

Zápis z 30. jednání Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV ze dne 13. 1. 2025

Přítomni: Jaroslav Mlateček, Ing. Leoš Příhoda, Jakub Jáchym Bednář, Martin Vítek, Ing. Ondřej Pištora, Ondřej Jaroš, Ing. Vladimír Franc, Ing. Radek Meduna, Naděžda Živná

Omluveni:

Hosté: Jan Procházka, Ing. Josef Vamberský LL.M

Předseda komise: Jaroslav Mlateček

Tajemnice komise: Ing. Tereza Hybská

Zapisovatel: Jaroslav Mlateček

Komise je usnášení schopná.

Ověřovatel zápisu:

Počet stran zápisu: 3

Program:

1. Vyjádření k projektovým dokumentacím
2. Žádosti o pozemky
3. Výroční zpráva o činnosti Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV za rok 2024

1. Vyjádření k projektové dokumentaci.

a) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci záměru odstranění stavby „FZS Telegrafie“

Návrh usnesení:

Komise se seznámila s projektovou dokumentací stavby záměru stavby „FZS Telegrafie“ – „Projektová dokumentace“, Fakulta zdravotnických studií, Univerzita Pardubice, umístěnou na pozemcích p. č. st. 378/1, 751, 752/16, 752/9, 91/63 v k.ú. Pardubičky, ul. Kyjevská, Pardubice, zpracovanou společností Ateliér 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno – Královo pole, IČ: 02463245. Stavebníkem záměru je Univerzita Pardubice, Studentská 95, 532 10 Pardubice – Polabiny. Komise souhlasí s projektovou dokumentací za podmínek:

1) Provozní režim parkoviště vybudovaného v ulici Východní bude předem dohodnut s Městským obvodem Pardubice IV a odborem dopravy Magistrátu města Pardubic. Požadujeme maximálnímu možnému vyhovění parkování vozidel rezidentů mimo dobu školního vyučování (např. po 17.00 hod, víkendy, školní prázdniny apod.).

2) Jelikož bude staveništní doprava vedena místními komunikacemi, bude proveden pasport dotčených místní komunikací s vyhodnocením jejich současného stavu. Pasport bude předán před zahájením stavby Městskému obvodu Pardubice IV.

3) Staveništní doprava bude vedena z ulice Východní do ulice Kyjevská, nebude prováděna ulicemi Zelená a MUDr. Ducháčkové.

4) Vozidla stavby a subdodavatelů budou odstavena na nově vzniklém pozemku p. č. 91/71 v k.ú. Pardubičky podle geometrického plánu č. 1805-062/2024 ve vlastnictví stavebníka (mimo dobu, kdy na tomto pozemku bude probíhat výstavba nového parkoviště).

5) Projektová dokumentace ke stavbě parkoviště bude projednána a koordinována s Městským obvodem Pardubice IV, který bude v roce 2025 zadávat a zpracovávat projektovou dokumentaci na rekonstrukci ulici Východní.

6) Komunikace, užívané pro staveništní dopravu, budou dodavatelem stavby a na jeho náklady po dokončení stavby uvedeny do původního stavu. Případné poškození ohrožující bezpečnost a plynulost provozu bude neprodleně odstraněno.

7) Před zahájením stavebních prací bude prokonzultován návrh umístění přechodné úpravy provozu (přechodné dopravní značení). Např. u výjezdu na ulici Kyjevskou před hlavní bránou do areálu nemocnice, tak aby bylo upozorněno na probíhající stavební práce a výjezd vozidel stavby.

8) Při realizaci stavby nesmí být přilehlé komunikace vlivem stavby nebo související dopravy narušeny a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Čistění komunikací bude prováděno pravidelně. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být na místních komunikacích ani krátkodobě skladovány.

9) Veškeré sjezdy, z nichž hrozí nanášení bláta na vozovku komunikace, musí být opatřeny zpevněnou plochou pro očištění vozidel před vjezdem na místní komunikaci.

10) Veškeré veřejné plochy dotčené stavbou budou vyčištěny od nežádoucích materiálů, zejména stavebních zbytků, kamenů, těžko zetlívajících částí rostlin.

11) Před zahájením stavby bude Úřadu městského obvodu Pardubice sdělen kontakt (telefonní číslo, e-mail) na stavbyvedoucího a kontaktní osobu zastupující stavebníka.

12) S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst. 2 písm. c). Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. K demolici objektu bývalé Telegrafie (později Tesly) bylo vydáno závazné stanovisko dne 10.01.2024 č.j.: OŽP/170596/23/LO. K záměru bylo vydáno jednotné environmentální stanovisko dne 13.12.2024 č.j.: OŽP/160314/24/FR.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

2. Žádosti o pozemky

a

Návrh usnesení:

Komise souhlasí s žádostí Společnost PPL CZ s.r.o., IČO 25194798, se sídlem K Borovému 99, Jažlovice, 251 01 Říčany, žádá o nájem níže uvedených částí pozemků za účelem umístění a provozování 6 ks PPL boxů:

- 1. část pozemku označeného jako p.p.č. 504 o výměře 3,5 m² v k.ú. Černá za Bory (1 box se 3 moduly)*
- 2. část pozemku označeného jako st.p.č. 284 o výměře 2,3 m² v k.ú. Nemošice (1 box se 2 moduly)*
- 3. část pozemku označeného jako p.p.č. 72/38 o výměře 3,5 m² v k.ú. Pardubičky (1 bod se 3 moduly)*
- 4. část pozemku označeného jako p.p.č. 851/12 o výměře 5,7 m² v k.ú. Pardubice (1 box s 5 moduly)*
- 5. část pozemku označeného jako p.p.č. 409/114 o výměře 4,6 m² v k.ú. Studánka (1 bod se 4 moduly)*
- 6. část pozemku označeného jako p.p.č. 785/18 o výměře 4,6 m² v k.ú. Pardubice (1 box se 4 moduly)*

za celkové nájemné ve výši 60.000,- Kč/rok.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Výroční zpráva o činnosti Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV za rok 2024

Návrh usnesení:

Komise pro strategii a rozvoj MO Pardubice IV se seznámila s obsahem „Výroční zprávy o činnosti Komise pro strategii a rozvoj Městského obvodu Pardubice IV za rok 2024“ a bere ji na vědomí.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapsal dne: 13. 1. 2025

Jaroslav Mlateček

Ověřil dne:

Ing. Radek Meduna