

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ráby konaného dne 18. 12. 2025
od 18:00 hodin v budově obecního úřadu Ráby č. p. 5.**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Ráby bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Vladimírem Vachkem (dále jen „starosta“). Zahájení zasedání se zúčastnilo 7 zastupitelů z celkového počtu 7 zvolených zastupitelů. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích) po celou dobu jednání.

Přítomní zastupitelé: Ing. Vojtěch Černík, David Frencl, Ivan Kopecký, Bc. Veronika Machatá, Josef Soukup, Vladimír Vachek a Lenka Vrabcová

Omluveni: 0

1.1 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl, aby zápis ze zasedání pořídil Josef Soukup a ověření zápisu provedli Lenka Vrabcová a David Frencl.

Návrh usnesení č. 1.1

Zastupitelstvo obce Ráby určuje zapisovatelem z jednání Josefa Soukupa a ověřovateli zápisu Lenku Vrabcovou a Davida Frencla.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 1.1 bylo schváleno.

1.2 Seznámení s navrženým programem a jeho schválení

- 1 Zahájení.
- 2 Kontrola plnění dřívějších usnesení.
- 3 Projednání návrhu rozpočtu kulturní komise na rok 2026.
- 4 Projednání návrhu rozpočtu Jednotky SDH Ráby na rok 2026.
- 5 Projednání rozpočtu Mateřské školy Ráby na rok 2026.
- 6 Projednání rozpočtu obce na rok 2026.
- 7 Projednání prosby Oblastní charity Pardubice o dotaci na zajištění a rozvoj domácí hospicové péče.
- 8 Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030349.
- 9 Projednání smlouvy s Dopravním podnikem města Pardubic, a.s. o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2026.
- 10 Projednání návrhu dodatku č. 1 k dohodě o vytvoření společného školského obvodu.
- 11 Projednání smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro MŠ Ráby.
- 12 Projednání žádosti o využití zákonných pravomocí obce.
- 13 Projednání žádosti o odkup pozemku pozemková parcela č. 152/29 o výměře 16 m² v k. ú. Ráby.
- 14 Projednání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova 2023+ - DT1, na pořízení elektronické úřední desky.
- 15 Projednání dodatku smlouvy se společností Marius Pedersen a.s.
- 16 Různé.
- 17 Diskuze a závěr.

Zastupitelé byli seznámeni s programem a podklady jednání elektronicky, program byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce.

Starosta navrhl doplnit program zasedání následovně: Do bodu jednání č. 16 různé zařadit jako bod jednání č. 16.1, *Projednání Zprávy o uplatňování územního plánu Ráby za období srpen 2014 – prosinec 2025 včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 2 Územního plánu Ráby*. Důvodem je, že podklady obdržel obecní úřad až 12. 12. 2025 a skutečnosti, že uvedený dokument se přímo týká bodu č. 12 zařazeného na dnešní jednání. Dále do bodu jednání č. 16 různé, zařadit jako bod jednání č. 16.2, *Projednání rozpočtového opatření č. 4/2025*. Projednat rozpočet obce na rok 2026 bod 6 z procesních důvodů až před bodem jednání 16 – různé.

Návrh usnesení č. 1.2

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 1.2 bylo schváleno.

2. Kontrola plnění dřívějších usnesení

Starosta informoval o plnění předchozích usnesení:

- usnesení č. 3 ze zasedání konaného dne 4.11.2025 – rozpočtové opatření bylo zpracováno do účetnictví obce,
- usnesení č. 4 ze zasedání konaného dne 4.11.2025 – dodatek ke smlouvě na stavbu intezifikace ČOV byl podepsán a jeden výtis předán dodavateli,
- usnesení č. 5 ze zasedání konaného dne 4.11.2025 – návrh na rozšíření projektu modernizace MŠ byl předán ke zpracování,
- usnesení č. 6.1, 6.2 a 6.3, ze zasedání konaného dne 4.11.2025 – doklady k předání vodovodu byly podepsány a předány spol. Vak Pardubice, a.s.,
- usnesení č. 7 a ze zasedání konaného dne 4.11.2025 – o schváleném přerušení provozu o vánočních a novoroční svátcích MŠ byla informována její ředitelka,
- usnesení č. 8 ze zasedání konaného dne 4.11.2025 – smlouva o poskytování pečovatelské služby byla podepsána a předána Službám města Pardubic.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Ráby bere informaci o plnění usnesení na vědomí.

3. Projednání návrhu rozpočtu kulturní komise na rok 2026.

Kulturní komise předložila návrh rozpočtu na pokrytí akcí, které plánuje zajistit v příštím roce. V návrhu jsou vyjmenovány jednotlivé kulturní a společenské akce a jejich finanční zabezpečení, s konkrétním určením vynaložení těchto prostředků. Celková částka potřebná k zajištění činnosti kulturní komise v roce 2026 představuje 176 100 Kč. V letošním roce pracovala kulturní komise s částkou 177 400 Kč, to znamená, že pro příští rok se nepočítá s navýšením, protože není známo jaké budou příjmy obce z rozpočtového určení daní. V listinné podobě bude návrh rozpočtu kulturní komise na rok 2026 uložen ve složce kulturní komise v kanceláři obecního úřadu.

Návrh na usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje rozpočet kulturní komise na rok 2026 ve výši 176 100 Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Projednání návrhu rozpočtu jednotky sboru dobrovolných hasičů Ráby na rok 2026.

K projednání byl předložen návrh rozpočtu jednotky dobrovolných hasičů Ráby na rok 2026. Návrh rozpočtu je rozdělen po těchto částech: vybavení 178 000 Kč, spotřební materiál 65 000 Kč a služby 36 600 Kč, celkem 280 000 Kč. Oproti letošnímu roku to představuje navýšení o 60 000 Kč, přestože v návrhu rozpočtu nejsou uvedeny energie. V listinné podobě bude schválený rozpočet přílohou zápisu z dnešního jednání.

Návrh na usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje rozpočet jednotky dobrovolných hasičů Ráby na rok 2026 ve výši 280 000.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5. Projednání návrhu rozpočtu mateřské školy Ráby na rok 2025 a stanovení termínu záloh

Ředitelka MŠ Ráby předložila k projednání rozpočet na rok 2026. V návrhu rozpočtu jsou samostatně uvedeny výdaje na služby a nákup. Návrh rozpočtu obsahuje zároveň příjmovou část. Předpoklad výdajů na rok 2026 je celkem 610 000 Kč, z toho příjmy celkem 164 000 Kč. Obec hradí výdajovou část rozpočtu po odečtení příjmů, tj. částku ve výši 446 000 Kč. V listinné podobě bude návrh rozpočtu přílohou zápisu z dnešního jednání a je možno do něj nahlédnout v kanceláři obecního úřadu. Výdaje hrazené obcí se dle předloženého návrhu oproti roku 2025 navýší o 102 000 Kč. Projednáním návrhu rozpočtu a jeho schválením vzniká povinnost zřizovateli (obci) sdělení závazných ukazatelů mateřské škole stanovením záloh. Navrženy jsou zálohy ve čtvrtletních splátkách ve výši 111 500 Kč.

na místě seznámen rovněž starosta obce. V listinné podobě bude jeden výtisk smlouvy uložen v kanceláři obecního úřadu, kde je smlouva k nahlédnutí.

Návrh na usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030349, mezi spol. ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené spol. ELEKTROCOMP spol. s.r.o., se sídlem Maloskalická 68, 552 03 Česká Skalice, IČO 15032060. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. bylo schváleno.

9. Projednání smlouvy s Dopravním podnikem města Pardubice, a.s. o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2026.

Obci byl tak jako každý rok doručen návrh smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících s Dopravním podnikem města Pardubice a.s. Předmětem smlouvy je zajištění dopravní obslužnosti na území obce veřejnou linkovou dopravou v rozsahu a trasách dle přílohy č. 1 této smlouvy, a to v souladu licencí pro tuto linku. Příloha č. 1 - rozsah obslužnosti uvádí mimo další: zastávky, počet najetých km na katastru obce (5077,5 /rok) apod. V letošním roce obec zaplatí za provoz MHD z rozpočtu 318 072 Kč. Na rok 2026 podle návrhu smlouvy na přepravu autobusy MHD, požaduje dopravní podnik uhradit částku 370 473 Kč, tj. nárůst o 52 401 Kč. Součástí návrhu smlouvy jsou tabulky s uvedením provozních nákladů dopravního podniku a standardy kvality služby. Schválená smlouva včetně příloh bude založena v kanceláři obecního úřadu, kde je možné do ní nahlédnout.

Návrh na usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících se spol. Dopravní podnik města Pardubice, a.s., IČO 632 16 066, se sídlem Teplého 2141, 530 02 Pardubice.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10. Projednání návrhu dodatku č. 1 k dohodě o vytvoření společného školského obvodu.

Obec uzavřela dne 29.3.2022 se statutárním městem Pardubice v souladu s ust. § 178 a násl. zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním vzdělávání (školský zákon), dohodu o vytvoření společného školského obvodu. Uvedená dohoda obsahuje ustanovení o finančním příspěvku ve výši 4 000 Kč za žáka/školní rok. Předloženým dodatkem č. 1 se mění čl. III. odst. 3 dohody, a to tak, že nově zní: „V souladu s předchozím odstavcem je na základě dohody smluvních stran finanční příspěvek stanoven pro školní rok 2025/2026 částkou 6 000 Kč /žák/školní rok a následně počínaje obdobím školního roku 2026/2027 částkou 9 000 Kč /žák/školní rok“. Město Pardubice odůvodnilo požadavek na zvýšení příspěvku za žáka zásadními legislativními změnami, tj. povinností zřizovatele financovat nepedagogické pracovníky, ekonomickým vývojem posledních let, rostoucími cenami energií a ostatních provozních nákladů a nutností zajištění investičních potřeb škol. Obec není zřizovatelem základní školy. Obec nemá dostatečnou dopravní obslužnost na jinou základní školu, která by pojmula počet všech žáků tak, aby případně mohla hledat levnější náhradu.

Návrh na usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje uzavření dodatku č. 1 k dohodě o vytvoření společného školského obvodu ze dne 29.3.2022, se statutárním městem Pardubice, IČO: 00274046 a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11. Projednání návrhu smlouvy č. Z – S24B-12-8120102632 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

K projednání je předložen návrh smlouvy se spol. ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je stanovení podmínek přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, v rozsahu projektové dokumentace vypracované firmou ELRO Czech, s.r.o., na stavbu „Přestavba a přístavba MŠ Ráby“. Podmínkou provedení přeložky je úhrada nákladů spojených s přeložkou v souladu s ustanovením § 47 energetického zákona. Stavbu přeložky bude provádět firma ELRO Czech, s.r.o., IČO 04669754, se sídlem Ostřetín 288. Na základě § 47 odst. 2 věty první energetického zákona je žadatel povinen uhradit nezbytně nutné náklady na realizaci přeložky zařízení. Předpokládaná výše nezbytných nákladů na realizaci stavby přeložky činí 210 800 Kč bez

DPH. Žadatelem v daném případě je obec Ráby, potřeba provést přeložku kabelové přípojky je vyvolána rekonstrukcí mateřské školy a její přístavbou.

Návrh na usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje uzavření smlouvy č. Z-S24B-12-8120102632 se spol. ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12. Projednání žádosti spol. KAM NA PARDUBICKU s.r.o., o využití zákonných pravomocí obce.

Dne 2.11.2025 byla obci doručena datová zpráva od spol. KAM NA PARDUBICKU s.r.o. se žádostí o využití zákonných pravomocí obce. V žádosti je uvedeno: Řádně podanou připomínkou k návrhu změny č. 4 ÚP Ráby ze dne 23.10.2025 nyní doplňujeme o důkaz vypořádání naší žádosti o aktualizaci č. 3 Zásad územního rozvoje Pardubického kraje (dále jen ZÚR Pardubického kraje), že „*případné zmenšení regionálního biocentra RBC 1758 Kuněticko (respektive vyjmutí pozemku p.č.158/2 v k.ú. Ráby) přísluší změně územního plánu obce*“. Potvrdilo náš argument, že je plně v kompetenci obce, ačkoliv opakované schvalování nezákonné změny územního plánu lokality Lovčeho záměčku v letech 2014 a 2012 bylo nepravdivě obhajováno povinností respektovat ZÚR Pardubického kraje. Žadatel navrhuje usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání pověřuje obec Ráby jako odborně kompetentního pořizovatele změny č. 4 ÚP Ráby k odstranění nezákonného stavu v oblasti oploceného areálu Lovčeho záměčku dle dohody před Krajským soudem v Hradci Králové – pobočka Pardubice dne 20.4.2022.

Návrh na usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání rozhodlo zařadit požadavek spol. KAM NA PARDUBICKU do pořízení změny č. 2, která je na programu dnešního jednání, za využití všech zákonných prostředků.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13. Projednání žádosti o odkoupení pozemku parc. č. 152/29 o výměře 16 m².

Dne 29.10.2025 byla obci doručena datová zpráva obsahující žádost pana Josefa Ovečky o odkoupení pozemku parc. č. 152/29, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 16 m². Při nakládání s nemovitým majetkem musí obec postupovat v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění. V jmenovaném ustanovení zákona o obcích je uvedeno: „*Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce, obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit nabídky. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné*“. Pokud zastupitelé dospějí k názoru, že pro uvedený pozemek nemá obec využití a je nepotřebný, musí být rozhodnuto v souladu s citovaným ustanovením zákona.

Návrh na usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 152/29 o výměře 16 m², současně rozhodlo připravit záměr prodeje a předložit jej na příštím jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel/a se 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14. Projednání návrhu na podání žádosti o dotaci z programu obnovy venkova

V rámci Programu obnovy venkova Pardubického kraje máme opět možnost požádat o dotaci v rámci dotačního titulu č. 1: Obnova, údržba a pořízení obecního majetku v užívání obce. Na dnešní jednání je předložen návrh na pořízení a instalaci elektronické úřední desky. Společnost DIGIDAY CZECH s.r.o. předložila následující cenovou nabídku: *Hardware 148 000 Kč, Software a obsah 27 900 Kč, Instalace a doprava 10120 Kč, celková cena nabídky bez DPH 186 000 Kč. DPH 21 % tj. cena za pořízení celkem 225 085,-Kč. Pravidelné poplatky Servisní správa BASIC 1x 790 Kč/měsíčně, profylaxe 1x 3 400 Kč/rok, pravidelné poplatky za rok včetně DPH 15 585,- Kč. Dotaci můžeme obdržet do max výše 50 % nákladů, ale předpokládá se, na základě v tomto programu již dříve poskytovaných, maximálně cca 150 000 Kč. Zastupitel Ing. Vojtěch Černík navrhl, aby bylo*

o uplatňování územního plánu Ráby za období 09/2014-12/2025 včetně Pokynů pro zpracování Návrhu změny č. 2 územního plánu Ráby.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0
Usnesení č. 16.1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16.1.2

Zastupitelstvo obce Ráby schvaluje na základě ustanovení § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, sloučením společného a veřejného projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Ráby.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0
Usnesení č. 16.1.2 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16.1.3

Zastupitelstvo obce Ráby rozhoduje, že Změna č. 2 územního plánu Ráby bude pořízena s prvky regulačního plánu.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0
Usnesení č. 16.1.3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16.1.4

Zastupitelstvo obce Ráby schvaluje v souladu s ustanovením § 25 odst. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, žádost o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Ráby Odborem hlavního architekta Magistrátu města Pardubic.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0
Usnesení č. 16.1.4 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16.1.5

Zastupitelstvo obce Ráby schvaluje v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 84 odst. 2 písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, pana Vladimíra Vachka, jako určeného zastupitele, který 7 bude spolupracovat s pořizovatelem Změny č. 2 územního plánu Ráby.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0
Usnesení č. 16.1.5 bylo schváleno.

16.2 Projednání rozpočtového opatření č. 4/2025

K projednání je zastupitelům předložen návrh rozpočtového opatření č. 4/2025. Úplný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu. Příjmy neinvestiční transfery pol. 4116 (38 000 Kč) pol. 4216 (540 000 Kč) a výdaje pol 6121 stavba MŠ (578 000 Kč). Rozpočtovým opatřením se schvalují příjmy v celkové výši 578 000,- Kč a výdaje rovněž ve výši 578 000,- Kč. je přílohou tohoto zápisu, kde je k dispozici k nahlédnutí

Návrh usnesení č. 16.2

Zastupitelstvo obce Ráby po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel/a se 0
Usnesení č. 16.2 bylo schváleno.

17. Informace, diskuze a závěr.

17.1 Starosta Informoval o ceně stočného ne rok 2026, kdy platí usnesení č. 4.1 a č. 4.2 ze dne 19.12.2024. Cena stočného po propočtu za 1 m³ odpadních vod cca na 40 Kč. Cena poplatku za stočné pro jednoho občana při paušální spotřebě dle vyhláskového propočtu 35 m³, tj. na jednu osobu 1400 Kč/rok.

17.2

Ing. Vojtěch Černík a starosta reagovali na připomínku k současné dopravní situaci v obci. Zvýšený provoz je důsledkem objíždky po dobu trvání rekonstrukce komunikace Hradiště na Písku Staré Hradiště, která má byti ukončena do 31 .12 2025, tím by se měla doprava v obci zklidnit.

Jednání bylo ukončeno v 20: 21 hod.

Přílohy zápisu:

- Příloha č. 1 – Prezenční listina – zastupitelé
- Příloha č. 2 – Prezenční listina – hosté
- Příloha č. 3 - Návrh rozpočtu Jednotky SDH Ráby na rok 2026
- Příloha č. 4 - Projednání rozpočtu Mateřské školy Ráby na rok 2026
- Příloha č. 5 - Projednání rozpočtu obce na rok 2026

Zápis byl vyhotoven dne 22. 12. 2025

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta obce:

