

č. jednací: OŽP/172671/25/FR
č. sp.: OŽP/159682/25/FR
počet stran: 3
počet příloh: 0

Dle rozdělovníku



vyřizuje: Ing. Radmila Frýdová
Tel.: 466 859 191
e-mail: radmila.frydova@mmp.cz

datum: 16.12.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

vydané podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen „ZJES“):

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen „MmP OŽP“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle § 15 písm. a) ZJES ve smyslu § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) na základě žádosti o vydání JES ze dne 19.11.2025 podané stavebníkem:

**CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,
IČ 040 84 063,**

**v zastoupení na základě plné moci společností NOVÁ OPTIKA s.r.o.,
Stupská 9, 198 00 Praha 14, IČ 278 09 927
(dále jen „žadatel“)**

a předložené projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracovatel NOVÁ OPTIKA s.r.o., Stupská 9, 198 00 Praha 14, IČO 278 09 927, zodp. projektant Miloš Moravec, ČKAIT 0701491, datum zpracování 11/2025 pro záměr:

„FTTX_RD_04PAPU001_Nemošice_Pardubice“

**na pozemku p. č. 200/19, 408/4, 419/32, 421/1, 421/110, 421/112, 616/19 k. ú. Nemošice
(dál též „záměr“)**

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

**Záměr „FTTX_RD_04PAPU001_Nemošice_Pardubice“
na pozemku p. č. 200/19, 408/4, 419/32, 421/1, 421/110, 421/112, 616/19 k. ú. Nemošice**

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za těchto podmínek:**

1. Stavba na p.p.č 616/19 a 200/19 v k.ú. Nemošice se nachází v záplavovém území Q₁₀₀. Stavebník zpracuje povodňový a havarijný plán na dobu výstavby v této části.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Souhlas podle § 17 odst. 2, písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. - vodní zákon.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Dne 19.11.2025 žadatel požádal MmP OŽP o vydání jednotného environmentálního stanoviska ke stavbě „FTTX_RD_04PAPU001_Nemošice_Pardubice“ na pozemku p. č. 200/19, 408/4, 419/32, 421/1, 421/110, 421/112, 616/19 k. ú. Nemošice.

Jedná se o stavbu vedení sítě technické infrastruktury (SEK) včetně technologického příslušenství. Stavbou je řešena instalace ochranných trubek, svazků trubiček, rozvaděčů a optického komunikačního kabelu. Nebudou dotčeny pozemky v ochraně ZPF či PUPFL.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Vodní hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí **při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska** realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany vod podle § 104 odst. 3 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), souhlasí se záměrem za dodržení stanovené podmínky č.1. Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Stavba na p.p.č 616/19 a 200/19 v k.ú. Nemošice se nachází v záplavovém území Q₁₀₀. Stavebník zpracuje povodňový a havarijný plán na dobu výstavby v této části – podmínka č.1.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů ochrany zemědělského půdního fondu.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska ochrany přírody a krajiny dle ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, souhlasí se záměrem, a to bez podmínek. Záměr se nedotkne zájmů chráněných zákonem na ochranu přírody a krajiny.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, souhlasí se záměrem bez stanovení podmínek, neboť záměr se nedotýká námi chráněných zájmů.

MmP OŽP, jako příslušný orgán z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, se záměrem souhlasí bez stanovení podmínek. Předmětným záměrem nebudou dotčeny veřejné zájmy v oblasti nakládání s odpady. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a předpisy souvisejícími.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

otisk úředního razítka

Doručí se

NOVÁ OPTIKA s.r.o., Stupská 9, 198 00 Praha 14, IČ 278 09 927, doručovací adresa Nová Ves u Litomyšle 40, 570 01 Nová Ves u Litomyšle, IDDS jm9m9j5 – na základě plné moci

Na vědomí

Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice IV, Bokova 315, 530 03 Pardubice, IDDS 3kgb22c

Statutární město Pardubice, stavební úřad, Štrossova 44, 530 21 Pardubice, IDDS ukzbx4z

Ke zveřejnění

Jednotné environmentální stanovisko bude podle ust. § 10 odst. 1 ZJES zpřístupněno způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách Magistrátu města Pardubic ([www.pardubice.eu/jednotné environmentální stanovisko](http://www.pardubice.eu/jednotne_environmentalni_stanovisko)) po dobu nejméně **15 dnů**.

Zveřejněno dne: 23.12.2025