



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Stavební úřad
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX02ZJFLQ

Číslo jednací: MmP 112500/2026
Spisová značka: SZ_MMP 23396/2024 D10/24
Počet listů: 3
Vyřizuje: Ing. Petra Švarcová
Telefon: +420 705 732 601
E-mail: petra.svarcova@mmp.cz
Datum: 11.06.2026

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I, úřední deska, U Divadla 828, 530 02 Pardubice
Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice VI, úřední deska, Kostnická 865, 530 06 Pardubice
Statutární město Pardubice – Městský obvod VII, úřední deska, gen. Svobody 198, 533 51 Pardubice

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubic, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o změnu povolení – prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 25.05.2026 podal:

Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Kateřinou Skladanovou, vedoucí odboru majetku a investic, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice – Staré Město, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046 (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o **2 roky** ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, tj. do **06.08.2028**, termín k dokončení stavby a platnost stavebního povolení č.j.: MmP 90196/2024, sp.zn.: SZ_MMP 23396/2024, D 10/24 ze dne 27.června 2024, které nabylo právní moci dne 6. srpna 2024:

„Cyklistická stezka Svítkov – PD“

Pardubice – Svítkov

SO 101 Stezka pro chodce a cyklisty
SO 102 Převedení chodců a cyklistů, ul. kpt. Bartoše
SO 103 Výchybny
SO 201 Lávka pro chodce a cyklisty
SO 801 Vegetační úpravy
SO 802 Náhradní výsadba

na pozemcích p. č. **1191/4** (orná půda), **1095** (ostatní plocha – manipulační plocha), **1191/5** (orná půda), **1096/5** (lesní pozemek), **1096/3** (lesní pozemek), **1096/2** (lesní pozemek), **1096/1** (lesní pozemek), **1109/8** (vodní plocha), **1127/6** (ostatní plocha), **1127/35** (orná půda), **1127/34** (orná půda), **1127/13** (orná půda), **1127/4** (ostatní plocha), **1127/3** (ostatní plocha), **1127/27** (orná půda), **1127/24** (orná půda), **1127/18** (orná půda), **1127/17** (orná půda), **1127/15** (orná půda), **1131/4** (ostatní plocha), **1129/5** (orná půda), **1129/2** (orná půda), **1138/1** (ostatní plocha), **1129/3** (orná půda), **1129/4** (orná půda), **1138/4** (ostatní plocha), **1138/5** (ostatní plocha), **1129/6** (orná půda), **1129/8** (orná půda), **1138/6** (ostatní plocha), **1138/8** (ostatní plocha), **749/8** (ostatní plocha), **1138/7** (ostatní plocha), **1140/6** (ostatní plocha), **1129/1** (orná půda), **1138/9** (ostatní plocha), **1140/5** (ostatní plocha), **1140/1** (ostatní plocha), **1139/1** (orná půda), **1129/7** (orná půda), **1129/9** (orná půda), **1138/10** (ostatní plocha), **749/12** (vodní plocha), **750/21** (ostatní plocha), **251/10** (ostatní plocha), **251/7** (orná půda) v katastrálním území **Svítkov**.

Na pozemcích p. č. **641/1** (ostatní plocha), **614/25** (ostatní plocha), **614/33** (ostatní plocha) v katastrálním území **Rosice nad Labem**.

Na pozemcích p. č. **1759/3** (ostatní plocha), **2629/15** (ostatní plocha), **1728/12** (ostatní plocha) a st. p. č. **10650/4** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Pardubice** (dále jen stavba), v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Záměr obsahuje:

SO 101 Stezka pro pěší a cyklisty

Jedná se o stavbu cyklistické stezky ve směru Pardubice – Svítkov – levý břeh Labe. Stezka je navržena v šíři 3,00 m mezi obrubami. Celková délka navržené trasy je 1 676,57 m. V celé délce jsou navrženy 4 sjezdy. Ve staničení km 0,666 50 bude přes vodní tok Jesenčanského potoka zbudována lávka pro pěší a cyklisty, s hlavní nosnou konstrukcí z železobetonového rámu (viz. SO – 201).

SO 102 Převedení chodců a cyklistů, ul. kpt. Bartoše

Součástí tohoto objektu je bezpečné převedení pěších a cyklistů přes MK, ul. kpt. Bartoše v Pardubicích, a to v místě před mostním objektem přes Labe ve směru nádraží ČD – Polabiny, V současnosti se zde střetávají stezky pro chodce a cyklisty ze tří směrů. Součástí tohoto řešení je i výměna nevyhovujícího stavu jednostranného ocelového svodidla v místě nároží sjezdu vlevo ve směru Polabiny – nádraží ČD.

SO 103 Výhybny

Výhybny jsou dvě, na základě požadavku státního podniku Povodí Labe pro zajištění podmínek následného provozu. Umístění výhyben bylo navrženo s ohledem na majetkoprávní vztahy a na dohledové vzdálenosti umožňující vyhýbání vozidel správce vodního toku. Jedná se o stavbu trvalou. Pro vyhýbání vozidel lze mimo výhybny využít i místa navržených sjezdů v km 0,540 a km 1,160 a zároveň místa předpokládaného vjezdu na stezku v km 0,240 a km 1,615.

SO 201 Lávka pro chodce a cyklisty

Jedná se o bezúdržbovou konstrukci, nevyžadující ložiska a mostní závěry. Průjezdny profil na lávce je v souhlasném uspořádání jako na trase cyklistické stezky, tj. 3,00 m mezi zvýšenými obrubami. Nosná konstrukce lávky je navržena jako jednopólová rámová konstrukce. Lávka bude opatřena ocelovým zábradlím. Konstrukce vozovky cyklostezky je navržena s krytem z asfaltového betonu.

SO 801 Vegetační úpravy

Tento stavební objekt řeší opatřená, která se budou týkat zeleně dotčené stavbou cyklostezky. V této souvislosti dojde ke kácení dřevin dle vypracovaného dendrologického posudku a dle vybraných parametrů. Bližší informace jsou uvedeny v technické zprávě tohoto stavebního objektu.

SO 802 Náhradní výsadba

Výsadba bude navazovat na stávající stromořadí a porosty v blízkosti nově zřizované cyklostezky a bude provedena na pozemcích které jsou ve vlastnictví Statutárního města Pardubice a ve vlastnictví ČR – Povodí Labe, s. p.. Seznam navrhovaných stromů je uveden v technické zprávě tohoto stavebního objektu, včetně technického řešení navrhovaných úprav.

Navržené řešení plně respektuje vyhlášku 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění. Stavba nemá negativní vliv na krajinu, zdraví a životní prostředí. Navržené řešení má zajistit zlepšení dopravní obslužnosti území.

Podrobnější popis stavby je uveden v technické zprávě a zakreslen v projektové dokumentaci.

Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v původním stavebním povolení a podle podmínek pro provedení stavby vydaného stavebního povolení č.j.: MmP 90196/2024, sp.zn.: SZ_MMP 23396/2024, D 10/24 ze dne 27. června 2024, které nabylo právní moci dne 6. srpna 2024; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 06.08.2028.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Kateřinou Skladanovou, vedoucí odboru majetku a investic, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice – Staré Město, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Stavebník svou žádost řádně odůvodnil. Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:

- Stavba nebyla zahájena v termínu z důvodu nepokrytí záměru finančními prostředky.

Pro stavbu bylo vydáno stavební povolení č.j.: MmP 90196/2024, sp.zn.: SZ_MMP 23396/2024, D 10/24 ze dne 27. června 2024, které nabylo právní moci dne 6. srpna 2024.

Změna povolení se týká prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení záměru a termínu k dokončení stavby o 2 roky ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl podle § 198 odst. 4 stavebního zákona – rozhodnutím jako prvním úkonem řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Mária Němcová
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek: Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích dle položky 18 odst. 3 se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona (dodejky, DS):

Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Kateřinou Skladanovou, vedoucí odboru majetku a investic, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice – Staré Město, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046

DSP a.s., Kostěnice 111, 530 02 Kostěnice, IČ: 27555917

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06 Pardubice, IČ: 00274046

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VII, Gen. Svobody 198, 533 51 Pardubice, IČ: 00274046

Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451

Lesy ČR, s.p. Lesní správa Choceň, Okružní 1783, 565 01 Choceň, IČ: 42196451

ČR – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005

Mottlová Martina, Knížkovice 89, 267 51 Zdice

Svída Jan, Masarykovo nám. 86, 533 41 Lázně Bohdaneč

Syrůček Rudolf, U starého mlýna 16/10, Uhříněves. 104 00 Praha 10

Simon Brigitte Campitiello, Möslweg 27, 5023 Salzburg, Rakousko

Viktor Horák, Schuppengasse 10, Vídeň, Rakousko

Andrea Simonová, Zeisigstrasse 61, Salzburg, Rakousko

RnDr. František Konrád, CSc., Spojilská 286, 530 03 Pardubice 3

Ing, Eva Veselková, Dlouhá 714, 530 06 Pardubice – Svítkov

Košťál Petr, Roháčova 193, 280 02 Kolín III

Prostřední Jarmila, Obce Ležáků 507, 537 01 Chrudim III

Pardubický kraj, odbor majetkový, stavebního úřadu a investic, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice, IČ: 70892822

Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a územního plánu, nábr. Ludvíka Svobody, 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ.: 66003008

Státní plavební správa, pobočka Praha, Jankovcova 4, 170 04 Praha 7, IČ: 00003352

Ředitelství vodních cest ČR, nábr. Ludvíka Svobody, 1222/12, 110 15 Praha 1, IČ: 67981801

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČ: 24738875

ČD – Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, IČ: 61459445

Drážní úřad, sekce infrastruktury – ÚO Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 – Vinohrady, IČ: 61379425

Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2 Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 25788001

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, Czech Republic, IČ: 64949681

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, Bílé předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 25262572
Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČ: 63217066
Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631
EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789 Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, IČ: 60193531

účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Pozemky p. č. 1728/9, 1728/10, 1728/11, 1728/13, 1728/14, 1759/7, 1759/9, 1759/10, 1759/14, 3852 a st. p. č. 10650/1 v katastrálním území **Pardubice**.

Pozemky p. č. 613/8, 614/25, 640 v katastrálním území **Rosice nad Labem**.

Pozemky p. č. 221/4, 227/3, 235/1, 235/3, 235/4, 235/5, 235/9, 238/2, 242/2, 245/2, 251/2, 251/9, 251/13, 268/6, 749/4, 749/17, 749/18, 749/19, 749/20, 749/21, 749/23, 750/27, 750/28, 750/29, 750/30, 754, 829, 1096/4, 1096/6, 1096/7, 1096/9, 1096/10, 1096/11, 1096/14, 1102/3, 1102/4, 1108/12, 1108/13, 1109/11, 1112/1, 1127/2, 1127/5, 1127/7, 1127/8, 1127/16, 1127/20, 1127/21, 1127/22, 1127/25, 1130/1, 1138/2, 1138/3, 1141, 1147/1, 1147/2, 1147/3, 1191/9, 1191/10 v katastrálním území **Svítkov**.

Dotčené orgány (DS):

Úřad městského obvodu Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice VI, Kostnická 865, 530 06 Pardubice – Svítkov

Úřad městského obvodu Pardubice VII, Gen. Svobody 198, 533 51 Pardubice – Rosice

Magistrát města Pardubic, OHA, Oddělení územního plánování, Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Magistrát města Pardubic, OD, Oddělení silniční dopravy, silničního hospodářství a speciálního stavebního úřadu, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice

Na vědomí:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice