

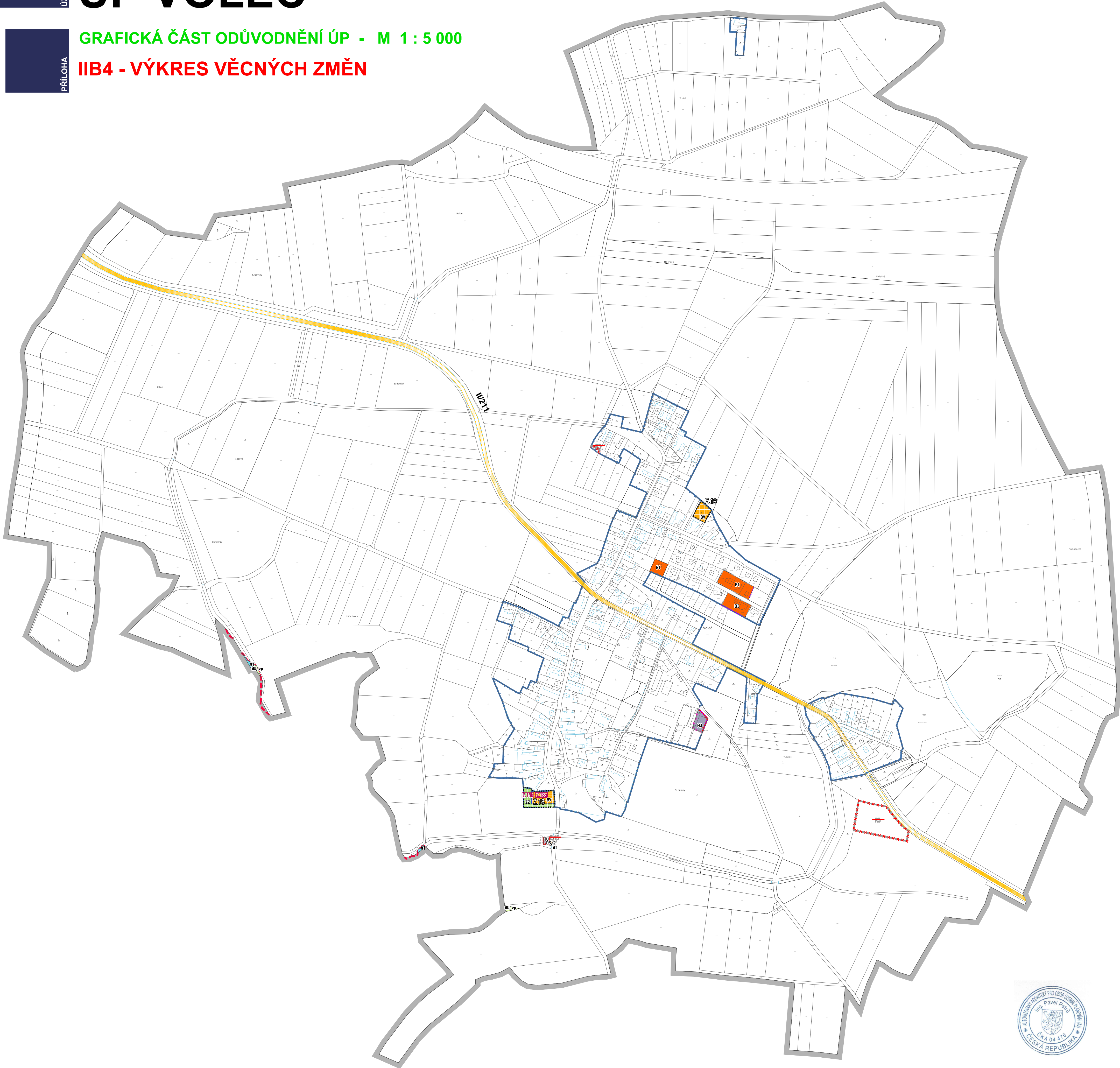
ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA č. 1
ÚP VOLEČ

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000

IIB4 - VÝKRES VĚCNÝCH ZMĚN



LEGENDA

stav	návrh	rušeno	řešené území
			hranice řešeného území
			zastavěné území k datu 03. 08. 2025
			hranice zastavěného území k datu 06/2013
			hranice zastavitelné plochy
			označení zastavitelné plochy
			označení návrhové plochy
			územní rezerva

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrhové	územní rezerva - rušeno	
			bydlení venkovské
			bydlení individuální
			zeleň zahradní a sadová
			doprava silniční - místní
			technická infrastruktura všeobecná
			smíšené výrobní všeobecné
			vodní a vodních toků
			smíšené krajinné všeobecné (z - zemědělství extenzivní, p - přírodní priority)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		silnice II. třídy

Změna č. 1 obsahuje - zavedení jednotného standardu (tzn. zajištění souladu se zákonem č. 283/2021, stavební zákon a souladu zejm. s vyhláškou č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu ve znění platném od 1.7.2024, postupováno je také v souladu s 3. vydáním metodického pokynu MMR ČR ve verzi 1. 7. 2024).
Rušené části (text a jevy) legendy Hlavního výkresu Změnou č. 1 jsou červeně přeškrtnuty.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který Změnu č. 1 územního plánu vydal:	ZASTUPITELSTVO OBCE VOLEČ
Datum nabytí účinnosti Změny č. 1 územního plánu:	4. 6. 2026
Jméno, příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Mgr. David Šebesta referent Odboru hlavního architekta, Oddělení územního plánování, Magistrát města Pardubice
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Otisk úředního razítka:
Mgr. David Šebesta	



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Rešené území:
správní území obce Voleč - k.ú. Voleč

Porizovatel:
Magistrát města Pardubice, Odbor hlavního architekta

Zhotovitel:
Atelier AURUM s.r.o.

Projektant:
Ing. Pavel Petrá

Zpracovatelský kolektiv:
Ing. arch. Ivana Petrá
Ing. arch. Dana Suchánková
Ing. arch. Jana Půlpytlová


ARCHITECTURA URBANISMIUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

Tech. spolupráce:
Ing. Pavel Petrá
Ing. Anna Vogelová

ZMĚNA č. 1 ÚP VOLEČ

Etapa:
ZMĚNA ÚP

Objednatel:
Obec VOLEČ

Příloha:
IIB4

GRAFICKÁ ČÁST
VÝKRES VĚCNÝCH ZMĚN

Měřítko: 1 : 5000

Datum: 03/2026

Zakázka: 24/20

