



Sp. zn.: SÚ 42974/2024/Die

Č.j.: MmP 94524/2024

Vyřizuje: Ing. Monika Dienová, tel.: +420466859172

, 340.00, V/10

Pardubice, dne 3.7.2024



S00BX02G3E9C

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.3.2024 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje

**Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO 28791274, Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad
Kněžnou**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**Kabelové vedení PA Rosice nad Labem, Školní nám 36 6xOM knn
Pardubice, Rosice**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1460 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/1 (zahrada), parc. č. 29 (zahrada), parc. č. 34/2 (ostatní plocha), parc. č. 38/3 (zahrada), parc. č. 611 (ostatní plocha), parc. č. 612/1 (ostatní plocha), parc. č. 612/2 (ostatní plocha), parc. č. 612/26 (ostatní plocha), parc. č. 612/28 (ostatní plocha), parc. č. 612/29 (ostatní plocha), parc. č. 612/31 (ostatní plocha), parc. č. 860 (ostatní plocha) v katastrálním území Rosice nad Labem.

Druh a účel umístované stavby:

Distribuční vedení elektrické energie

Umístění, určení a popis stavby na pozemku:

Jedná se o zřízení připojení 6-ti nových OM (4x 3x32A a 2x 3x16A) budou vybudovány dva nové kabely 1-AYKY J3x240+120mm² ze stávající trafostanice PA_0126 (u objektu č.p. 31).

První kabel bude zaústěn do rozpojovacího pilíře SR502 u objektu č.p. 688. Stávající 2x kabely AYKY 3x120+70 vedoucí před objektem č.p. 688 budou zaústěny do nového pilíře (1 ve vlastnictví ČEZd, 1 v cizím vlastnictví). Pro připojení objektů č.p. 11 a 587 budou provedeny smyčky na kabelu 1-AYKY 3x120+70mm². Na nový kabel AYKY 3x240+120 budou přepojeny stávající objekty v trase. Venkovní vedení pro objekty č.p. 11, 13, 105 a 587 bude demontováno.

Druhý kabel bude zaústěn do rozpojovacího pilíře SR822 u objektu č.p. 37. Kabel 1- AYKY 3x120+70mm² budovaný stavbou IV-12-2024268 bude naspojován a přepojen do nového pilíře. Na nový kabel 1-AYKY J3x240+120mm² budou přepojeny stávající objekty v trase kabelu. Venkovní vedení od TS_PA_0126 k ZŠ bude demontováno. Na stávající TS PA_0126 bude provedena výměna TR za 400 kVA, výměna svodů mezi TR a RNN a bude provedena úprava technologie v RNN. Podpěrný bod č. 419 bude demontován a nahrazen novým na ukončení vodičů AlFe. Na PB budou osazeny svodiče přepětí. Z pojistkové skříně u objektu č.p. 32 bude vybudován kabel 1-AYKY J4x50mm² na podpěrný bod č. 419, venkovní síť bude odjištěna přes SV101. Z rozpojovacího pilíře SR822 bude vybudován kabel AYKY J3x120+70mm² na podpěrný bod č. 274.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

na pozemku st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1460 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/1 (zahrada), parc. č. 29 (zahrada), parc. č. 34/2 (ostatní plocha), parc. č. 38/3 (zahrada), parc. č. 611 (ostatní plocha), parc. č. 612/1 (ostatní plocha), parc. č. 612/2 (ostatní plocha), parc. č. 612/26 (ostatní plocha), parc. č. 612/28 (ostatní plocha), parc. č. 612/29 (ostatní plocha), parc. č. 612/31 (ostatní plocha), parc. č. 860 (ostatní plocha) v katastrálním území Rosice nad Labem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude realizována dle ověřené dokumentace, zpracované autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb – Pavel Pilař – ČKAIT 0701630.
3. Před zahájením stavby budou vytýčeny všechny stávající podzemní sítě. Technické řešení souběhu, křížení nebo ochrany stávajících sítí a navrhovaných tras sítí bude předloženo k vyjádření vlastníkům, příp. správčům podzemních vedení a stávajících zařízení a budou sjednány podmínky zpětného převzetí.
4. Před zahájením stavby budou zhotoviteli předána všechna vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a zařízení, která budou aktualizována (v případě uplynutí jejich platnosti). Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie (§ 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona).
5. Před realizací stavby bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí v místě stavby a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy, zákonem č. 458/2000 Sb. a v souladu s platnými ČSN (ČSN 73 6005, ČSN 33 3301, ČSN 38 6413).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací stavebník předloží stavebnímu úřadu oprávnění stavebního podnikatele.

8. Po provedení ručně kopaných sond bude vytyčena trasa pro provedení výkopu. Veškerý přebytečný výkopek bude odvážen na určenou skládku.
9. Při souběhu a křížení stavby se stávajícími podzemními sítěmi je třeba zajistit dodržení zákona č. 158/2009 Sb. (energetický zákon), zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), platných ČSN, zejména ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Veškeré práce prováděné v ochranném pásmu nadzemního vedení musí být v souladu s ČSN 33 3301. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 čl.54-57.
10. Odkrytá stávající podzemní vedení budou řádně zabezpečena před poškozením. Stavebník je při přípravě a realizaci stavby zodpovědný za neporušení stávajících vedení a existujícího provozu těchto zařízení.
11. Před záhozem všech odkrytých zařízení budou zástupci vlastníků a správců technické infrastruktury a dotčených zařízení přizváni k jejich kontrole, o které bude sepsán zápis, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce.
12. Poškození stávajících podzemních sítí bude neprodleně ohlášeno správci příslušné sítě.
13. Při provádění zemních prací budou dodržena veškerá vyjádření a požadavky jednotlivých majitelů pozemků, správců jednotlivých sítí dopravní a technické infrastruktury.
14. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
15. V době, kdy budou probíhat výkopové práce, bude kabelová rýha zajištěna zábradlím se svislými červenobílými pruhy nebo oplocením. Zábradlí nebo provizorní oplocení bude v době snížené viditelnosti osvětleno. Výkopy budou řádně zabezpečeny, dotčená plocha bude řádně označena a ohraničena výstražnou fólií.
16. Povrch kabelové rýhy v chodnicích, v nezastavěném prostoru a při překopech komunikací bude upraven do původního stavu (dláždění, asfalt, beton) až po řádném mechanickém zhutnění zásypové zeminy ve více vrstvách.
17. Po skončení stavebních prací uvede zhotovitel všechny dopravní plochy a plochy zeleně do původního stavu v šíři a délce dle povolení zvláštního užívání pro provádění stavebních prací.
18. Investor zajistí na stavbě takové podmínky, které umožní bezpečný a plynulý dopravní provoz na všech dotčených dopravních plochách, provede oznámení zahájení a ukončení stavby, upozornění na omezení dopravy, upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem.
19. Po celou dobu stavby budou stávající komunikace udržovány ve sjízdném stavu a to i pro osobní automobily a bude zajištěn přístup k jednotlivým nemovitostem. V okolí stavby bude udržován pořádek a čistota, včetně výjezdu staveništní dopravy na veřejnou komunikaci.
20. Zhotovitel stavby zajistí dopravní obslužnost stávajících budov pro příjezd záchranného integrovaného systému, svozu TKO atd. Stavbou nesmí dojít k narušení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Stavbou nebude dotčeno dopravní značení a ostatní silniční příslušenství.
21. Dotčené komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina z výkopu nesmí být krátkodobě skladována na silnici ani v jejím dopravním prostoru.
22. Dojde-li k poškození veřejných prostranství mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, budou tato opravena (obrubníky, chodníky, komunikace atp.).
23. Travnaté plochy dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.
24. V průběhu realizace stavby je nutno důsledně omezit očekávané nepříznivé vlivy (zejména dbát na čistotu dotčených komunikací, minimalizovat zatížení okolí hlukem a prachem, důsledně zabezpečit výkopy, umožnit bezpečný provoz na komunikacích). Následně budou všechny plochy dotčené stavbou uvedeny do pořádku včetně případného doplnění ornice, vysbírání kamenů a zbytků stavebního materiálu a osetí travou.
25. Investor, stavebník i ostatní osoby provádějící stavební a výkopové práce budou dodržovat ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
26. Stavba bude zabezpečena proti škodám způsobeným vodou, včetně případů povodní.

27. Staveniště bude zařízeno, uspořádáno a vybaveno tak, jak je uvedeno v ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2009 o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb.
28. Stavebník se bude při realizaci jednotlivých staveb řídit ustanovením § 176 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
29. S odpady bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací musí mít zhotovitel stavby zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.
30. Stavebník je ve smyslu § 22 odstavce 2 zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních prací a stavebních prací.
31. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m).
32. V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude konzultováno s věcně a místně příslušným úřadem.
33. Ne nezbytně ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb..
34. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. Formulář pro hlášení je na adrese : <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezky/> (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči).
35. Stavebník splní podmínky vyjádření společnosti **ČEZ Distribuce a.s. pod č.j.:0102106485 ze dne 19.3.2025:**

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemního vedení:

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- 2) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
- 3) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- 4) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- 5) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 6) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- 7) Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- 8) Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- 9) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
- 10) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- 11) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 12) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13) Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemního vedení:

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

- 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- 5) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- 6) Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1) Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než i metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
- 2) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
- 3) Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- 4) Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).

- 5) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- 6) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- 7) Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- 8) V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- 9) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od os; nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
- 10) Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic:

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 5) Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 1) provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 2) skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 3) umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 4) zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.
- 5) souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

36. Stavebník splní podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. pod č.j.:87071/23 ze dne 12.4.2025:

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

Ke kolaudačnímu souhlasu stavby (k závěrečné kontrolní prohlídce stavby) musí stavebník doložit zápis o kontrole ochrání komunikčních sítí potvrzený společností CETIN a.s.

(kontaktní osoba: p. Beníšek - adam.benisek@cetin.cz; 775 108 566).

Pokládka IS v souběhu a křížení se SEK musí být provedena dle doporučující normy ČSN 736005. Inženýrské sítě nesmí být v souběhu uloženy nad SEK.

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré

náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

37. Budou dodrženy podmínky vyjádření od společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 05.04.2024 pod č.j.: 5002792751:

- 1) Pro uložení kabelů bude dodržena prostorová norma (ČSN 736005)
- 2) Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodových pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- 3) Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed. 2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.
- 4) Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL a NTL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být ztluštěná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005.
- 5) Minimální vzdálenost (souběh) zemního pásku od obrysu PZ bude 1m.
- 6) Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr, regulační zařízení) musí být vedena v souladu s ČSN 33200-5-52 ed.2 alespoň 60 cm od plynárenského objektu.
- 7) V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:
- 8) Úhel křížení PZ s kabelem NN bude kolmé, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- 9) při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m.
- 10) páska uzemnění bude uložena v místě křížení s plynovodem nebo přípojkou na betonovou dlaždici
- 11) V ochranném pásmu plynovodu a přípojek (1+1m) budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- 12) Případné zařizování staveniště, skladování materiálů, stavebních stojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
- 13) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný příjezd přes PZ uložení betonových panelů v místě příjezdu PZ.
- 14) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu pz. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- 15) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 16) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito * nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 17) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- 18) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - 19) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - 20) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - 21) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
 - 22) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontroluje třeba objednat min. 5 dnů předem.
Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - 23) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - 24) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - 25) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - 26) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky
38. Budou dodrženy podmínky vyjádření od **společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., ze dne 7.3.2024 pod č.j.: VS/Šla/2024/0664:**
- 1) Stavebník 30 dní před zahájením stavby požádá VAK Pardubice, a.s. o vytyčení trasy vodovodu a kanalizace, včetně jednotlivých přípojek a armatur
 - 2) Při případném protlaku pod komunikací dojde k ruční výkopové sondě na odkrytí vodovodního a kanalizačního řádu-provede investor na základě jednání s odpovědnou osobou VAK Pardubice a.s. provoz vodovodu p. Vojtěch (tel. 724103350) a provoz kanalizace p. Vašíček (tel. 602137136), toto bude záležet na hloubce protlaku pod komunikací.
 - 3) V zájmovém území jsou stávající armatury, které, v případě krátkého souběhu či křížení budou vyměněny za nové, případně opraveny, proto je nutno koordinovat případnou výměnu s VAK Pardubice.
 - 4) V případě nutnosti provede investor na vlastní náklady sondy k odhalení vodovodního a kanalizačního řádu a přípojek - dle pokynů VAK Pardubice a.s.
 - 5) Ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního řádu je 1,5m - 3,0m od hrany potrubí na obě strany - viz. zákon o vodovodech a kanalizacích Sb. zákonů č. 274/2001, hlava VI, § 23. - platí i pro jednotlivé přípojky
 - 6) V tomto ochranném pásmu nesmí vést žádné jiné sítě
 - 7) Vak Pardubice a.s. provede výměnu jednotlivých armatur ve vlastní správě, proto je nutno nás informovat v dostatečně velkém časovém předstihu o počátku stavebních prací
 - 8) Poloha potrubí a souvisejících zařízení bude vyznačena přímo na staveništi, vyznačení bude udržováno v nezměněném a viditelném stavu
 - 9) Ve vzdálenosti 1,5m od okraje vodovodní a kanál. sítě se nesmí provádět žádné výkopové práce pomocí těžké mechanizace, ani zde nesmí vést žádné ostatní sítě technického vybavení, případná křížení a souběh budou nejprve konzultována s odpovědným pracovníkem VAK provoz vodovod a kanalizace
 - 10) V nutném souběhu a křížení již stávajících sítí, kde není možno dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

- toto je však nutné vždy nejprve projednat s odp. osobou VAK Pardubice, a.s.

- 11) V území min. 1,5m od okrajů poklopů vodovodních a kanalizačních armatur nesmí být použito žádných mechanizačních prostředků
 - 12) V případě hloubení hlubšího jak 0,5m nesmí být v pásmu min. 1,5m od okrajů vodovodního a kanalizačního potrubí použito žádných mechanizačních prostředků
 - 13) Během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanal. rozvodu a zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou ohrožena
 - 14) Stavební materiál nebude ukládán v okolí trasy našeho zařízení
 - 15) Termín zahájení stavby bude oznámen min. 30 dní předem na VAK Pardubice, a.s.
 - 16) Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky provádějící zemní práce s vytyčenou trasou vodovodu a kanalizace a přípojek a s podmínkami práce v jejich blízkosti
 - 17) V případě odkrytí našeho zařízení požadujeme přizvat našeho pracovníka ke kontrole a k odsouhlasení postupu dalších prací
 - 18) Při poškození potrubí je zodpovědná osoba nebo organizace povinna neprodleně oznámit tuto skutečnost VAK Pardubice, a.s.
 - 19) Dojde-li k poškození našeho zařízení, budou veškeré práce spojené s jeho opravou hrazeny investorem
- Budou dodrženy „Obecné podmínky“ spol. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., které jsou nedílnou součástí stanoviska pod č.j.: VS/Šla/2024/0664:
39. Budou dodrženy podmínky společného vyjádření **Magistrátu města Pardubic, Odboru životního prostředí, Oddělení ochrany přírody pod číslem, ze dne 18.4.2023 pod č.j.: OŽP/44662/2023/Dv: Oddělení ochrany přírody:**
 - 1) V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m).
 - 2) V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude konzultováno s věcně a místně příslušným úřadem.
 - 3) Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.
 40. Bude dodržena podmínka vyjádření **Statutárního města Pardubice-Městský obvod Pardubice VII, Odbor životního prostředí, ovzduší a dopravy ze dne 6.4.2023 pod č.j.: ŽPOD/285-2/2023/Ilic:**
 - 1) Požadujeme uvedení dotčených ploch veřejné zeleně do původního stavu tzn. provést ve vhodném agrotechnickém termínu obnovu travních ploch osetím (včetně řádného zapravení osiva a následné závlahy)
 41. Bude dodržena podmínka vyjádření **Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, ze dne 12.3.2023 pod č.j.: KRPE-21285-2/ČJ-2024-170606:**
 - 1) Nadzemní části stavby nesmí zasahovat do rozhledových polí připojení sousedních nemovitostí dle čl. 12.7 a 12.8 platné ČSN 73 6110.
 42. Bude dodržena podmínka vyjádření **Východočeského muzea v Pardubicích, ze dne 3.4.2023 pod č.j. : VČM 262/205/2023:**
 - 1) Povinnost stavebníka postupovat dle § 22 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, tj. uzavřít v dostatečném předstihu dohodu o záchranném archeologickém výzkumu (dále ZAV) s organizací oprávněnou k provádění ZAV. VČM v Pardubicích je oprávněnou organizací a je schopné ZAV na této stavební akci zajistit
 43. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **Služby města Pardubice a.s., ze dne 22.3.2023 pod zn.: 23124/IO:**
 - 1) Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů (záchr. systém, TKO ap). Režim svozu TKO při případné uzavírce komunikace bude dohodnut před realizací s pracovníkem SmP - ODPADY a.s. (p. Suchánková - tel. 466 260 835).
 - 2) Před zahájením prací požádá investor o vytyčení kabelových tras VO divizi VO SmP a.s. (tel. 466 260 854, e-mail: svaton@smp-pce.cz) a budou dohodnuty podmínky postupu prací v blízkosti VO včetně zápisu do stavebního deníku.

- 3) Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy, předpisy a ochranné pásmo od kabelového vedení VO minimálně 1m, zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- 4) Při provádění prací musí být kabelové vedení a stožáry VO zajištěny tak, aby nedošlo k jejich poškození. Na kabelovém vedení VO a v jeho ochranném pásmu nebudou umístěny žádné objekty předmětné stavby. V místě křížení podzemních inženýrských sítí bude kabelové vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF 0 110mm) a nové vedení bude uloženo pod stávající vedení VO. Všechny výkopy v blízkosti sítí VO na vzdálenost menší jak 1m budou prováděny ručně. Startovací jámy protlaků budou před záhozem zkontrolovány zástupcem divize VO SmP a.s. a vlastní protlaky budou minimálně 1m od trasy rozvodu VO. U stožárů VO provádět zemní práce tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo narušení jejich statiky. Zemní kabelové vedení bude vzdáleno min. 0,6m od stožárů VO. V případě kolize se stávající trasou VO bude kabelová trasa VO odkopána a přeložena, v případě poškození bude vyměněna celá trasa mezi jednotlivými stožáry VO včetně odhadu nákladů, které půjdou k tíži investora plus náklady s tím spojené (projekt, projednání, povolení, zaměření apod.). Tyto práce budou provedeny v souladu s technickým předpisem " Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic" a budou hrazeny z finančních prostředků investora. Uvedený předpis je ke stažení na www.smp-pce.cz ve složce Veřejné osvětlení, Technický předpis. Technické řešení musí být odsouhlaseno investičním oddělením Služeb města Pardubic a.s..
- 5) Výkopy prováděné v ochranném pásmu kabelového vedení VO budou před záhozem zkontrolovány zástupcem divize VO SmP a.s. (kontrolu před záhozem objednat - min. 2 pracovní dny předem na tel. 466 260 854).
- 6) Stožáry VO a rozváděče VO budou stále přístupné a budou mimo případné zařízení staveniště, na kabelovém vedení VO nebude zřízeno staveniště, nebude uskladněn materiál ani nad ním nebudou parkovat auta (vozidla stavby a stavební technika).
- 7) Nové kabelové vedení NN a jeho ochranné pásmo nesmí nepříznivě ovlivnit nebo znemožnit opravné a udržovací práce na stávajícím souboru veřejného osvětlení v okolí stavby. Zemní kabelové vedení bude vzdáleno min. 0,6m od stožárů VO.
- 8) Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s.
- 9) Na soubor veřejného osvětlení nebudou umístována bez našeho povolení jiná zařízení a tyto soubory nebudou ani nijak upravovány (polepy apod.). Před montážními dvířky sloupů VO nebudou ve vzdálenosti 1,0m umístěny žádné objekty (např. technologické rozváděče), mobiliář či vysázena zeleň, rovněž na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny a umístěny žádné objekty (např. rozváděče) či mobiliář.
- 10) Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. (na tel. 466 260 854, e-mail: svatan@smp-pce.cz) kontrolu stávajících kabelových tras VO před záhozem (minimálně 2 pracovní dny předem).
- 11) Dojde-li k poškození zařízení VO stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora.
- 12) Platnost vyjádření je 12 měsíců od data vydání.
- 13) Požadujeme výše uvedené podmínky zapracovat do projektové dokumentace. Provozovatel veřejného osvětlení si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, zjistí-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice VII, generála Svobody č.p. 198, Pardubice VII-Rosice, 533 51 Pardubice 17

Odůvodnění:

Dne 25.3.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, byla účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Okruh účastníků řízení územního řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona. Kromě žadatele a obce, na jejichž území má být požadovaný záměr uskutečněn, byli vymezeni ještě účastníci řízení, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich mohou být přímo dotčena požadovaným záměrem.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Statutární město Pardubice, Odbor životního prostředí vyjádření dne 6.4.2023 č.j. ŽPOD/285/2023/Ilic
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, dopravní inspektorát vyjádření dne 12.3.2024 č.j. KRPE-21285-2/ČJ-2024-170606
- Východočeské muzeum v Pardubicích posouzení dne 3.4.2023 č.j. VČM262/205/2023
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru stanovisko dne 5.4.2024 č.j. 151309/2023-1322-OÚZ-BR
- Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí vyjádření dne 18.4.2023 č.j. OŽP/44662/2023/Dv
- Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice VII vyjádření dne 29.3.2023 č.j. ŽPOD/267-2/2023/Hlad

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 12, 13/3, parc. č. 8/2, 10, 34/7, 34/11, 38/4 v katastrálním území Rosice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pardubice, Rosice č.p. 31 a č.p. 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Ilona Prokúpková
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 22.4.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) staveb. zákona (dodejky):

Energomontáže Votroubek s.r.o., IDDS: k9spr3m

sídlo: Strojnická č.p. 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

účastníci dle § 85, odst.1 písm.. b) stavebního zákona (dodejky):

Městský obvod Pardubice VII, IDDS: axwbv4z

sídlo: generála Svobody č.p. 198, Pardubice VII-Rosice, 533 51 Pardubice 17

účastníci dle § 85, odst.2 písm.. a) stavebního zákona (dodejky):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Marta Pičová, Lidická č.p. 363, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Ing. Vladislav Pič, Gagarinova č.p. 385, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Ing. Radoslav Vašek, Pernštýnské náměstí č.p. 59, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Lenka Nováková, IDDS: 7tnef8k

trvalý pobyt: Školní náměstí č.p. 32, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Základní škola a mateřská škola KLAS s.r.o., IDDS: cffc5n

sídlo: Školní náměstí č.p. 37, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Zdeněk Slavíček, Chelčického č.p. 587, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Pavλίna Slavíčková, Chelčického č.p. 587, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Cyril Bláha, Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Věra Bláha Nevolová, Rybítevská č.p. 105, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Jaroslav Nevole, Palackého třída č.p. 1932, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Martin Nevole, Palackého třída č.p. 1932, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Jiřina Šumpichová, Rybítevská č.p. 13, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Miroslav Hrdý, Danihelkova č.p. 421, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Kateřina Panchartková, Školní náměstí č.p. 11, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Jindřich Gorčík, Chelčického č.p. 685, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Renata Gorčíková, Chelčického č.p. 685, Rosice, 533 51 Pardubice 17

Statutární město Pardubice, MmP - odbor majetku a investic, IDDS: ukzbx4z

sídlo: Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Miroslav Kroupa, IDDS: 8hzeb9x

trvalý pobyt: Dukelská č.p. 445, Rosice, 533 51 Pardubice 17

účastníci dle § 85, odst.2 písm.. b) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 12, 13/3, parc. č. 8/2, 10, 34/7, 34/11, 38/4 v katastrálním území Rosice nad Labem

dotčené orgány (dodejky):

Statutární město Pardubice, Odbor životního prostředí, IDDS: ukzbx4z

sídlo: Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor informačních a komunikačních technologií, IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
 Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
 Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Příloha:

Koordinační situační výkres

