

## vyhlášení veřejné soutěže s elektronickou aukcí

**o nejvhodnější nabídce na prodej majetku ve vlastnictví České republiky, se kterým má právo hospodařit Správa železnic, státní organizace**

dle ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Aukčním řádem Správy železnic, státní organizace č. j. 49393/2022-SŽ-GR-O31 (dále jen „**Aukční řád Správy železnic**“)

### 1) Předmět veřejné soutěže s elektronickou aukcí č. j. S008816/2024-SŽF

Předmětem veřejné soutěže s elektronickou aukcí je prodej pozemku parcelní číslo 1778/76 v katastrálním území Pardubice. K datu vyhlášení veřejné soutěže prodej nemovitosti podléhá DPH.

K prodeji nemovitosti formou veřejné soutěže byl udělen souhlas Ministerstva dopravy rozhodnutím č. MD-57871/2025-410/2.

Kontaktní osoba: Ing. Barbora Nowak tel.: 972 245 366 e-mail: [nowakb@spravazeleznic.cz](mailto:nowakb@spravazeleznic.cz)

JUDr. Karel Ort e-mail: [ort@spravazeleznic.cz](mailto:ort@spravazeleznic.cz)

### 2) Způsob doložení kvalifikačních dokladů a finanční jistota

**Doložení kvalifikačních dokladů musí být v souladu s Aukčním řádem Správy železnic.**

Doložení kvalifikačních dokladů v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT - Veřejná soutěž s EA Pardubice**“ doručí zájemce buď osobně do podatelny v sídle Správy železnic, státní organizace, v pracovních dnech 8.00-14.00 hodin, případně poštou doporučeným dopisem na adresu Správy železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1- Nové Město.

Konečný termín pro doložení (doručení) kvalifikačních dokladů je **19. 8. 2026** (včetně), přičemž při **osobním podání** je třeba **respektovat úřední hodiny podatelny (vizte výše)**. Se zásilkami obsahující doložení kvalifikačních dokladů, které budou podány po lhůtě, bude naloženo v souladu s ustanovením čl. 6. odst. 2. Aukčního řádu Správy železnic.

**Minimální výše kvalifikačního návrhu kupní ceny bez DPH 6 810 000 Kč**, slovy: šest milionů osm set deset tisíc korun českých.

Finanční jistota činí **340 500 Kč**, slovy: tři sta čtyřicet tisíc pět set korun českých.

### 3) Nabídková cena a způsob podávání cenových nabídek

**Podávání cenových nabídek je umožněno výhradně prostřednictvím elektronického nástroje za podmínek stanovených v Aukčním řádu Správy železnic, zejména pak zájemci, jehož kvalifikační návrh kupní ceny je nejvýše desátým nejvyšším obdrženým.**

**Minimální nabídková cena bude určena ve výši nejvyššího obdrženého kvalifikačního návrhu kupní ceny zájemce, jehož splnění kvalifikačních kritérií bude Správou železnic, státní organizací uznáno za doložené.**

Jediným kritériem výběru je výše nabídnuté kupní ceny.

**Samostatné přílohy, které jsou nedílnou součástí této veřejné soutěže s elektronickou aukcí:**

č. 1 – Souhrnný list

č. 2 – Návrh kupní smlouvy

č. 3 – Schematické znázornění a popis předmětu veřejné soutěže s elektronickou aukcí

č. 4 – Aukční řád Správy železnic, státní organizace 49393/2022-SŽ-GR-O31

V Praze dne

.....  
Ing. Tomáš Čoček, Ph.D.  
náměstek generálního ředitele  
pro ekonomiku