



STŘEDISKO PRO ÚSPORY ENERGIE

SUE s.r.o. Most
tř. Budovatelů 1353/108a
434 01, Most
tel.: 476 104 189
e-mail: info@sue.cz
www.sue.cz

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb., v platném znění
a vyhlášky č. 264/2020 Sb.



Bytový dům
Okrajová 294–295
Pardubice

Zpracoval:

Ing. Tomáš Novák – energetický specialista; osvědčení č. 1590

Datum zpracování:

Prosinec 2025

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Pardubice	Část obce:	—
Ulice:	Okrajová	Č.p. / č. or. (č.ev.)	294-295
Katastrální území:	Pardubice (717657)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	6787, 6786	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	—	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Předmětem PENBu je bytový dům na adrese Okrajová 294-295 v Pardubicích. Dům je postaven na podle typového podkladu stavební soustavy HK 65. Jedná se o experimentální stavební systém východočeského kraje (předchůdce krajské varianty soustavy (T 08 B). Konstrukčně se jedná o velkorozponový příčně nosný systém se dvěma sekcemi o osmi podlažích. Obvodový plášť se skládá z několika typů konstrukcí. Svislé obvodové konstrukce – průčelní (parapetní) a štítové sendvičové panely s tepelnou izolací z plynosilikátových tváří a sendvičové meziokenní vložky s tepelnou izolací z pěnového polystyrénu. Sřešní konstrukce – jednoplášťová plochá střeška z dutinových panelů tl. 250 mm a plynosilikátových panelů tl. 200 mm. Výplně otvorů tvoří dřevěná a plastová okna. Vstupní dveře jsou ocelové. Podlahy na terénu – původní železobetonové podlahy, vytápěné části zateplené polystyrénem tl. 30 mm. Obálka budovy byla po roce 2 000 zateplena. Dle dostupných informací byly zateplené obvodové stěny fasádním polystyrénem tl. 80 mm a zateplena sřešní konstrukce (minerální vata tl. 120 mm).

Stručný popis technických systémů:

Budova je napojena na SZTE lokálního distributora tepla. Osvětlení společných prostor je zajištěno LED svítidly. Ve všech prostorách je přirozená výměna vzduchu.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	9 571,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	3 137,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,33
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	3 358,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	26,5

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory	Obytné prostory	☒	☐	20	2 909,6
Z2	Chodba	Chodba	☒	☐	16	324,0
Z3	Sušárny a přilehlé vytápěné místnosti	Sušárny a přilehlé vytápěné místnosti	☒	☐	16	124,8
NZ4	Sklepy a kolárny	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,2%	—	—	—	—	6,8%	—	7,0%
	0.78	—	—	—	—	23.9	—	24.7
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	81,0%	—	—	—	12,0%	—	—	93,0%
	284.0	—	—	—	42.0	—	—	325.9

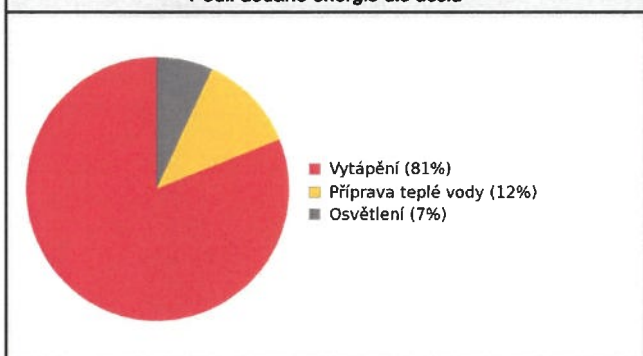
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

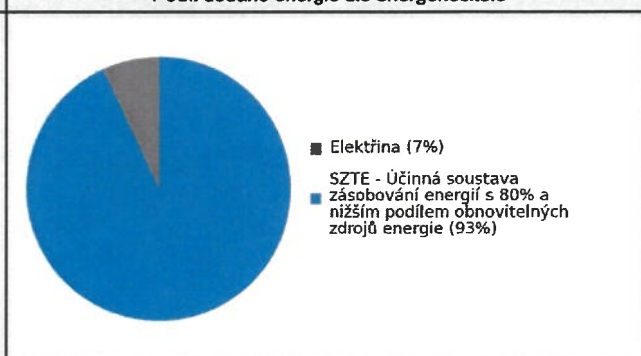
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	81,2%	—	—	—	12,0%	6,8%	—	100,0%
kWh/m²rok	84,8	—	—	—	12,5	7,1	—	104,4
MWh/rok	284.8	—	—	—	42.0	23.9	—	350.7

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Dodaná energie v MWh/rok									

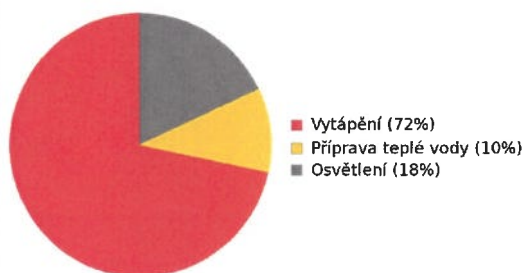
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,6%	---	---	---	---	17,9%	---	18,5%
		1.63	---	---	---	---	50.3	---	51.9
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	0,7	71,0%	---	---	---	10,5%	---	---	81,5%
		198.8	---	---	---	29.4	---	---	228.2

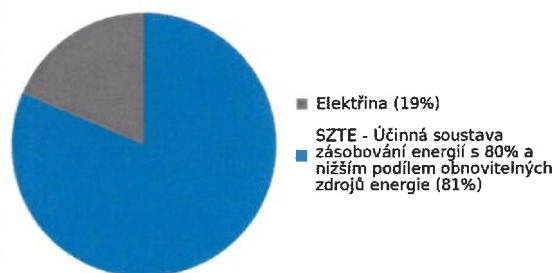
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	71,6%	---	---	---	---	10,5%	17,9%	---	100,0%
kWh/m²rok	59,7	---	---	---	---	8,7	15,0	---	83,4
MWh/rok	200.4	---	---	---	---	29.4	50.3	---	280.1

Podíl dodané energie dle účelu

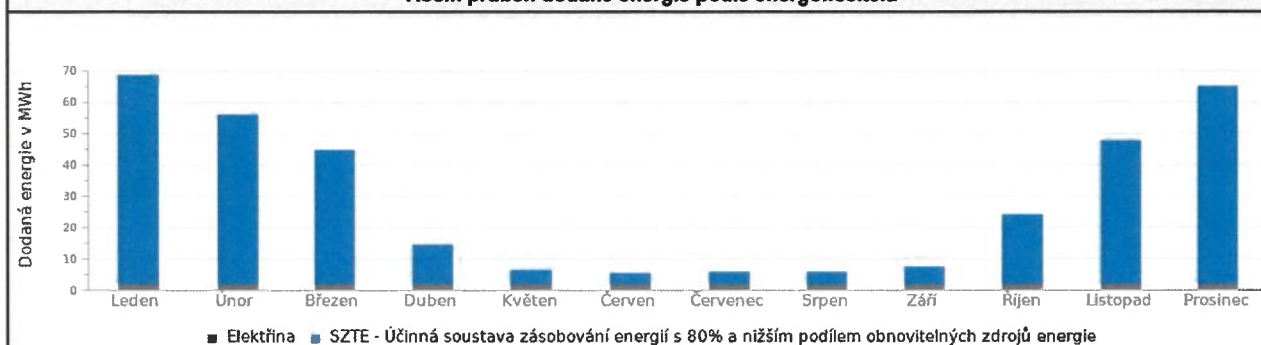


Podíl dodané energie dle energonositele

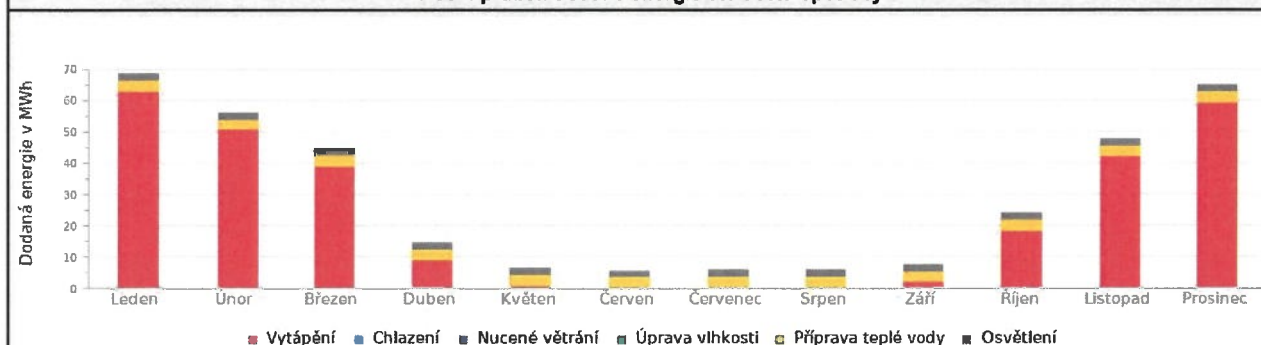


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	68.6	56.0	44.6	14.3	6.39	5.48	5.60	5.59	7.46	24.1	47.6	65.0
Elektřina	2.16	1.95	2.15	2.01	2.05	1.97	2.04	2.03	1.98	2.13	2.09	2.16
SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	66.4	54.0	42.4	12.2	4.34	3.52	3.56	3.56	5.47	22.0	45.6	62.8

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	68.6	56.0	44.6	14.3	6.39	5.48	5.60	5.59	7.46	24.1	47.6	65.0
Vytápění	63.0	50.9	39.0	8.84	0.79	0.07	0.00	0.00	2.04	18.5	42.2	59.4
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	3.56	3.22	3.56	3.45	3.56	3.45	3.56	3.56	3.45	3.56	3.45	3.56
Osvětlení	2.03	1.84	2.03	1.97	2.03	1.97	2.04	2.03	1.97	2.03	1.97	2.04

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

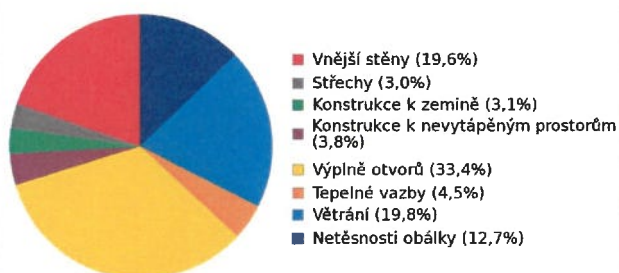
E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	219	Solární zisky	MWh/rok	58.7
Větrání		64.3	Vnitřní zisky - lidé		31.8
Netěsnosti obálky - infiltrace		41.4	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		30.1
Celkem		325	Celkem		121

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	204,0	kWh/m ² .rok	60,7
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

Bilance ztrát energie (%)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na tepelné zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	—	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		°C	—	m ²	U_j	U_{Nj}	U_{Rj}	
Ozn.	Název	°C	—	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				1 724,8				
STN-1	SO1 Z Z1 (Z1)	20	EXT	448,5	0,370	0,30	0,30	123%
STN-2	SO2 Z Z1 (Z1)	20	EXT	118,4	0,240	0,30	0,30	80%
STN-3	SO2 V Z1 (Z1)	20	EXT	118,4	0,240	0,30	0,30	80%
STN-4	SO1 V Z1 (Z1)	20	EXT	604,0	0,370	0,30	0,30	123%
STN-5	SO3 J Z1 (Z1)	20	EXT	237,1	0,370	0,30	0,30	123%
STN-8	SO4 V Z2 (Z2)	16	EXT	9,5	1,000	0,40	0,40	250%
STN-9	SO1 V Z2 (Z2)	16	EXT	134,4	0,370	0,40	0,40	93%
STN-12	SO4 V Z3 (Z3)	16	EXT	27,3	1,000	0,40	0,40	250%
STN-13	SO4 Z Z3 (Z3)	16	EXT	27,3	1,000	0,40	0,40	250%
STŘECHY				323,2				
STR-7	SCH Z1 (Z1)	20	EXT	323,2	0,290	0,24	0,24	121%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				196,8				
PDL(z)-11	PDL2 Z2 (Z2)	16	ZEM	72,0	3,200	0,60	0,60	533%
PDL(z)-15	PDL2 Z3 (Z3)	16	ZEM	124,8	3,200	0,60	0,60	533%
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				271,1				
PDL-6	PDL1 Z1 (Z1-Z4)	20	NZ4	177,6	0,890	0,95	0,95	94%
STN-10	SN1 Z2 (Z2-Z4)	16	NZ4	68,4	2,500	1,30	1,30	192%
STN-14	SN1 Z3 (Z3-Z4)	16	NZ4	25,1	2,500	1,30	1,30	192%
VÝPLNĚ OTVORŮ				621,3				
VYP-20	OZ1 Z Z1 (Z1)	20	EXT	50,4	1,700	1,50	1,50	113%
VYP-21	OZ2 Z Z1 (Z1)	20	EXT	180,0	1,700	1,50	1,50	113%
VYP-22	OZ3 Z Z1 (Z1)	20	EXT	69,1	1,700	1,50	1,50	113%
VYP-23	OZ2 V Z1 (Z1)	20	EXT	144,0	1,700	1,50	1,50	113%
VYP-24	DO1 V Z2 (Z2)	16	EXT	4,8	5,700	2,30	2,20	259%
VYP-25	OZ4 V Z2 (Z2)	16	EXT	19,9	5,700	2,00	2,00	285%
VYP-26	OZ5 V Z2 (Z2)	16	EXT	139,2	1,700	2,00	2,00	85%

VYP-27	OZ6 V Z3 (Z3)	16	EXT	6,9	4,500	2,00	2,00	225%
VYP-28	OZ6 Z Z3 (Z3)	16	EXT	6,9	4,500	2,00	2,00	225%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		—	0,050	—	0,020	250%
--------------------------------------	--	---	-------	---	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	—	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	284	96	—	Z1: 85% Z2: 85% Z3: 85%	Z1: 88% Z2: 88% Z3: 88%	100,0% 204

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	—	%	m³/rok	% pokrytí MWh/rok
CZT-1	CZT	—	SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% a nižším podílem obnovitelných zdrojů energie	42.0	96	—	TVsys 1: 91,3	613,20	100,0 40.3

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		—	m²	lux	—	—	—	—
Z1 (L1)	Zářivky	kompaktní zářivka	2 677,28	41	1,50	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	304,42	42	0,86	0,80	1,00	1,00
Z3 (L1)	Zářivky	kompaktní zářivka	116,57	42	1,50	1,00	1,00	1,00
NZ4 (L1)	Zářivky	kompaktní zářivka	171,98	42	1,50	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporná opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1–3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Byla posouzena instalace FVE o výkonu 33 kWp, orientace jih, sklon 30°
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Instalace KVET není s ohledem na výši a poměr spotřeb tepla a el. energie vhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Budova je napojena na SZTE.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Instalace TČ je technicky proveditelná, ale vzhledem k cenám energií je ekonomická proveditelnost hodnocena negativně.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Pouze pro účely splnění požadavků vyhlášky č. 264/2020 Sb. §8, odst.2 písm. b) jsou navrhována následující opatření ke snížení energetické náročnosti budovy: - byla posouzena instalace FVE o výkonu 33 kWp, orientace jih, sklon 30°.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	70,60	104,41	83,39	
	237	351	280	
Soubor navržených opatření	70,60	104,41	63,75	
	237	351	214	
Dosažená úspora energie	0,00	0,00	19,64	-
	0.00	0.00	66.0	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Obytné prostory (obytná zóna)	2 909,6	53,1	3
	Z2 - Chodba (obytná zóna)	324,0		3
	Z3 - Sušárny a přilehlé vytápěné místnosti (obytná zóna)	124,8		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	—	—	—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	—	—	—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,76	0,60	—
---	---------------------	-------------------	--	------	------	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		104,41	96,14	—
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	-------	---

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		83,39	103,61	—
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	-------	--------	---

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT* - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.0 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspomaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Tomáš Novák	Číslo oprávnění:	1590
Telefon:	476104180	E-mail:	info@sue.cz

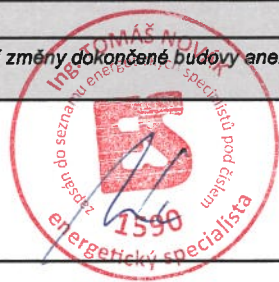
URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	802745.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	09.12.2025		
Platnost průkazu do:	09.12.2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Okrajová, 294-295

PSČ, místo: 530 02, Pardubice

K.ú., parcelní č.: Pardubice (717657), 6787, 6786

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 3358

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

49.6

Velmi
úsporná

B

74.4

Úsporná

C

99.2

Méně úsporná

D

143

Nehospodárná

E

186

Velmi
nehospodárná

F

229

Mimořádně
nehospodárná

G

C

83.4

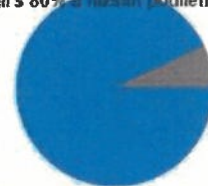
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ SZTE - Účinná soustava zásobování energií s 80% s nízkým podílem c
■ Elektřina: 24.7



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.76 W/(m ² ·K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	60.7 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	104 kWh/(m²·rok)	D
	Vytápění	84.8 kWh/(m ² ·rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	12.5 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	7.13 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Tomáš Novák

Osvědčení č.: 1590

Kontakt: info@sue.cz

Ev. č. průkazu: 802745.0

Vyhotoveno dne: 09.12.2025

Podpis:

