

Přítomni: členové Rady městského obvodu Pardubice III:
Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek, Pavlína Černíková, Jiří Doležal, Mgr. Jiřina Klírová,
Pavel Vojtěch, tajemník ÚMO Pardubice III Ing. Irena Nimsová

Omluveni:

1.

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby: „Ošetření chodníků a krajnic proti prorůstajícím plevelům na území Městského obvodu Pardubice III v roce 2025“

Usnesení R/398/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. schvaluje

zadání a realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Ošetření chodníků a krajnic proti prorůstajícím plevelům na území Městského obvodu Pardubice III v roce 2025“ Vítězslavovi Hauptovi, DiS., se sídlem Bartoňova 832, 530 12 Pardubice, IČ 87910284 za celkovou nabídkovou cenu 158 085,00 Kč bez DPH tj. 191 282,85 Kč vč. DPH 21 %.

2. ukládá

objednat realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby uvedené pod bodem 1. tohoto usnesení u Vítězslava Haupta, DiS., se sídlem Bartoňova 832, 530 12 Pardubice, IČ 87910284. Objednávka je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Lenka Vacinová
Termín: duben 2025

2.

Zadání veřejné zakázky na služby
„Seč travníků na území městského obvodu Pardubice III v roce 2025“
a schválení smlouvy o dílo č. AG-MO III 02/2025

Usnesení R/399/2025

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. schvaluje

- a) přímé zadání prací spočívajících v údržbě travnatých ploch na území městského obvodu Pardubice III v rozsahu daném smlouvou uvedenou v bodě b) tohoto usnesení společnosti Služby města Pardubic a.s., se sídlem Hůrka 1803, Pardubice, IČO 25262572 v souladu s článkem V. vnitřní směrnice č. 9/2011 ve znění dodatku č. 6 - Zadávací řád veřejných zakázek Městského obvodu Pardubice III za maximální celkovou cenu **2 490 325,74 Kč bez DPH, tj. 3 013 294,15 včetně DPH ve výši 21 %**,
- b) smlouvu o dílo č. AG-MO III 02/2025 se společností Služby města Pardubic a.s., se sídlem Hůrka 1803, 530 02 Pardubice, IČO 25262572, jejímž předmětem je údržba travnatých ploch na území Městského obvodu Pardubice III v rozsahu daném smlouvou v kalendářním roce 2025, a to na dobu určitou od 22. dubna 2025 do 31. prosince 2025.

2. ukládá

uzavřít smlouvu o dílo č. AG-MO III 02/2025 se společností Služby města Pardubic a.s., se sídlem Hůrka 1803, 530 02 Pardubice, IČO 25262572, uvedenou v bodě 1. b). Smlouva včetně příloh je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Lenka Vacinová
Termín: duben 2025

3.

Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. PD-MO III 06/2023 na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení stavby DUSP a projektové dokumentace pro provádění stavby PDPS „Parkování v ulici Zahradní, Pardubice“

Usnesení R/400/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. PD-MO III 06/2023 na zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení stavby DUSP a projektové dokumentace pro provádění stavby PDPS „Parkování v ulici Zahradní, Pardubice“ se společností PRODIN a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO: 25292161, kterým se prodlužuje termín odevzdání DUSP. Dodatek č. 3 smlouvy je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Lenka Vacinová
Termín: duben 2025

4.

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 3B – etapa část J a část K (ul. Bartoňova mezi čp. 833 a čp. 832)“

Usnesení R/401/2025

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. schvaluje

dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavbu „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 3B – etapa část J a část K (ul. Bartoňova mezi čp. 833 a čp. 832)“ společnosti MIROS Pardubice a.s., se sídlem Hradecká 545, 533 52 Pardubice, IČO: 27523934 za nabídkovou cenu 7 578 497,02 Kč bez DPH, tj. 9 169 981,39 Kč včetně DPH 21 %.

2. ukládá

uzavřít se společností MIROS Pardubice a.s., se sídlem Hradecká 545, 533 52 Pardubice, IČO: 27523934 smlouvu o dílo č. MO III 01/2025 na realizaci stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 3B – etapa část J a část K (ul. Bartoňova mezi čp. 833 a čp. 832)“ uvedené v bodě 1.

Zodpovídá: Ing. Lenka Vacinová
Termín: květen 2025

5.

Stanovení režimu zadání podlimitní veřejné zakázky “Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 vč. centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)“

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. schvaluje

- a) zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce “Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)” realizované dle projektové dokumentace pro provádění stavby “Regenerace panelového sídliště Dubina, Pardubice – lokalita 2A a 5A (ul. Jana Zajíce před čp. 865 včetně centrálního parkoviště a přilehlých komunikací)” zpracované společností Prodin a.s., se sídlem K Vápence 2745, 530 02 Pardubice, IČO 25292161, v březnu 2025, č. zakázky: 31/23/4046.208,
- b) zadání veřejné zakázky uvedené v bodu a) tohoto usnesení ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) s obeláním 5 dodavatelů dle ustanovení § 53 odst. 1 po uveřejnění výzvy na profilu zadavatele.

2. ukládá

předložit na nejbližším jednání Rady městského obvodu Pardubice III:

- návrh výzvy k podání nabídek na VZ zadávanou v podlimitním režimu, ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 ZZVZ;
- návrh zadávací dokumentace pro VZ na stavební práce včetně
 - stanovení požadavků na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů;
 - stanovení pravidel pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ;
- návrh závazného textu smlouvy o dílo;
- návrh alespoň 5 dodavatelů, kterým bude odeslána výzva po jejím uveřejnění;
- návrh hodnotící komise pro hodnocení nabídek včetně náhradníků složené z členů zastupitelstva městského obvodu nebo zaměstnanců města zařazených do úřadu.

Zodpovídá: Ing. Lenka Vacinová

Termín: květen 2025

6.

Vyjádření k žádosti společnosti CETIN a.s. o zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene za účelem uložení a provozování komunikačního vedení v rámci stavby: „11010-106989 FTTx FIS SVS PANAD2 16016876 UR“

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

se zřízením budoucího věcného břemene a se zřízením věcného břemene ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, na částech pozemků parc. č. 811/90, parc. č. 811/91, parc. č. 849/1, parc. č. 2742/115, parc. č. 2981/27, parc. č. 2981/28, parc. č. 3679/2 a parc. č. 3679/4, vše v k.ú. Pardubice a na částech pozemků parc. č. 89/33 a parc. č. 98/4, vše v k.ú. Studánka, za účelem uložení a provozování komunikačního vedení v rámci stavby: „11010-106989 FTTx FIS SVS PANAD2 16016876 UR“, za jednorázovou platbu 15 000 Kč za stavbu z důvodu modernizace komunikačního vedení **za podmínky, že komunikační vedení bude uloženo v trase odsouhlasené městským obvodem Pardubice III, aby nedošlo ke kácení dřevin. Trasa je zakreslena v situačních výkresech, které jsou přílohou tohoto usnesení.**

7.

**Vyjádření k žádosti Dopravního podniku města Pardubic a.s.
o výpůjčku části pozemků za účelem provozování stávajících zastávkových přístřešků MHD
(bez reklamních ploch, s reklamními plochami a se stánkem trafiky)**

Usnesení R/404/2025

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

s výpůjčkou níže uvedených částí pozemků za účelem provozování stávajících zastávkových přístřešků MHD (bez reklamních ploch, s reklamními plochami a se stánkem trafiky)

	Název zastávky	k.ú.	č. parcely	m ²	reklama	Poznámka	ÚMO
8	Slovany – Dašická DC	Pardubice	824	7,5	NE	plus trafika	III
14	Dubina sever DC	Studánka	409/20	12,5	ANO	plus trafika	III
26	Na Drážce DC	Pardubice	2981/24	7,5	ANO		III

společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 63217066, se sídlem Pardubice – Zelené Předměstí, Teplého 2141, PSČ 532 20.

Upozorňujeme:

- 1. Zastávkové přístřešky MHD s reklamními plochami se nacházejí v silničním ochranném pásmu místní komunikace.*
- 2. Zastávkový přístřešek č. 8 je předmětem plánované rekonstrukce a dojde k jeho posunutí.*

8.

**Vyjádření k nabídce D. D.* na odkoupení spoluvlastnického podílu
ve výši id. 1/2 vzhledem k celku pozemku parc. č. 2901/22 o celkové výměře 38 m² v k.ú. Pardubice**

Usnesení R/405/2025

(rozprava: 2; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

s odkoupením spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 vzhledem k celku pozemku parc. č. 2901/22 o celkové výměře 38 m² v k.ú. Pardubice za cenu dle znaleckého posudku ze spoluvlastnictví D. D.*, nar. ...*, trvale bytem ...*, ...*, do vlastnictví statutárního města Pardubice, IČ 00274046, se sídlem Pernštýnské nám. 1, Pardubice.

**(Identifikátory fyzických osob jsou uvedeny v originále zápisu).*

9.

**Vyjádření k žádosti Společenství vlastníků domu čp. 1000-1004 Erno Košťála, Pardubice
o prodej části pozemku parc. č. 409/39 o výměře cca 56 m² v k.ú. Studánka**

Usnesení R/406/2025

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

s prodejem části pozemku parc. č. 409/39 o výměře cca 56 m² v katastrálním území Studánka, ve vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Společenství vlastníků domu čp. 1000-1004 Erno Košťála, Pardubice, IČO 05753309, se sídlem Erno Košťála 1002, Studánka, 530 12 Pardubice z důvodu stavebních úprav bytového domu včetně nových balkónů s přesahem 1,5 m **za podmínky provedení přesadby dřevin z odkupovaných pozemků na pozemky města. Návrh přesadby zakreslený v situačním výkresu a zpracovaný odbornou osobou bude předložen městskému**

obvodu Pardubice III k odsouhlasení a přesadba dřevin bude provedena na náklady Společenství vlastníků domu čp. 1000-1004 Erno Košťála.

10.

**Vyjádření k žádosti společnosti Služby města Pardubic a.s.
o výpůjčku části pozemku parc. č. 4074/1 o výměře 1 100 m² v k.ú. Pardubice v areálu Hůrka**

Usnesení R/407/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

s výpůjčkou části pozemku parc. č. 4074/1 o výměře 1 100 m² v katastrálním území Pardubice v areálu Hůrka společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice za účelem uskladnění žulového materiálu ze stavebních zakázek zadaných statutárním městem Pardubice nebo jednotlivými městskými obvody včetně vybudování oplocení.

11.

Kontrola plnění usnesení KV RMO Pardubice III k 7. 4. 2025

Usnesení R/408/2025

(rozprava: 2; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada Městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

schvaluje

- a) **ponechat v dlouhodobé evidenci** - volební období 2018 – 2022
usnesení č.: R/220/2020
 - b) **ponechat v evidenci** - volební období 2022 – 2026
usnesení č.: R/27/2022; R/247/2024; R/366/2025; R/380/2025; R/389/2025;
R/395/2025
 - c) **vyřadit z evidence** - volební období 2022 – 2026
usnesení č.: R/213/2024; R/305/2024; R/312/2024; R/333/2024; R/334/2024;
R/335/2024; R/336/2024; R/337/2024; R/338/2024; R/349/2024;
R/350/2024; R/351/2024; R/361/2025; R/370/2025; R/376/2025
-

12.

Informativní zpráva - plnění a čerpání rozpočtu Městského obvodu Pardubice III k 28. 2. 2025

Usnesení R/409/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

bere na vědomí

informativní zprávu o plnění a čerpání rozpočtu Městského obvodu Pardubice III k 28. 2. 2025.

13.

2. změna rozpočtu Městského obvodu Pardubice III roku 2025

Usnesení R/410/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

1. souhlasí

s návrhem 2. změny rozpočtu Městského obvodu Pardubice III na rok 2025, obsahující rozpočtové opatření číslo 2/2025, v rozsahu uvedeném v tabulkové příloze, která je nedílnou součástí tohoto usnesení,

2. ukládá

předložit 2. změnu rozpočtu Městského obvodu Pardubice III na rok 2025 na nejbližším jednání Zastupitelstva městského obvodu Pardubice III ke schválení.

Z: Miriam Šotková

T: 4/2025

14.

Schválení úpravy odpisového plánu pro rok 2025

Usnesení R/411/2025

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada Městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

schvaluje

pro rok 2025 úpravu odpisového plánu dlouhodobého hmotného majetku (DHM) v celkové výši odpisů **1 068,00 Kč** a dlouhodobého nehmotného majetku (DNM) ve výši odpisů **2 017,00 Kč** tak, jak je uvedeno v příloze, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

15.

Vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy RD č.p. 127 U Zábran, Pardubice, k.ú. Studánka st.parc.č.101 a p.č.316/12“

Usnesení R/412/2025

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

- a) za Městský obvod Pardubice III s navrženou stavební akcí „Stavební úpravy RD č.p. 127 U Zábran, Pardubice, k.ú. Studánka st.parc.č.101 a p.č.316/12“, dle celkové situace, č. výkresu D4.2, která je součástí projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracované v březnu 2025 Ing. Pavlem Aujeským, se sídlem 533 43, Rohovládova Bělá 48, IČ 46516492 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení,
- b) za Městský obvod Pardubice III s vybudováním nového sjezdu v rámci stavby „Stavební úpravy RD č.p. 127 U Zábran, Pardubice, k.ú. Studánka st.parc.č.101 a p.č.316/12“, dle celkové situace, č. výkresu D4.2 a situace rozhledových poměrů D.4 zpracované v březnu 2025, které jsou součástí projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracované Ing. Pavlem Aujeským, se sídlem 533 43, Rohovládova Bělá 48, IČ 46516492 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

16.

Vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Výstavba FVE na objektech společnosti Služby města Pardubic a.s.“

Usnesení R/413/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s navrženou stavební akcí „Výstavba FVE na objektech společnosti Služby města Pardubic a.s.“, v ulici Blahoutova na objektu D Domova pro seniory, dle C1 – situace širších vztahů, č. výkresu 24-266-556-02, která je součástí dokumentace pro provedení stavby, zpracované v říjnu 2024 Vysokou školou báňskou – Technická univerzita Ostrava, se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00, Ostrava – Poruba, IČ 61989100 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

17.

Vyjádření k trase nového kabelového vedení NN akce „K Pardubice Bezdíčková p.č. 857/16 knn“

Usnesení R/414/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s návrhem nové trasy kabelového vedení akce „K Pardubice Bezdíčková p.č. 857/16 knn“ tak, jak je uvedeno v předložené celkové situaci, č. výkresu C.3, která je součástí projektové dokumentace pro provedení záměru, zpracované v únoru 2025 společností PEN – projekty energetiky, s.r.o., se sídlem Arnošta z Pardubic 2835, 530 02 Pardubice, IČ 260 11 701 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

18.

Vyjádření k nové trase vedení optické sítě akce „Optická přípojka: Bezdíčková 1409“

Usnesení R/415/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III s návrhem nové trasy vedení optické sítě akce „Optická přípojka: Bezdíčková 1409“ tak, jak je uvedeno v předložené situaci – Polohopis, č. výkresu D1, která je součástí projektové dokumentace pro provedení stavebního záměru, zpracované v únoru 2025 společností EDERA Group a. s., se sídlem Pardubice – Zelené Předměstí, Arnošta z Pardubic 2789, PSČ 530 02, IČ 274 61 254 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

19.

Vyjádření k žádosti o zvláštní užívání veřejného prostranství – zeleně pro umístění Lunaparku (pouťových atrakcí) před ZŠ Dubina

Usnesení R/416/2025

(rozprava: 1; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

za Městský obvod Pardubice III, se zvláštním užíváním veřejného prostranství – zeleně pro umístění a provoz Lunaparku (pouťových atrakcí) na zeleni, v centrálním parku před ZŠ Dubina pro žadatele Jana Rochla, se sídlem Žižkova 65, 530 06, Pardubice – Svítkov, IČ 71890360 v termínu od 23. 4. 2025 do 3. 5. 2025 (s provozem atrakcí do 30. 4. 2025) za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

20.

**Vyjádření k žádosti společnosti BARTH Reklamka a.s.
o prodloužení doby platnosti smlouvy o výpůjčce V 0415/MO3**

Usnesení R/417/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

s prodloužením doby platnosti smlouvy o výpůjčce, jejímž předmětem je výpůjčka částí pozemků parc. č. 986/15 o výměře 466 m², parc. č. 986/17 o výměře 1 m², parc. č. 986/21 o výměře 49 m² a parc. č. 1128/21 o výměře 81 m², vše katastrálním území Pardubice, a to do 26. 6. 2028 uzavřenou se společností BARTH Reklamka a.s., IČO 25256181, se sídlem Hůrka 1798, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice.

21.

Vyjádření ke stavebnímu záměru stavby „Novostavba RD BEZDÍČKOVA, Pardubice, p.č. 5471, 5472, 857/16, k.ú. Pardubice [717657]“

Usnesení R/418/2025

(rozprava: 0; hlasování: pro 5, proti -, zdrž. -)

Rada městského obvodu Pardubice III projednala předloženou zprávu a

souhlasí

- a) za Městský obvod Pardubice III se stavebním záměrem stavby „Novostavba RD BEZDÍČKOVA, Pardubice, p.č. 5471, 5472, 857/16, k.ú. Pardubice [717657]“, dle koordináční situace č. výkresu C.3, která je součástí projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracované v březnu 2025 Ing. Pavlem Rozhoněm, se sídlem Jamný 29, 397 01, Záhoří, IČ 04377699 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení,
- b) za Městský obvod Pardubice III se zrušením stávajícího sjezdu a vybudováním nového sjezdu v rámci stavebního záměru stavby „Novostavba RD BEZDÍČKOVA, Pardubice, p.č. 5471, 5472, 857/16, k.ú. Pardubice [717657]“ dle situace Sjezd a rozhledové trojúhelníky, č. výkresu C.4, která je součástí projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracované v březnu 2025 Ing. Pavlem Rozhoněm, se sídlem Jamný 29, 397 01, Záhoří, IČ 04377699 za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 tohoto usnesení.

Zpracovala: Pavlína Kučerová (kancelář starosty Městského obvodu Pardubice III).