

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2316/42, p.p.č. 2316/1, p.p.č. 2318/17 a p.p.č. 2335/39, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH spočívajícího v uložení a provozování kabelového vedení VN a NN v rámci stavby „Pardubice- TS PA_0039 náhrada“ po doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem. Smlouva o zřízení budoucího věcného břemene bude uzavřena po uplynutí doby platnosti původní smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-2006407/SOSBVB/03, název stavby: „Pardubice - TS PA_0039 náhrada" nebo po jejím ukončení dohodou.

Číslo návrhu: 10

Přijaté usnesení č. KPR/367/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení bezúplatné služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako p.p.č. 752/1 a p.p.č. 752/2, vše v k.ú. Staré Čívce, ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXX jako vlastníka a každého dalšího vlastníka pozemku označeného jako st.p.č. 124/1 v k.ú. Staré Čívce, spočívající v umístění a provozování stávající kanalizační sítě včetně jímky. Rozsah služebnosti bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Číslo návrhu: 11

Přijaté usnesení č. KPR/368/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

zřízení bezúplatného budoucího věcného břemene a zřízení bezúplatného věcného břemene na části pozemku označeném jako p.p.č. 168/11 v k.ú. Pardubičky, ve vlastnictví společnosti GLOBAL SERVICES SOLUTIONS s.r.o., IČO 27524850, se sídlem U Zámečku 27, Pardubičky, 530 03 Pardubice, ve prospěch statutárního města Pardubice, spočívajícího v uložení a provozování kabelu veřejného osvětlení budovaného v rámci investiční akce města „Rekonstrukce a modernizace památníku Zámeček“, ve smyslu § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., pozemková služebnost.

Číslo návrhu: 12

Přijaté usnesení č. KPR/369/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 1616/6, p.p.č. 1616/8, p.p.č. 1621/2, p.p.č. 1626/1, p.p.č. 1626/4, p.p.č. 1626/5, p.p.č. 1626/7, p.p.č. 1632/2, p.p.č. 1635/41, p.p.č. 1635/42, p.p.č. 1635/43, p.p.č. 2676/8, vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice v rozsahu geometrického plánu č. 9408-52/2020, spočívajícího v uložení a provozování stávajícího kanalizačního výtlaku z koupaliště Cihelna, ve prospěch statutárního města Pardubice, jako vlastníka inženýrské sítě a každého dalšího vlastníka inženýrské sítě. Služebnost se zřizuje in rem, bezúplatně, na dobu neurčitou.

II. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

zřízení bezúplatného věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 1635/7 v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví společnosti Tennis Port Pardubice s.r.o., IČO 08819149, se sídlem Bulharská 1592, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, ve prospěch statutárního města Pardubice jako vlastníka inženýrské sítě a každého dalšího vlastníka inženýrské sítě v rozsahu geometrického plánu č. 9408-52/2020, spočívajícího v uložení a provozování stávajícího kanalizačního výtlaku z koupaliště Cihelna.

Návrh usnesení č. 13 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2745/3 o výměře 27 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 35,-Kč/m²/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem vybudování a užívání vjezdu na pozemek označený jako st.p.č. 3466/1 v k.ú. Pardubice.
V nájemní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle

zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku v tomto znění:

Nájemce je povinen toto věcné břemeno respektovat a stejně tak i ochranné pásmo telekomunikačních sítí, které činí 1 m na všechny strany od krajního vedení. V tomto pásmu mimo jiné nesmí být umístovány pevné stavby či vysazovány trvalé porosty, které by znemožňovaly či znesnadňovaly přístup k těmto sítím. Rozsah stavebních úprav musí respektovat umístění stávajícího telekomunikačního rozvaděče. V případě vzniku sjezdu a zpevněných ploch nad trasou tel. sítí je nutné zvolit rozebíratelný povrch zpevněné plochy. V případě požadavku na přeložení telekomunikačních sítí platí, že provedení překládky sítě elektronických komunikací (SEK) bude objednáno u společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, která po potvrzení objednávky zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 2745/3 o výměře 27 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku v tomto znění:

Majitel pozemku je povinen toto věcné břemeno respektovat a stejně tak i ochranné pásmo telekomunikačních sítí, které činí 1 m na všechny strany od krajního vedení. V tomto pásmu mimo jiné nesmí být umístovány pevné stavby či vysazovány trvalé porosty, které by znemožňovaly či znesnadňovaly přístup k těmto sítím. Rozsah stavebních úprav musí respektovat umístění stávajícího telekomunikačního rozvaděče. V případě vzniku sjezdu a zpevněných ploch nad trasou tel. sítí je nutné zvolit rozebíratelný povrch zpevněné plochy. V případě požadavku na přeložení telekomunikačních sítí platí, že provedení překládky sítě elektronických komunikací (SEK) bude objednáno u společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, která po potvrzení objednávky zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2745/3 o výměře 32 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 35,-Kč/m²/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem vybudování a užívání vjezdu na pozemek označený jako st.p.č. 3466/1 v k.ú. Pardubice.

V nájemní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném

pozemku v tomto znění:

Nájemce je povinen toto věcné břemeno respektovat a stejně tak i ochranné pásmo telekomunikačních sítí, které činí 1 m na všechny strany od krajního vedení. V tomto pásmu mimo jiné nesmí být umísťovány pevné stavby či vysazovány trvalé porosty, které by znemožňovaly či znesnadňovaly přístup k těmto sítím. Rozsah stavebních úprav musí respektovat umístění stávajícího telekomunikačního rozvaděče. V případě vzniku sjezdu a zpevněných ploch nad trasou tel. sítí je nutné zvolit rozebíratelný povrch zpevněné plochy. V případě požadavku na přeložení telekomunikačních sítí platí, že provedení překládky sítě elektronických komunikací (SEK) bude objednáno u společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, která po potvrzení objednávky zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal.

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 2745/3 o výměře 32 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku v tomto znění:

Majitel pozemku je povinen toto věcné břemeno respektovat a stejně tak i ochranné pásmo telekomunikačních sítí, které činí 1 m na všechny strany od krajního vedení. V tomto pásmu mimo jiné nesmí být umísťovány pevné stavby či vysazovány trvalé porosty, které by znemožňovaly či znesnadňovaly přístup k těmto sítím. Rozsah stavebních úprav musí respektovat umístění stávajícího telekomunikačního rozvaděče. V případě vzniku sjezdu a zpevněných ploch nad trasou tel. sítí je nutné zvolit rozebíratelný povrch zpevněné plochy. V případě požadavku na přeložení telekomunikačních sítí platí, že provedení překládky sítě elektronických komunikací (SEK) bude objednáno u společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, která po potvrzení objednávky zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

V. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2745/3 o výměře 19 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 35,-Kč/m²/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem vybudování a užívání vjezdu na pozemek označený jako st.p.č. 3466/1 v k.ú. Pardubice.

V nájemní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku v tomto znění:

Nájemce je povinen toto věčné břemeno respektovat a stejně tak i ochranné pásmo telekomunikačních sítí, které činí 1 m na všechny strany od krajního vedení. V tomto pásmu mimo jiné nesmí být umísťovány pevné stavby či vysazovány trvalé porosty, které by znemožňovaly či znesnadňovaly přístup k těmto sítím. Rozsah stavebních úprav musí respektovat umístění stávajícího telekomunikačního rozvaděče. V případě vzniku sjezdu a zpevněných ploch nad trasou tel. sítí je nutné zvolit rozebíratelný povrch zpevněné plochy. V případě požadavku na přeložení telekomunikačních sítí platí, že provedení překládky sítě elektronických komunikací (SEK) bude objednáno u společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, která po potvrzení objednávky zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal.

VI. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 2745/3 o výměře 19 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věčným břemenem váznoucím na předmětném pozemku v tomto znění:

Majitel pozemku je povinen toto věčné břemeno respektovat a stejně tak i ochranné pásmo telekomunikačních sítí, které činí 1 m na všechny strany od krajního vedení. V tomto pásmu mimo jiné nesmí být umísťovány pevné stavby či vysazovány trvalé porosty, které by znemožňovaly či znesnadňovaly přístup k těmto sítím. Rozsah stavebních úprav musí respektovat umístění stávajícího telekomunikačního rozvaděče. V případě vzniku sjezdu a zpevněných ploch nad trasou tel. sítí je nutné zvolit rozebíratelný povrch zpevněné plochy. V případě požadavku na přeložení telekomunikačních sítí platí, že provedení překládky sítě elektronických komunikací (SEK) bude objednáno u společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, která po potvrzení objednávky zajistí provedení překládky SEK na náklady toho, kdo překládku vyvolal.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věčného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 14 **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 1317/2 o výměře cca 22 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným

statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení č. 15 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 450/1 o výměře 37.375 m², v k.ú. Mnětice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po vyjmutí předmětného pozemku ze smlouvy o pachtu zemědělských pozemků uzavřené se společností EUROBIT REAL a.s., IČO 27443752.

Číslo návrhu: 16

Přijaté usnesení č. KPR/370/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 752/2 o výměře 10 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 752/1 o výměře cca 13 m², vše v k.ú. Staré Čivice, z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s XXXXXXXXXXXXX na předmětné pozemky, po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na předmětné pozemky a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 17 **byl stažen**

I. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 71/46 o výměře 1 m² v k.ú. Pardubičky XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 1.000,- Kč/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem stavby a užívání schodu do provozovny lékárny.

II. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 71/46 o výměře 1 m² v k.ú. Pardubičky z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení č. 18 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 306/4 o výměře 172 m² v k.ú. Rosice nad Labem z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH.

Číslo návrhu: 19

Přijaté usnesení č. KPR/371/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3638/4 o výměře cca 208 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Společenství vlastníků domu čp. 117 U Josefa, Pardubice, IČO 09103341, se sídlem U Josefa 117, Cihelna, 530 09 Pardubice, za kupní cenu dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umísťování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění ve výši 500,- Kč/m² povýšenou o DPH

v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smluv o zřízení věcného břemene na předmětný pozemek se společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, GasNet, s.r.o., IČO 27295567, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 20 **nebyl přijat**

(pro 3, proti 4, zdržel se 4)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

záměr převodu níže uvedených nemovitostí, a to formou nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Rozvojový fond Pardubice a.s., IČO 25291408, se sídlem třída Míru 90, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice:

- pozemek označený jako st.p.č. 896 o výměře 390 m², jehož součástí je stavba, Zelené Předměstí, č.p. 388, bydlení, ul. Sladkovského,
- nebytová jednotka č. 414/1 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 2209/10000, v domě čp. 414, ul. Sladkovského, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 931 v k.ú. Pardubice,
- nebytová jednotka č. 2087/17 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 271/10000, v domě čp. 2086, 2087, ul. Čs. armády, stojícího na pozemcích označených jako st.p.č. 3815 a st.p.č. 3816, vše v k.ú. Pardubice,
- nebytové jednotky:
 - č. 2224/19 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 256/10000,
 - č. 2225/17 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 335/10000,
 - č. 2225/18 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 198/10000,
 - č. 2226/19 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 290/10000,
- v domě čp. 2224, 2225, 2226, 2227, ul. Jilemnického, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 4182 v k.ú. Pardubice,
- nebytové jednotky:
 - č. 2233/112 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 51/2500,
 - č. 2234/113 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 23/2000,
 - č. 2234/114 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 83/5000,
 - č. 2234/115 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 243/10000,
 - č. 2235/116 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 2577/10000,
- v domě čp. 2232, 2233, 2234, 2235, nám. Dukelských hrdinů, stojícího na pozemcích označených jako st.p.č. 4233, st.p.č. 4234, stp.č. 4235, st.p.č. 4236, vše v k.ú. Pardubice,
- nebytové jednotky:
 - č. 2253/19 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 29/1000,
 - č. 2254/17 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 57/2500,
 - č. 2255/17 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 89/5000,
 - č. 2256/18 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 117/10000,
 - č. 2257/21 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 7/1000,
 - č. 2257/22 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 49/5000,

v domě čp. 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257 ul. Lexova a Josefa Ressler, stojícího na pozemcích označených jako st.p.č. 4128, st.p.č. 4129, st.p.č. 4130, st.p.č. 4131, st.p.č. 4132, st.p.č. 4133, vše v k.ú. Pardubice,

- nebytové jednotky:

č. 2277/19 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 329/10000,

č. 2277/20 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 51/10000,

č. 2278/17 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 235/10000,

č. 2278/18 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 212/10000,

č. 2279/17 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 403/10000,

č. 2279/18 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 302/10000,

v domě čp. 2277, 2278, 2279 ul. Josefa Ressler, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 4267 v k.ú. Pardubice,

- nebytové jednotky:

č. 2316/5 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 288/10000,

č. 2316/6 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 620/10000,

č. 2317/5 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 290/10000,

v domě čp. 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, ul. Artura Krause, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 4294 v k.ú. Pardubice,

- nebytové jednotky:

č. 2370/50 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 292/10000,

č. 2371/50 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 685/10000,

č. 2371/60 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 299/10000,

v domě čp. 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, ul. Artura Krause, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 4297 v k.ú. Pardubice,

- nebytové jednotky:

č. 2451/100 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 1470/27459,

č. 2451/101 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 240/27459,

č. 2452/100 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 1320/27459,

č. 2452/101 a podíl na společných částech domu a pozemku ve výši 1460/27459,

v domě čp. 2449, 2450, 2451, 2452, ul. Devotyho, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 5029 v k.ú. Pardubice,

- pozemek označený jako p.p.č. 134/47 o výměře 201 m² v k.ú. Pardubice.

Návrh usnesení č. 21 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 11, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 332/49 o výměře 162 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 332/3 o výměře cca 25 m², vše v k. ú. Rosice nad Labem z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení č. 22 **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemků označených jako p.p.č. 33/15 o výměře 87 m², p.p.č. 33/14 o výměře 29 m², vše v k.ú. Trnová z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na předmětné pozemky a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 23 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

směnu pozemku označeného jako p.p.č. 1402/8 o výměře 346 m², části pozemku označeného jako p.p.č. 507/1 o výměře cca 975 m², vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 vzhledem k celku pozemku označeného jako p.p.č. 5208/3 o celkové výměře 2.970 m² v k.ú. Pardubice, spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/3 vzhledem k celku pozemku označeného jako p.p.č. 1542 o celkové výměře 317 m² v k.ú. Pardubice, spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/5 vzhledem k celku pozemku označeného jako p.p.č. 619 o celkové výměře 1.127 m² v k.ú. Nemošice ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXX.

Číslo návrhu: 24

Přijaté usnesení č. KPR/372/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

bezúplatný převod části pozemku označeného jako p.p.č. 1616/16 o výměře 1.653 m² (dle geometrického plánu č. 9619-78/2020 p.p.č. 1616/26 a p.p.č. 1616/27) v k.ú. Pardubice, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování

státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Číslo návrhu: 25

Přijaté usnesení č. KPR/373/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

bezúplatný převod části pozemku označeného jako p.p.č. 1616/22 o výměře 171 m² (dle geometrického plánu č. 9619-78/2020 p.p.č. 1616/28) v k.ú. Pardubice z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Číslo návrhu: 26

bod I., II., IV., V. - Přijaté usnesení č. KPR/374/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

bod III. – Návrh usnesení **nebyl přijat**

(pro 0, proti 11, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 vzhledem k celku na pozemku označeném jako p.p.č. 115/25 o celkové výměře 1.157 m² v k.ú. Studánka z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 180 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 vzhledem k celku na pozemku označeném jako p.p.č. 115/25 o celkové výměře 1.157 m² v k.ú. Studánka z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2010-07/2020 ze dne 7. 12. 2020 ve výši 1.100,- Kč/m² do vlastnictví statutárního města Pardubice.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

úhradu za bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/4 vzhledem k celku na pozemku označeném jako p.p.č. 115/25 o celkové výměře 1.157 m² v k.ú. Studánka XXXXXXXXXXXXXXXX za tři roky zpětně ve výši stanovené znaleckým posudkem.

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 vzhledem k celku na pozemku označeném jako p.p.č. 115/25 o celkové výměře 1.157 m² v k.ú. Studánka z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2010-07/2020 ze dne 7. 12. 2020 ve výši 1.100,- Kč/m² do vlastnictví statutárního města Pardubice.

V. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/8 vzhledem k celku pozemku označeném jako p.p.č. 115/25 o celkové výměře 1.157 m² v k.ú. Studánka z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2010-07/2020 ze dne 7. 12. 2020 ve výši 1.100,- Kč/m² do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Ověřeno dne: 2.3.2021

Dušan Stránský v.r.

Václav Stříteský v.r.

(Jména jsou uváděna bez titulů)

Zapsala:

Vladimíra Pilná